



---

Aika 17.06.2019, klo 16:00 - 21:30

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

### **Käsitellyt asiat**

- § 41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 42 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 43 Asemakaavan muutos 9. kaupunginosa kortteli 9024 tontit 4-6, Teollisuustie**
- § 44 Eroaminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä / Luoma**
- § 45 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2018, tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen**
- § 46 Henkilöstöraportti vuodelta 2018**
- § 47 Arviointikertomus vuodelta 2018**
- § 48 Vuoden 2019 talousarvion 1. osavuosisikatsaus**
- § 49 Tilaliikelaitoksen toiminnan uudelleen organisointi**

### **Lisäpykälät**

- § 50 Valtuustoaloite tuulivoimasta tukea kylille ja ja kaupungin talouteen**
- § 51 Valtuustoaloite sairaalakoulun akuutit tilatarpeet saatava kuntoon**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Autto, puheenjohtaja  
Susanna Junttila, 1. varapuheenjohtaja  
Johanna Ojala-Niemelä, 2. varapuheenjohtaja  
Aatos Nätyнки, 3. varapuheenjohtaja  
Anitta Ylitörmänen  
Anja Joensuu  
Anna Suomalainen  
Esko-Juhani Tennilä  
Hannu Ovaskainen, poistui 17:00  
Harri Rapo  
Heikki Luiro  
Hilpi Ahola  
Jaakko Huttunen  
Jaakko Portti  
Jorma Kuistio  
Jouko Lampela  
Juhani Juuruspolti  
Kaisu Huhtalo  
Kalervo Björkbacka  
Liisa Ansala  
Maarit Simoska  
Mari Jolanki  
Maria-Riitta Mällinen  
Marjo Rundgren  
Matti Pöykkö, poistui 20:35  
Matti Torvinen  
Miikka Keränen  
Mikkel Näkkäläjärvi  
Petri Keihäskoski  
Petteri Pohja  
Päivi Alanne-Kunnari  
Päivi Alaoja  
Raimo Miettunen  
Reino Rissanen  
Riitta-Maija Hokkanen, poistui 20:34  
Saara Koikkalainen  
Sakke Rantala, poistui 20:04  
Sanna Karhu  
Sanna Luoma  
Sara Tuisku  
Sisko Koskiniemi  
Terhi Heikkilä  
Tiina Outila  
Timo Tolonen  
Minna Muukkonen, varajäsen  
Heikki Poranen, varajäsen  
Jukka Vaara, varajäsen



---

Maija Pirttijärvi, varajäsen, poistui 18:10  
Veli-Matti Kilpimaa, varajäsen  
Aarne Jänkälä, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kaisa Laitinen, kaupunginsihteeri, sihteeri  
Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja  
Riitta Erola, kehitysjohtaja  
Tuula Raitio, hallintosihteeri  
Raili Kerola, vanhusneuvoston edustaja  
Evilla Lumme, nuorisovaltuuston edustaja, poistui 20:47  
Miikka Ruokamo, hallintolakimies

Poissa

Eemeli Kajula  
Kari Tuominen  
Matti Henttunen  
Mika Kansanniva  
Pertti Lakkala  
Riku Tapio  
Vesa Puuronen  
Ville Vitikka, kaupunginlakimies

Allekirjoitukset

Heikki Autto  
Puheenjohtaja

Kaisa Laitinen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.06.2019

18.06.2019

Anna Suomalainen

Reino Rissanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla



---

25.6.2019 alkaen.

hallintosihteeri Marja Marjetta



---

**§ 41**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

**Ehdotus**

- todetaan läsnäolijat
- valtuutettujen esteilmoitukset
- kokouskutsut ja kuulutukset
- hyväksytään työjärjestys

**Päätös**

Poissa nimenhuudosta olivat Mika Kansanniva, Riku Tapio, Pertti Lakkala, Kari Tuominen, Eemeli Kajula, Matti Henttunen ja Vesa Puuronen.

Varajäsenistä läsnä olivat Veli-Matti Kilpimaa, Jukka Vaara, Arne Jänkälä, Heikki Poranen ja Maija Pirttijärvi.

Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu CaseM sähköisessä kokoustyötilassa sekä Rovaniemen kaupungin internetsivuilla 11.6.2019. Kokouskutsu on kuulutettu virallisella ilmoitustaululla 12.-17.6.2019. Kokouskutsu on kuulutettu sanomalehdissä Lapin Kansa ja Uusi Rovaniemi 12.6.2019.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Todettiin, että asioista 45 ja 47 käydään yhteinen yleiskeskustelu ja asia 47 käsitellään asian 45 jälkeen. Muilta osin työjärjestys hyväksyttiin.



## § 42

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Reino Rissanen ja Anna Suomalainen. Seuraavina vuorossa ovat Marjo Rundgren ja Riku Tapio.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 24.6.2019.

#### **Päätös**

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Reino Rissanen ja Anna Suomalainen. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 24.6.2019.



**Tekninen lautakunta, § 80,23.05.2017**

**Tekninen lautakunta, § 45,26.03.2019**

**Kaupunginhallitus, § 127,08.04.2019**

**Kaupunginhallitus, § 198,10.06.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 43, 17.06.2019**

### § 43

#### **Asemakaavan muutos 9. kaupunginosa kortteli 9024 tontit 4-6, Teollisuustie**

ROIDno-2017-1949

#### **Tekninen lautakunta, 23.05.2017, § 80**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Janne Anttila

#### Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Voimassa oleva asemakaava
- 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaavoitus/kavasuunnittelija JA 16.5.2017

Kaupungin omistuksessa olevat 9. kaupunginosan korttelin 9024 tontit 4-6 on merkitty voimassa olevaan asemakaavaan teollisuus- ja liikerakennusten korttelialueeksi (TL). Kyseinen merkintä ei ole enää ajantasainen eikä vastaa alueen käytön tulevaisuuden odotuksia, jotka ovat enemmän kauppaan suuntautuvaa. Alue ja ympäristö on muuttumassa yhä enemmän teollisuuspainotteisesta kaupalliseen käyttöön. Viimevuosien liikennejärjestelyiden kehittäminen on parantanut alueen saavutettavuutta.

Kaavoitus esittää, että alueen käyttötarkoituksen muuttamista ryhdyttäisiin tutkimaan asemakaavan muutoksella.

Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi  
puh 016 322 8927  
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

*kavasuunnittelija Janne Anttila  
puh 016 322 8908  
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Martti Anttila

Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen tutkimisen 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonteilla 4-6. Asemakaavamuutos kuulutetaan vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto pidetään yleisesti nähtävillä palvelupiste Osviitassa.

#### **Päätös**



---

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan ehdotuksen mukaisesti.

---

### **Tekninen lautakunta, 26.03.2019, § 45**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Janne Anttila

#### Liitteet

- 1 Voimassa oleva asemakaava
- 2 Asemakaavan muutosehdotus
- 3 Asemakaavamerkinnot ja -määräykset
- 4 Asemakaavan selostus
- 5 Vuorovaikutuslomake

Kaavoitus/kaavasunnittelija JA 14.9.2019

Kaupungin omistamien 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonttien 4-6 asemakaavan muutoksessa on tarkoituksena muuttaa nykyinen tonttien käyttötarkoituksimerkintä (teollisuus- ja liikerakennusten korttelialue, TL) vastaamaan alueen ja ympäristön yritystoiminnan kehittymistä liiketoimintapainotteiseksi. Kaupunki ei enää käytä vanhentuneena pidettävää TL -merkintää uusissa asemakaavoissa tai asemakaavan muutoksissa, vaan alue merkitään joko liike- tai teollisuustoimintapainotteiseksi. Alueen toimijoita ovat Würth, Pohjoisen Auto, Motonet, Etra, Lapin Pultti ja Lumise. Kaupunginhallitus on tarkentanut 28.5.2018 (§ 235 ) alueen luovutusehtoja.

Asemakaavamuutoksen vireille tulo pidettiin yleisesti nähtävillä 16.6.-29.6.2017 palvelupiste Osviitassa ja kaupungin internet- sivuilla, Kaavatorilla. Asiasta jätettiin nähtävillä olon aikana kolme mielipidettä (vuorovaikutuslomake).

Asemakaavan muutosluonnoksessa tontti 6 on muutettu liikerakennusten tontiksi (KL). Tonteilla 4 ja 5 rakennusoikeuden määrä ylittää vähittäiskaupan suuryksikölle asetetun rajan (yli 4000 k-m<sup>2</sup>, MRL 71 a §), joten tontit on merkitty asemakaavaluonnokseen liikerakennusten alueeksi, jonne saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM). Alueen rakennusoikeudet ja kerrosluvut säilyvät ennallaan.

Asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen kuulemisessa pidettiin voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan muutosluonnos sekä muut kaava-asiakirjat yleisesti nähtävillä 29.3.-12.4.2018 palvelupiste Osviitassa ja kaupungin internet- sivuilla, Kaavatorilla. Asiasta jätettiin nähtävillä olon aikana yksi mielipide (vuorovaikutuslomake).

Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi*  
*puh 016 322 8927*  
*etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*





---

*kaavasuunnittelija Janne Anttila  
puh 016 322 8908  
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

**Ehdotus**

Esittelijä: Martti Anttila, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonttien 4-6 asemakaavan muutos viedään ehdotusvaiheeseen. Asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville palvelupiste Osviittaaan (Rinteenkulman kauppakeskus / Olkkari, Koskikatu 25).

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan ehdotuksen mukaisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 08.04.2019, § 127**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Janne Anttila

Liitteet

- 1 Voimassa oleva asemakaava
- 2 Asemakaavan muutosehdotus
- 3 Asemakaavamerkinnot ja -määräykset
- 4 Asemakaavan selostus
- 5 Vuorovaikutuslomake

**Ehdotus**

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää teknisen lautakunnan ehdotuksen mukaisesti, että 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonttien 4-6 asemakaavan muutos viedään ehdotusvaiheeseen. Asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville palvelupiste Osviittaaan (Rinteenkulman kauppakeskus / Olkkari, Koskikatu 25).

**Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 198**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Janne Anttila

Liitteet

- 1 Voimassa oleva asemakaava
- 2 Asemakaavan muutos 290519
- 3 Asemakaava merkinnot ja -määräykset 290519
- 4 Asemakaavan selostus 290519



---

5 Vuorovaikutuslomake ehdotusvaihe 290519

Kaavoitus/kaavasuunnittelija JA 29.5.2019

Kaupungin aloitteesta on käynnistetty asemakaavamuutos 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonteilla 4-6. Alue on kaupungin omistuksessa. Asemakaavan muutoksessa on tarkoituksena muuttaa alueen nykyinen käyttötarkoitusmerkintä teollisuus- ja liikerakennusten korttelialue (TL) ajantasalle ja vastaamaan alueen ja ympäristön yritystoiminnan kehittymistä liiketoimintapainotteiseksi. Kaupunginhallitus on vahvistanut 28.5.2018 (§ 235 ) alueen maanhinnoittelun /luovutusehdot.

Asemakaavan muutosehdotuksessa tontti 6 on muutettu liikerakennusten tontiksi (KL). Tonteilla 4 ja 5 rakennusoikeuden määrä ylittää vähittäiskaupan suuryksikölle asetetun rajan (yli 4000 k-m<sup>2</sup>, MRL 71 a §), joten tontit on merkitty asemakaavaluonnokseen liikerakennusten alueeksi, jonne saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM). Alueen rakennusoikeudet ja kerrosluvut säilyvät ennallaan.

Asemakaavan muutosehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä 18.4.-17.5.2019 palvelupiste Osviitassa ja kaupungin internet- sivuilla, Kaavatorilla. Asiasta jätettiin nähtävillä olon aikana yksi muistutus (vuorovaikutuslomake). Ennen nähtävillä pitoa kaavakarttaa korjattiin liittymäkieltojen osalta Teollisuustien yleissuunnitelman mukaiseksi.

Nähtävillä pidon jälkeen kaavakarttaan on tehty vähäisiä teknisluontoisia korjauksia, jotka eivät vaadi uutta nähtävillä pitoa.

Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi  
puh 016 322 8927  
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

*kaavasuunnittelija Janne Anttila  
puh 016 322 8908  
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

**Ehdotus**

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonttien 4-6 asemakaavamuutoksen hyväksymistä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 43**

Valmistelija / lisätiedot:  
Janne Anttila



Liitteet

- 1 Voimassa oleva asemakaava
- 2 Asemakaavan muutos 290519
- 3 Asemakaava merkinnät ja -määräykset 290519
- 4 Asemakaavan selostus 290519
- 5 Vuorovaikutuslomake ehdotusvaihe 290519

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus 10.6.2019 § 198 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy 9. kaupunginosan korttelin 9024 tonttien 4-6 asemakaavamutoksen.

**Päätös**

Petteri Pohja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 § 1 kohta).

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Kaavoitus



---

**Kaupunginhallitus, § 205, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 44, 17.06.2019**

**§ 44**

**Eroaminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä / Luoma**

ROIDno-2017-1834

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 205**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Laitinen

kaisa.laitinen@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Sanna Luoma on 3.6.2019 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä tultuaan valituksi kaupunginhallituksen varajäseneksi.

**Toimikausi**

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnat asetetaan valtuuston toimikaudeksi, ellei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Tarkastuslautakunnan tehtävät jatkuvat siihen saakka, kunnes toimikauden viimeisen tilikauden tilintarkastus on suoritettu ja tilintarkastuskertomus on käsitelty valtuustossa. Vanhan tarkastuslautakunnan toimikauden jatkumisesta huolimatta uusi tarkastuslautakunta valitaan muiden lautakuntien tavoin valtuuston kesäkuun kokouksessa. Uudelle tarkastuslautakunnalle kuuluvat vaalivuoteen kohdistuvat asiat.

**Jäsenten ja varajäsenten kelpoisuus**

Kuntalain 121 §:n mukaan lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen
2. pormestari ja apulaispormestari
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen

**Jäsenten ja varajäsenten määrä**

Hallintosäännön 10 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä, joista valtuusto valistaa lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Tarkastuslautakunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Varajäsen voi olla valtuutettu tai varavaltuutettu.



### Tasa-arvolain vaatimus

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä puheenjohtajat valitaan kuntalain säätämässä järjestyksessä tasa-arvolain säännökset huomioon ottaen. Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4 §:n 2 momentin mukaan:

”Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.”

Edellä mainitun säännöksen mukaisesti lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Seitsemänjäsenisen lautakunnan jäseniksi on valittava vähintään kolme (3) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään kolme (3) miestä ja naista.

Kaupunginvaltuusto on 12.6.2017 § 67 ja 17.12.2018 § 121 nimennyt tarkastuslautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2017- 31.5.2021 seuraavat henkilöt:

<b>Varsinainen jäsen</b>	<b>Henkilökohtainen varajäsen</b>	<b>Puolue</b>
Pj Jaakko Huttunen	Vesa Puuronen	Vas.
Vpj Mari Jolanki	Marjatta Koivuranta	Keskusta
<b>j Sanna Luoma</b>	Rosa Vetri	Kokoomus
j Petri Keihäskoski	Heikki Poranen	Kokoomus
j Eemeli Kajula	Antti Väänänen	SDP
j Matti Pöykkö	Pekka Mäkelä	Keskusta
j Anna Suomalainen	Emma Kähkönen	Vihreät

### Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Sanna Luomalle eron 17.6.2019 lukien tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä,
- valitsee tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

---

### Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 44

Valmistelija / lisätiedot:  
Kaisa Laitinen  
kaisa.laitinen@rovaniemi.fi  
kaupunginsihteeri

### Ehdotus

Kaupunginhallitus 10.6.2019 § 205 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto



- 
- myöntää Sanna Luomalle eron 17.6.2019 lukien tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä,
  - valitsee tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Päätös**

Sanna Luoma poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 § 1 kohta).

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti. Kaupunginvaltuusto valitsi uudeksi jäseneksi tarkastuslautakuntaan Sisko Koskiniemen.

Kaupunginvaltuusto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

### **Esteellisyys**

Sanna Luoma

### **Tiedoksi**

Ao. henkilöt, toimielimen sihteeri, Sarastia Oy, CaseM-tuki, tietohallinto, luottamushenkilörekisteri



---

**Tarkastuslautakunta, § 66, 22.05.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 45, 17.06.2019**

**§ 45**

**Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2018, tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen**

ROIDno-2019-794

**Tarkastuslautakunta, 22.05.2019, § 66**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Rauni Jokelainen  
rauni.jokelainen@rovaniemi.fi  
kaupunkitarkastaja

**Liitteet**

- 1 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus 2018\_ 31.5.2019
- 2 Tilintarkastuskertomus 2018

Tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat.

Tarkastuslautakunta saattaa valtuuston käsiteltäväksi kaupunginhallituksen allekirjoittaman tilinpäätöksen (liite 1) sekä kokouksessa jaettavan tilintarkastajan laatiman tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2018 (merkitään liitteeksi 2).

Tilintarkastuskertomuksessa tilintarkastaja esittää, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle myöntää vastuuvapaus.

Mikäli tilintarkastajan laatimaan tilintarkastuskertomukseen sisältyy tilivelvolliseen kohdistuva muistutus, edellyttää se ennen valtuuston tilinpäätöskäsittelyä tarkastuslautakunnalta toimenpiteitä Kuntalain 125§:ssä säädetyllä tavoin.

Mikäli tilintarkastaja puoltaa tilintarkastuskertomuksessa tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä, esityksenä tulee olemaan että:

- Tarkastuslautakunta saattaa kaupunginhallituksen allekirjoittaman vuoden 2018 tilinpäätöksen (liite 1) sekä tilintarkastajan laatiman vuoteen 2018 kohdistuvan tilintarkastuskertomuksen (liite 2) kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi, ja että
- kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2018 tilinpäätöksen
- kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Päätös**



---

### **Kokouksessa annettu päätösehdotus**

Tarkastuslautakunta saattaa kaupunginhallituksen allekirjoittaman vuoden 2018 tilinpäätöksen (liite 1) sekä tilintarkastajan laatiman vuoteen 2018 kohdistuvan tilintarkastuskertomuksen (liite 2) kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Tilintarkastaja esittää 22.5.2019 laaditussa tilintarkastuskertomuksessa tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille.

Tarkastuslautakunta esittää, että

- kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2018 tilinpäätöksen, ja että
- kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtävälueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.

Tarkastuslautakunta piti tauon tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo15.45-15.58.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 45**

Valmistelija / lisätiedot:  
Rauni Jokelainen, Jari Kotimäki

#### Liitteet

- 1 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus 2018\_ 31.5.2019
- 2 Tilintarkastuskertomus 2018

### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta saattaa kaupunginhallituksen allekirjoittaman vuoden 2018 tilinpäätöksen (liite 1) sekä tilintarkastajan laatiman vuoteen 2018 kohdistuvan tilintarkastuskertomuksen (liite 2) kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Tilintarkastaja esittää 22.5.2019 laaditussa tilintarkastuskertomuksessa tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille.

Tarkastuslautakunta 22.5.2019 § 66 esittää kaupunginvaltuustolle, että

- kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2018 tilinpäätöksen, ja että
- kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtävälueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.

### **Päätös**

Tilintarkastaja Tapio Raappana esitteli tarkastuskertomuksen. Tarkastuspäällikkö Jari Kotimäki esitteli arviointikertomuksen.

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät:

- Susanna Juntila (Kesk.)
- Terhi Heikkilä (SDP)
- Sanna Luoma (Kok.)
- Kalervo Björkbacka (PS)





- 
- Anna Suomalainen (Vihreät)
  - Raimo Miettunen (KD)

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jaakko Huttunen käytti tarkastuslautakunnan puheenvuoron.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti.

Hannu Ovaskainen poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 17.00. Maija Pirttijärvi poistui klo 18.10. Minna Muukkonen valtuuston varajäsenenä siirtyi vammaisneuvoston puheenjohtajan roolista valtuutetun tehtävää hoitamaan.

**Tiedoksi**

Tarkastuslautakunta



---

**Kaupunginhallitus, § 185, 27.05.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 46, 17.06.2019**

**§ 46**  
**Henkilöstöraportti vuodelta 2018**

ROIDno-2019-1630

**Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 185**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti Määttä

Liitteet

1 Henkilöstöraportti 2018

Vuotta 2018 koskevaan henkilöstöraporttiin on koottu tunnuslukuja, jotka kertovat kaupungin henkilöstön tilasta, toiminnasta, tuloksista ja kustannuksista. Sisältöä on kuitenkin tiivistetty huomattavasti ja raportin ulkoasua uudistettu siten, että raportin keskeisin sisältö olisi mahdollisimman helposti hahmotettavissa.

Vuoden viimeisenä päivänä kaupunkiin palkallisessa tai palkattomassa työ- tai virkasuhteessa olleen henkilöstön määrä lukuunottamatta työllistettyjä kasvoi edelliseen vuoteen nähden 55 henkilöllä. Vuoden aikana teetetyn työn määrä kasvoi 42 henkilötyövuodella. Kasvusta 35 htv tapahtui perusturvapalvelujen toimialalla, 22 htv sivistyspalvelujen toimialalla ja vähennyksestä -10 htv ruoka- ja puhtauspalveluissa sekä -4 htv tilaliikelaitoksessa. Henkilöstön keski-ikä vuonna 2017 oli 46,8 vuotta ja vuonna 2018 keski-ikä nousi 47,4 vuoteen. Palkkasumma kasvoi 108 miljoonasta eurosta 112 miljoonaan euroon, mikä johtui lähinnä keskitetysti sovitusta palkankorotuksista sekä teetetyn työn määrän kasvusta. Ammatillisen henkilöstökoulutuksen päivien määrä väheni, mutta koulutuskustannukset kasvoivat, mitä selittää verkkokoulutusten määrän kasvu. Verkkokoulutukset eivät ole usein aikaan sidottuja, joten niitä ei aina kirjata henkilöstöjärjestelmään koulutuspäivinä.

Sairauspoissaolopäivien (työpäivät) määrä henkilötyövuotta kohden kasvoi 15,01 (v. 2017) sairauspoissaolopäivästä 15,98 (v. 2018) päivään. Sairauspoissaolojen määrä teknisten palvelujen toimialalla laski merkittävästi, sivistyspalvelujen toimialan poissaolot pysyivät edellisen vuoden tasolla, ja hallinnon sekä perusturvatoimialan sairauspoissaolot kasvoivat. Näin tapahtui myös ruoka- ja puhtauspalveluissa ja tilaliikelaitoksessa.

Vuorovaikutusta työyhteisöissä tuettiin dialogisilla menetelmillä ja henkilöstölle suunnatun ideakilpailun käynnistämällä. Osaamisen kehittämistä tuettiin muun muassa henkilöstökoulutuksen, itsenäisen opiskelun stipendien ja kielten opiskelun tuen muodossa. Lisäksi henkilöstön hyvinvointia tuettiin muun muassa kulttuuri- ja liikuntaedun (180 euroa/vuosi) avulla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2018 henkilöstöraportin ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee raportin tiedoksi.



---

**Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa henkilöstöjohtaja Antti Määttä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 46**

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä

antti.maatta@rovaniemi.fi

vt. henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Henkilöstöraportti 2018

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus 27.5.2019 § 185 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee henkilöstöraportin vuodelta 2018 tiedoksi.

**Päätös**

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät:

- Sakke Rantala (Kesk.)
- Maria-Riitta Mällinen (SDP)
- Kalervo Björkbacka (PS)
- Miikka Keränen (Vihreät)
- Riitta-Maija Hokkanen (KD)

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.



---

**Tarkastuslautakunta, § 67, 22.05.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 47, 17.06.2019**

**§ 47**

**Arviointikertomus vuodelta 2018**

ROIDno-2019-1548

**Tarkastuslautakunta, 22.05.2019, § 67**

Valmistelijat / lisätiedot:

Rauni Jokelainen, Jari Kotimäki

rauni.jokelainen@rovaniemi.fi, jari.kotimaki@rovaniemi.fi

kaupunkitarkastaja, tarkastuspäällikkö

**Liitteet**

1 Arviointikertomus 2018\_allekirj 22.5.2019

Tarkastuslautakunnan tulee arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa sekä kuntakonsernissa toteutuneet. Lautakunnan on myös arvioitava, onko kunnan toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnan arvioinnissa keskeinen kohde on kaupunginhallitus, joka johtaa kaupungin toimintaa sekä vastaa kaupungin hallinnosta ja taloudenhoidosta. Arviointi kohdistuu hallintosääntöohjauksen piirissä tapahtuvaan toimintaan.

Kaupunginhallitusta tarkastuslautakunta arvioi myös siksi, että se osana konsernijohtoa vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta sekä konsernivalvonnan järjestämisestä. Arvioinnin piirissä on tällöin se yhä laajemmaksi käynyt kunnan toiminta, joka toteutetaan kunnan omistamissa sekä kunnan määräysvallassa olevissa konserniyhtiöissä ja muissa yhteisöissä.

Tarkastuslautakunta laatii valtuustoa varten arviointikertomuksen, joka kuntalain 121 § mukaisesti käsitellään tilinpäätöksen yhteydessä. Vuoden 2018 arviointikertomus liitteenä. Kun tarkastuslautakunta hyväksyy arviointikertomuksen ja lautakunnan päättämät tekniset korjaukset on tehty, tulee arviointikertomus julkiseksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta

-hyväksyy arviointikertomuksen vuodelta 2018 (Liite 1) ja saattaa sen Rovaniemen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi vuoden 2018 tilinpäätöksen yhteydessä,

-oikeuttaa tarkastuspäällikön tekemään arviointikertomukseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia,

-esittää, että kaupunginvaltuusto pyytää kaupunginhallitukselta selvitykset ja aikataulutukset niistä toimenpiteistä, joihin se aikoo ryhtyä arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja kehittämisehdotusten perusteella.



---

-esittää, että selvitykset kaupunginhallitukselta pyydetäisiin siten, että ne voidaan käsitellä lokakuussa 2019 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta kuuli kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä, ja merkitsi kuulemisen tiedoksi.

Esittelijän ehdotuksen mukaisesti tarkastuslautakunta päätti

-hyväksyä arviointikertomuksen vuodelta 2018 (Liite 1) ja saattaa sen Rovaniemen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi vuoden 2018 tilinpäätöksen yhteydessä,

-oikeuttaa tarkastuspäällikön tekemään arviointikertomukseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia,

-esittää, että kaupunginvaltuusto pyytää kaupunginhallitukselta selvitykset sekä aikataulun niistä toimenpiteistä, joihin se aikoo ryhtyä arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja kehittämisehdotusten perusteella.

-esittää, että selvitykset kaupunginhallitukselta pyydetäisiin siten, että ne voitaisiin käsitellä lokakuussa 2019 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Anna Suomalainen oli poissa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.36-16.44.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 47**

Valmistelija / lisätiedot:

Rauni Jokelainen, Jari Kotimäki

Liitteet

1 Arviointikertomus 2018\_allekirj 22.5.2019

### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta 22.5.2019 § 67 saattaa Arviointikertomuksen vuodelta 2018 (Liite 1) Rovaniemen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi vuoden 2018 tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkastuslautakunta esittää, että :

- kaupunginvaltuusto pyytää kaupunginhallitukselta selvitykset sekä aikataulun niistä toimenpiteistä, joihin se aikoo ryhtyä arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja kehittämisehdotusten perusteella
- selvitykset kaupunginhallitukselta pyydetäisiin siten, että ne voidaan käsitellä lokakuussa 2019 pidettävässä kaupunginvaltuuston kokouksessa.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto käsitteli tämän asiakohdan asian 45 jälkeen.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti.



---

Kaupunginvaltuusto piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.20-18.40.

**Tiedoksi**

Tarkastuslautakunta



---

**Kaupunginhallitus, § 200, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 48, 17.06.2019**

**§ 48**

**Vuoden 2019 talousarvion 1. osavuositarkastus**

ROIDno-2019-1764

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 200**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sirkka Lankila

Liitteet

- 1 Osavuositarkastus 1-4/2019
- 2 Osavuositarkastus 1-4/2019, toiminta ja talous
- 3 Osavuositarkastus 1-4/2019, konserniraportti

Kaupunginhallitus antaa toimitelmille toiminta- ja talousraportointia koskevat ohjeet ja toimittaa kaksi kertaa vuodessa valtuustolle talousarvion osavuositarkastukset. Kaupunginhallituksen, lautakuntien ja liikelaitosten johtokunnan tulee seurata ja valvoa toimialansa toiminnallisten, taloudellisten ja laadullisten tavoitteiden toteutumista sekä huolehtia osaltaan toiminnan raportoinnista ja päätösten noudattamisesta. Lautakunnat käsittelevät talousarvionsa toteutumista koskevat toiminta- ja talousraportit kuukausittain.

Kuluvan vuoden ensimmäinen osavuositarkastus on laadittu ajalta 1.1.- 30.4. ja käsitellään aikataulun mukaan kesäkuun valtuustossa. Toinen osavuositarkastus laaditaan ajalta 1.1.- 31.8. ja käsitellään lokakuun valtuustossa.

Osavuositarkastus sisältää koko kaupunkia koskevat talous- ja toimintaraportit sekä erillisenä liitteenä olevan konserniraportin.

Rovaniemen kaupungin toimintakate kasvoi vuoden ensimmäisellä kolmanneksella 4,5 prosenttia. Määrärahoja käytettiin 5,6 miljoonaa euroa enemmän kuin vuosi sitten vastaavana ajankohtana. Suurimmat kasvut ovat henkilöstömenoissa, palvelujen ostoissa ja vuokrissa.

Kilpailukykysojimuksen verovähennykset ja valtionosuusleikkaukset näkyvät edelleen verorahoituksen kertymässä. Valtionosuudet ovat laskeneet 0,1 prosenttia eli 0,02 miljoonaa euroa viime vuoteen verrattuna. Verotulotilitysten lasku on ollut 2,6 prosenttia eli 2,2 miljoonaa euroa. On kuitenkin huomattava, että tilitysten aikataulu ei täysin noudata viimevuotista aikataulua, joten summat eivät tältä osin ole vertailukelpoisia. Valtionosuudet ovat ennusteen mukaan toteutumisessa talousarvion mukaisesti ja veroja saataneen noin 0,8 miljoonaa euroa yli talousarvion.

Koska tulojen kertymä ei alkuvuonna ole kyennyt kattamaan toteutuneiden menojen kasvua, on vuosikate tässä vaiheessa miinuksella 8,3 miljoonaa euroa. Poistoja on kirjattu huhtikuun loppuun mennessä 4,6 miljoonaa euroa. Tilikauden tulos on neljän kuukauden jälkeen -12,9 miljoonaa euroa.

Investointien nettototeutus huhtikuun lopussa oli -2,0 miljoonaa euroa. Määrärahoista on käytetty 8,4 prosenttia. Lainakanta on kasvanut 42,0 miljoonaa



euroa. Toiminnan ja investointien rahavirta on ollut alkuvuonna 10,3 miljoonaa euroa negatiivinen. Investointimäärärahojen osalta ei ole raportoitu ylitysuuhkaa.

Merkittävät konserniyhtiöt eivät ole raportoineet olennaisista poikkeamista valtuuston tavoitteisiin nähden. Tarkemmin konserniyhteisöistä raportoidaan erillisessä konserniraportissa.

Koko kaupungin osalta tavoitellaan 9,1 miljoonan euron alijäämäistä tulosta ja 3,1 miljoonan euron positiivista vuosikatetta. Osavuositarkastuksen perusteella voidaan todeta, että talousarvio on toteutumassa suunniteltua heikompana, eikä määrärahaylityksille ole osoitettavissa riittävää katetta. Tämän johdosta on kaikilla toimialoilla pitäydyttävä tiukasti talousarviossa ja huolehdittava siitä, että taloudenhoidossa noudatetaan kaupunginhallituksen 17.12.2018 antamia talousarvion täytäntöönpano-ohjeita.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

1. Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä olevan osavuositarkastuksen valtuustolle tiedoksi.
2. Kaupunginhallitus edellyttää, että toimialat valmistelevat esityksen toimenpiteistä vuoden 2019 talousarvion tasapainottamiseksi 23.8.2019 mennessä.
3. Talousarvioon tehtävät muutokset käsitellään kaupunginhallituksessa 2.9.2019 ja tuodaan päätettäväksi syyskuun valtuustoon.
4. Kaupunginhallitus kehottaa kaikkia toimialoja pitäytymään tiukasti talousarviossa ja huolehtimaan siitä, että taloudenhoidossa noudatetaan kaupunginhallituksen 17.12.2018 antamia talousarvion täytäntöönpano-ohjeita.

### **Päätös**

Kaupunginjohtaja esitteli osavuositarkastuksen. Kaupunginhallitus kuuli asiassa myös kaupunginkamreeri Jussi Päckilää ja talousarviopäällikkö Sirkka Lankilaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus piti tauon klo 14.24 - 14.45.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 48**

Valmistelija / lisätiedot:

Sirkka Lankila

sirkka.lankila@rovaniemi.fi

talousarviopäällikkö

### **Liitteet**

1 Osavuositarkastus 1-4/2019

2 Osavuositarkastus 1-4/2019, toiminta ja talous

3 Osavuositarkastus 1-4/2019, konserniraportti

### **Ehdotus**





---

Kaupunginhallitus 10.6.2019 § 200 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee liitteenä olevan osavuositarkastuksen tiedoksi.

### **Päätös**

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Liisa Ansala kertoi toiminnan ja talouden uudistamisohjelman valmistelutilanteesta.

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät

- Sanna Karhu (Kesk.)
- Terhi Heikkilä (SDP)
- Jorma Kuistio (Vihreät)

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Sakke Rantala poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 20.04 ja Riitta-Maija Hokkanen klo 20.34 ja Matti Pöykkö klo 20.35.

### **Tiedoksi**

Talousarviopäällikkö, controller



---

**Kaupunginhallitus, § 202, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 49, 17.06.2019**

**§ 49**

**Tilaliikelaitoksen toiminnan uudelleen organisointi**

ROIDno-2019-1724

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 202**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jussi Päckilä, Antti Määttä

Kaupunginvaltuusto on 21.5.2007, 58 § päättänyt, että silloisesta tilapalveluyksiköstä muodostettiin johtokunnan alaisuudessa toimiva liikelaitos 1.1.2008 alkaen. Liikelaitoksen edellyttämä johtokunta lisättiin hallinto- ja johtosäännön toimielinluetteluun. Tilaliikelaitokseen siirrettiin tasearvosta kaupungin omistamat toimitilat ja rakennukset. Tilahallinnan uudelleen organisointia on käsitelty osana talouden ja toiminnan uudistamisohjelmaa mm. seuraavissa toimielinten kokouksissa liikelaitoksen johtokunta 14.1.2019 ja 30.1.2019, kaupunginhallitus 11.2.2019 ja kaupunginvaltuusto 18.2.2019.

Liikelaitoksen toiminnan aikana liikelaitoksen hallinnoimien tilojen ja rakennusten määrä on vähentynyt merkittäväksi ja kaupunginvaltuuston päättämien omistajapoliittisten linjausten mukaisesti kaupungin toimintojen tarvitsemien tilojen uudisrakentamisesta on vastannut Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy tai tilat on hankittu leasingrahoitukseen perustuvalla elinkaarimallilla tai vuokrasopimukset kilpailuttamalla.

Tilaliikelaitoksen tehtävä jäljellä olevan rakennuskannan osalta liiketoimintamuodossa ei ole enää perusteltua, vaan kaupungin on jatkossa keskityttävä rakekennus- ja kiinteistöomaisuuden jalostamiseen ja tehostamiseen. Tavoitteena on perustaa kaupungin tilaomaisuutta kehittävä ja hallinoiva yksikkö kaupunginhallituksen alaisuuteen, jossa kehitään ja jalostetaan kiinteistöomaisuutta kaupungin palveluverkko- ja kehittämistavoitteiden mukaisesti. Tilaliikelaitos on tarkoitus purkaa siten, että toiminta jatkuu kaupunginhallituksen alaisessa laskennallisessa taseyksikössä. Muutosta on valmisteltu yhteistyössä tilaliikelaitoksen johdon ja hallinnon sekä Rovaseudeun Kaupunkikiinteistöt Oy:n kanssa. Jotta valmistelussa voidaan siirtyä tältä osin toiminnan ja talouden uudistamisohjelman täytäntöönpanoon ja toimenpiteisiin kuten vuoden 2020 talousarviomuutosten valmisteluun on asiasta tehtävä kaupunginvaltuuston päätös.

Asiaa on käsitelty yhteistoimintalain edellyttämällä tavalla Tilaliikelaitoksen työpaikkakokouksessa 28.5. sekä 29.5. yhteistyötoimikunnassa ja henkilöstön edustajien kanssa käydyssä yhteistoimintaneuvottelussa. Henkilöstöllä tai sen edustajilla ei ollut huomautettavaa suunnitellusta tilaliikelaitoksen lakkauttamisesta ja organisoimisesta kaupunginhallituksen alaiseksi taseyksiköksi. Mahdolliset myöhemmin päätettävät organisointiin ja tehtäväjärjestelyihin liittyvät muutokset edellyttävät uutta yhteistoimintalain mukaista käsittelyä henkilöstön ja sen edustajien kanssa.



---

### Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että tilaliikelaitoksen toiminta kuntalain 65 §:n mukaisena liikelaitoksena lakkaa 1.1.2020 alkaen ja toiminta organisoidaan kaupunginhallituksen alaiseksi taseyksiköksi. Tarkemmasta toiminnan organisoinnista ja tehtäväjärjestelyistä päättää kaupunginhallitus, tarvittavat muutokset hallintosääntöön esitetään valtuustolle päätettäväksi hallintosäännön kokonaisuudistuksen yhteydessä.

### Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaupunginkamreeri Jussi Päckilää ja tilaliikelaitoksen johtaja Pekka Latvalaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

---

## Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 49

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Päckilä

jussi.packila@rovaniemi.fi

kaupunginkamreeri

Liitteet

1 § 49 Liite 1 Äänestys

### Ehdotus

Kaupunginhallitus 10.6.2019 § 202 esittää valtuustolle, että tilaliikelaitoksen toiminta kuntalain 65 §:n mukaisena liikelaitoksena lakkaa 1.1.2020 alkaen ja toiminta organisoidaan kaupunginhallituksen alaiseksi taseyksiköksi. Tarkemmasta toiminnan organisoinnista ja tehtäväjärjestelyistä päättää kaupunginhallitus, tarvittavat muutokset hallintosääntöön esitetään valtuustolle päätettäväksi hallintosäännön kokonaisuudistuksen yhteydessä.

### Päätös

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät:

- Heikki Luiro (Kesk.)
- Veli-Matti Kilpimaa (Kok.)
- Aatos Nätyнки (Vas.)
- Miikka Keränen (Vihreät)

Aatos Nätyнки esitti Jaakko Huttusen, Terhi Heikkilän, Tiina Outilan, Miikka Keräsen, Raimo Miettusen ja Harri Rapon kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että asian palauttamisesta on tehty kannatettu päätösesitys, joten asian palauttamisesta on äänestettävä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan ne, jotka ovat asian käsittelyn kannalla vastaavat Jaa ja ne, jotka ovat asian palauttamisen kannalla vastaavat Ei.



---

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 Jaa -ääntä ja 19 Ei -ääntä ja yksi (1) äänesti tyhjää ja poissa oli kuusi (6), Liite 1.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Evilla Lumme poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 20.47.

**Tiedoksi**

Liikelaitoksen johtokunta, Controller, Sarastia Oy



---

**§ 50**

**Valtuustoaloite tuulivoimasta tukea kylille ja ja kaupungin talouteen**

ROIDno-2019-1881

Miikka Keränen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Tuulivoiman kiinteistöverouudistuksen ansiosta tuulivoimaloista on tullut nyt merkittävä tulonlähde kunnille. Rovaniemellä tuulivoimahankkeet ovat kuitenkin kaatuneet paikallisten vastustukseen. Jotta tuulivoima voisi tuottaa Rovaniemellä puhtaan energian lisäksi myös tasapainoa kaupungin talouteen, on kylien asema otettava nykyistä paremmin huomioon.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Rovaniemen kaupunki tekee linjauksen, jossa osa tuulivoimaloista saatavista verotuloista korvamerkitään kyseisen kylän tai alueen kehittämiseen, mihin tuulivoima sijoitetaan. Näin olisi mahdollista motivoida paikallisia suhtautumaan myönteisesti tuulivoimahankkeisiin ja perustella kaupungin varojen alueellista käyttöä."

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää kokouksessa jätettävät aloitteet kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

**Tiedoksi**

Johtoryhmä



## § 51

### Valtuustoaloite sairaalakoulun akuutit tilatarpeet saatava kuntoon

ROIDno-2019-2089

Sanna Luoma ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Sairaalakoulutoiminta on koulutuslautakunnan alaista opetustoimintaa, joka tapahtuu LSHP:ltä vuokratuissa tiloissa porokadulla. Koulussa opiskelee tai sairaalakoulu mahdollistaa opiskelun noin 40 peruskouluoppilaalle.

Sairaalan laajennushankkeen jälkeen selviää, mihin sairaalakoulu tulevaisuudessa sijoittuu, mutta sitä ennen koulun muutamat akuutit tiloihin liittyvät ongelmat on ratkaistava.

- teknisentyön tilana toimii pieni ja kapea autotalli. Lisätilaa olisi saatavissa seinän takana olevasta varastohuoneesta.
- oppilaat tarvitsevat kipeästi 12 säädettävää pulpettia ja tuolia. Tällä hetkellä koulutyötä tehdään vanhoissa pulpeteissa, jotka ei ole säädettävissä oppilaan fyysisten tarpeiden mukaisesti
- piha-alue koostuu asfaltista ja hiekasta, mikä ei mahdollista sen tehokasta käyttöä. Pienehkölle hiekka-alueelle tarvittaisiin tekonurmi tai muu jokin muu ratkaisu.

Esitän, että yllämainitut ongelmat korjattaisiin pikimmiten. Määrällisesti kysymys on muutamasta tuhannesta eurosta. Sairaalakoulun opetusympäristön pienetkin korjaustoimet ja panostukset kannattaa, sillä koulu tekee erittäin arvokasta opetustyötä hoito- ja kuntoutusjaksoilla olevien lasten parissa.

Lapsi ja nuori, joka kykenee opiskelemaan ja saa vieläpä jatko-opiskelupaikan maksaa varmasti kohtuullisten luokkatilojen aiheuttamat kustannukset takaisin.

Lisäksi esitän, että kaupunki nimeää edustajan jonka tehtävänä on huolehtia sairaalakoulun tarpeiden huomioimisesta laajennushankkeessa."

#### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää kokouksessa jätettävät aloitteet kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

#### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

#### **Tiedoksi**

Johtoryhmä



---

## Kunnallisvalitus

§43

### Kunnallisvalitusohje

#### **MUUTOKSENHAKUOHJEET YLEISKAAVAN JA ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMISTÄ KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN**

##### **Valitusosoitus**

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta.

##### **Valitusaika ja sen alkaminen**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioajan päättymistä. Kunnan jäsenen, asianosaisen ja muun valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### **Valitusoikeus**

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

##### **Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, ammatti, asuinkunta, postiosoite, puhelinnumero ja mikäli mahdollista sähköpostiosoite)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet



Valituskirjelmä on valittajan tai laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite, puhelinnumero ja mikäli mahdollista, sähköpostiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai (viran puolesta oikeaksi todistettuna) jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostilla. Alkuperäinen valitus on kuitenkin lähetettävä, mikäli hallinto-oikeus sitä erikseen pyytää.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Kunnallisvalituksen maksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

### **Valitusviranomaisen ja yhteystiedot**

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: [pohjois-suomi.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi)

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Mikäli valitusajan päättymispäivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valitusaika päättyy ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi)





---

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.



---

## Kunnallisvalitus

§44, §48, §49

## Kunnallisvalitusohje

### VALITUSOSOITUS

#### Valitusoikeus

Kunnallisvalituksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalituksen valitusperusteina ovat päätöksen tai päätöksenteon laillisuusvirheet.

#### Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 5642 841

Puhelin: 029 5642 800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### Valitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä; päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa, tai päätös on muuten lainvastainen.

Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (faksi, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä. Kunnallisvalitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Kunnallisvalituksen maksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä  
Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30



---

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.



---

## Muutoksenhakukielto

§41, §42, §45, §46, §47, §50, §51

## Muutoksenhakukielto

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.