

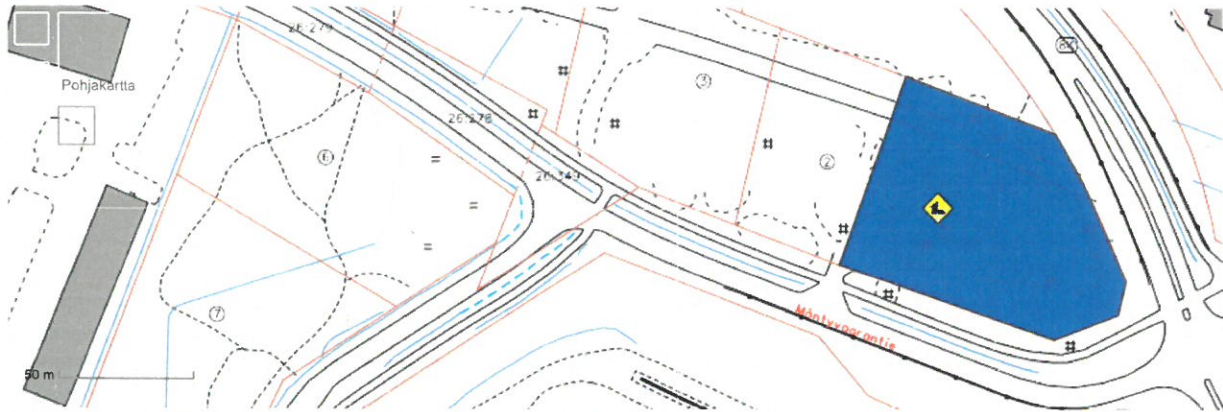


698-2019-58 Poikkeaminen MRL 171-174§ Tilaelementti Mäntyvaarantie 2

Tila: Lupahakemus vastaanotettu

Rakennusluvan osoite

Mäntyvaarantie 2
96100
ROVANIEMI



Rakennuspaikka Mäntyvaarantie 2 (698-8-8011-5)

Rakennuspaikan perustiedot

Tunnus 698-8-8011-5
Rakennuspaikan tyyppi Kiinteistö
Osoitteet Mäntyvaarantie 2, 96100 ROVANIEMI

Kaavatiedot

Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus TY Ympär.häiriöitä aiheuttamattomien teoll.rak. kortt.alue
Kiinteistön pinta-ala 6572,00 m²
Rakennusoikeutta käytetty 0,00 m²
Rakennusoikeutta vireillä 0,00 m²
Rakennusoikeutta jäljellä 1643,00 m²

Kaavatunnus 698 25.902
Kaavan tyyppi Asemakaava
Lajin tarkenne Asemakaavan muutos
Kaavatilanne Lainvoimainen

Uusi rakennus

Rakennuksen perustiedot

Rakennuspaikka

Rakennuspaikan hallinta Oma
Kaavallinen valmiusaste Asemakaava
Poikkeamislupa Ei

Rakennuksen pääasiallinen rakentaja Muu rakentaminen
Rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus Toimistorakennukset

Rakennuksen pinta-ala tiedot

Rakennuksen pinta-ala ja tilavuus
Kerrosala 0,00 m² Kokonaisala 0,00 m² Vertailuala (US250 mm) 0,00 m²
Tilavuus 0 m³ Kellarin pinta-ala 0,00 m² Kerrosluku 2

Selostus

Pääasiallinen rakennustoimenpide

Tilapäinen rakennus tai sen olemassaolon jatkaminen

Lyhyt selostus rakennustoimenpiteistä

Rovaniemen kaupungin Tilaliikelaitos hakee poikkeamislupaa siirtokelpoisille toimistorakennuksille osoitteeseen Mäntyvaarantie 2. Siirtokelpoiset toimistorakennukset toimivat Rovaniemen kaupungintalon väliaikaisina toimistotiloina rakennuksen peruskorjauksen ajan. Kiinteistö on kaavassa määriteltä Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakenteiden korttelialueeksi. Kyseiseen kiinteistöön on kaavamääräyksestä poiketen suunniteltu Hallinto- ja Virastorakennuksia (YH).

Päätöksen toimitus

- ☒ Haluan päätöksen asiakirjat vain sähköisesti
- ☒ Suoramarkkinointikielto

Yhteyshenkilöt

Hakija Rovaniemen kaupunki Tilaliikelaitos 1978283-1	Lisätietojen antaja Välitalo Juha
Maksaja Rovaniemen kaupunki Tilaliikelaitos 1978283-1	

Liitteet

	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 11.2.2019 13:08	Asemapiirros (PDF) Asemapiirros, mäntyvaaratie 2, siirtokelpoisen toimistorakennus.pdf Liitetty 11.2.2019 13:08	Asemapiirros, 1:500.	11.2.2019	Sirpa Lithovius
Muutettu 21.1.2019 15:08	Lainhuuto, kauppakirja tai vuokrasopimus (PDF)	Kaupungin maaomaisuutta.	21.1.2019	Esko Tarujärvi
Muutettu 11.2.2019 13:06	Naapurien kuuleminen (PDF) Naapurien kuuleminen Mäntyvaarantie 2 poikkeuslupa.pdf Liitetty 11.2.2019 13:06	Naapurien kuulemiset	11.2.2019	Esko Tarujärvi
Muutettu 21.1.2019 15:13	Kaavaote, rekisterikartta tai tonttikartta (PDF) Ote asemakaavasta Mäntyvaarantie 2 Siirtokelpoisen toimistorakennus.pdf Liitetty 21.1.2019 15:13	Ote asemakaavasta 21.1.2018. Rovaniemen karttapalvelusta.	21.1.2019	Esko Tarujärvi

Muutoshistoria

21.1.2019	Lupahakemus perustettu	Latvala Pekka
11.2.2019	Lupaa haettu	Latvala Pekka
25.2.2019	Lupahakemus vastaanotettu	