



Aika 19.09.2022, klo 16:00 - 19:18

Paikka Auditorio Kairatie 75

Käsitellyt asiat

- § 82 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
- § 83 Pöytäkirjan tarkastus
- § 84 Eroaminen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä / Pirttijärvi
- § 85 Eroaminen sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä / Pirttijärvi
- § 86 Eroaminen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä / Sinisalo
- § 87 Rovaniemen kaupungin maapoliittiset linjaukset
- § 88 Pöyliörannan asemakaavamuutos, Ojanperä
- § 89 Asemakaavan muutos korttelin 11 tontti 13, Korkalonkatu 31
- § 90 Asemakaavan laatiminen 14. kaupunginosa, Ojanperän alue
- § 91 Talousarvio 2022 osavuosi katsaus 1.1.-30.6.2022 ja talousarvion muuttaminen
- § 92 Vaaranlammen monitoimitalon toteutus

Lisäpykälät

- § 93 Valtuustoaloite Rovaniemi mukaan käyttötila-pilottiin
- § 94 Valtuustoaloite Rovaniemelle paikka tuhkien jokeen hautaamista varten
- § 95 Valtuustoaloite Rovaniemen paikallisliikenne vähäpäästöiseksi ja tukemaan kiertotaloutta
- § 96 Valtuustoaloite Rovaniemi edistämään biokaasulaitoksen saamista kaupunkiin
- § 97 Valtuustoaloite yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveron määräaikainen muutos
- § 98 Valtuustoaloite ostolaskutietojen julkaisemiseksi
- § 99 Valtuustoaloite onko oikein?
- § 100 Valtuustoaloite frisbeegolfratojen lisäämisestä
- § 101 Valtuustoaloite omakotitaloliittymien lumitöihin liittyvät palvelut
- § 102 Valtuustoaloite toimintasuunnitelma ja -ryhmä uusiutuvan energian ja energiaomavaraisuuden lisäämiseksi kaupunkikonsernin kiinteistöissä
- § 103 Valtuustoaloite varautumissuunnitelmien ja energiahankintasopimusten ajantasaistaminen ja tiedottaminen valtuustolle
- § 104 Kokouksen päättäminen



Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Autto, puheenjohtaja
Pertti Lakkala, 1. varapuheenjohtaja
Mikkeli Näkkäläjärvi, 2. varapuheenjohtaja
Juha-Pekka Mikkola, 3. varapuheenjohtaja, poistui 17:57
Päivi Alanne-Kunnari
Päivi Alaoja
Heidi Alariesto
Jukka Aula
Joni Björkbacka
Kalervo Björkbacka
Terhi Heikkilä
Katariina Henttonen, varajäsen, saapui 16:45, poistui 17:02
Matti Henttunen
Riitta-Maija Hokkanen
Elina Holm, varajäsen, poistui 17:16
Maria Huhmarniemi
Kaisu Huhtalo
Matti Huutola
Mari Ikonen, varajäsen
Petri Jaatinen
Mari Jolanki
Susanna Junntila
Juhani Juuruspölvö, varajäsen, saapui 16:58, poistui 17:17
Aarne Jänkälä, varajäsen
Eemeli Kajula, saapui 17:05
Petri Keihäskoski, varajäsen
Miikka Keränen
Ella Keski-Panula
Elina Korteniemi
Tuomas Koskiniemi
Elina Kuula
Jouko Lampela
Riitta Liinamaa, varajäsen
Markus Lohi
Heikki Luiro
Sanna Luoma
Reetta Mustonen
Maria-Riitta Mällinen
Kimmo Niukkanen
Johanna Ojala-Niemelä
Tiina Outila
Hannu Ovaskainen
Petteri Pohja
Vesa Puuronen
Jaakko Raivio, varajäsen, saapui 18:10
Henri Ramberg
Harri Rapo
Marjo Rundgren



Marko Ruohomäki
Sara Seppänen
Tarja Suopajärvi, varajäsen
Riku Tapio
Timo Tolonen
Nafisa Yeasmin
Jani Ylipahkala

Muut saapuvilla olleet

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, sihteeri
Raija Kivilahti, vanhusneuvoston edustaja
Antti Lassila, toimialajohtaja
Marja Marjetta, hallintosihteeri
Minna Muukkonen, vammaisneuvoston edustaja
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja
Jaakko Rantsi, toimialajohtaja
Jenni Saukkoriipi, hallintolakimies
Miko Storman, nuorisovaltuuston edustaja
Marjo Törmänen, hallintosihteeri
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Heikki Autto
Puheenjohtaja

Eeva-Maarit Kujala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.09.2022

23.09.2022

Elina Kuula

Heikki Luiro

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
27.9.2022 alkaen.

hallintosihteeri Marjo Törmänen

§ 82

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

- todetaan läsnäolijat
- valtuutettujen esteilmoitukset
- kokouskutsut ja kuulutukset
- hyväksytään työjärjestys

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Puheenjohtaja totesi, että suoritettussa nimenhuudossa läsnä olivat kaikki kaupunginvaltuuston jäsenet paitsi Reijo Jylhä, Sonja Sinisalo, Raija Kerätär, Maija Pirttijärvi, Eemeli Kajula ja Laura Tarvainen.

Varajäsenistä läsnä olivat Petri Keihäskoski, Mari Ikonen, Aarne Jänkälä, Riitta Liinamaa, Elina Holm ja Tarja Suopajarvi.

Vaikuttamistoimielinten edustajista läsnä olivat Raija Kivilahti, Minna Muukkonen ja Mika Storman.

Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu CaseM sähköisessä kokoustyötilassa 13.9.2022 sekä Rovaniemen kaupungin internetsivuilla 13.9.2022. Kokouskutsu on kuulutettu virallisella ilmoitustaululla 13.9.2022.

Kokouskutsu on kuulutettu sanomalehti Lapin Kansassa ja Uusi Rovaniemi lehdessä 14.9.2022.

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 83

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Elina Kuula ja Jouko Lampela. Seuraavina vuorossa ovat Sanna Luoma ja Markus Lohi.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 26.9.2022.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elina Kuula ja Heikki Luiro.

Kaupunginhallitus, § 292, 29.08.2022
Kaupunginvaltuusto, § 84, 19.09.2022

§ 84

Eroaminen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä / Pirttijärvi

ROIDno-2021-3964

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 292

Valmistelijat / lisätiedot:
Eeva-Maarit Kujala
eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi
kaupunginsihteer

Maija Pirttijärvi pyytää 22.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa kaupunginvaltuuston jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Maija Pirttijärvelle eron Rovaniemen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä 20.9.2022 alkaen,
- toteaa, että Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen 1. varajäsen Riitta Liinamaa nousee kaupunginvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi 20.9.2022 alkaen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
- toteaa, että Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen varajäsenet siirtyvät kukin yhden sijan ylöspäin ja
- pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen valtuustoryhmälle uuden varavaltuutetun 20.9.2022 lukien jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja piti nimenhuudon ja läsnä olivat samat osallistujat kuin ennen taukoa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 84

Valmistelija / lisätiedot:
Eeva-Maarit Kujala
eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi
kaupunginsihteer

Maija Pirttijärvi pyytää 22.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa kaupunginvaltuuston jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.



Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.8.2022 § 292 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Maija Pirttijärvelle eron Rovaniemen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä 20.9.2022 alkaen,
- toteaa, että Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen 1. varajäsen Riitta Liinamaa nousee kaupunginvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi 20.9.2022 alkaen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
- toteaa, että Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen varajäsenet siirtyvät kukin yhden sijan ylöspäin ja
- pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Suomen Sosiaalidemokraattisen Puolueen valtuustoryhmälle uuden varavaltuutetun 20.9.2022 lukien jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, Sarastia Oy, CaseM-tuki, tietohallinto,
keskusvaalilautakunta, luottamushenkilörekisteri

Kaupunginhallitus, § 293, 29.08.2022
Kaupunginvaltuusto, § 85, 19.09.2022

§ 85

Eroaminen sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä / Pirttijärvi

ROIDno-2021-2018

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 293

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala

eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Maija Pirttijärvi pyytää 22.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä henkilökohtaisista syistä.

Kaupunginvaltuusto on 9.8.2021 § 85 ja 20.6.2022 § 65 valinnut sivistyslautakuntaan toimikaudeksi 9.8.2021-31.5.2023 seuraavat henkilöt:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj	Mari Jolanki	Moonika Lamminlaakso	KESK
Vpj	Maija Pirttijärvi	Kate Suopajarvi	SDP
J	Riitta-Maija Hokkanen	Krista Heikkinen	KD+KESK
J	Pirita Nenonen	Liisa Helin	PS
J	Jaakko Raivio	Petri Perttunen	PS
J	Antti Väänänen	Jari Paldan	SDP
J	Nafisa Yeasmin	Evilla Lumme	KOK
J	Markku Kallinen	Jukka Uimaniemi	KOK
J	Vesa Puuronen	Markus Korjonen	VAS
J	Laura Tarvainen	Niina Oinas	Vihreät
J	Heikki Lindroos	Matti Pöykkö	KESK

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Maija Pirttijärvelle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä 20.9.2022 alkaen ja
- valitsee sivistyslautakuntaan uuden jäsenen ja nimeää varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Juha-Pekka Mikkola saapui kokouspaikalle kello 14.50.



Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 85

Valmistelija / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala

eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

kaupunginsihteer

Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.8.2022 § 293 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Maija Pirttijärvelle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä 20.9.2022 alkaen ja
- valitsee sivistyslautakuntaan uuden jäsenen ja nimeää varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginvaltuuston esityksen mukaisesti. Kaupunginvaltuusto valitsi sivistyslautakuntaan uudeksi jäseneksi Marjo Rundgrenin ja nimesi sivistyslautakuntaan varapuheenjohtajaksi Marjo Rundgrenin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, Sarastia Oy, CaseM-tuki, tietohallinto, luottamushenkilörekisteri



Kaupunginhallitus, § 314, 12.09.2022
Kaupunginvaltuusto, § 86, 19.09.2022

§ 86

Eroaminen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä / Sinisalo

ROIDno-2021-3964

Kaupunginhallitus, 12.09.2022, § 314

Valmistelijat / lisätiedot:
Eeva-Maarit Kujala
eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi
kaupunginsihteer

Sonja Sinisalo pyytää 25.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa kaupunginvaltuuston jäsenyydestä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Sonja Sinisalolle eron Rovaniemen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä 20.9.2022 alkaen,
- toteaa, että Vasemmistoliitto r.p.:n 1. varajäsen Mari Ikonen nousee kaupunginvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi 20.9.2022 alkaen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
- toteaa, että Vasemmistoliitto r.p.:n varajäsenet siirtyvät kukin yhden sijan ylöspäin ja
- pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Vasemmistoliitto r.p.:n valtuustoryhmälle uuden varavaltuutetun 20.9.2022 lukien jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 86

Valmistelija / lisätiedot:
Eeva-Maarit Kujala
eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi
kaupunginsihteer

Ehdotus

Kaupunginhallitus 12.9.2022 § 314 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- myöntää Sonja Sinisalolle eron Rovaniemen kaupunginvaltuuston jäsenyydestä 20.9.2022 alkaen,



-
- toteaa, että Vasemmistoliitto r.p.:n 1. varajäsen Mari Ikonen nousee kaupunginvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi 20.9.2022 alkaen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
 - toteaa, että Vasemmistoliitto r.p.:n varajäsenet siirtyvät kukin yhden sijan ylöspäin ja
 - pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Vasemmistoliitto r.p.:n valtuustoryhmälle uuden varavaltuutetun 20.9.2022 lukien jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, Sarastia Oy, CaseM-tuki, tietohallinto, keskusvaalilautakunta, luottamushenkilörekisteri



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 52, 19.04.2022

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 85, 14.06.2022

Kaupunginhallitus, § 248, 27.06.2022

Kaupunginvaltuusto, § 87, 19.09.2022

§ 87

Rovaniemen kaupungin maapoliittiset linjaukset

ROIDno-2021-1970

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 19.04.2022, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin maapoliittinen ohjelmaluonnos 04042022

2 Maapoliittisen ohjelman liitteet 04042022

1.2.2022 voimaan tulee Rovaniemen kaupungin hallintosäännön mukaisesti Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta vastaa maapolitiikan valmistelusta. Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jolla kunta määrittelee maapoliittiset tavoitteet ja käytettävissä olevan toimenpidevalikoiman. Päätetyillä linjauksilla sitoudutaan yhteisiin tavoitteisiin ja lisätään päätöksenteon läpinäkyvyyttä kertomalla avoimesti kunnan toimintalinjoista.

Maapoliittista ohjelmaa yleisesti tarkistetaan valtuustokausittain ja samalla arvioidaan maapolitiikan toimivuutta. Rovaniemen kaupungin maapoliittinen ohjelma on edellisen kerran hyväksytty kaupunginhallituksessa 12.2.2018.

Maapoliittisen ohjelman valmistelutyö on aloitettu virkamiestyönä 2021. Valmistelun lähtötilannetta ja tavoitteita on esitelty Elinvoimalautakunnassa 25.5.2021 § 84.

Tuloksellisen maapolitiikka perustuu pitkäjänteiseen ja johdonmukaiseen toimintaan. Keskeisiin periaatteisiin ei ohjelmassa ole ollut tarvetta puuttua mutta sisältöä on tarkistettu ja täsmennetty mm. maankäytösopimusten osalta sekä korostettu maapolitiikan roolia kunnan taloudessa. Lisäksi on esitetty kriteereitä maapolitiikan vaikutusten arvioinnista.

Tavoitteena on valmistella Rovaniemen kaupungin maapoliittisen linjaukset kaupunginhallituksen käsiteltäväksi vuoden 2022 aikana. Valmistelun aikana on vielä tarkoitus tarkistaa valmistelussa olevan kaupungin strategian mukaiset tavoitteet sekä osallistaa kaupungin eri toimialat sekä keskeiset sidosryhmät.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Rantsi, toimialajohtaja

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää merkitä tiedokseen Maapoliittisen ohjelman valmistelutilanteen sekä pyytää lausuntoja luonnoksesta kaupungin eri toimialoilta sekä muilta oleellisilta sidosryhmiltä.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaupungingeodeetti Pertti Onkaloa.

Vanhusneuvoston edustaja Timo Eskelinen poistui kokouksesta klo 16.15 asian käsittelyn aikana.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 14.06.2022, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungingeodeetti

Liitteet

- 1 Maapoliittisen ohjelman palautteet ja kommentit
- 2 Maapoliittisen ohjelman liitteet 14062022
- 3 Rovaniemen kaupungin maapoliittinen ohjelma luonnos 14062022
- 4 Yritysvaikutusten arviointi arviointilomake Maapoliittinen ohjelma

Maapoliittisesta ohjelmasta on pyydetty kommentteja ja palautetta kaupungin eri toimielimiltä. Valmistelun yhteydessä on laaditty yritysvaikutusten arviointi ja sen perusteella pyydetty mielipiteet Rovaniemen Yrittäjiltä sekä keskeisiltä sidosryhmiltä. Palautteet on esitetty liitteessä ja niitä on huomioitu eri kohdissa tarkentamassa ohjelman mukaisia linjauksia. Palautteen perusteella nousee esille tarve tuoda esille kaupungin maapoliittisia linjauksia eri toimijoille sekä korostaa pitkäjänteistä ja johdonmukaista toimintaa. Samoin tarve päivittää kaupungin asuntopolitiikka sekä maankäytön toteuttamisohjelma on tuotu esille palautteessa.

Pääkohdat annetusta palautteesta, jotka on huomioitu ohjelmassa ovat:

Yhtenäistää vuokrasopimusten ehtoja sekä niiden voimassaoloaikoja siten, että ne päättyvät samalla alueelle samanaikaisesti, jolloin sopimusten uusiminen saadaan tehtyä yhtenäisesti,

Lisätty toimenpiteet liike- ja teollisuustonttien saamiseksi asemakaavan mukaiseen käyttöön tarkistamalla vuodelta 2011 päätettyä menettelytapaa,

Maankäyttösopimus ja täydennysrakentamisen kannustimien periaatteiden selkeys sekä maanvuokrasopimusten uusiminen asemakaavamuutosten yhteydessä.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut esittää, että Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy oheisen maapoliittisen ohjelman sekä esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Rantsi, toimialajohtaja

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta merkitsee tiedokseen tulleet palautteet sekä päättää esittää kaupunginhallitukselle Maapoliittisen ohjelman hyväksymistä.

Lisäksi Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään teknisluonteisia tarkistuksia Maapoliittiseen ohjelmaan.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaupungingeodeetti Pertti Onkaloa.

Kuulemisen aikana kokouksesta poistui klo 14.54 vanhusneuvoston edustaja Timo Eskelinen.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 27.06.2022, § 248

Valmistelijat / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin maapoliittinen ohjelma luonnos kh 27062022

2 Maapoliittisen ohjelman liitteet kh 27062022

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että kaupunginhallitus hyväksyy Maapoliittisen ohjelman. Vaikka hallintosäännön § 29 mukaan kaupunginhallitus päättää 4. maapoliittisesta ohjelmasta, niin asian merkittävyyden ja asiakirjan vaikuttavuuden vuoksi maapoliittinen ohjelma viedään valtuustolle tiedoksi.

Äänestykset

Pohjaesitys JAA, Ramberg EI, asia s. 10 kohta 5.1.

Jaa

Päivi Alanne-Kunnari

Timo Tolonen

Terhi Heikkilä

Sara Seppänen

Elina Kuula

Susanna Junttila

Riku Tapio

Reijo Jylhä

Eemeli Kajula

Ei

Miikka Keränen
Henri Ramberg

Päätös

Henri Ramberg teki seuraavan muutosesityksen Miikka Keräsen kannattamana:

"s. 10 / 5.1. kohdan alla kolmanneksi viimeinen kappale, josta muutetaan virke: "Maa-alueiden hankkimisessa ollaan kaupungin edun niin vaatiessa valmiita myös maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen lunastamisen käyttämiseen, kun toimenpiteen käyttö perustuu kaupungin alueiden käytön linjauksiin." muotoon "Maa-alueiden hankkimisessa ollaan kaupungin edun niin vaatiessa valmiita myös maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen lunastamisen käyttämiseen, kun toimenpiteen käyttö perustuu kaupungin alueiden käytön linjauksiin ja ensisijaiset toimet tiivistyillä alueilla on saatettu loppupuolelle"."

Koska oltiin tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jota ei voida hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Ramberg esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 JAA -ääntä ja 2 EI -ääntä, 0 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Pidettiin kokoustauko klo 16.06 - 16.16. Puheenjohtaja piti nimenhuudon ja totesi läsnäolijat. Heikki Autto oli poistunut kokouksesta tauon aikana, muut olivat edelleen läsnä.

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 87

Valmistelija / lisätiedot:
Pertti Onkalo
pertti.onkalo@rovaniemi.fi
kaupungingeodeetti

Liitteet

- 1 Rovaniemen kaupungin maapoliittinen ohjelma luonnos kh 27062022
- 2 Maapoliittisen ohjelman liitteet kh 27062022

Ehdotus

Kaupunginhallitus 27.6.2022 § 248 saattaa Rovaniemen kaupungin maapolittiset linjaukset tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ryhmäpuheenvuorot käyttivät:

- Pertti Lakkala (Kesk.)
- Elina Kuula (Kok.)



-
- Riitta-Maija Hokkanen (KD)
 - Maria Huhmarniemi (Vihreät).

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Paikkatieto- ja tonttipalvelut / kaupungingeodeetti

Kaupunginhallitus, § 146,25.04.2022
Kaupunginhallitus, § 174,09.05.2022
Kaupunginhallitus, § 284,29.08.2022
Kaupunginvaltuusto, § 88, 19.09.2022

§ 88

Pöyliörannan asemakaavamuutos, Ojanperä

ROIDno-2017-96

Kaupunginhallitus, 25.04.2022, § 146

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Pyhäjärvi
markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi
kaavoituspäällikkö

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Asemakaavamuutostartta Pöyliöranta,11032022
- 3 Asemakaavaselostus Pöyliöranta,11032022
- 4 Rakennustapaohje Pöyliöranta,11032022
- 5 Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet Pöyliöranta,11032022
- 6 Havainnepiirros Pöyliöranta,11032022

Rovaniemen kaupunginhallitus on käynnistänyt 9.1.2017 § 6 tuolloin vielä Metsäruusu-nimellä kulkeneen asemakaavan muutoksen. Kaavan valmisteluvaiheen aineisto on ollut kaksi kertaa nähtävillä 5.6.-31.7.2018 sekä muutetuin vaihtoehtoluonnoksina 3.2.-15.2.2021 välisenä aikana. Asemakaavaehdotus sekä alueen rakennustapaohjeet ovat olleet nähtävillä 18.11.-17.12.2021 välisen ajan.

Ehdotusvaiheen nähtävilläolon aikana saatiin 4 lausuntoa ja 4 muistutusta.

- ELY-keskuksen lausunnossa kiinnitettiin huomiota maisemapuiden säilymistä tukevien kaavamerkintöjen tarpeellisuuteen sekä valtakunnallisesti silmälläpidettävien kasvilajien (ahokissankäpälä, ketoneilikka) siirtomahdollisuuksiin rakentamisen alta. ELYn lausunnossa esitettiin harkittavaksi myös uimarannan osoittamista alueelle sekä mahdollisuutta määrätä päällystettävän alueen enimmäismäärä rakennuspaikkakohtaisesti.
- Lapin maakuntamuseon lausunnossa todettiin, että asemakaava-aineistoa tulee täydentää entisen kotitalousopiston sekä sen viereisen asuntolarakennuksen arvot tunnistavilla tiedoilla.
- Kemijoki Oy esitti lausunnossaan, että Vaajakosken voimalaitosta ja sen lupaa koskevat lausunnon tiedot olisi hyvä sisällyttää kaavaselostukseen.
- Ympäristölautakunnan lausunnossa kiinnitettiin huomioita rakennustapaohjeen muokkaustarpeeseen seuraavilta osin: hiilijalanjälkitarkasteluvaatimusta täsmennettävä esim. mallilaskelmalla ja asettamalla minimitaso, suositus lisätä ohjeeseen radonsuojausta koskeva osuus ja rakennustapaohjeen kohdan 1.5 vaatimus aloituspalaverista tulee poistaa.

Muistutusten osalta ehdotusvaiheen palaute koski mm. Ojanperän asemakaava-alueen ja Pöyliörannan asemakaava-alueen liikenteellistä yhteensovittamista

yhteisellä katuliittymällä, laaditun rakennustapaohjeen sisältöä ja laajuutta sekä alueen nimistöä, etenkin kaupunginosanimeä. Lausuntoihin ja muistutuksiin on laadittu erillinen vastinekooste, jossa palautteen vaatimuksiin ja huomioihin on pyritty vastaamaan riittävän yksityiskohtaisesti.

Saadun palautteen ja mm. Lapin maakuntamuseon kanssa ehdotusvaiheen jälkeen käytyjen keskustelujen perusteella kaavaehdotusta on muutettu hyväksymiskäsittelyn aineistoon seuraavasti:

- Laajakaistan varrella korttelissa 11300 (KT rakennuspaikka) olevan entisen kotitalousopiston vanhalle, 50-luvulla rakennetulle osalle, on lisätty suojelumerkintä sr-14.
- Kaavamerkintöjen selitysosion "säilytettävä puurivi" -merkintä teksti on muutettu muotoon "säilytettävä / ylläpidettävä puurivi".
- Korttelin 11300 KT-rakennuspaikan länsirajalla olevan pihtakuusirivin kohdalle on lisätty "säilytettävä / ylläpidettävä puurivi" -merkintä.
- Jotta edellisessä kohdassa mainitun pihtakuusirivin säilyttäminen olisi realistisesti mahdollista, tulee puuston ympärillä olla riittävästi sellaista vapaata tilaa, johon ei kohdistu rakentamista tai muuta maanmuokkaustoimintaa. Tämän vuoksi pihtakuusirivin länsipuolisen LPA-alueen, ko. korttelin AR-alueiden, VL-2-alueen ja katualueen rajauksiin on tullut vähäisiä muutoksia sekä kaavamerkintöihin teknisiä tarkistuksia.
- Edellisen perusteella korttelin 11300 AR-rakennuspaikkojen rakennusoikeutta on vähennetty yhteensä 210 k-m².
- VL (Lähivirkistysalue) kaavamerkintä on muutettu muotoon VL-2 (Lähivirkistysalue. Alueella olevat maisemapuut tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää).

Lisäksi kaavaselostusta on täydennetty tarpeellisilta osin.

Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavaan tehdyt tarkistukset ja tekniset muutokset ovat kokonaisuuden kannalta vähäisiä, eikä kaava sisältöön ole tullut sellaisia muutoksia, joista tulisi tiedottaa laajemmin. Muutoskohtien maanomistus on Rovaniemen kaupungilla. Rovaniemen markkinakiinteistöt (ROMA) on tietoinen hallinnassaan olevalle entisen kotitalousopiston vanhalle osalle ehdotusvaiheen jälkeen lisätystä suojelumerkinnästä. Kaavaa ei ole tarpeen asettaa ehdotuksena uudelleen nähtäville.

Rakennustapaohjetta on muutettu seuraavasti:

- Kohtaan 1.4 on lisätty maininta lumitilasta.
- Kohdan 1.5 vaatimus aloituspalaverista on kirjattu suositukseksi, josta päättää rakennusvalvonta.
- Ohjeeseen on lisätty kohta "2.3 Radonsuojausten huomiointi rakennussuunnittelussa".

Kaavan sisältö:

Kaavatyön keskeinen tavoite on kehittää Pöyliörannan alue vetovoimaiseksi asuinalueeksi, jossa on myös palveluja sekä liiketiloja. Kaava-alueella on 12 rakennuspaikkaa rivitaloille ja muille kytketyille asuinrakennuksille (AR) ja 4

rakennuspaikkaa asuinkerrostaloille tai rivitaloille (AKR-1). Asumisen kerrosalaa kaavan alueella on 23 700 k-m², jolloin alueelle voisi rakentua noin 260–315 asuntoa ja sijoittua arviolta noin 540–740 asukasta.

Alueella jäljellä olevista neljästä rakennuksesta kolme on osoitettu toimisto- ja liikerakentamiseen K ja KT-merkinnöillä. Entisen maatalousoppilaitoksen päärakennus, Taimela (entinen sikala) sekä entisen kotitalousopiston vanha osa on osoitettu kaavassa suojelumerkinnöin (sr-14). Yksi alueella oleva rakennus (1980-luvun asuntolarakennus) tullaan purkamaan huonokuntoisena.

Kemijoen itäpuolentien ja Ranuantien lounaiskulmaan on varattu korttelialueita lähipalvelukeskusta varten: KL-alueelle on mahdollista toteuttaa 3000 kerrosneliömetrin laajuudelta liiketiloja. Kauppatontin eteläpuolelle on osoitettu yleisten rakennusten korttelialue (Y), jonne on ajateltu sijoittuvan päiväkot.

Ajoneuvoliikenne:

Kaava-alueen maanteiden tilavarauksissa on kahdessa kohtaa varauduttu kiertoliittymien toteuttamiseen. Metsäruusuntien liittymä säilyy nykyisellä paikallaan, joskin katu linjataan uusiksi niin, että se suuntaa Kemijokivarressa olevaan lahdelmaan. Lahdelman länsipuolelle on osoitettu venevalkama merkinnällä LV.

Pöyliölammen pohjoispuoliset kaavan rakennuspaikat liitetään kaupungin katuverkkoon nykyistä Laajakaista -katua pitkin, jolloin Kaarnikkapolun liittymä Kajaanintielle poistuu. Kaarnikkapolun perällä oleville nyt laadittavan kaavan ulkopuolelle jääville kortteleille 11157 ja 11158 kuljetaan jatkossa Elokadun liittymän kautta.

Kemijoen itäpuolentieltä alkava etelään suuntaava uusi katu, Pöyliövaarantie, toimii jatkossa kokoojakatuna mahdollisille tuleville uudisalueille.

Jalankulku ja pyöräily:

Kaavaehdotuksessa osoitettu jalankulun ja pyöräilyn tavoitteellinen verkko, joka perustuu alueella jo oleviin yhteyksiin sekä Pöykkölä - Rantavitikka välille kaavailtuun uuteen jalankulun ja pyöräilyn siltaan. Silta mahdollistaa uuden tärkeän jalankulun ja pyöräilyn yhteyden kaava-alueen koilliskulmalta Kajaanintielle. Kaavassa on myös rannansuuntainen jalankulun ja pyöräilyn yhteys uudelta sillalta Metsäruusuntielle. Kaavassa on osoitettu kolmeen kohtaan maantien alittavat jalankulun ja pyöräilyn yhteydet. Muilta osin kaavan runsas polkuverkosto on esitetty ohjeellinen polku - merkinnöillä.

Kaavoitus esittää, että laadittu Pöyliörannan asemakaavamuutos Ojanperän alueelle hyväksytään.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

puh. 040 578 9283

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä Pöyliörannan asemakaavamuutoksen Ojanperälle 18.10.2021 päivätyn ja 11.3.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti. Asemakaavamuutos koskee 14. kaupunginosan (Pöyliövaara) kortteleita 14004-14006, 11.kaupunginosan (Pöykkölä) kortteleita 11300-11302 sekä niihin liittyviä katu-,liikenne-,viher-,suojaviher-, maa- ja metsätalousalueita sekä vesialuetta.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14.41-14.58.

Kaupunginhallitus, 09.05.2022, § 174

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Pyhäjärvi

markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi

kaavoituspäällikkö

Kaupunginhallitus on 25.4.2022 § 146 päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Pöyliörannan asemakaavamuutoksen Ojanperälle 18.10.2021 päivätyn ja 11.3.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti.

Kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen on noussut esille Rovaniemen kotitalousopistoa koskeva rakennussuojelumääräys sr-14 korttelissa 11300. Sr-14 merkintä Kotitalousopiston 50-luvulla rakennetulle osalle on Lapin maakuntamuseon kaavaehdotuksesta antaman lausunnon, 7.2.2022 maakuntamuseon sekä kaupungin ja kiinteistönomistajan käymien keskusteluiden sekä kaupunginarkkitehdin maastokäynnin perusteella todettu, että entisen kotitalousopiston vanhin osa (50-luvulla rakennettu pohjoisosa) omaa kulttuurihistoriallisia sekä taajamakuullisia arvoja.

Alueen maanomistaja on Rovaniemen kaupunki ja alue on vuokrattu Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy, joka omistaa rakennuksen. Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy on tilannut rakennushistoriaselvityksen (RHS) kohteesta, selvitys on valmistunut 25.4.2022. ROMA on toimittanut RHS:n kaupungille 5.5.2022, ja samalla pyytänyt rakennuksen suojelumääräyksen uudelleen tarkastelua.

Ehdotusvaiheen jälkeisen harkinnan perusteella rakennuksen vanhalle 50-luvun osalle on lisätty hyväksymiskäsittelyyn menevään kaavakarttaan suojelumerkintä sr-14 seuraavasti:

sr-14 Suojeltava rakennus.

Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta arvokas rakennus, jota ei saa purkaa eikä tehdä rakennuksen arvoa alentavia muutoksia. Korjauksia tehtäessä tulee pyrkiä alkuperäisiin rakenne- ja väritysratkaisuihin. Rakennuksessa tehtävistä korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

Kaavoitus esittää, että Pöyliörannan asemakaavamuutos palautetaan

valmisteluun Kotitalousopiston rakennuksen suojelumääräyksen tarkastelua varten. Asiasta pyydetään lausunnot Lapin Maakuntamuseolta ja Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:ltä

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että 25.4.2022 § 146 käsitelty Pöyliörannan asemakaava palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että Kotitalousopiston rakennusta koskevasta suojelumääräyksestä sr-14 pyydetään lausunnot Lapin Maakuntamuseolta ja Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:ltä. Lausuntojen jälkeen asemakaavamuutos tuodaan uudestaan kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää, että 25.4.2022 § 146 käsitelty Pöyliörannan asemakaava palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että Kotitalousopiston rakennusta koskevasta suojelumääräyksestä sr-14 pyydetään lausunnot Lapin Maakuntamuseolta, Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:ltä ja Lapin ELY-keskukselta. Lausuntojen jälkeen asemakaavamuutos tuodaan uudestaan kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 284

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Pyhäjärvi
markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi
kaavoituspäällikkö

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Asemakaavamuutostietokartta Pöyliöranta, 11082022
- 3 Asemakaavaselostus Pöyliöranta, 11082022
- 4 Rakennustapaohje Pöyliöranta, 11082022
- 5 Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet Pöyliöranta, 11082022
- 6 Havainnepiirros Pöyliöranta, 11082022
- 7 Seurantalomake Pöyliöranta, 11082022

Rovaniemen kaupunginhallitus päätti 25.4.2022 § 146 esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Pöyliörannan asemakaavamuutoksen Ojanperälle 18.10.2021 päivätyn ja 11.3.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti. Pöyliörannan asemakaavamuutos pidettiin ehdotusvaiheessa julkisesti nähtävillä 18.11.-17.12.2021.

Kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen nousi esille Rovaniemen kotitalousopistoa koskeva rakennussuojelumääräys sr-14 korttelin 11300 tontilla 2. Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n tilaama rakennushistoriaselvitys (RHS)

kohteesta valmistui 25.4.2022. ROMA toimitti RHS:n kaupungille 5.5.2022, ja samalla pyysi rakennuksen suojelumääräyksen uudelleen tarkastelua.

Rovaniemen kaupunginhallitus päätti 9.5.2022 § 174 , että 25.4.2022 § 146 käsitelty Pöyliörannan asemakaava palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että Kotitalousopiston rakennusta koskevasta suojelumääräyksestä sr-14 pyydetään lausunnot Lapin maakuntamuseolta, Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:ltä ja Lapin ELY-keskukselta. Lausuntojen jälkeen asemakaavamuutos päätettiin tuoda uudestaan kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaavoitus on 10.5.2022 lähettänyt lausuntopyynnöt Lapin maakuntamuseolle, Lapin ELY-keskukselle ja Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:lle koskien Kotitalousopiston rakennusta koskevaa suojelumääräystä (sr-14).

Lausunnossaan Lapin ELY-keskus (12.5.2022) toteaa, että suojelumerkintä on perusteltu, eikä ELY-keskuksella ole huomautettavaa lausuntopyynnössä esitettyyn kaavamerkintään ja -määräykseen.

Lapin maakuntamuseo lausunnossaan (23.5.2022) esittää kantanaan, että kaava-asiakirjojen mukaan sr-14 merkintä on sama kuin Metsäruusuntien tuntumassa olevien entisen maatalousoppilaitoksen päärakennuksen ja entisen sikalan suojelumerkinnät. Asemakaavamerkintää voidaan pitää asianmukaisena. Lapin maakuntamuseolla ei ole entisen kotitalousopiston vanhaan osaan (50-luvulla rakennettu pohjoisosa) kohdistuvasta sr-14 suojelumerkinnästä huomautettavaa. Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy esittää kantanaan (25.5.2022), että ensisijaisesti suojelumerkintä sr-14 tulee poistaa ja samalla Kotitalousopiston tontin käyttötarkoituksimerkintä muuttaa toimistorakennusten korttelialueesta (KT) asuinkäyttöä sallivaksi esim. AL-merkinnäksi. Toisisijaisesti mikäli suojelumerkintä sr-14 säilyy, pyydetään KT käyttötarkoituksen muuttamista asuinkäytön sallivaksi AL-merkinnäksi sekä suojelumääräyksen sisällön tarkentamista asemakaavaselostuksessa.

Kotitalousopiston vanhan osan suojelusta ja saatujen lausuntojen johdosta on pidetty Rovaniemen kaupungin, Lapin ELY-keskuksen, Lapin maakuntamuseon ja Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n kesken palaveri 4.8.2022.

Ehdotusvaiheen jälkeisen lausuntokierroksen (Lapin ELY-keskus 12.5.2022, Lapin maakuntamuseo 23.5.2022, Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy 25.5.2022) sekä 4.8.2022 pidetyn yhteisneuvottelun jälkeen kaavoitus esittää, ettei entiselle kotitalousopiston rakennukselle osoiteta kaavassa suojelumerkintää.

Perustelut:

- Entisen kotitalousopiston rakennusta on täydennetty laajahkolla 1980-luvulla rakennetulla lisäosalla, jonka voidaan katsoa vähentävän rakennuksen kulttuurihistoriallista arvoa kokonaismittakaavan muutosten ja taajamakuvaan osalta.
- Rakennuksen sisätiloja on muutettu sekä ulkovaipan ikkunat ja ovet on vaihdettu.
- Saman ajan koulurakennuksia on säilynyt Rovaniemellä useita.

- Suojelumerkintää ei myöskään puolla rakennuksen käytettynä pitämisen edellyttämät tulevaisuudessa todennäköisesti tarvittavat talotekniset ja tilalliset muutokset.
- Asemakaavaprosessin valmistelu- ja ehdotusvaiheen nähtävillä oleissa kaava-aineistoissa kohteen suojelumerkintää ei ole ollut.

Kaavoitus esittää, että Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n esityksestä korttelin 11300 tontin 2 käyttötarkoitus muutetaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL), muilta osin asemakaavamuutos on kaupunginhallituksen 25.4.2022 § 146 käsittelemän mukainen.

Asemakaavan muutokarttaa, asemakaavaselistusta ja kaava-aineistoja on päivitetty korttelin 11300 tontin 2 käyttötarkoituksen muutoksen osalta 11.8.2022.

Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavaan tehdyt tarkistukset ja tekniset muutokset ovat kokonaisuuden kannalta vähäisiä, eikä kaava sisältöön ole tullut sellaisia muutoksia, joista tulisi tiedottaa laajemmin. Muutoskohtien maanomistus on Rovaniemen kaupungilla. Rovaniemen markkinakiinteistöt (ROMA) on tietoinen käyttötarkoituksen muutoksesta korttelin 11300 tontin 2 osalta. Kaavaa ei ole tarpeen asettaa ehdotuksena uudelleen nähtäville.

Pöyliörannan alue rakennetaan kokonaan uudelleen. Asemakaavamuutoksella muodostuvan rakennusoikeuden arvo on noin 2,3 miljoonaa euroa, vuotuinen vuokratuotto olisi noin 115.000 euroa. Alueen rakentamisen kustannusvaikutukset selviävät yhdyskuntatekniikan tarkemmassa suunnittelussa ja alue toteutetaan investointiohjelman kautta.

Kaavoitus esittää, että laadittu Pöyliörannan asemakaavamuutos Ojanperän alueelle hyväksytään.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

puh. 040 578 9283

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä Pöyliörannan asemakaavamuutoksen Ojanperälle 18.10.2021 päivätyn ja 11.8.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti. Asemakaavamuutos koskee 14. kaupunginosan (Pöyliövaara) kortteleita 14004- 14006, 11. kaupunginosan (Pöykkölä) kortteleita 11300- 11302 sekä niihin liittyviä katu-, liikenne-, viher-, suojaviher-, maa- ja metsätalousalueita sekä vesialuetta.

Päätös

Kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Henri Ramberg teki kokouksessa muutosesityksen, että "kaupunginhallitus päättää muutoin kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti, mutta sr14 -merkintä säilytetään korttelin 11300 osalta Lapin maakuntamuseon ja Lapin ELY-keskuksen lausuntojen mukaisesti".

Puheenjohtaja totesi, että Rambergin esitys raukesi kannattamattomana ja pohjaesitys tuli päätökseksi.

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 88

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Pyhäjärvi

markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi

kaavoituspäällikkö

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Asemakaavamuutostartta Pöyliöranta, 11082022
- 3 Asemakaavaselostus Pöyliöranta, 11082022
- 4 Rakennustapaohje Pöyliöranta, 11082022
- 5 Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet Pöyliöranta, 11082022
- 6 Havainnepiirros Pöyliöranta, 11082022
- 7 Seurantalomake Pöyliöranta, 11082022

Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.8.2022 § 284 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Pöyliörannan asemakaavamuutoksen Ojanperälle 18.10.2021 päivätyn ja 11.8.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti. Asemakaavamuutos koskee 14.kaupunginosan (Pöyliövaara) kortteleita 14004- 14006, 11.kaupunginosan (Pöykkölä) kortteleita 11300- 11302 sekä niihin liittyviä katu-, liikenne-, viher-, suojaviher-, maa- ja metsätalousalueita sekä vesialuetta.

Päätös

Maria-Riitta Mällinen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolain 28 § 1 mom 3 kohta). Varajäsen Katariina Henttonen osallistui asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Heikki Autto, Markus Lohi ja Johanna Ojala-Niemelä poistuivat tämän asian käsittelyn aikana klo 16.58. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Pertti Lakkala. Varajäsen Juhani Juuruspolti saapui kokoukseen klo 16.58.

Esteellisyys

Maria-Riitta Mällinen

Tiedoksi

Kaavoitus



Elinvoimalautakunta, § 31,02.03.2021

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 71,24.05.2022

Kaupunginhallitus, § 216,13.06.2022

Kaupunginhallitus, § 286,29.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 89, 19.09.2022

§ 89

Asemakaavan muutos korttelin 11 tontti 13, Korkalonkatu 31

ROIDno-2021-684

Elinvoimalautakunta, 02.03.2021, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Sijantikartta Korkalonkatu 31

2 Sopimusluonnos asemakaavoituksen käynnistämisestä Korkalonkatu 31

Rakennusliike Jouko Pesonen Oy on esittänyt kaupungille omistuksessaan olevalle tontille 698-1-11-13, Korkalonkatu 31 kaavamuutosta, jolla tontille mahdollistettaisiin liike- ja asuinrakentamista sekä palveluasumista siten, että tontilla osoitettaisiin rakennusoikeutta n. 15.500 kem2.

Tontilla sijaitsee entinen oppilaitosrakennus, jolle on haettu purkulupa.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla Maanomistajan kanssa sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat kaavoituksen käynnistämiseksi.

Kaavaluonnoksen tai -ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen maanomistajan tulee sitoutua neuvottelemaan ja laatimaan sopimusaluetta koskeva maankäytösopimus kaupungin maapoliittisen ohjelman ja kaupungin yleisesti käyttämien sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Hallintosäännön mukaisesti elinvoimalautakunta päättää toimialansa suunnittelu- ja urakkasopimuksista ja muista sopimuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy oheisen luonnoksen mukaisen kaavoituksen käynnistämissopimuksen Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:n kanssa.

Päätös

Elinvoimalautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 24.05.2022, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Hätönen

timo.hatonen@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Navigointikartta

2 Osallitumis- ja arviointisuunnitelma 7.9.-21

3 Kaavaluonnoskartta korjattu 9.5.-22

4 Kaavaselostuksen luonnos, päivitetty 9.5.-22

5 Korkalonkatu 31, HAVAINNEKUVAT 5.5.2022

Kaavoitus kaavasuunnittelija TH 11.5.2022

Vireilletulon kuuleminen

1.kaupunginosan korttelin 11 tontin 13, entinen hotelli- ja ravintolaoppilaitos Oppipoika, asemakaavan muutos on saatettu vireille asettamalla kaavoitus päätös sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma yleisesti nähtäville 16.9.-29.9.2021. Nähtävilläpidosta ilmoitettiin kuulutuksella 15.9.2021 Lapin Kansassa sekä kirjeellä osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaupungin kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla kaavatorilla. Mielipiteitä nähtävilläpidon aikana ei saapunut.

Kaavaluonnoksen laatiminen

Vireilletulon jälkeen on voimassa olevan asemakaavan lisäksi vaihtoehtona laadittu 21.1.2022 päivätty asemakaavan muutosluonnos. Luonnoksessa tontin pääkäyttötarkoitusta voimassa olevaan kaavaan nähden K-3, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, alueelle voidaan sijoittaa julkisia lähipalveluita, asuntoja sekä palveluasumista, on tarkennettu muuttamalla sitä niin, että se kuvaa täsmällisemmin tontin tulevia toimintoja seuraavasti;

Asuin- liike ja toimistorakennusten korttelialue AL-12. Alueelle voidaan sijoittaa asuntojen lisäksi palveluasuntoja. Korkalonkadun puolella ensimmäiseen kerrokseen voidaan sijoittaa ainoastaan katutasoon avautuvia liiketiloja sekä niitä palvelevia apu- ja varastotiloja. Pysäköinti sijoitetaan pääsääntöisesti maanalaisiin tiloihin. Kerroslukuja tontilla tarkennetaan tulevan hankkeen mukaisesti niin, että rakennukset tontilla saavat yhdestä kahteen lisäkerrosta voimassa olevaan kaavaan nähden. Kerroslukujen korottaminen kaventaa tuolloin rakennusten massaa ja antaa piha-alueiden suunnittelulle enemmän mahdollisuuksia mm. oleskelulle ja viheralueiden perustamiselle. Kerrosluvun korottaminen vastaa tuolloin myös Korkalonkadun toisella puolella olevan kaavan rakennusalojen korkeusasemaa ja soveltuu sekä yhtenäistää tuolloin myös alueen kaupunkikuvaa. Kaava huomioi myös viereisen Korkalonkadun toisella puolella olevan korttelialueen väri- ja julkisivumateriaaleja. Rakennusoikeus tontilla säilyy voimassa olevan asemakaavan mukaisena (12000 k-m²).

Valmisteluvaiheen kuuleminen;

Voimassa oleva asemakaava ja 21.1.2022 laadittu ja päivätty asemakaavan muutosvaihtoehto on pidetty yleisesti nähtävillä 27.1.-9.2.2022. Nähtävilläpidosta ilmoitettiin kuulutuksella 26.1.2022 Lapin Kansassa sekä kirjeillä osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaupungin kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla kaavatorilla. Mielipiteitä tai lausuntoja nähtävilläpidon aikana ei saapunut.

Tarkennuksia kaavaluonnokseen nähtävilläpidon jälkeen;

Valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen on tullut rakennussuunnittelun osalta esille, että asemakaavan muutosluonnosta on tullut tarve tarkentaa joidenkin asioiden osalta. Toripuistikko kadun puoleisen rakennusalan rakennusoikeusmäärät on yhdistetty yhdeksi rakennusoikeusmääräksi (7000 k-m²). Matalan osan rakennusalan kerroslukua on korotettu kahdesta kolmeen, jotta viereisten korkeampien rakennusmassojen välinen yhdyskäytävä voidaan toteuttaa, koska yhdyskäytävä edellyttää pääkäyttötarkoituksen mukaista tilaa. Sisäpihalle muodostetaan erillinen oleskelu- ja leikkialue le-2, jonka alle ei sallita maanalaista rakentamista. Tontin eteläosassa oleva katosaluevaraus kt, yhdistetään tontin rajalle saakka.

Rakennusten ylintä korkeusasemaa on myös jouduttu tarkentamaan rakennussuunnittelun edetessä niin, etteivät kattorakenteen ja yläpohjaan sijoitettava tekniikka sijoitu kyseisen korkeusaseman yläpuolelle. Korjattu ylin korkeusasema noudattaa lähiympäristön uusien kaavojen tavoitekorkeutta, eikä poikkea oleellisesti niistä.

Kaavoitus esittää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalle, että 21.1.2022 päivätty ja 9.5.2022 korjattu asemakaavan muutosluonnos hyväksytään jatkokaavoituksen pohjaksi.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 040 578 9283

kaavasuunnittelija Timo Hätönen
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 0400 451 453

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Rantsi, toimialajohtaja

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy 1.kaupunginosan korttelin 11 tonttia 13 koskevan asemakaavan muutosluonnoksen 21.1.2022 päivätyn ja 9.5.2022 korjatun kaavakartan mukaisesti jatkokaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää kaavaehdotuksen laatimisesta ja sen asettamisesta ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Ennen asemakaavaehdotuksen hyväksymistä on hakijan kanssa laadittava maankäytösopimus. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään 6000 € ja kuulutuskustannukset 300 €/kaavakuulutus. Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginhallituksen esityksestä kaupunginvaltuusto.

Päätös



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 13.06.2022, § 216

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Hätönen
timo.hatonen@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Osallitumis- ja arviointisuunnitelma 7.9.-21
- 3 Kaavaluonnoskartta korjattu 9.5.-22
- 4 Kaavaselostuksen luonnos, päivitetty 9.5.-22
- 5 Korkalonkatu 31, HAVAINNEKUVAT 5.5.2022

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy 1.kaupunginosan korttelin 11 tonttia 13 koskevan asemakaavan muutosluonnoksen 21.1.2022 päivätyn ja 9.5.2022 korjatun kaavakartan mukaisesti jatkokaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää kaavaehdotuksen laatimisesta ja sen asettamisesta ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Ennen asemakaavaehdotuksen hyväksymistä on hakijan kanssa laadittava maankäyttösopimus. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään 6000 € ja kuulutuskustannukset 300 €/kaavakuulutus. Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginhallituksen esityksestä kaupunginvaltuusto.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 286

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Hätönen, Markku Pyhäjärvi
timo.hatonen@rovaniemi.fi, markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija, kaavoituspäällikkö

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Asemakaavaehdotuskartta, korjattu 9.5.-22
- 3 Muistutus As. Oy Jaakonkatu 4-6
- 4 Korkalonkatu 31, HAVAINNEKUVAT 5.5.22

Kaavoitus kaavasuunnittelija TH 4.8.2022:

Ehdotusvaiheen kuuleminen;

1.kaupunginosan korttelin 11 tontin 13, Korkalonkatu 31 asemakaavan muutosehdotus on pidetty 1.7.-1.8.2022 julkisesti nähtävillä. Nähtävilläpito ilmoitettiin kuulutuksella Lapin Kansassa 30.6.2022 sekä kirjeellä rajanaapureille. Asemakaavan muutosehdotukseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana kaupungin kaavoituksessa, palvelupiste Osvitassa sekä kaupungin internet -sivulla Kaavatorilla. Nähtävilläpidon aikana saapui yksi muistutus. Lausuntoja ei saapunut.

Allekirjoittamaton 29.7.2022 päivätty As Oy Jaakonkatu 4-6 nimissä jätetty muistutus on toimitettu sähköpostilla kaupungin kirjaamoon. Muistutuksessa vaaditaan, että korttelin 11 tontin 13 kiinteistökaupan eri osapuolet osallistuvat vesi- ja viemäriinjojen siirrosta aiheutuneisiin kustannuksiin. Muistutuksessa vedotaan myös, että asia tulisi ratkaista kaavoituksen yhteydessä.

Kaavoitus toteaa vastineena saapuneeseen muistutukseen seuraavaa;

- Muistutuksen jättäjä ei ole Asunto Oy Rovaniemen Jaakonkatu 4-6, asia on varmistettu isännöitsijältä. Muistutuksen antajalla tulisi olla taloyhtiön hallituksen- tai yhtiökokouksen valtuutus. Yleensä talonyhtiön muistutukset toimitetaan isännöitsijän toimesta päivättyinä ja allekirjoitettuna.

- Muistutus ei liity sisällöltään tai asiakokonaisuudeltaan meneillä olevaan asemakaavan muutosasiaan. Muistutus koskee alueella olevia vesi- ja viemäriputkia sekä niiden omistusta ja poistamista alueelta sekä Jaakonkatu 4-6 taloyhtiön uuden liittymän perustamiskustannusten jakamista. Kyseessä on Asunto Oy Rovaniemen Jaakonkatu 4-6 tonttiliittymät, joiden liittymistä runkoverkkoon ei ratkaista asemakaavalla.

Asemakaavamuutoksella ei ole kunnallistekniikan rakentamistarpeita.

Kaavoitus esittää kaupunginhallitukselle, että se hylkää muistutuksen ja esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi laaditun asemakaavan muutoksen.

Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 040 578 9283*

*kaavasuunnittelija Timo Hätönen
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 0400 451 453*

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä muistutuksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 1.kaupunginosan korttelin 11 tontin 13 asemakaavan muutoksen 21.1.2022 päivätyn ja 9.5.2022 korjatun kaavakartan mukaisesti.

Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään 6000 € ja kuulutuskustannukset 300 € /kaavakuulutus. Hakijan kanssa laaditaan lisäksi maankäyttösopimus.

Päätös



Kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Henri Ramberg saapui kokouspaikalle tämän asian käsittelyn aikana klo 13.04. Hän osallistui tähän asti etäyhteydellä.

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 89

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Hätönen, Markku Pyhäjärvi

timo.hatonen@rovaniemi.fi, markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija, kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Navigointikartta

2 Asemakaavaehdotuskartta, korjattu 9.5.-22

3 Muistutus As. Oy Jaakonkatu 4-6

4 Korkalonkatu 31, HAVAINNEKUVAT 5.5.22

Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.8.2022 § 286 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy 1.kaupunginosan korttelin 11 tontin 13 asemakaavan muutoksen 21.1.2022 päivätyn ja 9.5.2022 korjatun kaavakartan mukaisesti.

Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään 6000 € ja kuulutuskustannukset 300 € /kaavakuulutus. Hakijan kanssa laaditaan lisäksi maankäytösopimus.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Eemeli Kajula saapui tämän asian käsittelyn aikana klo 17.05 ja varavaltuutettu Elina Holm siirtyi Johanna Ojala-Niemelän tilalle.

Tiedoksi

Kaavoitus

Tekninen lautakunta, § 27, 26.02.2019

Elinvoimalautakunta, § 195, 26.10.2021

Kaupunginhallitus, § 442, 08.11.2021

Ympäristölautakunta, § 168, 15.12.2021

Kaupunginhallitus, § 290, 29.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 90, 19.09.2022

§ 90

Asemakaavan laatiminen 14. kaupunginosa, Ojanperän alue

ROIDno-2019-459

Tekninen lautakunta, 26.02.2019, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lampi

Liitteet

1 Kaava_alueen raja.us.pdf

2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_Ojanperä.pdf

Kaavoitus kaavasunnittelija PL 15.2.2019:

Tekninen toimiala esittää Ojanperän kaavattoman alueen asemakaavoittamisen käynnistämistä.

Kaavoituksella olisi tavoitteena tutkia voidaanko alueelle muodostaa pientalotontteja sekä muuta maankäyttöä. Suunnittelualue rajoittuu vireillä oleviin Metsäruusun alueen asemakaavan muutosalueeseen sekä Paavalniemen osayleiskaava-alueeseen. Suunnittelualueelle on annettu kielteisiä suunnittelutarveratkaisu- ja rantapoikkeamispäätöksiä, koska alueen maankäyttö ja rakentaminen on tarkoituksenmukaisinta ratkaista asemakaavoituksella.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.1.2019 edellyttänyt asemakaavoituksen pikaista käynnistämistä Ojanperän alueelle.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

puh. 040 578 9283

kaavasunnittelija Petteri Lampi

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

puh. 040 5046755

Ehdotus

Esittelijä: Martti Anttila, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Ojanperän asemakaavattoman alueen kaavoituksen tutkimisen. Alueen kaavoitus saatetaan vireille sekä valmisteluvaiheen kuulemista varten yleisesti nähtäville

Päätös

Puheenjohtaja Päivi Alaoja ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 §, Intressijäävi, kohta 3).

Puheenjohtajana tämän asian ajan toimii varapuheenjohtaja Kaisu Huhtalo.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan ehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Päivi Alaoja

Elinvoimalautakunta, 26.10.2021, § 195

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lampi

petteri.lampi@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Kaavaehdotus 12102021

2 Ojanperä_SELOSTUSEHDOTUS

3 Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin, julkinen

Ojanperän asemakaavan laatiminen on saatettu vireille asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 18.3.- 1.4.2019. Vireille tulosta ilmoitettiin kuulutuksella Lapin Kansassa 15.3.2019. Asemakaavan aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Kuulemisen aikana esitetyt mielipiteet on mahdollisuuksien mukaan huomioitu jatkotyössä.

Ojanperän alueelle on laadittu 9.9.2020 päivätty asemakaavaluonnos. Luonnoksessa alueelle on osoitettu 55 erillispientalojen tonttia (AO), 6 pientalovaltaista tonttia (AP), yksi pientalovaltainen tontti (AP-1), jolle saa sijoittaa myös palveluasumista sekä ryhmäpuutarha-alue (RP). Lisäksi on osoitettu lähivirkistysalueita (VL), virkistysalue (V), suojelualue (SL) sekä katu- ja liikennealueita.

Valmisteluvaiheen kuuleminen on suoritettu asettamalla aineisto yleisesti nähtäville 14.10.-27.10.2020. Kuulutus nähtävillä pidosta julkaistiin 13.10.2020 Lapin Kansassa sekä ilmoitettiin kirjeellä osallisille. Asemakaavaan on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Kuulemisen aikana saatiin ELY-keskuksen lausunto ja 13 mielipidettä. Lausunto ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet on liitteenä.

Valmisteluvaiheen kaavaluonnokseen nähden kaavaehdotuksesta on poistettu kaksi AO-tonttia ja ne on muutettu maatalousalueeksi (MT) maanomistajan toiveesta. Kolme AP-tonttia on muutettu AO-tontiksi. Alueen katujärjestelyjä on muutettu Keskiojantien, Alaojantien ja Yliojantien osalta siten, että katujen liittymät Kemijoen Itäpuolentiehen säilyvät nykyisillä paikoilla. Alueelle lisättiin Vainionrannantie niminen katuyhteys ja Pöyliövaarantien nimi muutettiin Pöyliövaarankujaksi.

Kaavamerkintöjä ja -määräyksiä sekä kaavaselostusta täydennettiin ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti.

Kaavaehdotuksessa Ojanperän alueelle on osoitettu 58 AO-tonttia, 4 AP-tonttia, yksi AP-1 tontti, jolle voidaan sijoittaa myös palveluasumista. Tonteista 19 on rakentamatonta. Vanha Alaojan pihapiiri on suojelumerkinnöin (sr-14) säilyväksi merkitty. Tulvauhka ja liikenteen aiheuttama melu on huomioitu kaavamääräyksiin. Kemijoen itäpuolentien eteläpuolella kaava-alueen länsiosassa sijaitsee siirtolapuutarha/palstaviljelualue (RP) sekä olemassa oleva asuinalue. Muutoin Kemijoen Itäpuolentien eteläpuoleinen alue on osoitettu virkistysalueena (V). Tälle virkistysalueelle ei tällä kaavalla osoiteta uusia toimintoja. Olemassa olevat ulkoilureitit osoitetaan ohjeellisina. Pöyliövaaran luonnonsuojelualue on osoitettu suojelualueena (SL).

Koko kaavan pinta-alasta on asumisen alueita noin 21%, ryhmäpuutarha-alueita 5%, suojelualueita 15%, liikennealueita 12%, sekä erilaisia viheralueita 47% .

Kaavoitus esittää, että 12.10.2021 päivätty Ojanperän asemakaavaehdotus esitetään ehdotusvaiheen kuulemiseen.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
puh. 040 578 9283

kaavasuunnittelija Petteri Lampi
puh. 040 5046755

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Rantsi, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Ojanperän alueelle laadittu 12.10.2021 päivätty asemakaavaehdotus asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Nähtävillä olon aikana pyydetään lausunnot ympäristölautakunnalta ja Lapin Ely-keskukselta. Asemakaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Elinvoimalautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi ja kaupungingeodeetti Pertti Onkalo poistuivat kokouksesta klo 16.47 asian päätöksenteon jälkeen.

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 442

Valmistelijat / lisätiedot:
Petteri Lampi
petteri.lampi@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Kaavaehdotus 12102021

2 Ojanperä_SELOSTUSEHDOTUS

3 Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin, julkinen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää elinvoimalautakunnan esityksen mukaisesti, että Ojanperän alueelle laadittu 12.10.2021 päivätty asemakaavaehdotus asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Nähtävillä olon aikana pyydetään lausunnot ympäristölautakunnalta ja Lapin Ely-keskukselta. Asemakaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Riku Tapio poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 § 6 kohta, Tapio on osallistunut ELY:n lausunnon valmisteluun)

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Heikki Autto poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 15.40.

Esteellisyys

Riku Tapio

Ympäristölautakunta, 15.12.2021, § 168

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Kangas

hannu.kangas@rovaniemi.fi

johtava rakennustarkastaja

Liitteet

1 Kaavaehdotus 12102021

Rovaniemen kaupungin kaavoitus on pyytänyt lausuntoa koskien asemakaavan laatiminen 14. kaupunginosa, Ojanperän alue

14. kaupunginosan Ojanperän alueen asemakaavan tarkoituksena on laatia Pöyliönrannan alueen ja Paavalniemen väliselle kaavoittamattomalle alueelle asemakaava. Rovaniemen kaupunki pyrkii asemakaavalla turvaamaan pientalotonttivarantoa. Alue on asemakaavatonta rajoittuen asemakaavoitettuun alueeseen. Suunnittelualueelle on annettu kielteisiä päätöksiä suunnittelutarveratkaisusta ja rantapoikkeamispäätöksistä, koska alueen maankäyttö on tarkoituksenmukaisinta ratkaista asemakaavoituksella. Ojanperän alue liittyy luontevasti Pöykkölän asuinalueisiin.

Asemakaavalla tuetaan kaupunkirakenteen tasapainoista kehittämistä sekä hyödynnetään mahdollisimman hyvin olemassa olevia rakenteita ja eheyttämällä yhdyskuntarakennetta sijoittamalla uutta aluetta olemassa olevan rakenteen yhteyteen.

Kemijoen itäpuolentien pohjoispuoli kuuluu tulvariski alueisiin. Kemijoen aiheuttama tulvauhka huomioidaan asemakaavassa osoittamalla uusi rakentaminen tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai varmistetaan tulvariskien hallinta muulla tavoin.

Alueen hulevesien hallinnoimiselle ja käsittelylle on kortteleiden väliin ja katujen päihin jätetty vapaata tilaa, lisäksi kaavassa on määräyksiä hulevesien käsittelystä tonteilla.

Kaava-alueella sijaitsee v. 1967 perustettu Pöyliövaaran luonnonsuojelualue. Suunnittelu- alueen länsiosaa sivuaa Pöyliövaaran pohjavesialue (45893), joka on luokan 2 pohjavesialue. Tavoitteena on, että pohjavesialue poistetaan tulevaisuudessa luokiteltuna pohjavesialueena. Napapiirin ryhmäpuutarha-alue sijoittuu pohjavesialueen reunalle. Alue on kunnallisen vesijohtoverkoston piirissä, joten siitä ei aiheudu vaaraa pohjavesialueelle.

Suurin kaava-alueeseen kohdistuva melu aiheutuu Kemijoen itäpuolentien liikenteestä, joka on suurelta osin lähiympäristön pientaloasuinalueiden henkilöautoliikennettä. Kemijoen itäpuolentien melu ei aiheuta merkittävää meluhaittaa suunnitellulle asuinalueelle.

Laaditulla asemakaavalla muodostuvat korttelit 14030-14054. Kaava-alueelle muodostuu 58 erillispientalojen tonttia (AO), joista 19 on rakentamatonta. Asuinpientalojen (AP) tontteja on 4. Lisäksi on yksi asuinpientalojen (AP-1) tontti, jolle voidaan sijoittaa myös palveluasumista. Asuntoja alueelle sijoittunee arviolta noin 80-100. Uudet rakennuspaikat sijoittuvat jo olemassa olevien rakennuspaikkojen yhteyteen, joten alueen maisemakuva ei merkittävästi muutu. Täysin uusia rakentamattomia alueita ei muodosteta. Vanha Alaojan pihapiiri on suojelumerkinnöin (sr-4) säilyväksi merkitty.

Johtava rakennustarkastaja:

Rakennusvalvontaviranomaisella ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Ympäristönsuojelu:

Ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole lausuttavaa.

Terveysvalvonnan johtaja:

Alueelta ei ole tehty tarkempaa maaperätutkimusta, jossa radonin esiintymisen mahdollisuutta olisi arvioitu. Alue sijoittuu kuitenkin kalliomaan välittömään läheisyyteen. Myös maan vaihtojen yhteydessä paikalle tuotava sora-aines voi nostaa sisäilman radonpitoisuutta. Postinumeroalue 96400 kuuluu lisäksi Säteilylain (859/2018) nojalla määriteltyihin radonin mittausveloitealueisiin, joilla työpaikkojen radonmittaus on pakollinen. Edellä mainituilla perusteilla terveydensuojeluviranomainen katsoo, että kaava-alueen uudisrakentamisessa tulisi vähintään suositella rakennusten radonsuojauksen toteuttamista.

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää antaa johtavan rakennustarkastajan, ympäristönsuojelun ja terveystarkastuksen johtajan ehdotusten mukaisen lausunnon asemakaavamuutosehdotuksesta.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 290

Valmistelijat / lisätiedot:
Petteri Lampi
petteri.lampi@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavakartta Ojanperä 22022022
- 2 Kaavaselostus Ojanperä 22022022
- 3 Vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin, julkinen
- 4 Navigointikartta

Rovaniemen tekninen lautakunta on käynnistänyt 26.2.2019 § 27 Ojanperän asemakaavan laatimisen. Kaavan valmisteluvaiheen aineisto on ollut yleisesti nähtävillä 14.10.-27.10.2020 välisenä aikana. Asemakaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 18.11.-17.12.2021 välisen ajan.

Ehdotusvaiheen nähtävilläolon aikana saatiin 4 lausuntoa ja 12 muistutusta. Lausunnot ja muistutukset sekä niihin annetut kaavanlaatijan vastineet ovat esityksen liitteinä.

- ELY-keskuksen lausunnossa kiinnitettiin huomiota Kemijoen Itäpuolentein aiheuttaman liikennemelun sekä liikenneturvallisuuden huomioimiseen. Luontoympäristön osalta todettiin, että rantavyöhykkeen luonto- ja maisema arvot on huomioitu riittävällä tavalla, mutta kaavamääräykseen tulisi lisätä, että maanmuokkaus ja pengertäminen alueella ei ole sallittua. Lisäksi lausunnossa todettiin, että luontodirektiivin liitteen IV mukaisen suojellun kasvilajin esiintymä tulee osoittaa erillisellä suojelumerkinnällä (s-1). Kaavan esitystapaan ja tarkkuuteen toivottiin kiinnitettävän erityistä huomiota.
- Lapin maakuntamuseon lausunnossa todettiin, että kaava-alueella sijaitsee kaksi tunnettua kiinteää muinasjäännöstä, Pöyliövaara ja Nuttula. Kohde Pöyliövaara tulee merkitä kaavaan sm-merkinnällä. Kohteen Nuttula voidaan perustellusti olettaa tuhoutuneen eikä sitä ole tarpeen enää merkitä kaavaan. Rakennetun kulttuuriympäristön osalta todettiin, että vanha Alaojan pihapiirin säilyminen on kaavassa riittävästi turvattu, mutta kahdesta muusta rakennetusta kohteesta olisi hyvä saada kaava-aineistoon lisätietoa.
- Kemijoki Oy esitti lausunnossaan, että Valajaskosken voimalaitosta ja sen lupaa koskevat lausunnon tiedot olisi hyvä sisällyttää kaavaselostukseen.
- Ympäristölautakunnan lausunnossa suositeltiin lisätä kaava-asiakirjoihin raadonsuojausta koskeva osuus.

Muistutusten osalta ehdotusvaiheen palautteet koskivat suurelta osin Ojanperän asemakaava-alueen katujärjestelyjä Yliojantien ja Keskiojantien välisellä alueella. Esitetty kaavaehdotus jakoi mielipiteet puolesta ja vastaan aikalailla tasan. Lisäksi muutamassa muistutuksessa esitettiin yksittäisten tonttien vähäistä laajentamista.

Lausuntoihin ja muistutuksiin on laadittu erillinen vastinekooste, jossa palautteen vaatimuksiin ja huomioihin on pyritty vastaamaan riittävän yksityiskohtaisesti.

Saadun palautteen perusteella kaavaehdotusta on muutettu hyväksymiskäsittelyn aineistoon seuraavasti:

- Lähivirkistysalueen (VL) kaavamerkintään lisätään kaavamääräys, jonka mukaan maanmuokkaus ja pengertäminen ranta-alueella ei ole sallittua.
- Luontodirektiivin liitteen IV mukaisesti suojellun kasvilajin esiintymät osoitetaan kaavakartalla suojelumerkinnällä s-1.
- Kaavakartalla olleet tarpeettomat korttelirajat muutetaan ohjeellisen tontinrajan viivoiksi.
- Lisätään Kaavakarttaan puuttuvan muinaismuistokohteen symboli sekä sitä koskeva kaavamääräys.
- Alaojantien päässä oleville kiinteistöille 2:109 ja 2:108 lisätään kaavakarttaan ajo-oikeus nykyisen tieyhteyden mukaisesti.
- Laajennetaan muutamaa tonttia muistutuksissa esitetyin tavoin.

Lisäksi kaavaselostusta on täydennetty tarpeellisilta osin.

Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavaan tehdyt tarkistukset ja tekniset muutokset ovat kokonaisuuden kannalta vähäisiä, eikä kaava sisältöön ole tullut sellaisia muutoksia, joista tulisi tiedottaa laajemmin. Kaavaa ei ole tarpeen asettaa ehdotuksena uudelleen nähtäville.

Kaavan sisältö:

Kaavatyön keskeinen tavoite on ollut tutkia voidaanko alueelle muodostaa uusia pientalotontteja sekä muuta maankäyttöä niin, että alueen väljiys ja virkistyskäyttö turvataan.

Kaavassa Ojanperän alueelle on osoitettu 58 AO- tonttia, 4 AP- tonttia, yksi AP- 1 tontti, jolle voidaan sijoittaa myös palveluasumista. Tonteista 19 on rakentamatonta. Asumisen kerrosalaa kaavan alueella on 26650 k-m². Vanha Alaojan pihapiiri on kaavassa osoitettu suojelumerkinnällä (sr-14). Tulvauhka ja liikenteen aiheuttama melu on huomioitu kaavamääräyksin. Kemijoen itäpuolentien eteläpuolella kaava-alueen länsiosassa sijaitsee siirtolapuutarha/palstaviljelualue (RP) sekä olemassa oleva asuinalue. Muutoin Kemijoen Itäpuolentien eteläpuoleinen alue on osoitettu virkistysalueena (V). Tälle virkistysalueelle ei tällä kaavalla osoiteta uusia toimintoja. Olemassa olevat ulkoilureitit osoitetaan ohjeellisina. Pöyliövaaran luonnonsuojelualue on osoitettu suojelualueena (SL).

Koko kaavan pinta- alasta on asumisen alueita noin 21%, ryhmäpuutarha- aluetta 5%, suojelualueita 14%, liikennealueita 13%, sekä erilaisia virkistysalueita 45% .

Asemakaava-alueella ei ole välittömiä merkittäviä kunnallistekniikan rakentamistarpeita ja kustannuksia.

Kaavoitus esittää, että laadittu Ojanperän asemakaava hyväksytään.



Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 040 578 9283*

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä Ojanperän asemakaavan 12.10.2021 päivätyn ja 22.2.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti. Asemakaavalla muodostuu 14. kaupunginosaan (Pöyliövaara) korttelit 14030-14053, sekä niihin liittyviä katu-, liikenne-, virkistys-, suojele-, erityis- ja maatalousalueita.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Päivi Alaoja poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 §, 1 mom, 1 kohta).

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 90

Valmistelija / lisätiedot:

Petteri Lampi
petteri.lampi@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavakartta Ojanperä 22022022
- 2 Kaavaselostus Ojanperä 22022022
- 3 Vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin, julkinen
- 4 Navigointikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.8.2022 § 290 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Ojanperän asemakaavan 12.10.2021 päivätyn ja 22.2.2022 korjatun asemakaavakartan mukaisesti. Asemakaavalla muodostuu 14. kaupunginosaan (Pöyliövaara) korttelit 14030-14053, sekä niihin liittyviä katu-, liikenne-, virkistys-, suojele-, erityis- ja maatalousalueita.

Päätös

Päivi Alaoja poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä (Hallintolaki 28 § momentti 1 kohta 1).

Ryhmäpuheenvuoron käytti Harri Rapo (SDP).

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.



Esteellisyys

Päivi Alaoja

Tiedoksi

Kaavoitus



Kaupunginvaltuusto, § 136, 15.11.2021

Kaupunginhallitus, § 469, 29.11.2021

Kaupunginvaltuusto, § 19, 28.02.2022

Kaupunginhallitus, § 300, 29.08.2022

Kaupunginvaltuusto, § 91, 19.09.2022

§ 91

Talousarvio 2022 osavuositarkastus 1.1.-30.6.2022 ja talousarvion muuttaminen

ROIDno-2021-4041

Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 136

Liitteet

- 1 Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022-2025 kh_n esitys kv 15.11
- 2 Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2025 kaupunginvaltuuston 15.11.2021 päätöksen mukainen

Ehdotus

Kaupunginhallitus 3.11.2021 § 431 esittää valtuustolle, että talousarvio vuodelle 2022 ja taloussuunnitelma vuosiksi 2023-2025 hyväksytään liitteen 1 mukaisesti.

Äänestykset

S. 15 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys EI

Jaa

Heikki Luiro
Juha-Pekka Mikkola
Elina Kuula
Kaisu Huhtalo
Harri Rapo
Riku Tapio
Päivi Alaoja
Sara Seppänen
Johanna Ojala-Niemelä
Reijo Jylhä
Petteri Pohja
Susanna Junttila
Pertti Lakkala
Heikki Autto
Juhani Juuruspövi
Timo Tolonen
Riitta-Maija Hokkanen
Jukka Aula
Reetta Mustonen
Petri Keihäskoski
Raija Kerätär
Matti Pöykkö
Jani Ylipahkala
Petri Jaatinen



Matti Henttunen
Tanja Sotaniemi
Heidi Alariesto
Hannu Ovaskainen
Tuomas Koskiniemi
Jouko Lampela
Petri Perttunen
Elina Korteniemi
Jaakko Raivio
Seija Karvo
Kimmo Niukkanen

Ei

Eemeli Kajula
Miikka Keränen
Henri Ramberg
Vesa Puuronen
Mikkel Näkkäläjärvi
Elina Holm
Tiina Outila
Ella Keski-Panula
Maija Pirttijärvi
Sonja Sinisalo
Tarja Suopajärvi
Matti Huutola
Maija Haase
Maria-Riitta Mällinen
Terhi Heikkilä
Aarne Jänkälä

S. 30 Kaupunginhallituksen esitys JAA Rambergin esitys Ei

Jaa

Riku Tapio
Harri Rapo
Juhani Juuruspölvä
Kaisu Huhtala
Heidi Alariesto
Elina Kuula
Matti Pöykkö
Petri Jaatinen
Elina Korteniemi
Reetta Mustonen
Hannu Ovaskainen
Susanna Junttila
Seija Karvo
Sara Seppänen
Päivi Alaoja
Raija Kerätär
Heikki Luiro

Timo Tolonen
Jani Ylipahkala
Petteri Pohja
Pertti Lakkala
Jukka Aula
Petri Keihäskoski
Heikki Autto
Jaakko Raivio
Riitta-Maija Hokkanen
Tuomas Koskiniemi
Aarne Jänkälä
Tanja Sotaniemi
Juha-Pekka Mikkola
Jouko Lampela
Reijo Jylhä
Petri Perttunen
Matti Henttunen

Ei

Johanna Ojala-Niemelä
Miikka Keränen
Terhi Heikkilä
Eemeli Kajula
Maria-Riitta Mällinen
Ella Keski-Panula
Kimmo Niukkanen
Henri Ramberg
Mikkel Näkkäläjärvi
Vesa Puuronen
Tiina Outila
Maija Pirttijärvi
Elina Holm
Tarja Suopajärvi
Matti Huutola
Sonja Sinisalo
Maija Haase

s. 38 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys EI

Jaa

Juhani Juuruspolti
Riku Tapio
Hannu Ovaskainen
Heikki Luiro
Sara Seppänen
Päivi Alaoja
Elina Korteniemi
Raija Kerätär
Jaakko Raivio
Jukka Aula



Pertti Lakkala
Seija Karvo
Matti Pöykkö
Timo Tolonen
Kaisu Huhtalo
Matti Henttunen
Petteri Pohja
Riitta-Maija Hokkanen
Aarne Jänkälä
Tuomas Koskiniemi
Petri Perttunen
Juha-Pekka Mikkola
Susanna Junttila
Jouko Lampela
Petri Keihäskoski
Reijo Jylhä
Heikki Autto
Heidi Alariesto
Jani Ylipahkala

Ei

Johanna Ojala-Niemelä
Mikkel Näkkäläjärvi
Maria-Riitta Mällinen
Terhi Heikkilä
Eemeli Kajula
Miikka Keränen
Harri Rapo
Henri Ramberg
Kimmo Niukkanen
Matti Huutola
Elina Kuula
Tiina Outila
Maija Pirttijärvi
Elina Holm
Ella Keski-Panula
Maija Haase
Tarja Suopajärvi
Sonja Sinisalo
Vesa Puuronen
Reetta Mustonen
Tanja Sotaniemi
Petri Jaatinen

s. 38 / 2 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys Ei

Jaa

Tanja Sotaniemi
Juhani Juuruspölvä
Pertti Lakkala



Seija Karvo
Reetta Mustonen
Petri Jaatinen
Kaisu Huhtalo
Heidi Alariesto
Riku Tapio
Kimmo Niukkanen
Jaakko Raivio
Elina Kuula
Raija Kerätär
Elina Korteniemi
Tuomas Koskiniemi
Heikki Luiro
Petri Perttunen
Sara Seppänen
Juha-Pekka Mikkola
Jani Ylipahkala
Päivi Alaoja
Petri Keihäskoski
Timo Tolonen
Susanna Junttila
Heikki Autto
Jukka Aula
Matti Henttunen
Matti Pöykkö
Jouko Lampela
Aarne Jänkälä
Petteri Pohja
Hannu Ovaskainen
Reijo Jylhä
Harri Rapo
Riitta-Maija Hokkanen
Johanna Ojala-Niemelä

Ei

Henri Ramberg
Miikka Keränen
Maria-Riitta Mällinen
Matti Huutola
Elina Holm
Maija Haase
Sonja Sinisalo
Ella Keski-Panula
Maija Pirttijärvi
Tarja Suopajarvi
Tiina Outila
Mikkel Näkkäläjärvi
Terhi Heikkilä
Vesa Puuronen
Eemeli Kajula

s. 30 Kaupunginhallituksen esitys JAA Juuruspölvén esitys Ei

Jaa

Matti Huutola
Henri Ramberg
Susanna Junttila
Kimmo Niukkanen
Eemeli Kajula
Terhi Heikkilä
Johanna Ojala-Niemelä
Seija Karvo
Elina Korteniemi
Riku Tapio
Kaisu Huhtalo
Harri Rapo
Heikki Luiro
Juha-Pekka Mikkola
Sonja Sinisalo
Maija Pirttijärvi
Ella Keski-Panula
Vesa Puuronen
Riitta-Maija Hokkanen
Tiina Outila
Timo Tolonen
Miikka Keränen
Matti Pöykkö
Tarja Suopajarvi
Raija Kerätär
Jukka Aula
Pertti Lakkala
Jouko Lampela
Tuomas Koskiniemi
Maria-Riitta Mällinen
Sara Seppänen
Aarne Jänkälä
Jaakko Raivio
Jani Ylipahkala
Heidi Alariesto
Matti Henttunen
Elina Holm
Maija Haase
Hannu Ovaskainen
Mikkeli Näkkäläjarvi
Petri Perttunen

Ei

Petteri Pohja
Juhani Juuruspölvé
Päivi Alaoja



Reijo Jylhä
Petri Jaatinen
Reetta Mustonen
Elina Kuula
Tanja Sotaniemi
Heikki Autto
Petri Keihäskoski

s. 39 Kaupunginhallituksen esitys JAA Mikkolan esitys EI

Jaa

Mikkel Näkkäläjärvi
Johanna Ojala-Niemelä
Harri Rapo
Kimmo Niukkanen
Susanna Juntila
Vesa Puuronen
Eemeli Kajula
Riku Tapio
Terhi Heikkilä
Elina Kuula
Reetta Mustonen
Tiina Outila
Petri Jaatinen
Matti Huutola
Seija Karvo
Heidi Alariesto
Reijo Jylhä
Pertti Lakkala
Miikka Keränen
Kaisu Huhtalo
Petteri Pohja
Elina Holm
Riitta-Maija Hokkanen
Maria-Riitta Mällinen
Juhani Juuruspölv
Jukka Aula
Heikki Luiro
Aarne Jänkälä
Matti Pöykkö
Tarja Suopajärvi
Maija Haase
Maija Pirttijärvi
Raija Kerätär
Ella Keski-Panula
Petri Keihäskoski
Tanja Sotaniemi
Elina Korteniemi
Heikki Autto



Päivi Alaoja
Henri Ramberg
Sonja Sinisalo

Ei

Juha-Pekka Mikkola
Tuomas Koskiniemi
Jaakko Raivio
Matti Henttunen
Petri Perttunen
Jouko Lampela
Timo Tolonen
Hannu Ovaskainen
Sara Seppänen
Jani Ylipahkala

s. 41 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys Ei

Jaa

Susanna Junttila
Kimmo Niukkanen
Heidi Alariesto
Riku Tapio
Kaisu Huhtalo
Seija Karvo
Elina Kuula
Matti Pöykkö
Jukka Aula
Petri Jaatinen
Juha-Pekka Mikkola
Heikki Luiro
Päivi Alaoja
Tuomas Koskiniemi
Heikki Autto
Reetta Mustonen
Petteri Pohja
Petri Keihäskoski
Sara Seppänen
Raija Kerätär
Juhani Juuruspolti
Petri Perttunen
Reijo Jylhä
Tanja Sotaniemi
Elina Korteniemi
Jani Ylipahkala
Riitta-Maija Hokkanen
Jouko Lampela
Timo Tolonen
Pertti Lakkala
Matti Henttunen

Aarne Jänkälä

Hannu Ovaskainen

Jaakko Raivio

Ei

Johanna Ojala-Niemelä

Harri Rapo

Tiina Outila

Eemeli Kajula

Mikkel Näkkäläjärvi

Terhi Heikkilä

Vesa Puuronen

Matti Huutola

Elina Holm

Maria-Riitta Mällinen

Ella Keski-Panula

Tarja Suopajarvi

Maija Pirttijärvi

Miikka Keränen

Maija Haase

Sonja Sinisalo

Henri Ramberg

S. 42 Kaupunginhallituksen esitys JAA Rambergin esitys Ei

Jaa

Susanna Junttila

Riku Tapio

Heikki Autto

Jaakko Raivio

Jukka Aula

Seija Karvo

Raija Kerätär

Pertti Lakkala

Elina Korteniemi

Heikki Luiro

Jouko Lampela

Riitta-Maija Hokkanen

Matti Pöykkö

Kaisu Huhtalo

Aarne Jänkälä

Heidi Alariesto

Hannu Ovaskainen

Ei

Kimmo Niukkanen

Harri Rapo

Tiina Outila

Eemeli Kajula

Ella Keski-Panula

Petri Jaatinen



Juhani Juuruspolti
Maria-Riitta Mällinen
Tuomas Koskiniemi
Tanja Sotaniemi
Juha-Pekka Mikkola
Vesa Puuronen
Reetta Mustonen
Matti Huutola
Henri Ramberg
Petri Keihäskoski
Tarja Suopajärvi
Terhi Heikkilä
Maija Pirttijärvi
Johanna Ojala-Niemelä
Timo Tolonen
Sonja Sinisalo
Reijo Jylhä
Petri Perttunen
Sara Seppänen
Elina Kuula
Elina Holm
Petteri Pohja
Jani Ylipahkala
Mikkel Näkkäläjärv
Matti Henttunen
Maija Haase
Miikka Keränen
Päivi Alaoja

S. 43 Kaupunginhallituksen esitys JAA Rambergin esitys EI

Jaa

Kaisu Huhtalo
Heidi Alariesto
Tuomas Koskiniemi
Seija Karvo
Kimmo Niukkanen
Jaakko Raivio
Riku Tapio
Matti Pöykkö
Raija Kerätär
Jukka Aula
Timo Tolonen
Aarne Jänkälä
Pertti Lakkala
Jani Ylipahkala
Heikki Autto
Elina Korteniemi
Juha-Pekka Mikkola



Petri Perttunen
Susanna Junttila
Hannu Ovaskainen
Sara Seppänen

Ei

Vesa Puuronen
Johanna Ojala-Niemelä
Ella Keski-Panula
Matti Huutola
Elina Holm
Petri Jaatinen
Maria-Riitta Mällinen
Maija Haase
Juhani Juuruspolti
Petri Keihäskoski
Jouko Lampela
Maija Pirttijärvi
Tarja Suopajärvi
Eemeli Kajula
Terhi Heikkilä
Heikki Luiro
Tanja Sotaniemi
Reetta Mustonen
Mikkel Näkkäläjärv
Petteri Pohja
Sonja Sinisalo
Elina Kuula
Henri Ramberg
Harri Rapo
Päivi Alaoja
Tiina Outila
Reijo Jylhä
Riitta-Maija Hokkanen
Matti Henttunen
Miikka Keränen

s. 43 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys EI

Jaa

Eemeli Kajula
Susanna Junttila
Kimmo Niukkanen
Kaisu Huhtalo
Seija Karvo
Riku Tapio
Elina Korteniemi
Sara Seppänen
Tuomas Koskiniemi
Reetta Mustonen



Heidi Alariesto
Riitta-Maija Hokkanen
Petteri Pohja
Maija Pirttijärvi
Tiina Outila
Juhani Juuruspolti
Matti Pöykkö
Juha-Pekka Mikkola
Heikki Autto
Heikki Luiro
Jukka Aula
Raija Kerätär
Elina Kuula
Pertti Lakkala
Jani Ylipahkala
Matti Huutola
Reijo Jylhä
Timo Tolonen
Petri Keihäskoski
Hannu Ovaskainen
Päivi Alaoja
Aarne Jänkälä
Jaakko Raivio
Jouko Lampela
Tanja Sotaniemi
Petri Perttunen
Matti Henttunen
Johanna Ojala-Niemelä
Petri Jaatinen
Harri Rapo
Terhi Heikkilä

Ei

Ella Keski-Panula
Vesa Puuronen
Maija Haase
Tarja Suopajärvi
Miikka Keränen
Mikkel Näkkäläjärv
Elina Holm
Sonja Sinisalo
Maria-Riitta Mällinen

Tyhjä

Henri Ramberg

S. 44 Kaupunginhallituksen esitys JAA Rambergin Ei

Jaa

Johanna Ojala-Niemelä
Kaisu Huhtalo



Heidi Alariesto
Raija Kerätär
Heikki Autto
Tuomas Koskiniemi
Riku Tapio
Kimmo Niukkanen
Juha-Pekka Mikkola
Päivi Alaoja
Sara Seppänen
Seija Karvo
Elina Kuula
Susanna Junttila
Pertti Lakkala
Petri Jaatinen
Jukka Aula
Reijo Jylhä
Tanja Sotaniemi
Riitta-Maija Hokkanen
Jani Ylipahkala
Heikki Luiro
Maija Pirttijärvi
Petteri Pohja
Timo Tolonen
Juhani Juuruspölv
Aarne Jänkälä
Harri Rapo
Jouko Lampela
Reetta Mustonen
Petri Perttunen
Matti Pöykkö
Jaakko Raivio
Eemeli Kajula
Hannu Ovaskainen
Mikkeli Näkkäläjärv
Elina Korteniemi

Ei

Maria-Riitta Mällinen
Matti Huutola
Vesa Puuronen
Tiina Outila
Ella Keski-Panula
Matti Henttunen
Henri Ramberg
Tarja Suopajärvi
Petri Keihäskoski
Sonja Sinisalo
Elina Holm
Terhi Heikkilä
Maija Haase



Miikka Keränen

s. 45 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys Ei

Jaa

Kimmo Niukkanen
Kaisu Huhtalo
Juha-Pekka Mikkola
Sara Seppänen
Hannu Ovaskainen
Susanna Junttila
Riku Tapio
Päivi Alaoja
Matti Henttunen
Seija Karvo
Petri Jaatinen
Tanja Sotaniemi
Raija Kerätär
Heikki Autto
Heikki Luiro
Jaakko Raivio
Timo Tolonen
Riitta-Maija Hokkanen
Tuomas Koskiniemi
Juhani Juuruspolti
Matti Pöykkö
Heidi Alariesto
Reijo Jylhä
Aarne Jänkälä
Jukka Aula
Pertti Lakkala
Elina Kuula
Petri Keihäskoski
Petteri Pohja
Jouko Lampela
Petri Perttunen
Reetta Mustonen
Elina Korteniemi
Eemeli Kajula
Jani Ylipahkala

Ei

Maria-Riitta Mällinen
Ella Keski-Panula
Mikkel Näkkäläjärvi
Elina Holm
Sonja Sinisalo
Vesa Puuronen
Maija Haase
Miikka Keränen



Tarja Suopajärvi
Maija Pirttijärvi
Johanna Ojala-Niemelä
Tiina Outila
Terhi Heikkilä
Matti Huutola
Harri Rapo
Henri Ramberg

s. 45 Kaupunginhallituksen esitys JAA Mikkolan esitys Ei

Jaa

Kaisu Huhtalo
Kimmo Niukkanen
Johanna Ojala-Niemelä
Terhi Heikkilä
Juhani Juuruspölv
Riku Tapio
Matti Henttunen
Harri Rapo
Maija Pirttijärvi
Eemeli Kajula
Heikki Autto
Maria-Riitta Mällinen
Reijo Jylhä
Raija Kerätär
Elina Kuula
Petri Jaatinen
Heikki Luiro
Elina Korteniemi
Petteri Pohja
Jukka Aula
Heidi Alariesto
Reetta Mustonen
Petri Keihäskoski
Päivi Alaoja
Tanja Sotaniemi
Seija Karvo
Elina Holm
Hannu Ovaskainen
Mikkeli Näkkäläjärv
Matti Pöykkö
Susanna Junttila
Aarne Jänkälä
Pertti Lakkala
Riitta-Maija Hokkanen

Ei

Tuomas Koskiniemi
Matti Huutola



Ella Keski-Panula
Miikka Keränen
Sara Seppänen
Tiina Outila
Jani Ylipahkala
Sonja Sinisalo
Petri Perttunen
Tarja Suopajärvi
Maija Haase
Juha-Pekka Mikkola
Jaakko Raivio
Jonna Parviainen
Jouko Lampela
Timo Tolonen
Vesa Puuronen

s. 47 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys EI

Jaa

Johanna Ojala-Niemelä
Juhani Juuruspölv
Kaisu Huhtalo
Heidi Alariesto
Seija Karvo
Elina Korteniemi
Heikki Autto
Jani Ylipahkala
Elina Kuula
Juha-Pekka Mikkola
Terhi Heikkilä
Riku Tapio
Matti Pöykkö
Riitta-Maija Hokkanen
Heikki Luiro
Petri Keihäskoski
Petri Perttunen
Pertti Lakkala
Päivi Alaoja
Reetta Mustonen
Sara Seppänen
Petri Jaatinen
Eemeli Kajula
Tanja Sotaniemi
Raija Kerätär
Jukka Aula
Timo Tolonen
Tuomas Koskiniemi
Petteri Pohja
Jaakko Raivio



Reijo Jylhä
Matti Henttunen
Susanna Junttila
Harri Rapo
Aarne Jänkälä
Hannu Ovaskainen
Maria-Riitta Mällinen
Jouko Lampela

Ei

Mikkeli Näkkäläjärvi
Kimmo Niukkanen
Maija Haase
Ella Keski-Panula
Vesa Puuronen
Elina Holm
Tiina Outila
Miikka Keränen
Tarja Suopajarvi
Matti Huutola
Maija Pirttijärvi
Henri Ramberg
Sonja Sinisalo

s. 48 Kaupunginhallituksen esitys JAA Sinisalon esitys Ei

Jaa

Johanna Ojala-Niemelä
Juha-Pekka Mikkola
Susanna Junttila
Tuomas Koskiniemi
Sara Seppänen
Juhani Juuruspölvä
Kimmo Niukkanen
Kaisu Huhtalo
Matti Pöykkö
Seija Karvo
Tanja Sotaniemi
Heidi Alariesto
Reijo Jylhä
Eemeli Kajula
Petri Jaatinen
Raija Kerätär
Heikki Autto
Riitta-Maija Hokkanen
Maria-Riitta Mällinen
Jukka Aula
Riku Tapio
Petri Keihäskoski
Maija Pirttijärvi



Elina Kuula
Harri Rapo
Jani Ylipahkala
Reetta Mustonen
Pertti Lakkala
Elina Korteniemi
Päivi Alaoja
Heikki Luiro
Aarne Jänkälä
Mikkel Näkkäläjärvi
Matti Henttunen
Timo Tolonen
Jaakko Raivio
Petteri Pohja
Petri Perttunen
Hannu Ovaskainen

Ei

Vesa Puuronen
Ella Keski-Panula
Henri Ramberg
Maija Haase
Sonja Sinisalo
Tarja Suopajärvi
Matti Huutola
Elina Holm
Miikka Keränen
Tiina Outila
Jouko Lampela
Terhi Heikkilä

s. 49 Kaupunginhallituksen esitys JAA Rambergin esitys Ei

Jaa

Eemeli Kajula
Heidi Alariesto
Johanna Ojala-Niemelä
Kimmo Niukkanen
Terhi Heikkilä
Tanja Sotaniemi
Hannu Ovaskainen
Elina Korteniemi
Petri Jaatinen
Juhani Juuruspolti
Susanna Junttila
Elina Kuula
Heikki Autto
Seija Karvo
Jani Ylipahkala
Riku Tapio



Riitta-Maija Hokkanen
Tuomas Koskiniemi
Reijo Jylhä
Kaisu Huhtalo
Jukka Aula
Raija Kerätär
Maija Pirttijärvi
Päivi Alaoja
Petri Keihäskoski
Reetta Mustonen
Petteri Pohja
Maria-Riitta Mällinen
Sara Seppänen
Juha-Pekka Mikkola
Matti Henttunen
Timo Tolonen
Matti Pöykkö
Heikki Luiro
Jaakko Raivio
Harri Rapo
Mikkel Näkkäläjärvi
Petri Perttunen
Aarne Jänkälä
Jouko Lampela
Elina Holm
Pertti Lakkala
Ei
Henri Ramberg
Tiina Outila
Ella Keski-Panula
Vesa Puuronen
Matti Huutola
Tarja Suopajärvi
Sonja Sinisalo
Miikka Keränen
Maija Haase

s. 55 Kaupunginhallituksen esitys JAA Rambergin esitys Ei

Jaa

Kaisu Huhtalo
Seija Karvo
Kimmo Niukkanen
Riku Tapio
Tuomas Koskiniemi
Aarne Jänkälä
Reetta Mustonen
Heikki Luiro
Terhi Heikkilä



Juha-Pekka Mikkola
Johanna Ojala-Niemelä
Elina Korteniemi
Petri Jaatinen
Jukka Aula
Elina Kuula
Maija Pirttijärvi
Raija Kerätär
Susanna Junttila
Heidi Alariesto
Jani Ylipahkala
Riitta-Maija Hokkanen
Heikki Autto
Petteri Pohja
Petri Perttunen
Timo Tolonen
Juhani Juuruspölv
Petri Keihäskoski
Pertti Lakkala
Päivi Alaoja
Reijo Jylhä
Jouko Lampela
Matti Henttunen
Hannu Ovaskainen
Harri Rapo
Tanja Sotaniemi
Sara Seppänen
Eemeli Kajula
Jaakko Raivio
Mikkeli Näkkäläjärv

Ei

Matti Pöykkö
Matti Huutola
Ella Keski-Panula
Tarja Suopajärvi
Henri Ramberg
Sonja Sinisalo
Maija Haase
Maria-Riitta Mällinen
Miikka Keränen
Elina Holm
Tiina Outila
Vesa Puuronen

s. 58 Kaupunginhallituksen esitys JAA Pohjan esitys EI

Jaa

Johanna Ojala-Niemelä
Kimmo Niukkanen



Eemeli Kajula
Riku Tapio
Elina Kortenieniemi
Maria-Riitta Mällinen
Seija Karvo
Kaisu Huhtalo
Tarja Suopajärvi
Maija Haase
Sara Seppänen
Vesa Puuronen
Henri Ramberg
Riitta-Maija Hokkanen
Pertti Lakkala
Terhi Heikkilä
Ella Keski-Panula
Elina Holm
Sonja Sinisalo
Raija Kerätär
Jukka Aula
Miikka Keränen
Hannu Ovaskainen
Tuomas Koskiniemi
Heidi Alariesto
Susanna Junttila
Matti Pöykkö

Ei

Juhani Juuruspolti
Mikkel Näkkäläjärv
Reijo Jylhä
Maija Pirttijärvi
Harri Rapo
Matti Huutola
Timo Tolonen
Petri Jaatinen
Elina Kuula
Jaakko Raivio
Juha-Pekka Mikkola
Tanja Sotaniemi
Heikki Luiro
Heikki Autto
Petteri Pohja
Jouko Lampela
Päivi Alaoja
Tiina Outila
Jani Ylipahkala
Petri Keihäskoski
Reetta Mustonen
Aarne Jänkälä
Matti Henttunen



Petri Perttunen

s. 58 Kaupunginhallituksen esitys JAA Keräsen esitys Ei

Jaa

Tuomas Koskiniemi
Seija Karvo
Eemeli Kajula
Juhani Juuruspölv
Kimmo Niukkanen
Heidi Alariesto
Juha-Pekka Mikkola
Kaisu Huhtalo
Matti Huutola
Jukka Aula
Reijo Jylhä
Raija Kerätär
Riku Tapio
Elina Korteniemi
Petri Jaatinen
Jani Ylipahkala
Riitta-Maija Hokkanen
Pertti Lakkala
Petteri Pohja
Maija Pirttijärvi
Petri Perttunen
Päivi Alaoja
Heikki Luiro
Johanna Ojala-Niemelä
Matti Pöykkö
Elina Kuula
Sara Seppänen
Harri Rapo
Matti Henttunen
Jouko Lampela
Timo Tolonen
Susanna Junttila
Terhi Heikkilä
Reetta Mustonen
Petri Keihäskoski
Tanja Sotaniemi
Tiina Outila
Hannu Ovaskainen
Jaakko Raivio
Elina Holm

Ei

Ella Keski-Panula
Vesa Puuronen
Miikka Keränen



Tarja Suopajarvi
Maija Haase
Maria-Riitta Mällinen
Mikkel Näkkäläjärvi
Aarne Jänkälä
Sonja Sinisalo

Tyhjä

Heikki Autto
Henri Ramberg

s. 60 Kaupunginhallituksen esitys JAA Pohjan esitys EI

Jaa

Eemeli Kajula
Seija Karvo
Johanna Ojala-Niemelä
Kimmo Niukkanen
Harri Rapo
Mikkel Näkkäläjärvi
Matti Pöykkö
Elina Kortenieniemi
Vesa Puuronen
Hannu Ovaskainen
Pertti Lakkala
Ella Keski-Panula
Maija Pirttijärvi
Tiina Outila
Jukka Aula
Matti Huutola
Kaisu Huhtalo
Heidi Alariesto
Jani Ylipahkala
Susanna Junttila
Juha-Pekka Mikkola
Heikki Luiro
Riku Tapio
Tarja Suopajarvi
Maija Haase
Maria-Riitta Mällinen
Miikka Keränen
Terhi Heikkilä
Raija Kerätär
Riitta-Maija Hokkanen
Elina Holm
Tuomas Koskiniemi
Sara Seppänen
Henri Ramberg
Jaakko Raivio
Sonja Sinisalo

Jouko Lampela
Matti Henttunen
Aarne Jänkälä

Ei

Juhani Juuruspolti
Reijo Jylhä
Heikki Autto
Petri Jaatinen
Päivi Alaoja
Elina Kuula
Petri Perttunen
Tanja Sotaniemi
Petteri Pohja
Petri Keihäskoski
Reetta Mustonen
Timo Tolonen

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja käytti talousarvion esittelypuheenvuoron.

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät:

- Riku Tapio (Kesk.)
- Petteri Pohja (Kok.)
- Sara Seppänen (PS)
- Maija Pirttijärvi (SDP)
- Henri Ramberg (Vas.)
- Miikka Keränen (Vihreät)
- Riitta-Maija Hokkanen (KD)

Vaikuttamistoimielinten puheenvuoron käyttivät vanhusneuvoston edustaja Raili Kerola ja vammaisneuvoston edustaja Minna Muukkonen.

Valtuusto kävi talousarviosta ja taloussuunnitelmasta yleiskeskustelun.

Miikka Keränen esitti Ella Keski-Panulan kannattamana, että s. 15 kohdan 2.5 Ympäristötekijät kohdan Rovaniemen kaupungin hiilitase otsikko ja ensimmäinen kappale korvataan seuraavalla tekstillä:

”Rovaniemen kaupungin hiilitase ja ilmastotyö Suomen hiilineutraaliustavoite saavutetaan nopeuttamalla päästövähennystoimia ja vahvistamalla hiilinieluja. Rovaniemellä on paljon annettavaa molempiin. Päästövähennystoimien vauhdittamiseksi liitymme HINKU-verkostoon ja määritämme tavoitteet ja toimenpiteet verkoston parhaiden käytäntöjen mukaan. Rovaniemen kaupungin hiilitase arvioitiin ensimmäisen kerran keväällä 2019 valmistuneessa selvityksessä. Selvityksessä kartoitettiin Rovaniemen hiilinielut ja – varastot sekä hiilidioksidipäästöt. Rovaniemen kaupungin kasvihuonekaasutaseen mukaan kaupungin hiilinielut ovat noin kolme kertaa suuremmat kuin kasvihuonekaasupäästöt. Rovaniemi hyödyntää tätä laskentaa muun muassa kaupungin maankäyttö- ja yhdyskuntasuunnittelussa, jolla voidaan vaikuttaa hiilinielujen säilymiseen ja lisäämiseen.”

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 35 JAA -ääntä ja 16 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Henri Ramberg esitti Sonja Sinisalon kannattamana, että lisätään s. 30 Palvelussuhde-otsikon alle uusi pallukka ja seuraava virke: "Selvitetään kevään 2022 aikana kertapalkitsemisluontoisen sitoutumislisän käyttöönoton edellytykset. Selvityksen tulokset tuodaan valtuustoon kesäkuun aikana ja mahdollinen sitoutumislisän käyttöön otosta päätetään myöhemmin."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 34 JAA -ääntä ja 17 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Miikka Keränen esitti Sonja Sinisalon, Ella Keski-Panulan, Mikkel Näkkäläjärven, Vesa Puurosen, Maria-Riitta Mällisen kannattamana, että s. 38 kohtaan 4.2 KAUPUNGINHALLITUKSEN TOIMINTA JA TALOUS lisätään "rakennusalan osaamisen..." jälkeen uusi pallura: Rovaniemi päivittää liputusohjettaan ja ryhtyy liputtamaan sateenkaarilipulla pride-päivänä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 29 JAA -ääntä ja 22 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi. Merkittiin pöytäkirjaan valtuutettu Harri Rapon ilmoitus, jonka mukaan hänen äänensä kirjautui järjestelmään virheellisesti ja että hänen oikea vastauksensa äänestyksessä oli EI.

Miikka Keränen esitti Ella Keski-Panulan, Mikkel Näkkäläjärven, Vesa Puurosen kannattamana, että s. 38 samaan kohtaan toinen uusi pallura: Rovaniemen kaupunki selvittää kiintiöpakolaisten kuntapaikkojen lisäämistä vuonna 2022. Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 36 JAA -ääntä ja 15 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Juhani Juuruspolti esitti Petteri Pohjan, Päivi Alaojan kannattamana, että konsernihallinnon henkilöstösuunnitelmaan (s. 30) lisätään kaksi virkaa konsernihallinnon erityisasiantuntijoille ja henkilöstökuluihin vastaava määräraha 150.000 euroa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Juuruspoltven esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettuna äänestyksessä annettiin 41 JAA -ääntä ja 10 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Juha-Pekka Mikkola esitti Sara Seppäsen, Tuomas Koskiniemen kannattamana, että s. 39 4.2 KAUPUNGINHALLITUKSEN TOIMINTA JA TALOUS Rovaniemen kaupunki ei vastaanota kiintiöpakolaisia vuonna 2022 ollenkaan.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Mikkolan esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettuna äänestyksessä annettiin 41 JAA -ääntä ja 10 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Miikka Keränen esitti Eemeli Kajulan, Henri Rambergin, Ella Keski-Panulan kannattamana, että s. 41 korvataan väliotsikon viimeinen kappale ”Perhe- ja sosiaalipalvelut viimeinen kappale ”tehostetaan kotouttamispalveluja...”seuraavalla tavalla:

”Kotoutumisen tuessa kehitetään kotouttamislain mukaisia palveluja yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa. Täsmennetään eri toimijoiden välistä työnjakoa ja koordinoitua maahanmuuttajien palvelutarpeisiin vastaamisessa. Kotoutuminen on kaksisuuntainen prosessi, joka koskee niin uusia kuin pitkään Rovaniemellä asuneita kaupunkilaisia. Hyvin onnistunut kotoutuminen tuo turvallisuuden tunnetta kaikille. Kaupunki edistää kaksisuuntaista kotoutumista ja luonnollisten kohtaamismahdollisuuksien luomista ja parantaa osallisuutta ja vuorovaikutusta.” Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettuna äänestyksessä annettiin 34 JAA -ääntä ja 17 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan teknisenä korjauksena, että s. 41 Muutos sivulle 41, oikean puoleinen palsta kolmannen kappaleen viimeinen lause muutetaan muotoon ” Varmistetaan, että **työhön** tukevissa palveluissa on riittävä sosiaalityön tuki ja resurssit.”

Henri Ramberg esitti Eemeli Kajulan, Sonja Sinisalon kannattamana, että lisätään lihavoidut kohdat s. 42 virkkeeseen: "Selvitetään **31.03.2022 mennessä** terveyskeskustasoisten akuutti- ja infektiosairaanhoidon paikkojen **lisäämistä** viiteen päivystyspaikkaan per vuorokausi"

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 17 JAA -ääntä ja 34 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että Rambergin esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Riku Tapio esitti ryhmien yhteisenä esityksenä Petteri Pohjan, Mikkel Näkkäläjärven, Maria-Riitta Mällisen kannattamana, että s.43 Lisätään "koulutuspalvelut" väliotsikon alla olevan kappaleen viimeiseksi virkkeeksi: "Saamen kielen opetuksen jatkuvuus turvataan kasvaneen oppilasmäärän sekä laadukkaan ja yhdenvertaisen opetuksen takaamiseksi osana muuta kouluissa tapahtuvaa opetusta."

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti Tapion esityksen mukaisesti.

Riku Tapio esitti ryhmien yhteisenä esityksenä Petteri Pohjan, Maria-Riitta Mällisen kannattamana, että s. 43 Esitetään lisäystä kohtaan Koulutuspalvelut, Palveluiden järjestämisen painopisteet ovat: "Palvelualueiden- ja Rovaniemen koulutuskuntayhtymän välisen yhteistyön kehittäminen"

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti Tapion esityksen mukaisesti.

Henri Ramberg esitti Sonja Sinisalon, Tiina Outilan kannattamana, että s.43 lisätään otsikon "Pedagogisen kehittämisen painopisteet ja ydintavoitteet" alla olevan virkkeen "Ehkäistään lasten ja nuorten syrjäytymistä varmistamalla oppilashuollon riittävät resurssit ja varhainen reagointi" jälkeen teksti: "Pyritään turvaamaan oppilashuollon riittävät resurssit. Tavoitteena yksi kuraattori 670:tä oppilasta kohti ja yksi psykologi 780:tä oppilasta kohti."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 21 JAA -ääntä ja 30 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että Rambergin esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Miikka Keränen esitti Ella Keski-Panulan kannattamana, että s.43 lisätään otsikon Koulutuspalvelut alle viimeiseksi virkkeeksi: "Maahanmuuttajien kotouttaminen ja koulutus ovat konkreettisia lasten ja nuorten ja sitä kautta myös perheiden hyvinvointia edistäviä toimenpiteitä Rovaniemellä."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 41 JAA -ääntä ja yhdeksän (9) EI -ääntä ja yksi (1) äänesti tyhjää
Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi

Riku Tapio esitti ryhmien yhteisenä esityksenä Petteri Pohjan, Maria-Riitta Mällisen kannattamana, että s.44 täsmennys "materiaalihankintoihin sivistyslautakunnalle osoitetaan 200 000 € määräraha oppimateriaalikustannuksiin esi- ja perusopetukseen."

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti Tapion esityksen mukaisesti.

Henri Ramberg esitti Sonja Sinisalon kannattamana, että s.44 lisätään viimeisen tekstikappaleen perään: "Valtuusto esittää sivistyslautakunnalle 200.000 euron määrärahan tuen tarpeessa olevien oppilaiden palveluiden kehittämiseksi."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 37 JAA -ääntä ja 14 EI -ääntä.
Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Miikka Keränen esitti Ella Keski-Panulan kannattamana, että s.45 lisätään työllisyyspalvelut osioon ensimmäisen kappaleen jälkeen: Rovaniemi tarjoaa vammaisille ja muille osatyökykyisille joustavia tapoja toimia työelämässä. Rovaniemellä tarjotaan laadukasta ja yhdenvertaista kotoutumiskoulutusta Suomeen muuttaneille sekä mahdollisuuksia integroitua suomalaiseen työelämään ja oppia suomen kieltä. Maahanmuuttajien työllistymistä ja työhön perehtymistä tuetaan yritysyhteistyöllä sekä edistämällä erityisesti naisten pääsyä työmarkkinoille. Rovaniemi edistää maahanmuuttajien työllistymistä eri tehtäviin, edistää työelämän tasa-arvoisuutta ja avointa työilmapiiriä sekä lisää anonyymiä rekrytointia.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 35 JAA -ääntä ja 16 EI -ääntä.
Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Henri Ramberg poistui esiteellisenä seuraavan äänestyksen ajaksi (Hallintolaki 28 § 1 kohta). Varavaltuutettu Jonna Parviainen osallistui kokoukseen tämän kohdan

käsittelyn ajan etäyhteydellä.

Juha-Pekka Mikkola esitti Sara Seppäsen, Tuomas Koskiniemen kannattamana, että s. 45 kohtaan 4.5 ELINVOIMALAUTAKUNNAN TOIMINTA JA TALOUS lisätään teksti: Solmitaan House of Laplandin kanssa palvelusopimus vuodelle 2022, jotta toiminnan jatkuvuus turvataan ja mahdollistetaan siirtymäaika Lapin Liitolle. Budjetissa on jo varattu raha 110.000 e.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Mikkolan esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 34 JAA -ääntä ja 17 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Riku Tapio esitti ryhmien yhteisenä esityksenä Petteri Pohjan, Maria-Riitta Mällisen kannattamana, että s. 45: elinvoimalautakunnan tavoitteisiin lisäysesitys: "Panostetaan luontomatkailun kehittämistyöhön"- jälkeen lisätään: "Rovaniemen elinvoimapalvelut käynnistää selvitystyön eri tapahtumien hyödyntämisestä kaupungin elinvoiman lisäämisen mahdollisuutena. Isot tapahtumat tuovat kaupunkiin imagohyötyä, välillistä tuloa ja sosiaalista hyvinvointia."

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti Tapion esityksen mukaisesti.

Miikka Keränen esitti Ella Keski-Panulan kannattamana, että s. 47 lause "Lisätään kotimaisen kasvisruoan käyttöä." korjataan muotoon: "Lisätään kotimaisen kasvisruoan osuutta ja kotimaisten kasviproteiinien käyttöä"

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 38 JAA -ääntä ja 13 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Sonja Sinisalo esitti Henri Rambergin kannattamana , että sivun 48 lause "Selvitetään ulkomaisen soijan ja kalojen käytöstä luopuminen ja niiden korvaaminen kotimaisilla vaihtoehtoilla" korvataan seuraavalla: "Selvitetään ulkomaisen ruoan käytön vähentämistä ja näiden korvaamista kotimaisilla vaihtoehtoilla, kuten esimerkiksi tonnikalan korvaamista kotimaisilla järvikaloilla, soijan korvaamista kotimaisilla palko- ja viljakasveilla sekä riisin korvaamista ohralla ja kauralla."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Sinisalon esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 39 JAA -ääntä ja 12 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Henri Ramberg esitti Sonja Sinisalon kannattamana, että lisätään s. 49 otsikon "Kaupunkistrategiasta johdetut keskeiset toimenpiteet ja muutokset talousarviovuonna 2022" alle kohta: "Parannetaan ympäristönsuojelua ja lisätään ympäristön tarkastukseen resursseja 80.000 euron määrärahalla"

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 42 JAA -ääntä ja yhdeksän (9) EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Henri Ramberg esitti Sonja Sinisalon kannattamana, että lisätään sivulle 55 virkkeen "Investointien tulee ensisijaisesti palvella julkisten palveluiden tuotantoa, asumisen, liikkumisen ja elinkeinojen tarpeita sekä edistää tasapainoisen talouden kehitystä." Jälkeen virke: "Kaikissa investoinneissa arvioidaan ja huomioidaan niiden ilmastovaikutukset."

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Rambergin esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 JAA -ääntä ja 12 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Petteri Pohja esitti Päivi Alaojan, Mikkel Näkkäläjärven kannattamana, että s. 58 6.3. kappale Katuverkoston uudishankkeet Vuonna 2022 toteutetaan Ruokaskadun sillan rakentaminen. Samalla tehdään toimeenpanosuunnitelma vanhan asemarakennuksen ja sen ympäristön kunnostamisesta ja että lisätään 1,6 milj. s. 58 taulukkoon ja tehdään muut tekniset tarkistukset tekstiin ja että poistetaan lause "Ruokaskadun sillan uudelleen arviointi osana laajempaa suunnitelmaa (nelostien kattaminen) talousuunnitelmakaudella ja lisätään 0,4 milj. s. 58 taulukkoon Vanhan asemarakennuksen kunnostuksen suunnitteluun ja toteutukseen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Pohjan esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 27 JAA -ääntä ja 24 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Miikka Keränen esitti Ella Keski-Panulan kannattamana, että s. 58 Lisäys "Ruokasenkadun sillan uudelleen arviointi osana laajempaa suunnitelmaa (nelostien kattaminen) taloussuunnitelmakaudella." jälkeen: Suunnitelmasta tehdään laajat vaikutusarviot.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Keräsen esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 40 JAA -ääntä ja yhdeksän (9) EI -ääntä ja kaksi (2) äänesti tyhjää.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Petteri Pohja esitti Päivi Alaojan kannattamana, että s. 60 Kiinteistö Oy Lappi Areena Lisätään kappale Kaupungin uusi uimahalli, Aloitetaan uuden uimahallin rakentaminen 2022 kaupunginvaltuuston 11.11.2019 päätöksen mukaisesti. Lisätään uimahallin määrärahat s. 60 taulukkoon ja tehdään tekstiin muut tekniset tarkistukset ja poistetaan kappale "Ounasvaaran uimahalli" kokonaan.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne jotka ovat kaupunginhallituksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Pohjan esityksen kannalla vastaavat EI. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 39 JAA -ääntä ja 12 EI -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut tältä osin kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Muilta osin kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä talousarvion 2022 ja taloussuunnitelman 2022-25 kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti. Kaupunginvaltuuston hyväksymä talousarvio on liitteenä.

Jukka Aula saapui klo 9.23. Maria-Riitta Mällinen poistui klo 9.46 ja Timo Lappalainen saapui klo 9.46. Markus Lohi poistui klo 9.56 ja Seija Karvo saapui klo 9.56. Terhi Heikkilä saapui klo 10.12 ja Timo Lappalainen poistui klo 10.12. Maria-Riitta Mällinen saapui klo 11.00 ja Katariina Henttonen poistui klo 11.00.

Kaupunginvaltuusto piti tauon klo 11.33 - 12.30.

Hannu Ovaskainen poistui klo 11.33, Raili Kerola poistui klo 11.33 ja Raija Kivilahti saapui klo 11.40. Tiina Outila saapui klo 12.49 ja Mari Ikonen poistui klo 12.49. Nafisa Yeasmin poistui klo 12.56 ja Tanja Sotaniemi saapui klo 12.56. Tuomas Koskiniemi saapui klo 13.08.

Kaupunginvaltuusto piti tauon klo 14.23-14.45

Hannu Ovaskainen saapui klo 14.45.

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Airaksinen, Janne Sandgren

jari.airaksinen@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

talouspäällikkö, vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 TA2022 - Täytäntöönpano-ohje

Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohje on Rovaniemen kaupungin hallintosäännön ohella vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpanoa säätelevä ohje, ellei kaupunginhallituksen päätöksistä toisin ilmene.

Talousarvion täytäntöönpano-ohje koskee kaikkia kaupungin organisaation toimielimiä ja vastuuhenkilöitä. Valtuuston alaisuudessa toimivaa tarkastuslautakuntaa ohje koskee soveltuvin osin huomioden mitä kuntalaissa on tarkastuslautakunnan osalta lausuttu. Täytäntöönpano-ohjetta on noudatettava myös konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, jollei niitä koskevasta lainsäädännöstä tai yhtiöjärjestyksestä tai säännöistä muuta johdu.

Talousarvion täytäntöönpanossa on huomioitava hyvän hallintotavan ohjeet, samoin kuin säännökset palvelujen laadusta, tuloksellisuudesta, sekä päätösten perusteluvelvollisuudesta. Erityistä huomiota tulee kiinnittää asianhallintaan ja päätöksentekoketjuun edeten vireille tulosta aina täytäntöönpanoon asti. Päätökset tulee valmistella ja ohjeistaa niin, että täytäntöönpanon tehokkuus, ripeys ja laatu toteutuvat.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa ohjeistetaan muun muassa talouden raportoinnista, rahoituksen järjestämisestä, virkojen ja vakanssien täyttämisestä, sekä tositteiden käsittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen liitteen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtajan täydennetty päätösesitys:

Lisätään ohjeeseen kohdaksi 7.10 Hankinnat, seuraava teksti:

"Kaikissa hankinnoissa on noudatettava Rovaniemen kaupungin voimassa olevia hankintaohjeita. Hankintaohjeet kattavat hankintaprosessien kuvaukset, yleiset hankintaohjeet, sekä erillisohjeita.

Rovaniemen kaupungissa hankinnoista ohjeistaa Hankintapalvelut -yksikkö. Hankintapalvelut -yksikön tehtäviin kuuluu muun muassa hankintaprosesseihin liittyvä neuvonta ja opastaminen, sopimuksenhallinnassa avustaminen, kaupunkikonsernin hankintatoiminnan ohjaaminen ja kehittäminen, kaupunkikonsernin hankintakoulutuksesta vastaaminen, Hankintapalvelut -yksikön vastuulle määriteltujen yhteishankintojen sekä palveluhankintojen hallinta ja koordinointi.

Rovaniemen kaupungin hankintaohjeet pohjautuvat kuntien yleisiin hankintaohjeisiin.

Yli 5 000 euron pienhankinnoista tulee tehdä viranhaltijapäätös, mutta myös sen alittavista hankinnoista on suositeltavaa tehdä hankintapäätös, koska vain silloin tarjoaja saa asianmukaiset oikaisuohjeet. Hankintapäätös tulee lähettää kaikille tarjouksen jättäneille. Oikaisuvaatimusaika on 14 vuorokautta päätöksen tiedoksisaannista. Päätökset tulee julkaista kuntalain mukaisesti internetissä.

Pienhankintapäätösten osalta se tapahtuu julkaisemalla ne Hankintakalenterissa. Päätöksestä tulee ilmetä seuraavat asiat:

- kilpailutusmenettely; miten kilpailutus on tehty, ketkä ovat jättäneet tarjouksen
- täyttivätkö tarjoajat yrityksen soveltuvuudelle asetetut vaatimukset
- täyttivätkö tarjoukset tarjoukselle asetetut vaatimukset
- perusteet, miksi joku tarjoaja on suljettu pois
- valintaperuste ja tarjousten vertailu
- muutoksenhakuohjeet."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan täydennetyn päätösesityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä

antti.maatta@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 MTA2022 4 Käyttötalousosa määräraha-aulukko 2022-2025

Ukrainan valtio on joutunut sotaan Venäjän hyökättyä maahan torstaina 24.2.2022. Sotatilanne ja aseellisen voiman käyttö on synnyttämässä Ukrainaan humanitäärisen kriisin. Ukrainan valtio on tehnyt kansainvälisen vetoomuksen maan ja sen kansalaisten kiireellisestä tukemisesta. Useat toimijat mukaan lukien Suomen valtio ovat tehneet tukipäätöksiä Ukrainan auttamiseksi.

Myös Rovaniemen kaupungin on tarkoituksenmukaista osoittaa tukensa ukrainalaisille tässä tilanteessa Suomen suurimpien kaupunkien tapaan, joiden kesken on myös koordinoitu suunniteltua avustusten antamista. Yhteensä Suomen suurimpien kaupunkien avustus ylittää suuruudeltaan miljoona euroa. Avustus voidaan käytännön syistä antaa ensisijaisesti rahallisena yhteistyössä Suomen valtion, avustussjärjestön tai muun luotettavan yhteistyökumppanin kanssa.

Avustuksen suuruudeksi on Rovaniemellä kaavailtu yhtä euroa asukasta kohden, jolloin avustuksen suuruus tammikuun väkiluvun perusteella olisi 64 240 euroa.

Rovaniemen kaupunki kannustaa myös muita Suomen kuntia vastaavaan yhteistyöhön ja avustamiseen.

Kaupunginhallitus on lisäksi käsitellyt 17.1.2022 § 11 Rovaniemen kaupungin evakuointisuunnitelmia ja varavoimakoneen hankintaa. Kaupunginhallitus on tuolloin

päättänyt, että vuoden 2022 talousarvion investointisuunnitelmaan lisätään määräraha riittävän tehokkaan siirrettävän aggregaattivaunun hankintaan.

Aggregaattivaunun tai -vaunujen avulla voidaan turvata sähkön syöttäminen esimerkiksi pitkäkestoisten sähkökatkosten aikana niihin kiinteistöihin, joihin on rakennettu varavoiman syöttömahdollisuus. Yhden aggregaattivaunun hinta on karkeasti arvioituna noin 100 000 - 200 000 euroa. Talousarvion investointiosaan on tarpeen varata määräraha kahden aggregaattivaunun hankintaa varten.

Kaupungin hallintosäännön 29 §:n 4 momentin kohdan 32 mukaan kaupunginhallitus päättää avustuksista, jotka eivät kuulu kaupungin muun viranomaisen tehtäviin.

Kaupunginhallitus päätti 28.2.2022 § 85 seuraavaa:

"Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle 21.2.2022 päättämänsä esityksen täydennykseksi, että

1. vuoden 2022 talousarvion käyttötalousosaan varataan kaupunginhallituksen alaisiin toimintoihin 64 240 euron määräraha Ukrainan valtion ja sen kansalaisten avustamiseen;
2. vuoden 2022 talousarvion investointiosaan varataan kaupunginhallituksen alaisiin investointeihin 400 000 euron määräraha aggregaattivaunujen hankintaa varten varavoiman tuottamiseksi kaupungin kiinteistöihin tarvittaessa ja, että
3. kaupunginvaltuuston päätökset pannaan täytäntöön välittömästi ja pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti tässä kokouksessa.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti myöntää kaupunginvaltuuston päättämän avustusmäärärahan suuruisen avustuksen Ukrainan valtion ja sen kansalaisten avustamiseen ehdolla, että kaupunginvaltuusto myöntää tarkoitusta varten määrärahan. Päätös pannaan täytäntöön välittömästi ja pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti tässä kokouksessa."

Ehdotus

Kaupunginhallitus 21.2.2022 § 76 esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2022 talousarviota muutetaan seuraavasti:

1. uuden hallintosäännön mukaisen organisaation elinvoimalautakunnalle osoitetaan yhteensä 11,02 miljoonan euron määräraha,
2. uuden hallintosäännön mukaisen organisaation yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalle osoitetaan yhteensä 11,55 miljoonan euron määräraha,
3. uuden hallintosäännön mukaisen organisaation yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalle osoitetaan yhteensä 9,4 miljoonan euron investointimääräraha ja
4. vuoden 2022 talousarviokirja päivitetään päätöksen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus 28.2.2022 § 85 esittää kaupunginvaltuustolle 21.2.2022 päättämänsä esityksen täydennykseksi, että

1. vuoden 2022 talousarvion käyttötalousosaan varataan kaupunginhallituksen alaisiin toimintoihin 64 240 euron määräraha Ukrainan valtion ja sen kansalaisten avustamiseen;
2. vuoden 2022 talousarvion investointiosaan kaupunginhallituksen alaisiin investointeihin varataan 400 000 euron määräraha aggregaattivaunujen

hankintaa varten varavoiman tuottamiseksi kaupungin kiinteistöihin tarvittaessa ja, että

3. kaupunginvaltuuston päätökset pannaan täytäntöön välittömästi ja pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti tässä kokouksessa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginhallituksen esityksen siten muutettuna, että Ukrainalle ja ukrainalaisille osoitettava avustussumma on 70 240 euroa. Kaupunginvaltuutetut pidättävät itseltään kokouksen sihteerille tekemiensä ilmoitusten mukaisesti yhden kokouspalkkion.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 300

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, Janne Sandgren, Erika Kauvosaari

antti.maatta@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi, erika.kauvosaari@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja, vt. konsernitalouspäällikkö, talousarviopäällikkö

Liitteet

1 Osavuositarkastus 1.1.-30.6.2022

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti kaupunginhallitus saa vähintään kerran vuodessa käsiteltäväkseen talousarvion osavuositarkastuksen, jonka se toimittaa edelleen valtuustolle tiedoksi. Osavuositarkastus sisältää koko konsernia koskevat talous- ja toimintaraportit. Osavuositarkastus on laadittu ajalta 1.1.- 30.6.2022. Toimielimien on tehtävä esitykset talousarviomuutoksista ensisijaisesti osavuositarkastuksen yhteydessä.

Vuoden takaiseen verrattuna kaupungin väkiluku on kasvanut 418 asukkaalla, vuoden alusta muutos on -250 asukasta. Asuntoja on valmistunut 278 kappaletta ja työttömyysaste on 10,8 prosenttia.

Rovaniemi-konsernin ylijäämä on 7,68 miljoonaa euroa kesäkuun jälkeen. Konsernin lainat ja vuokravastuut 30.6.2022 oli noin 369,70 miljoonaa euroa eli 5 782 euroa /asukas.

Peruskaupungin tilikauden alijäämä oli kesäkuussa 6,1 milj. euroa. Koko tilikauden osalta peruskaupungin alijäämäksi talousarviossa arvioitiin 3,8 miljoonaa euroa. Tämänhetkinen arvio on, että alijäämä on koko tilikauden lopussa 15-18 miljoonaa euroa.

Toimintakulut (nettomenot) ovat kasvaneet 14,6 miljoonaa euroa eli 7,31 prosenttia edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Toimintakulujen kasvu johtuu pääasiassa erikoissairaanhoidon ja ikäihmisten sekä varhaiskasvatuksen palvelun tarpeen kasvusta.

Verotulotilitysten kertymä on kesäkuun lopussa 8,8 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana. Kasvu ylittää arvioidun.

Peruskaupungin investointien toteuma on kesäkuun lopussa 4,0 miljoonaa euroa. Investoinnit painottuvat kolmannelle vuosineljännekselle. Kaupunginhallituksen investointien määrärahasi on talousarviossa 2022 asetettu 1,75 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen investointien määrärahojen toteutuma kesäkuun lopun tilanteessa on 0,8 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen tiedossa on, että maan hankinta ja myynti määrärahaan tulee tehdä 300 000 euron määrärahalisäys.

Osavuositarkastuksen yhteydessä esitettävät talousarviomuutokset

Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Koronapandemia on aiheuttanut merkittäviä muutoksia ennen kaikkea kaupungin toimintamenoihin, myös verotulotilitykset ovat toteutuneet ennakoitua suurempina. Valtion odotetaan korvaavan koronasidonnaiset kustannukset täysimääräisenä valtionosuuksien muodossa.

Toimielimet ovat käsitelleet vuoden 2022 talouden toteumaa ja esittäneet talousarviomuutoksia. Lautakuntien esitykset ovat päätösesityksen liitteenä ja yhteenveto lautakuntien esityksestä oheismateriaalina.

Liitteessä on kuvattu muutetut määrärahat, tuloslaskelma ja rahoituslaskelma.

Talousarviomuutosten vaikutukset ovat seuraavat:

	TA 2022	Muutos €	Muutettu TA 2022
Toimintakate	-414,13	-27,84	-438,97
Vuosikate	8,99	-12,46	-3,47
Tilikauden yli-/alijäämä	-3,97	-13,86	-17,83

Tietoja päivitetään toimielimien osavuositarkastuksen päättymiseen saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi liitteenä olevan osavuositarkastuksen.

Talousarviota koskien kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2022 talousarviota muutetaan seuraavasti:

1. Verotuloarvioon lisätään 14,69 miljoonaa euroa, muutettu verotuloarvio on 300,00 miljoonaa euroa
2. Valtionosuusarviota vähennetään 3,36 miljoonaa euroa, muutettu valtionosuusarvio on 123,00 miljoonaa euroa
3. Peruskaupungin käyttötalousosan määrärahoja lisätään 17,50 miljoonaa euroa, muutetut määrärahat ovat yhteensä -441,60 miljoonaa euroa
4. Tilapalvelukeskuksen Ylikylän sopimuksen muutos toimintatuottoihin ja kuluihin huomioidaan. Muutoksella ei ole tulosvaikutusta.

5. Kaupunginhallituksen investointimäärärahan lisäys 0,3 miljoonaa euroa maan- ja katualueiden hankintaan
6. Talousarvion käyttötalousosa, tuloslaskelmaosa ja rahoituslaskelmaosa muutetaan liitteen mukaiseksi.

Päätös

Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä, vt. konsernitalouspäälikkö Janne Sandgren ja talousarviopäälikkö Erika Kauvosaari esittelivät asiaa kaupunginhallitukselle.

Henkilöstö- ja hallintojohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen (kohta 6. muutettu):

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi liitteenä olevan osavuosisikatsauksen.

Talousarviota koskien kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2022 talousarviota muutetaan seuraavasti:

1. Verotuloarvioon lisätään 14,69 miljoonaa euroa, muutettu verotuloarvio on 300,00 miljoonaa euroa.
2. Valtionosuusarviota vähennetään 3,36 miljoonaa euroa, muutettu valtionosuusarvio on 123,00 miljoonaa euroa.
3. Peruskaupungin käyttötalousosan määrärahoja lisätään 17,50 miljoonaa euroa, muutetut määrärahat ovat yhteensä -441,60 miljoonaa euroa.
4. Tilapalvelukeskuksen Ylikylän sopimuksen muutos toimintatuottoihin ja kuluihin huomioidaan. Muutoksella ei ole tulosvaikutusta.
5. Kaupunginhallituksen investointimäärärahan lisäys 0,3 miljoonaa euroa maan- ja katualueiden hankintaan.
6. Talousarvion käyttötalousosa, tuloslaskelmaosa (sivu 82), investointiosa (sivu 85) ja rahoituslaskelmaosa (sivu 87) muutetaan liitteen mukaiseksi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen tekemän muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Juha-Pekka Mikkola poistui kokouksesta klo 16.50.

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 91

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä, Janne Sandgren, Erika Kauvosaari

antti.maatta@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi, erika.kauvosaari@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja, vt. konsernitalouspäälikkö, talousarviopäälikkö

Liitteet

1 Osavuosisikatsaus 1.1.-30.6.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.8.2022 § 300 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee liitteenä olevan osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Talousarviota koskien kaupunginhallitus 29.8.2022 § 300 esittää valtuustolle, että valtuusto päättää muuttaa vuoden 2022 talousarviota seuraavasti:

1. Verotuloarvioon lisätään 14,69 miljoonaa euroa, muutettu verotuloarvio on 300,00 miljoonaa euroa.
2. Valtionosuusarviota vähennetään 3,36 miljoonaa euroa, muutettu valtionosuusarvio on 123,00 miljoonaa euroa.
3. Peruskaupungin käyttötalousosan määrärahoja lisätään 17,50 miljoonaa euroa, muutetut määrärahat ovat yhteensä -441,60 miljoonaa euroa.
4. Tilapalvelukeskuksen Ylikylän sopimuksen muutos toimintatuottoihin ja kuluihin huomioidaan. Muutoksella ei ole tulosvaikutusta.
5. Kaupunginhallituksen investointimäärärahan lisäys 0,3 miljoonaa euroa maan- ja katualueiden hankintaan.
6. Talousarvion käyttötalousosa, tuloslaskelmaosa (sivu 82), investointiosa (sivu 85) ja rahoituslaskelmaosa (sivu 87) muutetaan liitteen mukaiseksi.

Päätös

Ryhmäpuheenvuorot käyttivät:

- Tuomas Koskiniemi (PS)
- Terhi Heikkilä (SDP)
- Miikka Keränen (Vihreät)
- Riitta-Maija Hokkanen (KD)
- Kalervo Björkbacka (RoMu).

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Valtuutettu Johanna Ojala-Niemelä saapui kokoukseen ja varavaltuutettu Elina Holm poistui kokouksesta ajassa 17.16.

Heikki Autto saapui kokoukseen ja varavaltuutettu Juhani Juuruspölvö poistui kokouksesta kello 17.17. Heikki Autto toimi puheenjohtajana klo 17.17 alkaen. Valtuutettu Markus Lohi saapui kello 17.18.

Kaupunginvaltuusto piti tauon tämän pykälän käsittelyn jälkeen kello 17.57 - 18.12.

Puheenjohtaja piti nimenhuudon tauon jälkeen. Kokouksessa olivat paikalla muuten samat jäsenet kuin ennen taukoa paitsi valtuutettu Juha-Pekka Mikkola oli poistunut kokouksesta ja varavaltuutettu Jaakko Raivio oli saapunut kokoukseen. Vammaisneuvoston edustaja Minna Muukkonen oli siirtynyt etäyhteydelle.

Tiedoksi

Vt. konsernitalouspäällikkö, talousarviopäällikkö

Kaupunginhallitus, § 89, 14.03.2022

Tilajaosto, § 22, 07.04.2022

Kaupunginhallitus, § 291, 29.08.2022

Kaupunginhallitus, § 325, 12.09.2022

Kaupunginvaltuusto, § 92, 19.09.2022

§ 92

Vaaranlammen monitoimitalon toteutus

ROIDno-2019-3684

Kaupunginhallitus, 14.03.2022, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, Ville Vitikka

antti.maatta@rovaniemi.fi, ville.vitikka@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja, vastuualuepäällikkö

Liitteet

1 Lausunto 17.2.2022 PTCS (1).pdf

2 Pöytäkirjan ote-Sivistyslautakunta - 27.01.2022, klo 13:17

3 Vaaranlammen monitoimitalo hankesuunnitelma liitteineen 17012022

4 Asiakaskyselyt Korkalovaaran nuorisotilojen ja kirjaston sijainnista, 2022.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.2.2022 käyttää otto-oikeutta sivistyslautakunnan 27.1.2022 §:ssä 11 "Vaaranlammen hankesuunnitelman vahvistaminen / kirjasto- ja nuorisopalvelujen sijoittuminen" tekemään päätökseen. Kaupunginhallituksen päätöksen perusteena otto-oikeuden käyttämiselle on se, että on epäselvää, onko päätös hankintalain mukainen. Samalla kaupunginhallitus edellytti asiasta erillistä hankintalain asiantuntijan lausuntoa tulevan päätöksenteon tueksi ja, että asia tuodaan valmisteltuna kaupunginhallituksen käsiteltäväksi mahdollisuuksien mukaan 21.2.2022 pidettävään kokoukseen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että lähtökohtana jatkovalmistelulle on, että otto-oikeuden käyttäminen ei vaikuta hankkeen kokonaisaikatauluun.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kaupunginhallitusta.

Kaupunginhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan

- tehdä uusi päätös
- aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka
- asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuuston 16.5.2016 § 49 hyväksymässä omistajapolitiittiset linjaukset - asiakirjassa todetaan kaupungin toimitiloista muun muassa seuraavaa:

"Kaupungin perustehtävä on palveluiden järjestäminen, ei rakennusten omistaminen. Eri toimintojen tarvitsemat toimitilat tulee hankkia kokonaistaloudellisesti edullisimmalla tavalla joko vuokraamalla tai rakennuttamalla. Kaupungin oman

palvelutuotannon tarvitsemista tiloista tulee tehdä investointilaskelmat siten, että tiedetään tilakustannusten pitkäaikainen vaikutus kaupungin käyttömenoihin ja palvelutuotteen loppuhintaan eri vaihtoehtoisissa.

Kaupungin toimitilajärjestelyissä käytetään aina ensin kaupungin omia vapaita tiloja. Konsernin markkinaehtoisia tiloja voidaan käyttää vain poikkeustapauksissa konsernijohtoon päätöksellä.

Rovaniemen kaupunkikonsernin tilojen kokonaiskäyttöastetta tehostetaan."

Hallintosäännön 32 §:n 1 momentin mukaan kaupunginhallituksen tilajaosto: 1. vastaa kaupungin omistuksessa tai hallinnassa olevista rakennuksista ja toimitiloista sekä niiden rakennuttamisesta, ylläpidosta, peruskorjauksesta ja vuokrauksesta kaupungille ja edelleen kaupungin eri toimintojen käyttöön sekä edellä mainittujen tilojen terveellisyydestä ja turvallisuudesta; -- 4. vastaa tilahankkeiden hankesuunnittelusta ja toteuttamisesta, sekä teettää toimialoille toimitilaratkaisujen hankesuunnitelmia;-- ja 2 momentin mukaan tilajaosto päättää 1. kaupungin tilainvestoinneista 10 miljoonaan euroon saakka sekä muista tehtäväalueensa pitkävaikutteisista menoista.

Hallintosäännön 33 §:n 1 momentin mukaan lautakunta: 1. vastaa toimialansa palvelujen järjestämisestä ja kehittämisestä ja päättää toimialansa yksittäisten palveluysiköiden perustamisesta ja lakkauttamisesta valtuuston hyväksymän kaupunkistrategian ja kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätösten mukaisesti; 2. osallistuu toimialansa investointien hankesuunnitteluun; 3. hyväksyy toimialaansa liittyvien tilainvestointihankkeiden tarveselvityksen ja hankesuunnitelman.

Asiaan liittyen on pyydetty hankintaoikeudellinen arvio PTC Services Oy:ltä. Sen mukaan Rovaniemen kaupungin ja PROIN Konsultit Oy:n/ perustettavan kiinteistöyhtiön välillä mahdollisesti solmittavaan vuokrasopimukseen sovelletaan hankintalakia (1397/2016).

Sivistyslautakunnan osana hankesuunnitelmaa hyväksymässä vaihtoehdossa, jossa kirjasto- ja nuorisopalvelut sijoitettaisiin liikekiinteistöön, solmittava vuokrasopimus pitäisi siis kilpailuttaa hankintalain mukaisesti. Suunniteltua suoraan hankintaa ei voida suorittaa hankintalain puitteissa. Mikäli vuokrattavat tilat kilpailutettaisiin, kohdealueena tulisi olla käytännössä Korkalovaaran alue. On syytä arvioida, että onko tilojen mahdollinen sijoittaminen kilpailutuksen yhteydessä mahdollisesti etäällekin monitoimitalosta toiminnallisesti järkevää.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian sivistyslautakunnan käsiteltäväksi ja toteaa evästyksensä lautakunnalle pitävänsä kirjasto- ja nuorisopalvelujen sijoittamista monitoimitaloon ensisijaisena vaihtoehtona sillä perusteella, että

- hankitun asiantuntijaselvityksen perusteella hankesuunnitelman vaihtoehto B (kirjaston ja nuorisopalvelujen sijoittaminen liikekiinteistöön) ei ole suunnitellulla tavalla hankittuna toteutettavissa ja koska

- kirjasto- ja nuorisopalvelujen sijoittaminen monitoimitaloon on kaupungin palvelujen käyttäjien ja myös palvelujen tuottamisen kannalta toimiva ja pitkällä aikavälillä kokonaistaloudellisesti edullinen ratkaisu.

Päätös

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää, että kirjasto- ja nuorisopalvelut sijoitetaan monitoimitaloon ja hyväksyy hankesuunnitelman sen mukaisesti, koska sivistyslautakunta on päätöksellään 24.9.2020 § 126 päättänyt, että Vaaranlammen koulu sijoitetaan entiselle paikalleen Koulukujalle. Lisäksi päätös perustuu siihen, että kaupunginhallitus haluaa varmistaa hankkeen kokonaisaikataulussa pysymisen.

Lisäksi päätöksen perusteena on, että

- hankitun asiantuntijaselvityksen perusteella hankesuunnitelman vaihtoehto B (kirjaston ja nuorisopalvelujen sijoittaminen liikekiinteistöön) ei ole suunnitellulla tavalla hankittuna toteutettavissa ja koska
- kirjasto- ja nuorisopalvelujen sijoittaminen monitoimitaloon on kaupungin palvelujen käyttäjien ja myös palvelujen tuottamisen kannalta toimiva ja pitkällä aikavälillä kokonaistaloudellisesti edullinen ratkaisu.

Hankkeen jatkosuunnittelussa tulee osallistaa tilojen käyttäjäryhmät, kuntalaiset ja asiaan liittyvät päätöksenteko- ja vaikuttamistoimielimet.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tilajaosto, 07.04.2022, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Latvala, Juha Välitälo

pekka.latvala@rovaniemi.fi, juha.valitalo@rovaniemi.fi

tilapalvelupäällikkö, rakennuspäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.3.2022 § 89 vahvistaa Vaaranlammen hankesuunnitelman ja päätti kirjasto- ja nuorisopalveluiden sijoittumisesta uuteen Vaaranlammen monitoimitaloon.

Tilapalvelukeskus on yhteistyössä talous- ja rahoituspalveluiden kanssa pyytänyt ulkopuolisen asiantuntijan selvityksen vaihtoehtoisista Vaaranlammen kouluhankkeelle soveltuvista toteutusmudoista ja selvitys esitellään Tilajaoston jäsenille kokouksessa.

Vaaranlammen nykyisen koulurakennuksen on oltava kaupungin omassa palvelukäytössä näillä tiedoin 07/2022 asti. Uuden monitoimitalon toteutusvaihe voisi alkaa aikaisintaan siten 4-5/2023.

Rovaniemen kaupunginhallitus ei ole tehnyt päätöstä Vaaranlammen koulukiinteistön hankkimisesta kaupungin omistukseen. Nykyinen koulurakennus on siten edelleen Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n omistuksessa. Rakennuksen tasearvo on saadun mukaan n. 1.4 M €, ja rakennuksesta on lisäksi jäljellä n. 0.9 M € lainaa.

Jotta hanke etenee aikataulussa, olisi Vaaranlammen monitoimitalo -hankkeen seuraava vaihe nykyisten rakennusten purkaminen. Koska rakennukset omistaa Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy, asiasta on neuvoteltava yhtiön kanssa. Neuvottelujen kohteena olisi mm. rakennusten purkusuunnitelma ja purkuluvan hakeminen. Tilapalvelukeskus kykenee tukemaan yhtiötä mahdollisessa rakennusten purkusuunnitelman laatimisessa, ja toimimaan muutenkin yhteistyössä yhtiön kanssa purkuhankkeessa. Tavoitteena olisi, että rakennukset olisi purettuna 31.12.2022 mennessä. Rakennusten purkamisessa tulee selvittää, olisiko purkumateriaali hyödynnettävissä Vaaranlammen monitoimitalohankkeessa mm. maanrakentamisessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Vitikka, vastuualuepäällikkö

Tilajaosto päättää, että Vaaranlammen nykyisten rakennusten purkamisesta aloitetaan välittömästi neuvottelut Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n kanssa, ja samalla neuvotellaan ROMA - konsernin kyvystä toteuttaa Vaaranlammen monitoimitalohanke. Neuvottelut Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n kanssa käynnistetään välittömästi, jotta hanke voidaan toteuttaa suunnitellussa aikataulussa. Purkusuunnittelun yhteydessä tulee tehdä purkukartoitus hyödynnettävien rakenneosien määrästä ja hyödynnettävyydestä.

Mari Jolanki ilmoitti olevansa esteellinen tämän asian käsittelyyn ja hän poistui sähköisestä kokoustilasta sekä Google Meet:stä asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Tilajaosto päätti yksimielisesti hyväksyä vastuualuepäällikön ehdotuksen.

Esteellisyys

Mari Jolanki

Kaupunginhallitus, 29.08.2022, § 291

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Sandgren, Jenni Saukkoriipi

janne.sandgren@rovaniemi.fi, jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö, hallintolakimies

Liitteet

1 Esivuokrasopimus Vaaranlammen monitoimitalo 22.8.2022.pdf

2 Vuokrasopimus liite 1 hankesuunnitelma liitteineen 17.01.2022.pdf

Rovaniemen kaupungin tilajaosto on kokouksessaan 07.04.2022, § 22 päättänyt, että Vaaranlammen koulun alueen nykyisten rakennusten purkamisesta ja korvaamisesta uudella monitoimitalolla aloitetaan välittömästi neuvottelut rakennukset omistavan Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy -konsernin kanssa, ja samalla neuvotellaan ROMA-konsernin kyvystä toteuttaa Vaaranlammen monitoimitalohanke ja vuokrata se Rovaniemen kaupungille.

Asiasta on neuvoteltu ROMA-konsernin emoyhtiön kanssa, ja yhtiö on ilmoittanut olevansa kyvykäs toteuttamaan hankkeen seuraavin ehdoin:

1. Rakennusten purkaminen aiheuttaa rakennukset omistavalle, ROMA-konserniin kuuluvalla Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy:lle (jäljempänä yhtiö) rakennusten tasearvon menetyksen, joka tulee korvata yhtiölle. Tasearvo per 2021 on noin 1,27 miljoonaa euroa. Tasearvo korvataan yhtiölle myöhemmin kaupungin ja yhtiön välillä käytävien neuvottelujen perusteella syntyvän sopimuksen mukaisesti. Tavoitteena on löytää kaupunkikonsernin kokonaisedun kannalta edullisin ratkaisu.
2. Vaaranlammen koulualueen nykyisten rakennusten purkaminen on tavoitteena toteuttaa ajalla 11/2022-4/2023. Purkukustannukset realisoituvat hankkeeseen siten mahdollisesti jo loppuvuodesta 2022 ja viimeistään alkuvuodesta 2023. Ensimmäiset vuokratuotot rakennuksista syntyvät yhtiölle kuitenkin vasta kun rakennus on valmis ja otettu käyttöön, arviolta alkuvuodesta 2025. Vieraalla pääomalla kustannettu purkuvaihe aiheuttaisi pääoman sitoutumisen pitkälle ajalle ja pääoman korkokuluja vanhojen rakennuksien purkamisen ja uuden monitoimitalon käyttöönoton väliseltä ajalta. Kokonaisedun kannalta on perusteltua, että kaupunki vastaa purkamisesta aiheutuneista kustannuksista toteuman mukaan laskua vastaan.
3. Ennen rakennuksen toteutussuunnittelun käynnistämistä molemminpuolisen sitoutumisen ilmaisemiseksi laaditaan osapuolten välille esivuokrasopimus, jossa määritetään muun ohella tavoitehinta-arvioon ja vuokranmäärityslaskelmaan perustuva alustava pääomavuokra sekä alustava ylläpitovuokra. Rakennuksen valmistuttua ja hyvissä ajoin ennen käyttöönottoa solmitaan osapuolten välille varsinainen vuokrasopimus, jossa pääoma- ja ylläpitovuokran määrät tarkistetaan toteutuneiden investointikustannusten ja vallitsevan ylläpitokustannustason mukaisiksi.

TOIMIVALTA

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 32 §:n (KV 24.1.2022 § 5) perusteella tilajaosto vastaa kaupungin omistuksessa tai hallinnassa olevista rakennuksista ja toimitiloista sekä niiden rakennuttamisesta, ylläpidosta, peruskorjauksesta ja vuokrauksesta kaupungille ja edelleen kaupungin eri toimintojen käyttöön. Vaaranlammen koulualueen rakennukset ja suunniteltu monitoimitalo eivät ole varsinaisesti kaupungin omistuksessa tai hallinnassa, joten on epäselvää, onko tilajaostolla toimivalta päättää asiasta. Hallintosäännön 32 §:n mukaan tilajaosto päättää kuitenkin kaupungin tilainvestoinneista 10 miljoonaan euroon saakka sekä muista tehtäväalueensa pitkävaikutteisista menoista. Yli 10 miljoonan euron rakennus- ja tilainvestoinneista päättää valtuusto. Käsiteltävän sopimuksen mukainen vuosivuokra on noin 2,12 miljoonaa euroa (alv 0 %) ja sopimuksen kokonaisarvo sopimishetken vuokratasolla ja 25 vuokra-ajalla laskettuna noin 51,3 miljoonaa euroa (sis. alv.). Talouden termeillä tulkittaessa kyseessä ei ole investointi, mutta toimivallanjako voi silti aiheuttaa tulkinnanvaraisuutta.

Hallintosäännön 29 § mukaan kaupungin hallitus päättää kaupungin toimintojen yhteensovittamisesta sekä eri toimielinten välisten tehtävien ja toimivallanjaon yksityiskohdista tehtävien kuuluessa useammalle toimielimelle, taikka tehtävien ja toimivallanjaon ollessa epäselvä.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan esivuokrasopimuksen ja valtuuttaa tilapalvelukeskuksen tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan sopimuksen,
- että, Vaaranlammen koulualueen nykyisten rakennusten purkukustannukset katetaan tilapalvelukeskuksen tähän tarkoitukseen varatuista varoista ja maksetaan yhtiölle toteutuneiden kulujen mukaisesti laskua vastaan (open book -periaate).
- että, Vaaranlammen koulualueen nykyisten rakennusten purkamisen johdosta tehtävä alaskirjaus korvataan yhtiölle myöhemmin kaupungin ja yhtiön välillä käytävien neuvottelujen perusteella syntyvän sopimuksen mukaisesti. Tavoitteena on löytää kaupunkikonsernin kokonaisedun kannalta edullisin ratkaisu. Kaupunginhallitus valtuuttaa konsernitalouspäällikön neuvottelemaan yhtiön kanssa sopimusluonnoksen. Sopimus tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus päättää erikseen yhtiöille hanketta varten myönnettävistä lainoista sekä varsinaisen vuokrasopimuksen hyväksymisestä hankkeen valmistuttua.

Päätös

Erityisasiantuntija Janne Alkki ja vt. konsernitalouspäällikkö Janne Sandgren esittelivät asiaa kaupunginhallitukselle.

Henkilöstö- ja hallintojohtaja teki kokouksessa muutetun päätösesityksen:

"Kaupunginhallitus toteaa, että yli 10 miljoonan euron tilainvestoinneista päättää valtuusto. Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä Vaaranlammen monitoimitalon toteuttamisen periaatteet esittelytekstissä ja liitteissä kuvatulla tavalla ja valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään asiaan liittyvät sopimukset ja tekemään muut hankkeen edellyttämät päätökset ja sitoumukset niiltä osin kuin toimivaltaa ei ole hallintosäännössä delegoitu muulle viranomaiselle. Kaupunginhallitus asettaa ohjausryhmän ohjaamaan hanketta."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14.30 - 14.48.

Kaupunginhallitus, 12.09.2022, § 325

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, Jenni Saukkoriipi

antti.maatta@rovaniemi.fi, jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja, hallintolakimies

Kaupunginhallitus päätti 29.8.2022 § 291 siirtää valtuuston päätettäväksi periaatteet Vaaranlammen monitoimitalon toteuttamisesta. Hallintosäännön valmistelutyöhön liittyvän valmistelun yhteydessä on tullut esille, että hankintalaki ja kuntalaki mahdollisesti rajoittavat mahdollisuuksia hankkeen toteuttamiselle Rovaseudun

Markkinakiinteistöt Oy -konsernin kanssa suunnitellulla tavalla. Asian selvittäminen on kesken. Tämän johdosta kaupunginhallituksen kaupunginvaltuustolle tekemää päätösehdotusta on tarpeen tarkistaa.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että yli 10 miljoonan euron tilainvestoinneista päättää valtuusto. Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi hyväksyä Vaaranlammen monitoimitalon toteuttamisen periaatteet siten, että hanke voidaan toteuttaa Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy -konsernin kanssa ellei lainsäädäntö muodosta toteutukselle estettä. Vaihtoehtoisesti hanke voidaan toteuttaa kaupunginhallituksen parhaaksi katsomalla tavalla kuitenkin siten, että tavoitteena on Vaaranlammen monitoimitalon valmistuminen vuoden 2024 loppuun mennessä ja käyttöönotto tammikuussa 2025. Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään asiaan liittyvät sopimukset ja tekemään muut hankkeen edellyttämät päätökset ja sitoumukset niiltä osin kuin toimivaltaa ei ole hallintosäännössä delegoitu muulle viranomaiselle. Kaupunginhallitus asettaa ohjausryhmän ohjaamaan hanketta.

Päätös

Jani Ylipahkala poistui kokouksesta esteellisenä (Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5) asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Mikkel Näkkäläjärvi ja Juha-Pekka Mikkola siirtyivät etäyhteyteen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 15.33.

Esteellisyys

Jani Ylipahkala

Kaupunginvaltuusto, 19.09.2022, § 92

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren, Jenni Saukkoriipi

janne.sandgren@rovaniemi.fi, jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö, hallintolakimies

Ehdotus

Kaupunginhallitus 12.9.2022 § 325 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Vaaranlammen monitoimitalon toteuttamisen periaatteet siten, että hanke voidaan toteuttaa Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy -konsernin kanssa ellei lainsäädäntö muodosta toteutukselle estettä. Vaihtoehtoisesti hanke voidaan toteuttaa kaupunginhallituksen parhaaksi katsomalla tavalla kuitenkin siten, että tavoitteena on Vaaranlammen monitoimitalon valmistuminen vuoden 2024 loppuun mennessä ja käyttöönotto tammikuussa 2025. Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään asiaan liittyvät sopimukset ja tekemään muut

hankkeen edellyttämät päätökset ja sitoumukset niiltä osin kuin toimivaltaa ei ole hallintosäännössä delegoitu muulle viranomaiselle. Kaupunginhallitus asettaa ohjausryhmän ohjaamaan hanketta.

Päätös

Ryhmäpuheenvuorot käyttivät:

- Mari Jolanki (Kesk.)
- Petteri Pohja (Kok.)
- Mikkel Näkkäläjärvi (SDP)
- Sara Seppänen (PS)
- Tiina Outila (Vas.)
- Maria Huhmarniemi (Vihreät)
- Riitta-Maija Hokkanen (KD)
- Kalervo Björkbacka (RoMu).

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

§ 93

Valtuustoaloite Rovaniemi mukaan käyttötila-pilottiin

ROIDno-2022-3529

Miikka Keränen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Suomessa kuoli vuonna 2020 huumemyrkytyksiin tai huumausaineiden pitkäaikaisesta käytöstä johtuviin syihin yhteensä 228 henkilöä. Huumausainekuolemat ovat olleet kasvussa koko 2000-luvun ajan, ja erityisesti kasvu näkyy nuorten, alle 25-vuotiaiden ryhmässä. Suomessa huumeisiin kuolee enemmän ihmisiä kuin tieliikenteessä.

Opioiden yliannostuksesta johtuvat kuolemat ovat yksi keskeisimmistä ehkäistävissä olevista ennenaikaisen kuoleman syistä aikuisväestön keskuudessa. Yhtenä ratkaisuna ongelmaan THL esittää turvallisemman pistämisen mahdollistavia käyttötiloja, joissa on läsnä osaavaa henkilökuntaa. Näytön perusteella käyttötilat tavoittavat marginalisoituneimpia suonensisäisesti huumeita käyttäviä, ja pitkittäistutkimuksen mukaan valvottujen käyttötilojen käyttäminen on yhteydessä huumeita pistävien henkilöiden matalampaan kokonaiskuolleisuuteen.

Huumeiden käyttötilat ovat valvottuja tiloja, joissa sallitaan käyttää huumausaineita puhtaissa ja valvotuissa olosuhteissa. Ne täydentävät muita huumehaittoja vähentäviä toimintoja, ja niillä voi olla myönteisiä vaikutuksia suonensisäisesti huumeita käyttävien terveyden ja turvallisuuden lisäksi yleiseen järjestykseen ja julkisten tilojen siisteyteen.

Kansalaisaloite "Valvottu käyttötila huumeita käyttäville" keräsi yli 55 000 allekirjoitusta ja etenee eduskuntaan. Perhe- ja peruspalveluministeri Aki Lindén (sd.) kannattaa kokeilua ja aikoi ehdottaa sote-ministerityöryhmälle jo elokuussa, että käyttöhuoneista aloitetaan selvitys. Selvitystä tarvitaan, jotta kartoitetaan, minkälaisia muutoksia lainsäädäntöön tarvitaan.

Myös Poliisihallituksen poliisitarkastaja Tuomas Pöyhösen mukaan "huolellisesti yhteistyössä eri toimijoiden kanssa suunnitellut, käyttäjäryhmältään rajatut ja valvotut huumausaineen käyttöhuoneet voisivat olla perusteltu lisä nykyisiin sosiaali- ja terveydenhuollon toimenpiteisiin, palveluihin ja muihin huumausaineiden käytöstä johtuvien haittojen ennaltaehkäisyyn."

Me allekirjoittaneet esitämme, että Rovaniemen kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin osallistuaan pilottiin valvotuista käyttötiloista huumeita käyttäville tai muuten edistääkseen käyttötilojen saamista Rovaniemelle. Rovaniemen kaupungin tulee tehdä asiassa tiiviisti yhteistyötä Lapin hyvinvointialueen ja vastuuministeriön kanssa."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 94

Valtuustoaloite Rovaniemelle paikka tuhkien jokeen hautaamista varten

ROIDno-2022-3689

Miikka Keränen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Jo vuonna 2018 koko maassa tuhkattiin jo yli puolet vainajista. Käytäntö näyttää yleistyvän vuosi vuodelta ja tuhkaaminen on yleisempää sellaisissa kunnissa, joissa tai joiden lähellä on krematorio. Rovaniemen krematorio voidaan ottaa käyttöön arvion mukaan vuodenvaihteessa. Tuhkaukset tulevat siis luultavasti lisääntymään merkittävästi Rovaniemellä.

Seurakunnat ja kaupungit ovat nimenneet alueilleen yleisiä vesialueita, jonne hautaamiseen ei tarvitse anoa erillistä lupaa. Hautaamiseen soveltuvia vesialueita on muun muassa Helsingin Abrahaminluodolla ja Tampereen Näsijärvellä. Myös Rovaniemellä on upeita vesimaisemia, jotka ovat monille meille rakkaita eläessämme. Näin ollen on vain luontevaa, että myös Rovaniemen seurakunta ja Rovaniemen kaupunki selvittävät yhteisluvan tuhkan hautaamiselle omalle, tietylle vesialueelle.

Jokaisella on oikeus hyvään elämään, mutta myös hyvään kuolemaan. Vainajaa kunnioittava ja kaunis hautajaistilaisuus on tärkeää myös monelle surevalle omaiselle.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Rovaniemen kaupunki ryhtyy yhteistyössä Rovaniemen seurakunnan kanssa selvittämään yhteistä paikkaa ja muita tarvittavia toimenpiteitä tuhkien jokeen hautaamista varten. Esimerkkiä voidaan hakea muista kaupungeista ja seurakunnista, joiden alueilla on yhteislupa vesialueilla tuhkahautaukseen sekä sinne tilaisuutta varten erikseen rakennettu paikka."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 95

Valtuustoaloite Rovaniemen paikallisliikenne vähäpäästöiseksi ja tukemaan kiertotaloutta

ROIDno-2022-3690

Henri Ramberg ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Rovaniemen paikallisliikenne on kilpailutettu vuonna 2017. Teknisen lautakunnan hankintapäätöksellä 12.12.2017 § 186 valittiin liikennöitsijäksi Koskilinjat Oy ajalle 4.6.2018 – 4.6.2023 ja nykyiseen liikennöintisopimukseen sisältyy kaksi optiovuotta (1 + 1).

Ensimmäinen varsinainen sopimuskausi on siten tulossa päätökseen ja kilpailutus hiljalleen ajankohtaiseksi. Tulevassa kilpailutuksessa on tarpeen huomioida Rovaniemen uusittu kaupunkistrategia. Strategiassa on asetettu tavoitteeksi edistää kiertotalouden ja hiilineutraaliuden toteutumista, joita voidaan jouduttaa muun muassa kiinnittämällä hankintojen kriteereissä huomiota niiden ympäristöystävällisyyteen.

Kannustavia esimerkkejä löytyy ympäri Suomea. Esimerkiksi Lahden kaupungissa sähköbussien käyttökustannukset ovat dieseliin verrattuna huomattavasti edullisemmat ja liikennöinnin hinta sähköbussikohteissa on laskenut selvästi edellisiin sopimuksiin nähden.

Oulussa puolestaan siirryttiin linjalla 10 liikennöimään vain biokaasulla toimivia busseja, joka tarkoittaa, että vuodessa pääsee noin 59 200 kg vähemmän hiilidioksidia ilmakehään kuin nykyisillä dieselautoilla. Kokonaispäästövähennys on 10-linjalla lähes 80 prosenttia. Vastaavia esimerkkejä löytyy myös Mikkelistä ja Hämeenlinnasta.

Me allekirjoittaneet esitämme edellämainittuun viitaten, että Rovaniemen kaupunki aloittaa valmistelun, jossa Rovaniemen paikallisliikenteen tulevan hankintasopimuksen kilpailukriteereiksi otetaan hiilineutraalius ja kiertotalouden edistäminen, niin että kaupungin paikallisliikenne toimii tulevaisuudessa esimerkiksi biokaasu- ja sähkökäyttöisillä linja-autoilla. Esitämme myös, että kaupunki selvittää mahdollisuutta hakea ja saada valtion joukkoliikenteen ilmastoperusteista rahoitusta."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 96

Valtuustoaloite Rovaniemi edistämään biokaasulaitoksen saamista kaupunkiin

ROIDno-2022-3691

Henri Ramberg ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Venäjän aloittama sota Ukrainaa vastaan on johtanut Euroopassa energiakriisiin, joka näkyy sähköenergian hinnannousuna, fossiilisten energioiden lisääntyvänä käyttönä ja liikennepolttoaineiden kallistumisena.

Rovaniemen tulee edistää toimia, jotka lisäävät panostuksia paikalliseen omavaraisuuteen, turvallisuuteen ja ympäristönsuojeluun. Rovaniemen asukkaiden kannalta on tärkeätä, että pystymme hyödyntämään olemassa olevia vähäpäästöisiä energiapotentiaaleja ja lisäämään energiavarmuutta.

Napapiirin Residuumin jätehuoltoalueella oli vuonna 2021 arviolta yli puolet Lapin biojätepotentiaalista (Biojätteselvitys 2021). Mikäli Rovaniemelle perustettaisiin tulevaisuudessa oma biokaasulaitos, tukisi se alueen omavaraisuutta ja kiertotaloutta, vähentäen päästöjä ja biojätteistä aiheutuvia kustannuksia. Biokaasua voidaan jalostaa kaukolämpökäyttöön ja muun muassa liikennepolttoaineiksi.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Rovaniemen kaupunki aloittaa välittömästi toimet, jotka edistävät biokaasulaitoksen saamista Rovaniemelle ja tukevat näin Rovaniemen uuden kaupunkistrategian toteutumista ja omavaraisuutta sekä hajautettua ja puhtaampaa energiantuotantoa."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 97

Valtuustoaloite yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveron määräaikainen muutos

ROIDno-2022-3692

Petteri Pohja ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Rovaniemeläiset liikunta- ja harrasteseurat ylläpitävät useissa tapauksissa itse käyttämiään tiloja ja vastaavat niiden kuluista. Energian hinnan nousu koettelee kovalla kädellä Rovaniemen liikunta- ja harrasteyhdistyksiä, joiden talous on jo koronan jäljiltä entuudestaan tiukilla. Esitämme, että Rovaniemen kaupunki muuttaa yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentin nolnaan määräajaksi (2 vuotta). Kaupungin talouden kannalta muutos on pieni, mutta useille seuroille helpotus kiinteistöveroon antaisi liikkumatilaa selviytyä kasvavista lämmitys- ja käyttökuluista."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 98

Valtuustoaloite ostolaskutietojen julkaisemiseksi

ROIDno-2022-3693

Riku Tapio ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Kaupungin päätöksenteon ja toimintatapojen avoimuudella rakennetaan parempaa luottamusta ja edistetään demokratian toteutumista. Jo nyt yli 30 kuntaa tai muuta julkista toimijaa julkistaa vuosittain ostolaskutensa esimerkiksi kunnan nettisivuilla. Kuntaliitto on vuonna 2016 antanut suosituksensa julkaistavan datan sisällöstä. Suosituksen mukainen tiedon julkaiseminen mahdollistaa vertailtavuuden muihin kuntiin ja helpottaa tulkintaa.

Ostolaskutietojen julkaisu on lisännyt läpinäkyvyyttä, vahvistanut demokratiaa, lisännyt kustannussäästöjä ja kunnan sisäistä valvontaa. Samalla luottamushenkilöt ovat saaneet ajantasaista ja monipuolista tietoa kunnan ostoista. Myös kuntalaiset ovat päässet näin seuraamaan yhteisten varojen käyttöä.

Rovaniemen kaupungin tulee olla kaikissa toiminnoissaan mahdollisimman avoin ja luottamusta herättävä. Ostolaskutien avaaminen on erinomainen tapa lisätä päätöksenteon avoimuutta ja lisätä veronmaksajien luottamusta päätöksentekoa kohtaan.

Esitämme, että Rovaniemen kaupunki selvittää mahdollisuutensa julkaista ostolaskunsa avoimena datana."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 99

Valtuustoaloite onko oikein?

ROIDno-2022-3671

Matti Henttunen jätti valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

" Siirtomaksun perimättä jättämisellä Rovaniemen verkko tasaa aiemmilta vuosilta kertynyttä ylijäämää, joka ylittää Energiaviraston kohtuulliseksi katsoman tuoton.. Rovaniemen verkko kuuluu Rovaniemen kaupungin omistamaan Napapiirin energia ja vesi -konserniin". ... ONKO OIKEIN, että Rovaniemen kaupunki saa miljoona tolkulla valtionosuuksia sekä muita tulovirtoja ja samalla kiskotaan ylihintaa kuntalaisiltaan tavalla joka pitää elinkustannukset sietämättömän korkealla..? Tämä kysymys on perusteltu aikana jolloin Energiavirasto joutui puuttumaan alueemme energiayhtiöiden tapaan ylihinnoitella välttämättömiä palveluitaan ja tuotteitaan joita alueemme ihmiset tarvitsevat elääkseen täällä Lapissa. Olen valtuutettuna useaan otteeseen vaatinut, että kaupungin SAAMAA HYVÄÄ pitäisi valuttaa myös alaspäin kuntalaisten arkeen... Edellä esitetyn perusteella kysyn Rovaniemen päätöksentekijöitä että ONKO OIKEIN, että alueemme energiayhtiöt hinnoittelevat tuotteensa ja palveluksensa tavalla joka nostaa entisestään asumisen ja elämisen kustannuksia aikana jossa kaikki kustannukset ovat jo sietämättömän korkeat.. Lopuksi uudistan kysynyksen: Miten kaupungin saamaa hyvää käytännössä valutetaan jatkossa ihmisten arkeen siten, että se todella helpottaisi kuntalaistemme arkea."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 100

Valtuustoaloite frisbeegolfratojen lisäämisestä

ROIDno-2022-3694

Elina Korteniemi ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Frisbeegolfin suosio on kohonnut räjähdysmäisesti myös Rovaniemellä. Lajiharrastajat ovat toistuvasti kertoneet tarpeesta saada lisää harjoitusratoja. Tarve olisi vähintään yhdelle AA1- tason radalle (18- väyläinen) sekä kaikille harrastajille sopivalle vähintään 9- väyläiselle radalle.

Ratojen olisi hyvä sijaita suhteellisen lähellä, esimerkiksi Mäntyvaarassa, Vennivaarassa, Syväsenvaarassa, Printtivaarassa, Rantavitikalla tai Ounasvaaralla. Pinta-alaa tämä vaatisi n. 15 ha.

Ratojen suunnittelussa tulisi olla mukana harrastuksen vaateita vahvasti tuntevia henkilöitä. Kustannusarvio radoille on noin 30 000€.

Harrastuksessa yhdistyy monia tärkeitä hyvinvointia sekä terveyttä edistäviä ja ylläpitäviä asioita: liikkuminen, sosiaalinen kohtaaminen ja luontokokemukset muun muassa. Harrastus on harrastajalle verrattain edullinen. Ratoja lisäämällä on mahdollista tukea kuntalaisten omaehtoista liikuntaa.

Keskustan ja kristillisdemokraattien ryhmät sekä muut allekirjoittaneet esittävät, että kaupunki kartoittaisi mahdollisuuksia uusille radoille."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 101

Valtuustoaloite omakotitaloliittymien lumitöihin liittyvät palvelut

ROIDno-2022-3706

Jukka Aula ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Me allekirjoittaneet esitämme, että Rovaniemen kaupunki pilotoisi omakotiliittymien talvikunnossapitoon tukimallin, joka edistäisi ikäihmisten kotona pärjäämistä.

Lukuisissa valtuustoaloitteissa on aiheellisesti kiinnitetty huomiota liikenneväylien talvikunnossapidossa omakotiliittymiin jäävien lumi- ja jääkasojen poistotarpeeseen asian kuitenkin etenemättä.

Erityisesti tämä koskettaa ikäihmisiä, joilla lisäksi usein vamma tai sairaus vaikeuttaa talvikunnossapidosta selviytymistä. Kaikilla ei ole apunaan nuorempia. Moni vanhus joutuu selviämään itse tai ostopalveluilla.

Saarenkylä-Rovaniemen omakotiyhdistyksen pyynnöstä Rovaniemen kaupungin tekniset palvelut selvitti koko kaupungin osalta omakotiliittymät, joissa kaikki asukkaat ovat vähintään 75-vuotiaita. Näitä oli 747. Näistä 370 oli sellaisia, joissa asukkaat ovat yli 80-vuotiaita.

Omakotiyhdistyksen pyynnöstä selviteltiin myös säästömahdollisuuksia, joita kotona pärjäämisellä voidaan saavuttaa. Toimintakyvyn ylläpitäminen kotona ja mahdollisuus omien asioiden hoitamiseen myös talviaikoina vaikuttaa pidemmällä aikavälillä julkisten palvelutarpeiden kehittymiseen ja sitä kautta kaupungille syntyviin kustannuksiin.

Tätä ennalta ehkäisevää vaikutusta on vaikea tarkkaan laskea euroina. Asiaa voi kuitenkin tarkastella yksinkertaistettuna, laskennallisesti: Mikäli yhden ikääntyneen asukkaan kotihoidon (2x vrk) aloittamista voitaisiin lykätä vuodella, se säästäisi 33 000 € vuodessa ja 66 000 € kahdessa vuodessa.

Mikäli tuki lykkäisi ympärivuorokautiseen palveluasumiseen siirtymistä, laskennalliset säästöt olisivat 53 000 € vuodessa ja kahdessa vuodessa 106 000 €. Kotihoidosta siirryttäessä säästöt olisivat 20 000 €/v pienemmät.

Ennusteiden mukaan ikäihmisten määrä tulee lähivuosina kasvamaan. Vanhukset eivät ole vain numeroita ja euroja. Monelle vanhukselle on tärkeää saada asua kotona, tutussa ympäristössä mahdollisimman pitkään. Talvikunnossapidon tuki edistäisi omalta osaltaan kotona asumista.

Ennakoarvioiden mukaan kohtuullinen tukitaso liittymää kohden voisi olla 250 – 300 € vuodessa palvelusetelin tai kuitteja vastaan maksettavan tuen muodossa.

Soteuudistus siirtää vanhuspalvelut Lapin hyvinvointialueen vastuulle. Pilotoinnin toteuttaminen edellyttää poikkihallinnollista yhteistyötä ja aloitteellisuutta Lapin hyvinvointialueen suuntaan."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 102

Valtuustoaloite toimintasuunnitelma ja -ryhmä uusiutuvan energian ja energiaomavaraisuuden lisäämiseksi kaupunkikonsernin kiinteistöissä

ROIDno-2022-3695

Maria Huhmarniemi ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Kaupunki on todennut jo 2025 strategiassaan, että huolehdimme ympäristömme turvallisuudesta, toimivuudesta ja varmuudesta. Tuoreessa 2030 strategiassa linjaamme asettavamme hiilineutraaliuden tavoitteet, joihin koko konsernissa sitoudutaan. Turvallisuuden ja ilmastomuutoksen teemat ovat tässä ajassa niitä polttavimpia ja energiakysymykset ovat molemmissa keskiössä.

Kiinteistö- ja rakennussektori on ilmastotavoitteiden kannalta todella tärkeä. Rakentaminen ja rakennusten käyttö tuottavat karkeasti kolmanneksen Suomen kasvihuonepäästöistä. Esimerkiksi rakennusten lämmitykseen menee heti teollisuuden jälkeen toiseksi suurin osa tuotetusta sähköstä Suomessa.

Rovaniemi on linjannut vuoden 2022 talousarvion ja 2023-2025 taloussuunnitelman yhteydessä että liitymme uudestaan vapaaehtoiseen Kuntien energiansäästösopimukseen (KETS), asettamme energiansäästölle tavoitteita ja sitoudumme taloudellisesti järkeviin toimenpiteisiin oman toiminnan ja kiinteistöjen energiankäytön vähentämiseksi ja päästöttömän energian omavaraisuuden lisäämiseksi.

Energiansäästöpotentiaalin ja toimien selvittämiseksi Rovaniemen Vihreät teki valtuustoaloitteen keväällä. Nyt ehdotamme, että kaupunki laatii toimintasuunnitelman energiaomavaraisuuden lisäämiseksi uusiutuviin energialähteisiin perustuen ja perustaa konsernin tasoinen kiinteistö- ja tilatoimijoiden ryhmän suunnitteluun ja toteutuksen varmistamiseen.

Emokaupungin omistamissa rakennuksista on aurinkokeräimet tällä hetkellä asennettu vain Uimahalli Vesihiiden kiinteistöön. Kaupungin omistajaohjaus- ja tilapalveluiden erityisasiantuntijan mukaan valmistelussa olevissa hankkeissa rakennuksen elinkaaren aikainen energiakustannusten hallinta on mukana, mutta mitään selkeää linjausta tai toimintaa ohjaavaa toimintasuunnitelmaa teemaan liittyen ei ole olemassa. Rovaniemen markkinakiinteistöillä puolestaan on tavoitteita esimerkiksi aurinkoenergian tuotantokapasiteetin lisäämiseksi ja vaikkapa Redulla teemaan myös kiinnostusta.

Joensuun kaupungin Hiilineutraali Joensuu 2025 -ohjelman yksi tavoitteista on lisätä uusiutuvan energian tuotantoa. Vuodesta 2017 alkaen kaupungin ja konsernin tytäryhtiöiden kiinteistöihin on soveltuvin osin asennettu aurinkopaneeleja ja/tai -keräimiä, maalämpöä, ilma- ja/tai vesi-ilmalämpöpumppuja ja esimerkiksi biokaasuratkaisuja. Uudistuksia on tehty niin peruskorjauksien kuin uudisrakentamisen yhteydessä ja toimenpiteet jatkuvat. Esimerkiksi vuonna 2022 valmistuu Karsikon uusi koulu, jonne asennetaan aurinkosähköjärjestelmä.

Toisena esimerkkinä Senaatti-kiinteistöt tähtää valtion tilojen hiilineutraaliuuteen vuoteen 2035 mennessä. Toimenpiteisiin lukeutuu tila- ja energiatehokkuuden

lisäämisen lisäksi energian kulutuksen vähentäminen ja päästöttömään energiaan siirtyminen. Senaatti esimerkiksi rakentaa n. 60 aurinkovoimalaa valtion kiinteistöihin vuoteen 2025 mennessä ja luopuu öljystä. Aurinkokennoja Rovaniemellä sijaitsevaan Pilke-taloon asennetaan parhaillaan.

Fossiilisen energian hintakehitys on vääjäämättä nouseva kun taas takaisinmaksuaika investoinneissa uusiutuviin energiaratkaisuihin on jo nyt kohtuullinen. Sekä ympäristö, että kaupungin kassa kiittäisivät. Energiaomavaraisuuden myötä myös huoltovarmuus kasvaa. Sen sijaan, että näitä asioita pohditaan pistemäisesti yksittäisten kiinteistöjen ja rakennusten kohdalla jos muistetaan, kaupungin tulee edistää asiaa tavoitteellisesti. Kaupunkikonsernin osaaminen ja voimat asian tiimoilta kannattaa myös yhdistää.

Me vihreät valtuutetut ja muut allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki laatii toimintasuunnitelman energiaomavaraisuuden lisäämiseksi uusiutuviin energialähteisiin perustuen ja perustaa konsernin tasoisen kiinteistö- ja tilatoimijoiden ryhmän suunnitteluun ja toteutuksen varmistamiseen. On laadittava yhteiset tavoitteet ja toimintakonsepti, sekä toimintasuunnitelma konkreettisine toimenpiteineen ja investointilaskelmineen. Suunnitelma kattaa sekä uudis-, ja korjausrakentamiskohteet, että käytössä olevien rakennusten energiaremonttien mahdollisuudet. Suunnittelusta ja toimeenpanosta vastaava ryhmään osallistuu kaupunkikonsernin rakentamisen, kiinteistönpidon ja tilahallinnan parhaat osaajat teemaan liittyen."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 103

Valtuustoaloite varautumissuunnitelmien ja energiahankintasopimusten ajantasaistaminen ja tiedottaminen valtuustolle

ROIDno-2022-3696

Riitta-Maija Hokkanen jätti valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Epävakaa maailmantilanne ja kasvaneet energian kustannukset vaikuttavat niin valtakunnallisen kuin paikallisen tason päätöksentekoon sekä tavallisten suomalaisten arkeen. On arvioitu, että energian kustannukset voivat kohota tulevana talvena moninkertaiseksi eikä kuntien talousarvioissa olla varauduttu tällaisiin menolisäyksiin. Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä pitää tärkeänä, että kuntatasolla on tarkasteltava voimassa olevien energia- sekä sähkösopimusten kilpailukykyä, sopimusten voimassaoloaikoja, sopimusten ehtojen sisältöä ja tarvittaessa tehtävä niihin päivityksiä. Varautumisen ja kunnan toiminnan jatkuvuuden näkökulmasta sopimusosaaminen ja – hallinta ovatkin keskeisessä roolissa, koska energiahankinnoissa haasteina ovat muun muassa hinnoitteluperusteiden ja hintamuutosperusteiden määrittely.

Varautumisella tarkoitetaan toimintaa, jolla varmistetaan tehtävien mahdollisimman häiriötön hoitaminen kaikissa tilanteissa ja kunnan asukkaiden hyvinvoinnin turvaamista ulkoisen tai sisäisen toimintaympäristön häiriöistä, uhkista ja riskeistä huolimatta. Varautumiseen kuuluvia toimenpiteitä ovat muun muassa valmiussuunnittelu, etukäteisvalmistelut- ja järjestelyt, muun toimintavalmiuden ylläpitäminen sekä henkilöstön koulutus ja harjoittelut. Mahdollisissa häiriö- tai poikkeustilanteissa selkeä vastuunjako eri toimielinten ja viranhaltijoiden välillä on tärkeä kaikissa kunnan toiminnoissa. Tarvittaessa kuntien viranhaltijat voivat olla yhteydessä Kuntaliittoon riittävän tiedon saamiseksi. Lisäksi pelastusviranomaiset tukevat alueidensa kuntien valmiussuunnittelua.

Pelastusopistolta saadun tiedon mukaan suurin osa paikallistason päättäjistä ei tunne oman kuntansa valmiussuunnitelman sisältöä. Monet päättäjät eivät tiedä, miten omassa kotikunnassa tai -kaupungissa on valmistauduttu mahdollisiin häiriö- tai poikkeustilanteisiin. Varautumissuunnitelmat olisikin pikaisesti ajantasaistettava ja tuotava jokaiselle kunnan viranhaltijalle sekä luottamushenkilölle tiedoksi. On lisäksi tärkeää, että kunnat huolehtivat kuntalaistensa ajantasaisesta tiedottamisesta varautumiseen liittyen ja käytännön toimintamalleista mahdollisissa poikkeustilanteissa. Lopulta jokaisen tulee kuitenkin varautua itse erilaisiin häiriötilanteisiin, kuten sähkö- ja tietoliikennekatkoihin.

Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että Rovaniemen kaupungissa selvitetään voimassa olevien energiahankinta- ja sähkösopimusten tilanne sekä päivitetään kuntakohtainen varautumissuunnitelma ajantasaiseksi. Esitän, että kunnassa laaditaan kriittisten toimintojen häiriöiden hallintaohjeet ja henkilökunta koulutetaan. Asiat tulee tuoda tiedoksi valtuustolle."

Lähteet:

Huoltovarmuuskeskus
<https://www.huoltovarmuuskeskus.fi/sopiva>



Kunnan varautumisen johtaminen

<https://www.kuntaliitto.fi/julkaisut/2020/2071-kunnan-varautumisen-johtaminen>

Turvallisuusopas valtuutetuille

<https://rikoksentorjunta.fi/documents/5235988/5514012>

[/2013+Turvallisuusopas+valtuutetulle.pdf/773c0280-19e8-4c91-8ac4-32f900ed98c6](#)

[/2013+Turvallisuusopas+valtuutetulle.pdf?t=1509720400000](#)

Kansallinen ja alueelliset riskiarviot

<https://intermin.fi/pelastustoimi/varautuminen/kansallinen-riskiarvio>

Viranomaisten ja järjestöjen laatima varautumissuositus kotitalouksille

<https://72tuntia.fi/>

Pelastustoimi -varautuminen

<https://pelastustoimi.fi/pelastustoimi/varautuminen>

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



§ 104

Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.18.

Kunnallisvalitus

§88, §89, §90

Kunnallisvalitusohje

MUUTOKSENHAKUOHJEET YLEISKAAVAN JA ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMISTÄ KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, ammatti, asuinkunta, postiosoite, puhelinnumero ja mikäli mahdollista sähköpostiosoite)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmä on valittajan tai laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite, puhelinnumero ja mikäli mahdollista, sähköpostiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai (viran puolesta oikeaksi todistettuna) jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostilla. Alkuperäinen valitus on kuitenkin lähetettävä, mikäli hallinto-oikeus sitä erikseen pyytää.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: [pohjois-suomi.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi)

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihe)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa



<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.

Kunnallisvalitus

§84, §85, §86, §91, §92

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valtuuston päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Viranomaisen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu



Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



Muutoksenhakukielto

§82, §83, §87, §93, §94, §95, §96, §97, §98, §99, §100, §101, §102, §103, §104

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.