

Riitta Niemelä
Markku Niemelä
Arctic Fantasy Oy
Petäjäpolku 10
97655 AUTTI
riittaniemel@gmail.com
040 565 1469

OIKAISUVAATIMUS

ROIDno-2019-2567 §24 Auttin valaistu
kuntorata/latu

13.3.2020

Oikaisuvaatimus
Rovaniemen kaupunki
Sivistyslautakunta
kirjaamo@rovaniemi.fi

Päätös, johon haetaan oikaisua:

Sivistyslautakunnan kokous 27.2.2020
ROIDno-2019-2567 §24 Auttin valaistu kuntorata/latu

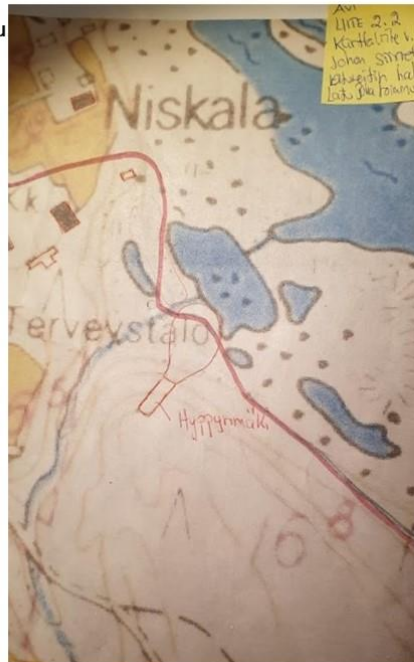
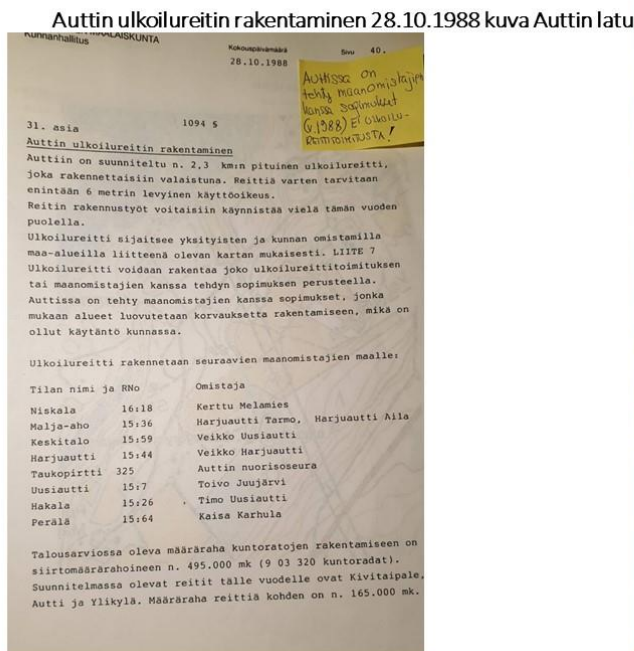
ASIA: Pyydämme oikaisemaan sivistyslautakunnan päätökseen hakea reittitoimitusta Auttin ulkoilureitille. Vaadimme hylkäämään reittitoimituksen käynnistämisen Auttissa – koska osoitettavaa ulkoilureittiä ei ole eikä reitille ole tarvetta – pyydämme lakkauttamaan latureitin tarpeettomana.

Päätöksessä väitetään, että Rovaniemen maalaiskunta on rakentanut vuonna 1988 Auttin kylälle ulkoilureitin. Oikaistua tietoa Rovaniemen maalaiskunnan latureitin tekemisestä vuosina 1986 – 1988 talkootyönä, suunnittelematta ja perustamatta latureittiä. Suunnitelma pohjaa siis jo vuoden 1970 aikaisiin Auttin entisen koulun käyttämään latuun. Koska latua ei ole koskaan tehty asiantuntija työnä, vaan talkoilleen ja jopa lahjoitetuilla valotolpilla, jotka siis ovat vielä 32 vuoden jälkeen havaittavissa vaikkakin keskellä puiden latvustoja.

28.10.1988 Roimlk.ulkoilureittihakemus karttaliite 1970luvulta



Kuten voitte todeta, Rovaniemen maalaiskunta on suunnitellut ladun kuivalle maalle, sillä karttakuva on siis ennen vuotta 1980. Reittiä ei ole koskaan suunniteltu vaan talkootyönä toteutettu ja sen vuoksi latua tehdessä on jouduttu tekemään huomattavat pengerrykset ja sillat koska Kemijoki on ollut jopa 2-4metriä syvä saaren rannoilla. Onhan Taittuman pohjapato nostanut Kemijoen pinnan 1980 paljon silloista korkeammalle 103,50 määritetty korkeuteen, joka siis edelleen on lainvoimainen. Lupia reitin rakentamiseen saaren kautta ei ole koskaan haettu. Latureitti ei sovellu alueelle koska alue jää 100% tulvan alle onneksi ainakin kerran vuodessa, niin sanottu Niskalan tilan, ”venevalkama, on kaventunut vedennoston myötä 1-2metriä leveäksi kivikoksi.



Latureitti sijaitsi 1988 -kuten kartasta voidaan todeta suurelta osin yksityisellä maalla ja kartan mukaan siis osa karttaan piirretystä reitistä olisi jo 2008 siirtynyt yksityiselle maalle eli vanha Autti ja Wanha Autti 2 maa-alueille- joille ei koskaan kaupunki ole mitään rasitteita ladusta eikä muustakaan ollut vaatimassa, ja onhan yrityksemme maksanut alueista jo 14x enemmän, kun kukaan aikaisemmin.

Vuonna 2013 Kaupunki luopui kaikesta maaomaisuudesta ja teki myyntipäätöksen, jonka mukaan alueet siirtyivät kaikelta osin yksityiseen omistukseen. Huomioitavaa on myös se, että Rovaniemen kaupunki oli jo 2010 alkanut luopumaan kaikkien ulkoilureittien hoidosta ja ylläpidosta. Yrityksemme aloitti siis jo 2007 huonokuntoiseksi päästettyjen ranta-alueiden ja entisen koulun pallokentän kunnostuksen ja kehitti alueelle harrastustoimintaa nuorille ja ikäihmisille. Kukaan kyläläinen ei välittänyt alueiden olemassaolosta ennen, kun yrityksemme kustannuksin ja muutaman talkoolaisen kanssa avasimme kuljettavan reitin rantaan ja keräsimme kortteet joesta ja raivasimme pusikot.

Rovaniemen kaupunki on saanut osakseen lukemattomia esityksiä vuodesta 2016 alkaen yksityistietoimituksen hakemisesta yrityksemme leirintäalueen kautta – SIIS TIETÄ RANTAAN

-ei latua, ei kuntopolkua -ei ulkoilureittiä vaan autotietä- P-alueineen

Ohessa teksti Kaupunginhallitus, kokous 3.9.2018

§ 329 Esitys yksityistietoimituksen hakemisesta Auttissa ROIDno-2018-2253 Valmistelija Matti Konstenius. Silloin hakijana on ollut samat henkilöt mutta eri yhdistyksen toimijoina, eli

Auttin Seudun Kylätaloyhdistys on **esittää, että Rovaniemen kaupunki hakee Maanmittauslaitokselta Arctic Fantasy Oy:lle myytyjen maa-alueiden osalta yksityistietoimitusta ja maksaa siitä aiheutuvat kustannukset.**

Auttin Seudun Kylätaloyhdistyksen esityksenä, ja Auttin Seudun Kylätoiminta ry:n lausunnossa ja myöhemmin, Erkki Pääkkönen on vielä uudistanut hakemuksensa Yläkemijoen Aluelautakunnan jäsenenä. Kuten Arto Harju-Autti, Sirpa Vikström sekä Pekka Lehto ovat hakemuksissaan korostaneet oikeutta kulkea esteettömästi kuntoradalla kaikilla kulkuneuvoilla, ei saa liittyä välineitä, autoja koskevia rajoituksia. Hakemuksessa on vielä korostettu sitä, että oikeudet ovat kaikille kyläläisille yhteisiä. Oikeutusta on siis haettu 698-402-878-51 ja 898-402-7 yhteisalueille kulkemista varten.

Kaupunginhallitus on 26.8.2013, 308 §, päättänyt myydä maa-alueet Auttissa. Myytävälle alueelle jää rasiitteksi valaistu kuntolatu, kulkuyhteydet vuokra-alueille ja tiloille, olemassa olevat putkirasiitteet sekä muut kiinteistörekisteristä ilmenevät rasiitteet.

Kuva: karttaliite MML-yrityksen omistamat maa-alueet Auttissa – alueella sijaitsee Leirintäalue sekä Keskiaikaravintola Wanha Autti.

Kaupunginhallitus päättää, että Rovaniemen kaupunki ei hae yksityistietoimitusta Auttissa, koska asiakysymykset käsitellään kyseisen määrääalan lohkomistoimituksessa, jonka Maanmittauslaitos suorittaa.

Määrääalan lohkomistoimituksessa MMLm/20675/33/2017 on edellä mainitut kuntolatuun ja yhteisalueille kulkemiseen liittyvät autopaikat ja lumenkaatopaikat ym. käsitelty maanmittaustoimituksessa ja todettu ettei vaatimuksille ole perustetta. Alue kuuluu osana leirintäalueeseen ja siten myös yksityisyyden suojan piiriin. Leirintäaluetoiminta on tarkoin säädeltyä.

Haluamme Rovaniemen kaupungin toimijoille palauttaa mieliin 14.10.2013 ostotarjouksen, jonka ovat tehneet samat henkilöt ja heidän avustajanaan esittäytyneet toimijat, jotka siis edelleen hakevat oikeutusta käyttää Arctic Fantasy Oy:lle myytyjä maa-alueita. Auttin seudun Kylätaloyhdistys yhtenä ostotarjouksen tekijänä totesi tarjouksessa, kyläläisten virkistystarpeeksi riittää lentopallokentän rakentaminen kylätalon päätyyn. Yksi tarjouksen tekijöistä olisi perustanut Parsaviljelmän ja kastelujärjestelmän nyt peräänkuulutetulle kuntopolulle.

Hävittyään tarjouskilpailun he aloittivat 4,5 vuotta kestäneen valituskierteen aina KHO asti, samalla purkivat katkeroituneina häviötään, joka johti pahimmillaan yritystä kohtaan suunnattuun ilkivaltaan, jolla on pyritty järjestelmällisesti vaikeuttamaan yrityksemme toimintaa ja mollaamaan meitä asiattomasti.

Vielä lokakuussa 2019 samaiset henkilöt hakivat yksityistietoimitusta tieyksiköinnin varjolla. Tietoisina siitä, että hakemuksessa esitetyt yksityistietoimituksessa haetut asiat oli heidän pyynnöstään käsitelty jo kahdessa aikaisemmassa Maanmittaustoimituksessa. Yksitystielainsäädäntö ei ole kyseisten asioiden osalta muuttanut lain sisältöä. Heidän toimintansa tiekunnan jäseniä kohtaan on moitittavaa ja erittäin epäoikeudenmukaista ja lain vastaista käyttää osakkaita ja koko Auttin tiekuntaa oman edun ja oman hyödyn tavoitteluun- ja samalla aiheuttaa lähes 7000 euron kustannukset osakkaille. Tiekuunnan osakkaat hakevat oikeutetusti oikaisua koska ovat joutuneet tahtomattaan hakijoiden omien intressien uhriksi.

Viimeisimmässä maanmittaustoimituksessa / yksityistietoimituksessa Auttissa MMLm/8424/33/2019 MML- Sirja Manninen on vahvistanut maastokäynnillä ei voitu todeta minkäänlaisia reittejä maastossa, ainoastaan valopylväiden paikat – siis 32 vuotta sitten lahjoituksena saatujen tolppien paikat - jotka on todettu ympäristömyrkyä sisältäviksi ja luontoa vahingoittaviksi pylväiksi poistettavaksi mahdollisimman pian. Tietoomme on tullut yksityistielainsäädännön muutosten myötä siirtyvät kylien valaistuksen kustannuksetkin tulevaisuudessa kyläläisten maksettaviksi.

Auttin Seudun Kylätoiminta ry:n mukaan ulkoilureitti tulisi rakentaa täydeksi kehäksi nykyiseen lähtöpisteeseen saakka. Auttin Seudun Kylätoiminta ry on myös valmis ulkoilureittitoimituksen jälkeen hallinnoimaan reittiä ja pitämään sen päätösten edellyttämässä kunnossa.

Miten on mahdollista, että samaan aikaan muutama kyläläinen ottaisi vastuulleen hamaan tulevaisuuteen kaikki kustannukset valaistusta ladustakin- joka siis on ollut jo useamman vuoden käyttämättömänä, ja odottaa purkamista. Suurin osa kylien asukkaista ovat peloissaan tulevaisuuden näkymistä, johtaako kaupungin säästötoimet kylien valaistuksen sammumiseen ja kylien pimenemiseen. Ei tarvitse mennä muutamaa vuotta kauemmas, kun Auttin latureitillä kaupunki maksoi valaistuksen ympäri vuorokauden aina elokuusta -huhtikuuhun, vaikkei alueella ollut edes reittejä tai kulkijoita, mutta valoilla korvattiin kylätien kulkijoiden valaistustarpeita. Valoja ei saatu sammutettua edes anomuksesta, vaikka mitään perusteltua syytä valaistukseen ei enää olisi ollut.

Latureitti ei ole täyttänyt enää vuosikymmeniin kunnan ylläpitämille reiteille asetettuja vaatimuksia. Jo Rovaniemen maalaiskunta on evännyt kaikki kehittämistoimet latureitin edes jonkinmoiseen kunnostukseen. Liitteenä 2003 vuodesta lähtien hakemuksia reitin alueen kunnostuksesta tai sen korjaustoimenpiteistä, tai sen kehittämisestä. Kaikki toimenpiteet on siis jätetty tekemättä kokonaan, koska ranta-alueet olivat niin huonokuntoisia, ettei sinne päässyt edes kulkemaan.

Alueen hoitoon ja kunnostukseen on vaadittu aina maanomistajalta kirjallinen lupa, koskevat toimet vesakon poistamista, tai tulva-alueiden siistimistä ja heinäkavien niittämistä. Ranta alueille tarvitaan myös Kemijoki Oyn luvat, jos kyseessä on vesialueen hoito tai rakenteiden tekeminen. ELY-keskus ja Rovaniemen terveystarkastaja toimii myös ympäristöä valvovana viranomaisena. Tietoomme on tullut se, että latureitti on aikoinaan rakennettu ilman tarvittavia lupia, on vähintäänkin kummallista se, että kun allekirjoittanut on laatinut asiantuntijoiden – eli lupaviranomaisten kanssa ELY- keskus ja Ympäristötarkastaja sekä kaupungin tekninen toimi 2010-2013 reitin alueelle kunnostussuunnitelman ja EU-rahoituksen, on Yläkemijoen Aluelautakunta kieltänyt alueen kehittämisen ja evännyt kaiken rahoituksen. Siis voimme osoittaa sen, että kaikki aikaisemmat latualueelle tehdyt Luvalliset kehittämistoimet on siis kaadettu ja jopa kielletty kaikilta ranta-alueen käyttäminen nykyisten ulkoilureittiä hakeneiden vaatimuksesta ja Rovaniemen kaupungin päättäjien hyväksymänä jo siis - kahdeksan viimeisen vuoden ajan.

Pyydämme perehtymään Yläkemijoen Aluelautakunnan asiakirjoihin, joista voitte selvittää sen, että alueen kehittämisen ja rannan käyttämisen jopa kieltäminen on ollut kyseisten henkilöiden agendana aina vuoteen 2013 asti. Jolloin he aloittivat Luvattoman kulkemisen frisbeeradaksi kunnostetulla nurmialueilla, siis alueilla, joka oli Rovaniemen kaupunki päättänyt myydä yrityksellemme. Yrityksemme on perustettu Auttissa, jolloin perustimme ensimmäisen kotaravintolan Kemijokirantaan ulottuvalle tontille. Yrityksemme ympäristö ja luonnon kunnioittaminen ja sen vaaliminen on ollut aina tärkeää. Yrityksemme on perustettu kunnioituksena Keskiaikaisen vesireitin kulkijoille. Voitte varmasti kaikki allekirjoittaa sen,

että moottorikelkat, mönkijät, autot eivät sovellu hiljaisuudesta ja luonnosta, revontulista ammentavan Rovaniemen matkailuimagoon alueellamme.

Myydessään maa-alueet yrityksellemme on kaupunki tiennyt yrityksemme liiketoimintasuunnitelman ja keskiaikaan pohjaavat tapahtumat ja leirintäalueen. Yrityksillämme ei ole mitään ulkoilureittisuunnitelmia vastaan Auttikönkään ja Korouoman luontokohteiden tavoitettavuuden parantamiseksi, ovathan kohteet koko Rovaniemen matkailuimagon kehittämistä, palvelisihan se silloin kattavasti koko Lapin ja kaikkien kylien asukkaita ja siten veronmaksajia.

Se miksi ulkoilureitin kehittäminen ei ole ollut koskaan 32 vuoden ajanjakson aikana kyseiselle alueelle edes haussa on ollut alueen soveltumattomuus haavoittuvaa luonnon monimuotoisuutta ja rikasta luontoa tuhoavana varsinkin, kun vesiluonnon olosuhteisiin on vaikuttanut tahallinen kulkeminen ranta-alueilla moottoroiduin kulkuneuvoin- alueilla, jossa ei siihen ei ole koskaan ollut lupaa. Pyydän tutustumaan Auttin kyläyhdistyksen hakijoiden esittämiin perusteihin ulkoilureittisuunnitelman tarpeesta, he osoittavat hyvin yksityisluonteisen tarpeen; kulkea rantaan autoilla, mönkijöillä ja moottorikelkoilla – P-alueineen, siis alueella, jossa kyseinen liikkuminen ei ole koskaan ollut lainmukaista. Yrityksemme on ostanut maa-alueet laillisesti ja maanmittaustoimituksissa on kolmeen otteeseen käyty läpi kulkuoikeudet. Pyydän teitä päättäjät harkitsemaan lainsäätäjän päätöksiä latureitille kohdennettujen kulkuoikeuksien avaamista vielä neljännen kerran tarpeettomana. Eikö maanmittaustoimituksista jo käy riittävän selkeästi esille Auttin kylätoimijoiden esittämät lainvastaiset esitykset kulkea yrityksen omistaman maan halki kaikilla kulkuneuvoilla.

Ymmärrän miksi ulkoilureittitoimitukset ja siihen haetut rahoitukset on tehty niin salassa, ettei edes pyydettyinä saanut asiakirjoja. Kukaan alueen maanomistajista ei ole edes nähnyt salassa laadittuja karttapohjia, suunnitelmaa ulkoilureitiksi. Tulisihan reitti kulkemaan 100% yksityisillä mailloin halkoen viljeltyjä peltoja, yksityisyyden suojaan kuuluvia alueita, takapihoja, leirintäalueita, romuvarastoja ja yksityisteiden ylityksiä ja varastoalueita, huoltotilojen ja jopa saunan takapihalle. Ymmärtääkö sivistyslautakunnan jäsenet sen, että he ovat tukemassa hakijoiden esitystä ulkoilureittitoimituksen käynnistämistä maanmittaustoimitusten päätösten vastaisesti, haetaanhan siellä aivan samoja asioita, kun maanmittaustoimituksissa on tullut evättyä.

Hakijat ovat ensisijaisesti hakeneet kaupunkia kustantamaan yksityistietoimitukset, joista voitte päätellä, ettei ulkoilureitti / kuntopolku / latu ole heille ollut koskaan arvostettu asia- vaan he hakevat oikeutta ulkoilureittitoimituksen kautta käyttää yrityksemme kunnostamaa nurmikenttää ja leirintäaluetta kuin omaansa, liikkuen kaikilla moottoroiduilla kulkuneuvoilla jopa P-alueineen.

2019 maanmittaustoimituksessa haettiin ulkoilureittiä pitkin kulkua autolla, mönkijällä, ja p-aluetta luovikariin heittouistelupaikalle kulkemista varten. Haettiin tietä leirintäalueen nurmikon kautta olisi helppo tehdä tie "uimarantaan" jota ei siis ole olemassakaan. Kemijoki rannat ovat samanlaisia pusikoita täynnä, pyydämme huomioimaan sen, että Rovaniemen kaupunki eväsi jopa EU-rahoituksen / silloisen aluelautakunnan edustajan vaadittua, ettei uimarantaa saa käyttää.

Vuonna 2017 samat henkilöt, jotka hakevat nyt ulkoilureittitoimitusta hakivat maanmittaustoimituksessa- oikeutta kulkea samaista kuntopolkua pitkin autolla, vaativat rantaan vähintään kahden auton pysäköintipakkaa.

2018 Maanmittaustoimituksessa on haettu kulkuoikeutta rannassa olevalle "kyläläisten yhteisalueelle". lisäksi on haettu latupohjan alkuun- Leirintäalueelle P-aluetta ja lumenkaatopaikkaa. Kaikille rantaan meneville on oikeus pysäköidä leirintäalueelle – esteetön kulku kaikille Kemijokirantaan, väitetylle kyläläisten yhteiselle uimarannalle, jota siis ei ole ollut.

On haettu kuntoradan vierestä kulku- paikoitus ja lumenaurausalueeksi, siis leirintäaluetta.

Koulunmutkatietä on haettu 2008 vuoden kaupassa rasitteettomana myydylle leirintäalueelle ympyrätietä leirintäalueen kautta, vielä 2019 on haettu ympyrätietä Keskiäkaravintolan kautta rivitaloille. On paheksuttavaa se, että kylätalo ja Auttin rivitalot eivät vielääkään noudata saamiaan päätöksiä, vaan käyttävät lainsäädännön vastaisesti edelleen yrityksemme yksityistä maa-alueita lumenkaatopaikkoina sekä laajentavat rasitetiet luvattomiksi P-alueiksi. Moottorikelkoilla kulkeminen on jo tällä hetkellä yrityksemme omistamalla maa-alueilla erittäin häiritsevää ja aiheuttaa vaaratilanteita tiealueillakin liikkujille. Pyydämme Rovaniemen kaupungin päättäjiä turvaamaan asukkaiden ja yrittäjien turvallinen elämä myös Auttin kylällä.

Ihmettelen siis perusteita sille, että kyläläiset pyytävät toimia ”ulkoilureitin avaamiseen kesällä 2019”. Kaikilla on hyvin tiedossa, ettei Auttissa ole ulkoilureittiä. Viimeiset vuodet yrityksemme on hyvää hyvyttään pitänyt frisbeerataa vapaasti käytettävissä, yrityksen omalla maa-alueella, yrityksen 100% kustannuksin. Se että muutamat katkeroituneet kyläläiset tulevat ja särkevät, tuhoavat yksityisomaisuutta ja tuhoavat luonnon monimuotoisuutta, perustavat omia venevalkamia ja aiheuttavat elinkeinotoiminnalle haittaa ja uhkaavat henkeä ja terveyttä ei voi olla oikeutettua toimintaa.

Pyydämme Rovaniemen kaupunkia tutustumaan Yläkemijoen Aluelautakunnan sekä kaupunginhallituksen päätöksiin vuosien 2003 alkaen, jolloin järjestelmällisesti evättiin kaikki alueen kehittäminen Aluelautakunnan Auttin edustajan toimesta. Nyt voidaan todeta kaupungin toimien jopa estäneen viime vuosina yritystämme kunnostamaan, kehittämään tai edes ylläpitämään omistukseemme kaupungin luvanneen maa-alueen 2013- joka siis nykyisten ulkoilureittiä hakevien toimesta siis joutui odottamaan lainvoimaa 2017 vuoteen asti.

2013 kilpailevan tarjouksen jättäneet, ovat samat henkilöt, jotka siis nyt hakevat oikeutusta kulkea yrityksemme omistamalla leirintäalueella kaikilla mahdollisilla kulkuneuvoilla. Ovathan he hakeneet kulkuoikeutta latua pitkin siis jo kolmessa maanmittaustoimituksessa oikeudetta. Kun kulkua ei ole saatu luvan kanssa, niin he ovat kulkeneet ilman lupia mönkijöin, autoin, moottorikelkoin tuhoten alueen mustalle mullalle.

Edellä esittämämme asiat vahvistavat sen, että ulkoilureitillä Auttissa ei ole mitään todellista tarvetta vaan kysymyksessä on hakemuksessa esiintyneiden hakijoiden henkilökohtainen kauna aikoinaan ostotarjouksen voittanutta yritystä kohtaan. Vaadimme hylkäämään reittitoimituksen käynnistämisen Auttissa – koska osoitettavaa ulkoilureittiä ei ole eikä reitille ole tarvetta – pyydämme lakkauttamaan latureitinkin tarpeettomana.

Auttissa 13.3.2020

Arctic Fantasy Oy

Riitta Niemelä

Markku Niemelä