



---

Aika 09.11.2021, klo 16:00 - 18:51

Paikka Sähköinen kokous sekä kaupunginhallituksen kokoushuone, Kairatie 75.

### **Käsitellyt asiat**

- § 144 Kokouksen avaus sekä osallistujat**
- § 145 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 146 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 147 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 148 Kaupunkitarkastajan virkavalinta**
- § 149 Ajankohtaiset asiat**
- § 150 Talouskatsaus 10/2021**
- § 151 Tarkastuslautakunnan talousarvio vuodelle 2022**
- § 152 Selvitys tilintarkastusyhteisöltä hankituista lisäpalveluista**
- § 153 Kaupunginarkkitehdin havainnot ja yhdyskuntasuunnittelusta**
- § 154 Liikennejärjestelyt ja liikennesuunnittelu Rovaniemellä**
- § 155 Kokouksen päättäminen**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Sanna Luoma, puheenjohtaja  
Markus Lohi, 1. varapuheenjohtaja, poistui 16:54  
Antti Väänänen  
Elina Holm  
Jarmo Huhtala  
Petri Keihäskoski  
Riitta-Maija Hokkanen  
Seija Karvo  
Anne Hakkarainen, saapui 16:09  
Hannu Ovaskainen  
Maria Huhmarniemi, saapui 16:02

Muut saapuvilla olleet

Juuso Kataja, vs. kaupunkitarkastaja, sihteeri  
Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö  
Sipi Hintsanen, Kaupunginarkkitehti, saapui 16:10, poistui 16:50  
Aku Raappana, Suunnittelupäällikkö, saapui 16:51, poistui 17:27

Allekirjoitukset

Sanna Luoma  
Puheenjohtaja

Juuso Kataja  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

11.11.2021

Elina Holm

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla  
17.11.2021 alkaen.  
17.11.2021



---

Juuso Kataja



---

§ 144

**Kokouksen avaus sekä osallistujat**

Valmistelija / lisätiedot:

Juuso Kataja

juuso.kataja@rovaniemi.fi

vs. kaupunkitarkastaja

Toimielimeen valitut jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet:

JÄSEN	VARAJÄSEN
Sanna Luoma pj	Juhani Juuruspolvi
Markus Lohi vpj	Pekka Lehto
Riitta-Maija Hokkanen	Elina Korteniemi
Petri Keihäskoski	Reetta Mustonen
Anne Hakkarainen	Taina Borisov
Hannu Ovaskainen	Tuomas Koskiniemi
Elina Holm	Meeri Vaarala
Antti Väänänen	Timo Lappalainen
Maria Huhmarniemi	Maarit Simoska
Jarmo Huhtala	Ville Vuorjoki
Seija Karvo	Heidi Alariesto

Muut osallistujat / kuultavaksi kutsutut:

Sipi Hintsanen, kaupunginarkkitehti, kuultavana § 153

Aku Raappana, suunnittelupäällikkö, kuultavana § 154

Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö, toimielimen esittelijä

Juuso Kataja, vs. kaupunkitarkastaja, kokouksen sihteeri

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa kokouksen saapuvilla olevat jäsenet tai henkilökohtaiset varajäsenet sekä muut osallistujat.

Merkitään pöytäkirjaan, osallistuvatko osallistujat kokoukseen sähköisesti vai kokouskutsussa ilmoitetusta kokouspaikasta.

**Päätös**

Maria Huhmarniemi saapui kokoukseen etäyhteyden välityksellä tämän asian käsittelyn aikana kello 16:02.

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja kävi läpi kokoukseen osallistuvat.



---

Merkittiin pöytäkirjaan, että paikalla kaupunginhallituksen kokoushuoneessa olivat puheenjohtaja Sanna Luoman lisäksi jäsenet Riitta-Maija Hokkanen ja Jarmo Huhtala. Etäyhteyden kautta läsnä olivat jäsenet Markus Lohi, Petri Keihäskoski, Hannu Ovaskainen, Elina Holm, Antti Väänänen, Maria Huhmarniemi ja Seija Karvo.

Lisäksi merkittiin pöytäkirjaan, että paikalla kaupunginhallituksen kokoushuoneessa olivat tarkastuspäällikkö Jari Kotimäki ja vs. kaupunkitarkastaja Juuso Kataja.



---

§ 145

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valmistelija / lisätiedot:

Juuso Kataja

juuso.kataja@rovaniemi.fi

vs. kaupunkitarkastaja

Kuntalain 98§:ssä määrätään päätöksetekotavoista. Toimielimelle kuuluvista asioista voidaan päättää varsinaisessa kokouksessa, sähköisessä toimintaympäristössä tapahtuvassa kokouksessa (*sähköinen kokous*) tai sähköisesti ennen kokousta (*sähköinen päätöksentekomenettely*).

Kuntalain 99 § mahdollistaa sähköisen kokouksen osalta kokousmenettelyn, jossa kokous järjestetään täysin sähköisesti. Mahdollista on järjestää sähköinen kokous myös niin, että osa osallistujista osallistuu kokoukseen kokouskutsussa ilmoitetusta kokouspaikasta ja osa sähköisesti teknisen tiedonvälitystavan avulla valitsemastaan paikasta.

Kokouksen päätösvaltaisuuden osalta todetaan kuntalain 103 §:n määräys, jonka mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Valtuusto on kuntalain 90 §:n nojalla määrännyt hallintosäännön 15. luvussa toimielinten kokousmenettelystä. Toimielintä sitovat määräykset koskevat mm. kokouksen koollekutsua sekä kokouksesta ilmoittamista ja esityslistan julkaisua.

Hallintosäännön 147 §:n mukaisesti kokouksen puheenjohtaja toteaa onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Puheenjohtaja toteaa tarkastuslautakunnan kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.



---

**§ 146**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Valmistelija / lisätiedot:

Juuso Kataja

juuso.kataja@rovaniemi.fi

vs. kaupunkitarkastaja

Hallintosäännön 159 §:n mukaisesti pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjan tarkastaja. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Rovaniemen kaupungissa on lisätty sähköisten palveluiden käyttöä pyrkien saamaan nopeutta ja kustannusten säästöä myös hallinnollisiin kuluihin.

Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään sähköpostitse. Pöytäkirjan varsinainen allekirjoitus tehdään seuraavan kokouksen alussa.

Toimielin päättää pöytäkirjan tarkastajan valinnan lisäksi tarkastuksen aikarajasta, joka ajoittuu kokouspäivästä lukien seuraavan seitsemän päivän sisälle.

Pöytäkirja julkaistaan kahdeksan päivän kuluessa kokouksen pitämisestä kaupungin verkkosivuilla. Julkaisun päivämäärä merkitään pöytäkirjaan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Hannu Ovaskainen. Todetaan, että pöytäkirjan tarkastuksen aikaraja on tiistai 16.11.2021.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Elina Holm ja todettiin tarkastuksen aikaraja.



---

§ 147

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Juuso Kataja

juuso.kataja@rovaniemi.fi

vs. kaupunkitarkastaja

Käsiteltävät asiat ilmoitetaan ennalta jaetussa kokouskutsussa ja sen mukana seuranneessa esityslistassa. Kokouskutsussa mainitsemattoman asian käsittelystä on määrätty hallintosäännön 150§:ssä. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä (Hallintosääntö 149 § 2. mom).

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

**Päätös**

Anne Hakkarainen saapui kokoukseen etäyhteyden välityksellä tämän asian käsittelyn aikana kello 16:09.

Tarkastuslautakunta hyväksyi työjärjestyksen esityksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta toteutti kokoukseen kuultavaksi kutsuttujen kuulemiset siten, että lautakunta kuuli kutsuttuja heti kokouksen alussa järjestäytymisen jälkeen. Ensin lautakunta kuuli kaupunginarkkitehti Sipi Hintsasta §:n 153 osalta ja sen jälkeen suunnittelupäällikkö Aku Raappanaa §:n 154 osalta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginarkkitehti Sipi Hintsanen oli paikalla kokouksessa kello 16:10-16:50 välisen ajan. Merkittiin myös, että suunnittelupäällikkö Aku Raappana oli paikalla kokouksessa kello 16:51-17:27 välisen ajan. Kuultavaksi kutsutut osallistuivat kokoukseen etäyhteyden välityksellä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Markus Lohi poistui kokouksesta suunnittelupäällikön kuulemisen aikana kello 16:54.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tarkastuslautakunta piti tauon kuultavaksi kutsuttujen kuulemisen jälkeen kello 17:27-17:35.





---

**Tarkastuslautakunta, § 103,14.07.2021**

**Tarkastuslautakunta, § 118,24.08.2021**

**Tarkastuslautakunta, § 130,16.09.2021**

**Tarkastuslautakunta, § 138,12.10.2021**

**Tarkastuslautakunta, § 148, 09.11.2021**

## **§ 148**

### **Kaupunkitarkastajan virkavalinta**

ROIDno-2019-3003

#### **Tarkastuslautakunta, 14.07.2021, § 103**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

#### Liitteet

1 Hakukuulutus kaupunkitarkastaja

2 Rekrytointimenettelyt

Kaupunkitarkastaja on irtisanoutunut virastaan 30.6.2021 siirtyessään toisen työnantajan palvelukseen. Kaupunkitarkastaja yhdessä tarkastuspäällikön kanssa muodostaa lautakunnan alaisen virkahenkilöstön. Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 16.6.2021 § 97 päättänyt, että toimet viran täyttämiseksi käynnistetään 14.7.2021 pidettävässä kokouksessa. Kaupunkitarkastajan viranhoito on järjestetty määräaikaisena sijaisuutena ajalle 1.7.2021-30.9.2021.

Viran perustamisen yhteydessä syksyllä 2015 määriteltiin osaamisen ja kelpoisuuden vaatimukset. Tuolloin lautakunnassa katsottiin tehtävän painottuvan talouteen. Ja sen perusteella soveltuvaksi tutkinnoksi määritettiin kauppatieteen maisterin tutkinto tai jokin vastaavan tason tutkinto, jota on täydennetty opinnoilla laskentatoimen tai rahoituksen alalta.

Tarkastuslautakunnan kuntalakiin perustuvat tehtävät muodostuvat tarkastustoimen tehtävistä, talouden ja toiminnan arvioinnista sekä sidonnaisuusilmoituksiin liittyvistä tehtävistä. Uuden kuntalain myötä painopiste on siirtynyt yhä enemmän konserninäkökulmaa huomioivaksi. Osaamista erityisesti kaupungin arviointityössä tulee vahvistaa. Kaupunkitarkastajalta edellytettävät osaamisvaatimukset on syytä päivittää vastaamaan nykyisen viranhoidon tarpeita.

Soveltuvana kelpoisuusvaatimuksena voidaan edelleen pitää ylempää korkeakoulututkintoa. Virkavalinnassa tulee erityisesti huomioiduksi tutkinto, joka on suoritettu oikeustieteestä, yhteiskuntatieteistä tai kauppatieteistä.

Kelpoisuusvaatimuksen ohella viran menestyksenkäs hoito edellyttää hyvää perehtyneisyyttä, sekä työkokemusta kunnan tai kuntakonsernin asiantuntijatehtävissä. Erityistä merkitystä on kokemuksella, joka on hankittu arviointityössä.

Kaupunkitarkastajan valitsee tarkastuslautakunta. Virkasuhteen julistaa haettavaksi valitseva viranomainen. Avoimeksi jääneen viran kelpoisuusehdot vahvistaa se toimielin, jonka alaisuuteen virka kuuluu. Toistaiseksi voimassa oleviin virkasuhteisiin tehtävät henkilövalinnat tulee päättää esittelystä. Toimiohjeet virka-asioissa kuvataan hallintosäännössä, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kuntalain nojalla.

Kaupunginhallitus on 19.10.2020 § 341 päättänyt, että toimielinten valitsemien viranhaltijoiden palkasta päättää valitseva toimielin. Kelpoisuusvaatimusten muuttuminen ei lähtökohtaisesti vaikuta tehtävän vaativuuteen ja sitä kautta kaupunkitarkastajan virkapalkan tasoon. Palkka on hinnoittelun ulkopuolinen, hinnoittelu 99999999 ja palkkaus on 01.04.2021 alkaen 4485,07 €.

Tarkastuslautakunta kuulee kokouksessa Rovaniemen kaupungissa noudatetusta henkilöstöpolitiikasta henkilöstöjohtaja Antti Määttä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää

1. vahvistaa kaupunkitarkastajan viran kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon ja erinomaisen suomen kielen kirjallisen ja suullisen taidon,
2. julistaa kaupunkitarkastajan viran haettavaksi 12.8.2021 klo 12.00 mennessä liitteenä olevan hakukuulutuksen mukaisesti,
3. hakuilmoitus julkaistaan KuntaRekryssä ja Mol.fi:ssä ja, että
4. rekrytointi toteutetaan anonyyminä rekrytointina siihen saakka, että haastateltavat on valittu.
5. vahvistaa kaupunkitarkastajan virkapalkaksi 4485,07 €.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta kuuli asiassa henkilöstöjohtaja Antti Määttä tämän asian käsittelyn aikana klo 16.10 - 16.34.

Todettiin, että henkilöstöjohtajan esitys rekrytointimenettelyistä lisätään pöytäkirjan liitteeksi.

Tarkastuslautakunta päätti esityksen mukaisesti:

1. vahvistaa kaupunkitarkastajan viran kelpoisuusehdoksi ylemmän korkeakoulututkinnon ja erinomaisen suomen kielen kirjallisen ja suullisen taidon,
2. julistaa kaupunkitarkastajan viran haettavaksi 12.8.2021 klo 12.00 mennessä liitteenä olevan hakukuulutuksen mukaisesti,
3. hakuilmoitus julkaistaan KuntaRekryssä ja Mol.fi:ssä ja, että
4. rekrytointi toteutetaan anonyyminä rekrytointina siihen saakka, että haastateltavat on valittu.
5. vahvistaa kaupunkitarkastajan virkapalkaksi 4 485,07 €.



---

## Tarkastuslautakunta, 24.08.2021, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päätti 14.7.2021 §103 käynnistää viranhaun kaupunkitarkastajan virkaan aiemman viranhaltijan siirryttyä toisen työnantajan palvelukseen.

Tarkastuslautakunta julisti kaupunkitarkastajan viran haettavaksi 12.8.2021 klo 12.00 mennessä. Viran kelpoisuusehdoksi lautakunta vahvisti ylemmän korkeakoulututkinnon ja erinomaisen suomen kielen kirjallisen ja suullisen taidon. Kaupunkitarkastajan virkapalkaksi lautakunta vahvisti 4 485,07 €. Lautakunta päätti toteuttaa rekrytoinnin anonyyminä rekrytointina siihen saakka, että haastateltavat on valittu.

Määräaikaan mennessä virkaan saapui 9 hakemusta.

Sopivana menettelynä voitaneen pitää, että lautakunta nimeää keskuudestaan 3-4 jäsenen sekä tarkastuspäällikön muodostaman työryhmän, jolle se antaa tehtäväksi nimetä hakijoista enintään neljä haastatteluun kutsuttavaa. Haastatteluun kutsuttavista sekä haastattelun toteutuksesta päätettäisiin 16.9.2021 pidettävässä kokouksessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää nimetä virkavalintaa valmistelevan työryhmän, jonka ensi vaiheessa tulee nimetä haastatteluun kutsuttavat hakijat. Jatkotoimista päätetään myöhemmin.

### **Päätös**

Juuso Kataja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 1). Jari Kotimäki toimi pöytäkirjanpitäjänä asiakohdan käsittelyn ajan.

Tarkastuslautakunta valitsi virkavalintaa valmistelevan työryhmän. Työryhmään valittiin jäseniksi Sanna Luoma, Elina Holm ja Petri Keihäskoski. Työryhmän sihteeriksi valittiin tarkastuspäällikkö Jari Kotimäki.

---

## Tarkastuslautakunta, 16.09.2021, § 130

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta julisti kaupunkitarkastajan viran haettavaksi 12.8.2021 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui 9 hakemusta. Tarkastuslautakunta



24.8.2021 § 118 nimesi virkavalintaa valmistelevan työryhmän, jonka ensi vaiheessa tuli nimetä haastatteluun kutsuttavat. Työryhmään valittiin Sanna Luoma, Elina Holm ja Petri Keihäskoski. Työryhmän sihteeriksi valittiin tarkastuspäällikkö Jari Kotimäki.

Työryhmä on 31.8.2021 kokoonnuttuaan päättänyt nimetä haastatteluun valittaviksi neljä toistaiseksi vielä anomyymia hakijaa. Seuraava vaihe on että haastatteluun kutsuttavat ja mahdollisesti vielä kokouksessa nimettävät hakijat kutsutaan haastatteluun, joka järjestetään etäyhteydellä.

Kaikki hakemukset toimitetaan lautakunnan jäsenille ennen kokousta. Jäsenille samalla esitetään ketkä hakijat ehdotetaan nimettäväksi haastatteluun. Hakemukset liitetään myöhemmässä vaiheessa casem- järjestelmään.

Toistaiseksi voimassa oleviin virkasuhteisiin tehtävät henkilövalinnat tulee päättää esittelystä (Hs 56§)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää, että virkavalintaa valmisteleva työryhmä haastattelee aiemmin nimeämänsä neljää henkilöä kaupunkitarkastajan virkaan.

Työryhmän tehtäväksi annetaan laatia ehdotus virkaan valittavasta sekä varalle nimettävästä henkilöstä.

Virkavalinnasta päätetään lokakuussa pidettävässä lautakunnan kokouksessa.

### **Päätös**

Juuso Kataja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 1). Jari Kotimäki toimi pöytäkirjanpitäjänä asiakohdan käsittelyn ajan.

Tarkastuslautakunta päätti esittelijän ehdotuksen mukaisesti. Haastateltavaksi valittiin työryhmän nimeämät anonyymit hakijat 1485558, 24267, 937018 ja 158568.

Merkittiin, että anonyymiteetti poistetaan haastateltavien tultua valituksi. Merkittiin, että myöhemmin tehtävään virkavalintapäätökseen tullaan sisällyttämään hakijavertailun osoittava nimitysmuistio.

---

## **Tarkastuslautakunta, 12.10.2021, § 138**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta julisti kaupunkitarkastajan viran haettavaksi 12.8.2021 klo 12.00 mennessä. Virkaan tuli määräajassa 9 hakemusta. Hakijoita olivat KTM Heli Helenius, Politics magister Outi Salmela, YTM Juuso Kataja, KM Markku Ollila, TtM Pia Aikio, KTM ekonomi Janica Majava, HM Jari Jaakkola, Tradenomi (YAMK) Tuula Saari sekä FM Eeva-Maarit Aikio. Kaikilla oli viran edellyttämä kelpoisuus.

Tarkastuslautakunta 16.9.2021 §130 nimesi neljä haastateltavaa, jotka olivat YTM Juuso Kataja, HM Jari Jaakkola, Tradenomi (ylempi AMK) Tuula Saari sekä FM Eeva-



---

Maarit Aikio. Tarkastuslautakunnan nimeämä työryhmä suoritti 29.09.2021 haastattelut etäyhteydellä.

Haastattelut suorittanut työryhmä on pitänyt perusteluna, että ennen valintaa suoritetaan soveltuvuusarviointit.

Virkaan valittavan on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan. Viran hoitaminen alkaa sopimuksen mukaan ja siinä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää, että ennen virkavalintaa teetetään soveltuvuusarviointi kolmelle hakijalle. Lautakunta päättää että soveltuvuusarviointiin kutsutaan YTM Juuso Kataja, HM Jari Jaakkola, sekä FM Eeva-Maarit Aikio.

### **Päätös**

Merkitään pöytäkirjaan, että Juuso Kataja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 1). Jari Kotimäki toimi pöytäkirjanpitäjänä asiakohdan käsittelyn ajan.

### **Tarkastuspäällikön muutettu päätösehdotus**

Tarkastuslautakunta päättää, että ennen virkavalintaa teetetään soveltuvuusarviointi kahdelle hakijalle. Lautakunta päättää että soveltuvuusarviointiin kutsutaan YTM Juuso Kataja ja FM Eeva-Maarit Aikio.

Tarkastuslautakunta päätti tarkastuspäällikön muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

---

## **Tarkastuslautakunta, 09.11.2021, § 148**

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta julisti kaupunkitarkastajan viran haettavaksi 12.8.2021 klo 12.00 mennessä. Virkaan tuli määräajassa 9 hakemusta. Hakijoita olivat KTM Heli Helenius, Politics magister Outi Salmela, YTM Juuso Kataja, KM Markku Ollila, TtM Pia Aikio, KTM ekonomi Janica Majava, HM Jari Jaakkola, Tradenomi (YAMK) Tuula Saari sekä FM Eeva-Maarit Aikio. Kaikilla hakijoilla oli viran edellyttämä kelpoisuus.

Lautakunnan jäsenille aiemmin jaetut hakemukset ovat nähtävissä kokouksessa.

Tarkastuslautakunta 16.9.2021 §130 nimesi neljä haastateltavaa, jotka olivat YTM Juuso Kataja, HM Jari Jaakkola, Tradenomi (ylempi AMK) Tuula Saari sekä FM Eeva-Maarit Aikio. Tarkastuslautakunnan nimeämä työryhmä suoritti 29.09.2021 haastattelut etäyhteydellä.



Tarkastuslautakunta 12.10.2021 § 138 päätti, että ennen virkavalintaa teetetään soveltuvuusarviointi kahdelle hakijalle. Lautakunta päätti kutsua soveltuvuusarviointiin YTM Juuso Katajan ja FM Eeva-Maarit Aikion.

Soveltuvuusarviointit jaetaan ennen kokousta lautakunnan jäsenille. Lautakunnalle jaetaan myös tarkastuspäällikön laatima nimitysmuistio. Asiakirjat ovat salassapidettäviä (JulkL 24§29k).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta valitsee kaupunkitarkastajan virkaan yhteiskuntatieteiden maisteri Juuso Katajan.

Varalle kaupunkitarkastajan virkaan tarkastuslautakunta valitsee filosofian maisteri Eeva-Maarit Aikion.

Hakemukset virkaan, kahden hakijan soveltuvuustestitulokset, sekä tarkastuspäällikön laatima nimitysmuistio liitetään pöytäkirjaan.

Merkittään pöytäkirjaan että virkavalinnassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Ja valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

### **Päätös**

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juuso Kataja poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 1). Jari Kotimäki toimi pöytäkirjanpitäjänä asiakohdan käsittelyn ajan.

### **Tarkastuspäällikön muutettu päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta päättää siirtää asian käsittelyn maanantaina 15.11.2021 klo 8:00 läsnäolokokouksena pidettävään jatkokokoukseen (hallintosääntö § 103). Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tarkastuslautakunta päätti yksimielisesti tarkastuspäällikön muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Esteellisyys**

Juuso Kataja



---

§ 149

**Ajankohtaiset asiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

- kaupunkiorganisaatiossa suositellaan etä- ja lähityön yhdistävän hybridityön tekemistä niissä tehtävissä, joissa se on tarkoituksenmukaista ja mahdollista (henkilöstöjohtajan ilmoitus 19.10.2021). Etätyön tekeminen edellyttää etätyösopimusta. Kaupunkitarkastajan kanssa on laadittu etätyösopimus, jonka mukaan viranhaltija tekee etätyötä keskiviikkoisin ja perjantaisin vastaavin työehdoin kuin olisi kiinteässä kaupungin työpisteessä.

- tarkastuslautakunta edellytti soveltuustestien suorittamista kahdelle kaupunkitarkastajan virkaan hakeneelle. Tarjouspyyntö lähetettiin neljälle soveltuusarviointeja suorittavalle yritykselle. Tarkastuspäällikkö on päättänyt valita arvionnin suorittaksi RekryDiili Oy:n kokonaishintaan 1600,00 (alv 0%).

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta kuuli ajankohtaiset asiat ja merkitsi ne tiedoksi.



---

**§ 150**

**Talouskatsaus 10/2021**

ROIDno-2020-1330

Valmistelija / lisätiedot:

Juuso Kataja

juuso.kataja@rovaniemi.fi

vs. kaupunkitarkastaja

Tarkastuslautakunta seuraa kokouksissaan säännöllisesti lautakunnan talouden toteumaa siten kuin hallintosäännössä (HS 75 §) lautakunnilta edellytetään. Tilikaudelle 2021 valtuusto on hyväksynyt lautakunnan talousarvioksi -250 000 euroa. Talousarvio koostuu yksinomaan menoista, sillä tarkastuslautakunnalla ei ole tuloja.

Lautakunta seuraa talouden toteutumaa *Tabella* talouden seurantajärjestelmän avulla. Lokakuun päättyessä talousarvion toteutuma oli -183 034 euroa. Kun vuodesta oli ajallisesti kulunut 83,33 %, lautakunta oli käyttänyt sille budjetoiduista menoistaan 73,21 %.

Ajankohtaiset talousluvut esitetään kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunnalle annetaan kokouksessa tieto lokakuun talouden toteutumasta.

Tarkastuslautakunta merkitsee talouden toteutuman tiedoksi.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.





---

**Tarkastuslautakunta, § 96, 16.06.2021**

**Tarkastuslautakunta, § 151, 09.11.2021**

**§ 151**

**Tarkastuslautakunnan talousarvio vuodelle 2022**

ROIDno-2021-2260

**Tarkastuslautakunta, 16.06.2021, § 96**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Kotimäki, Juuso Kataja

jari.kotimaki@rovaniemi.fi, juuso.kataja@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö, vs. kaupunkitarkastaja

Liitteet

1 Talousarvion suunnitteluohje 2022

2 Tarkastuslautakunnan tuloslaskelma 2022

3 Tarkastuslautakunnan talousarviokortti 2022

Rovaniemen kaupungin 2022 talousarviota on valmisteltu konsernihallinnon antaman ohjeistuksen ja aikataulun mukaisesti. Kunkin toimielimen on tullut esittää toiminnalliset tavoitteet tuloskortissa ja yksilöidyt taloussuunnitelmat toimielinkohtaisessa tuloslaskelmassa.

Kaupunginhallituksen 24.5.2021 § 194 hyväksymän talousarvion suunnitteluohjeen (liite 1) mukaan vuoden 2022 koko kaupungin määrärahakehukseksi esitetään 411,93 miljoonaa euroa. Tällöin kaupungin tilikauden alijäämä on 7,22 miljoonaa euroa vuonna 2022. Investointikehys asetetaan 28,42 miljoonaan euroon.

Tarkastuslautakunnalle vuoden 2022 suunnitteluohjeessa kaupunginhallitus osoittaa talousarvioraamiksi 0,26 milj€. Tarkastuslautakunnan viranhaltijavalmistelussa on päädytty tuloslaskelman loppusummaan 264 000 € (liite 2).

Vuotta 2022 koskeva suunnitteluohjeen mukainen talousarvion tuloskortti kertoo toiminnallisista sekä taloudellisista tavoitteista (liite 3).

Kuntalain 121 § mukaan kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan hyväksymästä talousarvioesityksestä vain perustellusta syystä. Mikäli lautakunnan esitys 264 000 € toteutuu myös syksyn jatkovalmistelussa ja se esitetään valtuuston hyväksyttäväksi, lautakunnan ei ole tarvetta vedota tarkastuslautakuntaa koskevaan talousarviosäännökseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen antaman talousarvion suunnitteluohjeen (liite 1) sekä talousarviota varten laaditun tuloslaskelman (liite 2).

Tarkastuslautakunta hyväksyy liitteenä olevan talousarvion ja tuloskortin vuodelle 2022 (liite 3) ja saattaa sen kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

### **Päätös**



---

Tarkastuslautakunta päätti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen kello 14:37-14:55.

---

### **Tarkastuslautakunta, 09.11.2021, § 151**

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kotimäki, Juuso Kataja

jari.kotimaki@rovaniemi.fi, juuso.kataja@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö, vs. kaupunkitarkastaja

Kaupunginhallitus antoi 24.5.2021 § 194 suunnitteluohjeen vuoden 2022 talousarvion laadintaa varten. Tarkastuslautakunta 16.6.2021 §93 päätyi 264.000 € talousarvioesitykseen saattaen sen edelleen edelleen kaupunginhallitukselle /konsernitaloudelle talousarvion valmistelua varten. Kaupunginhallitus on valtuustolle 3.11.2021 esittämässään talousarviossa pysyttänyt tarkastuslautakunnan 264.000 euron suuruisen talousarvion.

Valtuuston asettamassa 1.8.2021 aloittaneessa lautakunnassa on 11 jäsentä aiemman 7 sijaan. Se tarkoittaa luottamushenkilökulujen palkkioiden kasvua budjetoituun nähden. Henkilöstömäärä pysyy ennallaan eli lautakunnan alaisuudessa on kaksi viranhaltijaa.

Valtuustolle annettavan talousarvioesityksen (s. 25) mukaan "käyttötalousoosassa valtuusto päättää sitovat määrärahat toimielimille hallinnon ja palvelujen järjestämistä ja tuottamista varten. Toimielimet voivat päättää määrärahojensa tarkemmasta käytöstä hyväksymissään käyttösuunnitelmissa".

Lautakunnalla on vielä käyttösuunnitelman hyväksytyään "liikkumavaraa" taloudessa, kunhan lautakunta ei ylitä sille osoitettua 264.000 euron budjettia.

Valtuuston käsittelyyn menevään talousarvioon ei ole tarvetta esittää muutoksia.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta merkitsee talousarviovalmistelun tiedoksi.

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.



---

**§ 152**

**Selvitys tilintarkastusyhteisöltä hankituista lisäpalveluista**

ROIDno-2019-791

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

**Liitteet**

1 Selvitys tilintarkastusyhteisön tuottamista muista palveluista vuosilta 2018-2020

Kaupungin tilintarkastuspalvelujen kilpailutukseen sisältyneen sopimuksen mukaan lakisääteinen tarkastus tarkoittaa 80 tarkastuspäivää. Sopimus antaa kaupungille oikeuden hankkia kilpailutuksen voittaneelta tilintarkastusyhteisöltä myös lisäpalvelua.

Lisäpalvelun määrää tai tarkempaa sisältöä ei sopimuksessa yksilöity. Lähtökohta lisäpalveluehdolle oli, että kaupungin hankkima lisäpalvelulla voidaan esimerkiksi täydentää tarkastusta tilivuoden aikana nousseen havainnon perusteella.

Lisäpalveluehto on laadittu kaupungin etua vaalien eksklusiiviseksi. Eli kaupungilla on oikeus lisäpalvelun hankkimiseen. Mutta kilpailutuksen voittavalle tilintarkastusyhteisölle ehto ei anna yksinoikeutta lisäpalvelun tuottamiseen. Määräys- ja harkintavalta pysyy kaupungilla.

Rovaniemen kaupunginvaltuusto valitsi tilintarkastusyhteisöksi KPMG Oy:n. Toimikausi koski ensin vuosia 2017-2020, sekä jatkuu kaupunginvaltuuston optiopäätöksellä vuosille 2021-2022. Vastuulliseksi kaupungin tilintarkastajaksi KPMG on nimennyt JHT, KHT Tapio Raappanan.

Tarkastuslautakunta 16.9.2021 §127 päätti pyytää selvityksen tilintarkastusyhteisö KPMG OYn kaupungille tuottamista muista kuin lakisääteisen tarkastuksen palveluista vuosien 2018, 2019 ja 2020 kuluessa. Tilinpäätöstietojen mukaan kaupungin KPMG:ltä hankkimien lisäpalvelujen laskutus (alv 0%) on ollut vuonna 2018 yht. 56 959€, 2019 yht. 40 127€ ja 2020 yht. 102 498€.

Kaupunkitarkastaja on laatinut tarkastuslautakunnan edellyttämän selvityksen KPMG:ltä hankituista lisäpalveluista vuosilta 2018 - 2020 (liite 1).

Tarkastuslautakunta on vastannut lakisääteisen tarkastuksen palveluhankinnan kustannuksista. Lautakunta on vuonna 2019 hankkinut lisäpalveluna selvityksen Aalto-kiinteistöstä (3.400€). Muilta osin palveluiden hankinnoista KPMG Oy:ltä ovat vastanneet muut kaupungin toimielimet.

Selvitys osoittaa, että ainakin osa palveluista on hankittu suoraan KPMG:ltä perustellen hankintaa tilintarkastussopimuksen lisäpalveluehdolla. On myös mahdollista että palvelun hankinta KPMG:ltä on perustunut muiden palveluntarjoajien kartoitukseen tai pienimuotoiseen kilpailutukseen. Tai palvelu on voitu mieltää Hankintalain kynnyksarvon (60.000€) alittavaksi hankinnaksi, jolloin suoraan hankinta olisi pidetty mahdollisena.



Kukin viranhaltija tai toimielin on osaltaan päättänyt palvelun hankinnasta. Viime kädessä laskun hyväksyjän on tullut arvioida laskun perustetta ja noudatettua hankintamenettelyä myös hankintalain kannalta.

Kaupunki ja sen eri toimialat ovat hankkineet KPMG:ltä palveluja mm. kansainvälisiin palveluihin, teatteriselvitykseen ja kotihoidon selvitykseen. Jälkikäteen on ollut vaikea todentaa, miten palveluhintaan on päädytty ja onko muita palvelun tarjoajia on kartoitettu/kilpailutettu. Palvelusta maksetussa hinnassa on vaihtelevuutta. Myös lisäpalveluhankintojen tarkoituksenmukaisuus on jäänyt osin avoimeksi.

Osassa tapauksia lisäpalveluhankinnan "hyöty" ja merkitys tarkastusta täydentävänä lisäpalveluna on ollut todennettavissa. Esimerkiksi vuosien 2018-2020 alv-erillisselvityksien (yht 28.500€) perusteella kaupunki sai alv-palautuksia 290.398€.

Tilintarkastussopimuksen kilpailutuksen valmistelu aloitetaan keväällä. Myös lisäpalveluehtoa ja lisäpalveluja koskevaa raportointimenettelyä on syytä arvioida valmistelussa. Sopivaa on esimerkiksi lisäpalvelujen sisällön tarkempi kytkentä tilintarkastukseen, sekä lisäpalvelujen määrän rajaaminen sopimuksella esimerkiksi kynnysarvohankintojen määrään (60.000€/v). Tilintarkastajalta edellytetty säännöllinen raportointi tarkastuslautakunnalle antaisi "osviittaa" minkälaiseen asiaan/osaamisvajeeseen lisäpalvelun hankinta on ollut tarpeen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi selvityksen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy:n kaupungille vuosina 2018-2020 tuottamista muista kuin lakisääteisen tarkastuksen palveluista.

Asiasta laadittu selvitys merkitään liitteeksi 1.

### **Päätös**

#### **Tarkastuspäällikön muutettu päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi selvityksen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy:n kaupungille vuosina 2018-2020 tuottamista muista kuin lakisääteisen tarkastuksen palveluista. Asiasta laadittu selvitys merkitään liitteeksi 1.

Tarkastuslautakunta päättää saattaa laaditun selvityksen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta päätti yksimielisesti tarkastuspäällikön muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus



---

§ 153

**Kaupunginarkkitehdin havainnot ja yhdyskuntasuunnittelusta**

ROIDno-2020-3777

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kotimäki

jari.kotimaki@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö

Liitteet

1 Esitys: Kaupunkisuunnittelu Rovaniemellä

Tarkastuslautakunta arvioi teema-arviointina *asumisen, kaavoituksen ja maankäytön asioita*. Lautakunta sai kaavoituspäällikön kuulemisen yhteydessä tietoa myös kaupungin elinvoimapaalvelut -toimialaan kuuluvan kaavoitusyksikön henkilöstöresursseista. Henkilöstöön kuuluu yhdeksän asiantuntijaa, joista yksi on kaupunginarkkitehti. Vuonna 2018 kaavoituksessa työskenteli 4 arkkitehtia. Käydyssä keskustelussa lautakunta edellytti lisäselvitystä arkkitehdin työstä, sekä siitä minkälaisella arkkitehtiresurssilla kaavoitusyksikkö vastaa tehtävistään.

Lähtökohtana isommissa kunnissa on, että arkkitehti suunnittelee ja ohjaa vaativimpia kaavahankkeita sekä ohjaa myös arkkitehtisuunnittelua tekeviä konsultteja. Arkkitehti myös osallistuu merkittävien rakennushankkeiden valmisteluun ja laatii taustaselvityksiä esimerkiksi kunnalle merkityksellisen kiinteistön sijaintia harkittaessa. Arkkitehti myös antaa lausuntoja rakennusvalvonnalle.

Lautakunta on pyytänyt kuultavaksi kaupunginarkkitehti Sipi Hintsasen. Ennakkoon asetetut kysymykset/keskusteluteemat ovat seuraavat:

- miten pitkällä aikajänteellä ja minkälaiselle västömäärälle Rovaniemi toteuttaa kaavasuunnittelua
- onko kaupungin maapolitiikka ja mm. maanhankinta sovitettu yhteen kaavoituksen kanssa
- miten kaupunginarkkitehti osaltaan vastaa kaavahankkeiden valmistelusta sekä hyvän kaupunkikuvan luomisesta
- miten kaavoituksen asiantuntijuutta edustava kaupunginarkkitehti näkee tilanteet, joissa myös varsin tuoreesta kaavasta on voitu poiketa poikkeuslupamenettelyssä
- onko laadukkaita arkkitehtipalveluja saatavissa ostopalveluna; onko ostopalveluna toteutettava suunnittelu helposti sovitettavissa kaupungin omaan suunnittelutyöhön
- miten maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen arvioidaan vaikuttavan kaavoitukseen

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta kuulee kaupunginarkkitehti Sipi Hintsasen esityksen. Merkitään esitys tiedoksi.



---

Lautakunta huomioi esityksen havainnot lautakunnan arvioinnissa.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta kuuli kaupungnarkkitehti Sipi Hintsasen esityksen. Lautakunta merkitsi esityksen tiedoksi ja lisäsi esityksen pöytäkirjan liitteeksi 1.

Tarkastuslautakunta huomioi esityksen lautakunnan suorittamassa arvioinnissa.



---

§ 154

**Liikennejärjestelyt ja liikennesuunnittelu Rovaniemellä**

ROIDno-2020-3777

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kotimäki, Juuso Kataja

jari.kotimaki@rovaniemi.fi, juuso.kataja@rovaniemi.fi

tarkastuspäällikkö, vs. kaupunkitarkastaja

Liitteet

1 Esitys: Liikennejärjestelmätyö ja liikennesuunnittelu Rovaniemellä

Tarkastuslautakunta jatkaa *asumisen, kaavoituksen ja maankäytön* arviointiteemaan perehtymistä. Teema-arvioinnissa tarkastelu ei rajoitu vain talousarviovuoden tavoitteiden arvioimiseen vaan kuntalain vaatimuksen mukaisesti arvioinnissa huomioidaan myös toiminnan tuloksellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta.

Lautakunnalle 12.10.2021 antamassaan esityksessä kaavoituspäällikkö kertoi kaavoitusprosessista ja mm. parhaillaan valmistelussa olevista Rovaniemen kaavoista. Lautakunta saa erillisen selvityksen kaupunginarkkitehdin roolista yhdyskuntasuunnittelussa.

Teematarkastelua jatketaan liikennejärjestelmiin ja liikennesuunnitteluun paneutuvalla suunnittelupäällikkö Aku Raappanan esityksellä.

Jo toteutetut kuin myös suunnittelussa olevat liikenneratkaisut huomioidaan aina kaavoituksen yhteydessä. Liikneratkaisuissa huomioidaan laajemminkin mm. valtion väyliin liittyvät toimenpiteet. Myös uudet tekniset ratkaisut (esim. sähköautot, sähköavusteiset polkupyörät) vaikuttavat liikennesuunnitteluun.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta kuulee suunnittelupäällikkö Aku Raappanan esityksen liikennejärjestelmistä ja liikennesuunnittelusta.

Merkitään esitys tiedoksi ja huomioidaan se lautakunnan arvioinnissa.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta kuuli suunnittelupäällikkö Aku Raappanan esityksen. Lautakunta merkitsi esityksen tiedoksi ja lisäsi esityksen pöytäkirjan liitteeksi 1.

Tarkastuslautakunta huomioi esityksen lautakunnan suorittamassa arvioinnissa.



---

**§ 155**

**Kokouksen päättäminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Juuso Kataja

juuso.kataja@rovaniemi.fi

vs. kaupunkitarkastaja

Hallintosäännön 159 §:n mukaan toimielimen pöytäkirjan tulee kertoa mm. kokouksen alkamis- ja päättymisajat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Kotimäki, tarkastuspäällikkö

Puheenjohtaja toteaa kokouksen päättyväksi, sekä toteaa kokouksen päättymisajan.

Puheenjohtaja toteaa seuraavan kokouksen ajankohdan. Kokouspaikka sekä kokouksen toteuttamistapa ilmoitetaan kokouskutsussa.

**Päätös**

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18:51 ja totesi seuraavan varsinaisen kokouksen ajankohdaksi tiistain 7.12.2021 kello 16:00. Kokouspaikka ilmoitetaan lähempänä kokousta lähetettävässä kokouskutsussa.

Puheenjohtaja totesi myös, että 9.11.2021 pidetyn kokouksen jatkokokous asian 148 päätöksen mukaisesti pidetään läsnäolokokouksena kaupunginhallituksen kokoushuoneessa maanantaina 15.11.2021 kello 08:00. Jatkokokoukseen ei lähetetä erillistä kutsua.





### **Muutoksenhakukielto**

§144, §145, §146, §147, §148, §149, §150, §151, §152, §153, §154, §155

### **Muutoksenhakukielto**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.