



Aika 26.01.2021, klo 14:00 - 16:58

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 2 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 **Ajankohtaiset asiat**
- § 4 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 5 **Elinvoimalautakunnan lausunto Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025**
- § 6 **Lisäalueen vuokraaminen tilasta 698-401-171-0 Napapiirin Residuum Oy:lle Alakorkalon alueella**
- § 7 **Sopimus kaavoituksen käynnistämisestä, Marttiinintie 3**
- § 8 **Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet**
- § 9 **Puukauppa Aitanki**
- § 10 **Puukauppa Aapola**
- § 11 **Oikaisuvaatimus kaavoituspäällikön poikkeamislupapäätöksestä 27.11.2020 / § 26**
- § 12 **Asemakaavan muutos tontilla 13-20-3, Purupihkankatu**
- § 13 **Ilmoitusasiat / Elinvoimalautakunta**



Saapuvilla olleet jäsenet

Petteri Pohja, puheenjohtaja
Kaisu Huhtalo, 1. varapuheenjohtaja
Aarne Jänkälä
Heikki Poranen
Jaakko Portti
Katja Lindholm
Lauri Ylipaavalniemi
Marianna Mölläri
Mikko Lempiäinen
Minna Muukkonen
Anu Yrjänheikki, varajäsen, saapui 14:50, poistui 16:37

Muut saapuvilla olleet

Airi Mattanen, hallintosihteeri, sihteeri
Hannu Ovaskainen, kaupunginhallituksen edustaja
Lumi Honkala, nuorisovaltuuston edustaja
Jukka Kujala, toimialajohtaja
Jukka Ylinampa, kaupungininsinööri
Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö
Rauni Jokelainen, hallinto- ja talouspäällikkö
Tuula Rintala-Gardin, kansainvälisten asioiden päällikkö, poistui 14:33

Poissa

Anna-Maria Alaluusua

Allekirjoitukset

Petteri Pohja
Puheenjohtaja

Airi Mattanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.01.2021

Katja Lindholm



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 2.2.2021 alkaen.

Hallintosihteeri Airi Mattanen

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Kokouksen päätösvaltaisuuden osalta todetaan Kuntalain 103 §:n määräys, jonka mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Valtuusto on kuntalain 90 §:n nojalla määrännyt hallintosäännössä toimielinten kokousmenettelystä. Määräykset koskevat mm. kokouksen koollekutsua sekä kokouksesta ilmoittamista ja esityslistan julkaisua.

Hallintosäännön 147 §:n mukaisesti kokouksen puheenjohtaja toteaa onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Käsiteltävät asiat ilmoitetaan ennalta jaetussa kokouskutsussa ja sen mukana seuranneessa esityslistassa.

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä (Hallintosääntö 149 § 2. mom).

Toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa yksimielisellä päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa (Hallintosääntö 150 § 1. mom).

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Puheenjohtaja toteaa elinvoimalautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Elinvoimalautakunta hyväksyy, että asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Puheenjohtaja kävi läpi osanottajat. Todettiin, että osallistujilla ääni- ja kuvayhteys toimivat ja heillä on sähköinen kokousjärjestelmä käytössä. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Katja Lindholm ja varalle Minna Muukkonen.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 1.2.2021.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.



§ 3

Ajankohtaiset asiat

Esittelijän katsaus ajankohtaisiin ja valmistelussa oleviin asioihin.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi toimialajohtajan katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista sekä lautakunnan taloustilanteesta.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti. Lisäksi lautakunta päätti yksimielisesti, että Rovaniemen kaupunki lähtee mukaan seuraaviin hankkeisiin: Rovaniemen kaupunki aktiiviseksi toimijaksi Uusi eurooppalainen Bauhaus, Arctic Bikepacking II ja Lapin hankintakoulutus.

§ 4

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

- kylien kehittämisjaosto 16.12.2020, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 24.12.2020

Kaavoituspäällikkö

Poikkeamispäätökset 18.12.2020 § 29 ja 30

Suunnittelutarveratkaisupäätökset 5.1.2021 § 9 - 11

Lupainsinöörit Yleisten alueiden luvat 8.12.2020 - 13.1.2021:

Kaivuluvat lupanrot 2020 / 301-305

Kaivuluvat lupanrot 2021 / 1-4

Sijoitusluvat lupanrot 2020 / 208-209

Sijoitusluvat lupanrot 2021 / 1-3

Kaupungingeodeetti

Tonttijakopäätös:

§ 1 Tonttijaonmuutos 21005-10, 04.01.2021

§ 104 Tonttijaon muutos 18. kaupunginosan kortteli 7025, 14.12.2020

§ 108 Tonttijako 19-75-(1-5), 21.12.2020

§ 109 Tonttijaon muutos 1. kaupunginosa kortteli 12, 22.12.2020

§ 110 Tonttijaon muutos 7. kaupunginosan kortteli 735, 22.12.2020

Kaupungininsinööri

Hankintapäätös:

§ 48 Heposuontien muutokset, eriku reitti, 16.12.2020

Muu päätös:

§ 2 Katusuunnitelman hyväksyminen; Kaukonlammenpolku, Tervasmutka, Kairankuja väl. Porraskuja-Tervasmutka, klv välillä Varsitie-Pukinpolku ja klv väl. Susihukantie-Matkavaaranpolku, 15.01.2021

§ 3 Katusuunnitelman hyväksyminen: Veräjäpolku, Lankkutie ja Jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Veräjäpolku-Nahkurintie, Pasinatie sekä Jakotie, 20.01.2021

§ § 4 Katusuunnitelman hyväksyminen: Visakatu, Tulippiipuntie ja Hartsuherrantie, 20.01.2021

§ 47 Osallistuminen Rovaniemen liikennejärjestelmätyöhön 2021, 16.12.2020

Palvelualuepäällikkö Elinkeinot ja työllisyys

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Taloussihteerin vakanssin 55060001 määräaikainen täyttäminen, 14.01.2021



Toimialajohtaja Elinvoimapalvelut

Avustus päätös:

§ 1 Rovaniemen 4 H-yhdistyksen avustus vuonna 2021, 07.01.2021

§ 5 Narkaus-Kämän kylät ry, kuntalisä päätös 2/2021, 19.01.2021

§ 6 Rovaniemen Päiväkeskus ry, kuntalisä päätös 1/2021, 19.01.2021

§ 213 Eduro-säätiö sr, kuntalisä päätös 17/2020, 15.12.2020

§ 214 Suomen Punainen Risti Kontti-ketju, kuntalisä päätös 18/2020, 15.12.2020

§ 215 Tuki Napapiiri - Jukola viestisuunnistustapahtuman toteutukseen vuonna 2021, 17.12.2020

§ 221 Suomen Punainen Risti Kontti-ketju, kuntalisä päätös 19/2020, 18.12.2020

§ 222 Sinetän kyläyhdistys ry, kuntalisä 20/2020, 18.12.2020

Hankintapäätös:

§ 211 Työnohjauksen hankintapäätös, 11.12.2020

§ 220 Palvelusopimus Eduro-säätiön kanssa vuodelle 2021, 18.12.2020

§ 223 Asuntotonttien vyöhykehinnon asiantuntijapalveluiden hankinta, 21.12.2020

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Ruoka- ja puhtauspalvelupäällikön viransijaisuus / jatko ajalle 1.-31.1.2021, 11.01.2021

§ 3 Hankepäällikön määräaikaisen toimen täyttäminen/Työllisyysyksikkö, 12.01.2021

§ 212 Vahtimestari Mäntyvaarantie 2 ajalle 2.3.-31.12.2021, 14.12.2020

§ 217 Teknisten sopimuksen mukainen henkilökohtainen lisä vuodelle 2021, 17.12.2020

§ 219 Hankepäällikön rekrytoinnin hakuajan jatkaminen, 18.12.2020

Muu päätös:

§ 208 Osaamon vuokran määräytyminen, 09.12.2020

§ 209 Osaamon ja Ohjaamon toimitilojen muutos, 09.12.2020

§ 224 Hankehallintajärjestelmän sopimuksen muutos, 21.12.2020

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala toimialajohtaja, Petteri Pohja

Elinvoimalautakunta merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset ja pöytäkirjan tiedoksi ja päättää, että elinvoimalautakunta ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Elinvoimalautakunta toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ja jaoston pöytäkirja ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisupäätökset on kuulutettu julkipanoilmoituksella erikseen. Näihin päätöksiin ei lautakunnalla ole otto-oikeutta.

Lupainsinöörin päätökset pidetään yleisesti nähtävänä 27.1. -

17.2.2021 elinvoimatoimialan tekniset palvelut hallintoyksikössä, Mäntyvaarantie 2, 1. kerros.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta, puhelin 016 322 6014 tai sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi kirjaamon aukioloaikana (ma - pe klo 8.00 - 16.00).



Päätös

Kansainvälisten asioiden päällikkö Tuula Rintala-Gardin poistui kokouksesta klo 14.33 tämän asian käsittelyn aikana.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan ja puheenjohtajan esityksen mukaisesti.

Perusturvalautakunta, § 32, 26.02.2020
Elinvoimalautakunta, § 5, 26.01.2021

§ 5

Elinvoimalautakunnan lausunto Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025

ROIDno-2020-523

Perusturvalautakunta, 26.02.2020, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Lohtander
johanna.lohtander@rovaniemi.fi
palvelualuepäällikkö

Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2020 ja siihen sisältyvä toimenpideohjelma vuosille 2015 – 2017 on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 23.3.2015. Ikäihmisten hyvinvoinnin edistäminen sisältyy myös osana kaupungin hyvinvointisuunnitelmaa ja vuosina 2017 – 2019 on ikäihmisten palvelujen kehittämistä ja järjestämistä ohjattu myös erillisillä suunnitelmilla mm. Ikäihmisten palvelujen strateginen suunnitelma vuosille 2016 – 2018 NHG:n tuella.

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista (980/2012, 5 §) niin kutsuttu vanhuspalvelulaki velvoittaa kuntia tarkistamaan ja laatimaan suunnitelman toimenpiteistä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Lain mukaan suunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto ja se on tarkastettava valtuustokausittain.

Suunnitelmassa (5 §) tulee olla esitettynä:

1. Arvio ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilasta, heille tarjottavista palveluista ja palvelurakenteeseen vaikuttavista tekijöistä
2. Tavoitteet ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tueksi sekä tarjottavien palveluiden kehittämiseksi
3. Toimenpiteet, joilla kunta vastaa tavoitteiden toteutumisesta, sekä arvio voimavaroista, jotka tarvitaan toimenpiteiden toteuttamiseen
4. Määritelmä eri tahojen vastuista toimenpiteiden toteuttamisessa
5. Määritelmä yhteistyön toteuttamisesta eri tahojen kanssa

Edellisessä Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelmassa vuoteen 2020 on kaupungin vanhuspolitiikan visioksi kuvattu: Rovaniemellä ikääntyvä kokee olonsa turvallisiksi ja arvostetuksi ja voi elää hyvää elämää. Arvoiksi on määritelty turvallisuus, kumppanuus ja merkittäväksi kokeminen.

Nyt päivitettävässä hyvinvointisuunnitelmassa huomioidaan kaupunkistrategia vuoteen 2025, jonka tavoitteina ovat sujuvat ja asiakaslähtöiset palvelut, elämyksellinen ja toimiva elinympäristö sekä elinvoimaiset ja monipuoliset elinkeinot. Strategian arvopohjana on inhimillisyys, luotettavuus, turvallisuus ja luovuus. Kaupunkistrategian toteutus tapahtuu hallinto- ja organisaatorajat ylittäen. Kaupunkistrategiaa toteutetaan ohjelmilla, joista Ikääntyneen

väestön hyvinvointisuunnitelman päivittäminen vuoteen 2025 on yksi osa ja joka huomioidaan strategian toimenpanon yhteydessä. Tavoitemittaristo on talousarviokirjassa ja mittaaminen tapahtuu osana talousarvioprosessia ja hyvinvointikertomusta.

Rakentamisen, kaavoituksen ja esteettömän ympäristön kysymykset korostuvat väestön ikääntyessä. **Ikäystävällinen ympäristö** huomioi iäkkäiden ihmisten tarpeet ja voimavarat sekä tukee heidän aktiivisuuttaan, hyvinvointiaan ja turvallisuuttaan. Tällainen ympäristö mahdollistaa kaikkien osallisuuden. Ikäystävälliset asuinympäristöt ovat viihtyisiä, helposti hahmotettavia ja esteettämiä. Liikkumisen mahdollisuuksiin, opasteisiin, kulkuväyliin ja käveltävyyteen on kiinnitetty erityistä huomiota. Tavallisten asuntojen ohella tarjolla on myös iäkkäille suunnattuja asumisratkaisuja. Asuinalueet ja -rakennukset on suunniteltu kaikille sopivan suunnittelun mukaisesti (design for all). Asuinalueella on riittävästi palveluja ja niiden saavutettavuus on varmistettu. Tarjolla on myös kohtaamispaikkoja, toiminta- ja osallistumismahdollisuuksia sekä viihtyisiä ja virikkeellisiä viherympäristöjä. Asuinalueiden kehittämisessä on mukana monia toimijoita, etenkin ikäihmiset itse. Ikäystävällinen ympäristö soveltuu kaikenikäisille ja mahdollistaa omassa kodissaan ja itselleen tutussa ympäristössä ikääntymisen (**ageing in place**). (Rappe ym. 2018).

Sosiaali- ja terveysministeriö linjaa ikääntymispolitiikkaa strategiassaan, lainsäädännöllä, laatusuosituksilla, ohjelmilla ja hankkeilla. Ikääntymispolitiikan tavoitteena on edistää ikäihmisten toimintakykyä, itsenäistä elämää ja aktiivista osallistumista yhteiskuntaan. Sosiaalisesti kestävä on yhteiskunta, jossa ihmisiä kohdellaan yhdenvertaisesti, varmistetaan kaikkien osallisuus sekä edistetään jokaisen terveyttä ja toimintakykyä. (Sosiaalisesti kestävä Suomi 2020. Sosiaali- ja terveysministeriön julkaisu 2011:1) Suunnitelmassa sitoudutaan myönteiseen ja aktiiviseen vanhuskäsitykseen (sosiokulttuurinen vanhuskäsitys), jossa keskitytään ikäihmisen voimavaroihin eli pääomaan sairauksien, toimintarajoitteiden ja menetysten korostamisen sijasta. (Koskinen 2012)

Suunnitelman laadinnassa huomioidaan kaupunkistrategian ja hyvinvointikertomuksen painotukset sekä valtakunnallisten kehittämissuunnitelmien tulokset muun muassa ikäihmisten kotihoidon ja kaikenikäisten omaishoidon uudistus 2016 - 2018 ja laatusuositus hyvän ikääntymisen turvaamiseksi ja palvelujen parantamiseksi 2017-2019 (päivittyä 2020) ja hallituksen sote-uudistuksen Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus - ohjelman painotukset.

Hyvinvointisuunnitelman laatiminen edellyttää yhdessä työskentelyä kaupungin eri hallinnonalojen henkilöstön ja alueen eri toimijoiden mm. järjestöjen kanssa sekä ikääntyneen väestön mahdollisuutta osallistua suunnitelman laadintaan. Yhteinen työskentely ja osallistuminen tapahtuu työpajatyöskentelyn avulla maaliskuun huhtikuun aikana.

Hyvinvointisuunnitelman viranhaltijavalmistelu tapahtuu sivistys- ja hyvinvointitoimialan ja elinvoimatoimialan työryhmässä ja se käsitellään myös hyvinvointityöryhmässä ja edelleen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaostossa. Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelmaa laadintaa ohjaamaan perustetaan ohjausryhmä. Toimialat nimeävät omat viranhaltijaedustajansa ohjausryhmään.

Tavoitteena on, että suunnitelma on valmis kesällä 2020.

Valmistelijan esitys:

Perusturvalautakunta päättää, että Ikäntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025 laaditaan ja laadintaa ohjaamaan perustetaan ohjausryhmä.

Perusturvalautakunta nimeää edustajansa ohjausryhmään ja pyytää vanhusneuvostoa (2 edustajaa), kaupunginhallitusta (1), sivistyslautakuntaa (1) ja elinvoimalautakuntaa (1) nimeämään edustajansa ohjausryhmään.

Ikäntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025 esitetään sen valmistuttua edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Lassila, toimialajohtaja

Perusturvalautakunta päättää, että Ikäntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025 laaditaan ja laadintaa ohjaamaan perustetaan ohjausryhmä.

Perusturvalautakunta nimeää edustajansa ohjausryhmään ja pyytää vanhusneuvostoa (2 edustajaa), kaupunginhallitusta (1), sivistyslautakuntaa (1) ja elinvoimalautakuntaa (1) nimeämään edustajansa ohjausryhmään.

Ikäntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025 esitetään sen valmistuttua edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Perusturvalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti. Lisäksi perusturvalautakunta päätti, että myös vammaisneuvostoa pyydetään nimeämään edustaja ohjausryhmään.

Perusturvalautakunta päätti yksimielisesti nimetä perusturvalautakunnan edustajaksi ohjausryhmään Pirita Nenosen.

Elinvoimalautakunta, 26.01.2021, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Rauni Jokelainen, Markku Pyhäjärvi, Jukka Ylinampa, Pertti Onkalo, Aku Raappana
rauni.jokelainen@rovaniemi.fi, markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi, jukka.
ylinampa@rovaniemi.fi, pertti.onkalo@rovaniemi.fi, aku.raappana@rovaniemi.fi
hallinto- ja talouspäällikkö, kaavoituspäällikkö, kaupungininsinööri,
kaupungingeodeetti, suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Hyvää elämää ikäntyneenä -suunnitelma vuoteen 2025

Perusturvalautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 25.11.2020 § 134 *Hyvää elämää ikäntyneenä 2025 - Ikäntyneen väestön hyvinvointisuunnitelman vuoteen 2025* ja pyytää valmistuneesta ohjelmasta Elinvoimalautakunnan lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta toteaa, että *Hyvää elämää ikääntyneenä 2025 - Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma vuoteen 2025* on toteutettu kattavasti ja poikkihallinnollisesti, jossa haastetaan koko kaupunki ottamaan suunnitelma huomioon strategiassa ja käytännön toiminnassa. Hyvinvointisuunnitelma tarvitsee toteutuakseen kaupunkikonsernin kaikkien toimialojen ja yksikköjen panostuksen.

Suunnitelman keskeisinä olevat asuin- ja elinympäristön teemat liittyvät olennaisesti elinvoiman lautakunnan toimintaan. Väestön ikääntyessä korostuvat esteettömyyden ja saavutettavuuden ratkaisut kaavoituksessa, rakentamisessa, eri asumisvaihtoehtojen tarjonnassa ikääntyneille, kuten myös yleisten alueiden rakentamisessa ja liikennejärjestelyissä.

Hyvinvointisuunnitelmassa poikkihallinnollisena teemana on ikääntyvän väestön turvallinen arki. Se on elinvoimalautakunnan toimialueella myös läpileikkaava toiminnan periaate. Turvallisuus huomioidaan viihtyisän kaupunkiympäristön luomisessa mm. valaistusten avulla ja liikennejärjestelyissä huomioidaan turvallisuus varaamalla liikennevaloihin riittävän pitkät ajastukset, jotta teiden ylitykset ovat turvallisia.

Asuin- ja elinympäristön kokonaisvaltainen pitkän tähtäimen suunnittelu ja ratkaisut mahdollistavat osaltaan, että ikääntyvä väestö voi elää omannäköistä elämää, tukee heidän toimintakykyä, osallisuutta ja yhteisöllisyyden kokemista. Aktiivisen elämän mahdollistaminen vahvistaa edelleen ikääntymiseen liittyvän myönteisen asenteen muodostumista.

Elinvoimalautakunta toteaa, että on tavoiteltavaa, että eri ikäryhmät ja eri elämäntilanteessa olevat ihmiset asuvat samassa asuin- ja elinympäristössä. Kaikki toimet, jotka tehdään huomioiden ikääntyvä väestö, tukevat myös muiden asuinryhmien hyvää arkea kaupungissa.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.



§ 6

Lisäalueen vuokraaminen tilasta 698-401-171-0 Napapiirin Residuum Oy:lle Alakorkalon alueella

ROIDno-2020-3358

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Manninen

sakari.manninen@rovaniemi.fi

paikkatietoinsinööri

Liitteet

1 kartta

2 maanvuokrasopimusmalli

Verkkojulkisuus rajoitettu

Napapiirin Residuum Oy on hakenut karttaliitteen mukaista aluetta vuokrattavaksi Hyötykiepin lisäalueeksi. Lisäalue on n. 6.318 m² suuruinen alue tilasta 698-401-171-0. Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on ET-2 (yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue, joka on varattu jätteen keräilyä ja käsittelyä varten).

Napapiirin Residuum Oy:llä on vuokralla 27.6.2017 allekirjoitetun vuokrasopimuksen mukaisesti n. 45.986 m²:n alue tilasta 698-401-171-0. Alue on vuokrattu 30.6.2047 asti käytettäväksi hyötyjäte kenttänä.

Esteitä lisäalueen vuokraamiselle ei ole. Vuokra-alueen vuosivuokraa tarkistetaan alueen pinta-alan mukaisesti siten, että lisäalueen vaikutus vuosivuokraan on 2343,55 euroa 1.1.2021 lähtien.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Napapiirin Residuum Oy:lle kanssa 27.6.2017 allekirjoitettua vuokrasopimusta muutetaan vuokralaisen esityksestä seuraasti:

1. karttaliitteen mukainen n. 6.318 m²:n lisäalue tilasta 698-401-171-0 liitetään 27.6.2017 allekirjoitetun vuokrasopimuksen vuokra-alueeseen, jolloin vuokra-alueen kokonaispinta-ala on laajennuksen jälkeen n. 52.304 m²:ä.
2. Sopimuksen mukainen perusvuokra on 1.1.2021 alkaen 19401,23 euroa sidottuna elinkustannusindeksiin 1968 (2020).
3. Muut ehdot ovat 27.6.2017 allekirjoitetun vuokrasopimuksen mukaiset ja liitteenä olevan vuokrasopimusmallin mukaisesti.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi



Napapiirin Residuum Oy / Juha Torvinen; paikkatieto ja tonttipalvelut / Pertti Onkalo, Outi Martikainen, Sakari Manninen

§ 7

Sopimus kaavoituksen käynnistämisestä, Marttiinintie 3

ROIDno-2021-144

Valmistelija / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungeingeodeetti

Liitteet

1 Sijaintikartta ja sopimusalue Marttiinintie 3

2 Marttiinintie sopimusluonnos kaavoituksen käynnistämisestä

Marttiini Yhtymä Oy ja Marttiini Ilkka ovat esittäneet kaupungille hallinnassaan oleville tonteille 698-5-581-16 ja 698-5-581-17 kaavamuutosta, jolla tontin 16 AO-käyttötarkoitus muutettaisiin teollisuuskäyttöön. Muutoksella mahdollistettaisiin Marttiini Yhtymä Oy:n toimitilojen laajentaminen alueelle.

Marttiini Yhtymä Oy hallitsee maanvuokrasopimuksen nojalla teollisuustonttia **698-5-581-17**, jonka pinta-ala on 12.943 m². Tonttia koskeva vuokrasopimus päättyy 31.12.2030. Tontilla sijaitsee vuokralaisen omistama noin 5177 kem² suuruinen teollisuusrakennus.

Marttiini Ilkka Sakari hallitsee maanvuokrasopimuksen nojalla asuintonttia 698-5-581-16, jonka pinta-ala on 2.623 m². Tonttia koskeva vuokrasopimus päättyy 31.12.2058. Tontilla sijaitsee vuokralaisen omistama 329 kem² suuruinen asuinrakennus.

Aluetta koskevaa asemakaavan muutosta varten tulee vuokraoikeuden haltijoiden kanssa sopia kaavoituksen käynnistämisestä sekä kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista oheisen sopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokraoikeuden haltijoiden tulee lisäksi sopimuksella sitoutua mahdollisesta asemakaavamuutoksesta aiheutuviin vuokra-oikeuksien järjestelyihin, joilla sopimukset kohdistetaan uuden asemakaavan mukaisiin tontteihin asemakaavamuutoksen tultua voimaan. Sopimukset laaditaan kaupungin maapoliittisen ohjelman ja kaupungin yleisesti käyttämien sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Hallintosäännön mukaisesti elinvoimalautakunta päättää toimialansa suunnittelu- ja urakkasopimuksista ja muista sopimuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä oheisen liitteen mukaisen kaavoituksen käynnistämissopimuksen Marttiini Yhtymä Oy:n ja Ilkka Marttiinin kanssa.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi



Marttiini Yhtymä Oy, Ilkka Marttiini, Kaavoitus/Pyhäjärvi, Paikkatieto- ja tonttipalvelut /Onkalo

§ 8

Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet

ROIDno-2018-3532

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Rautio, Ville Niemelä, Jukka Ylinampa

marko.rautio@rovaniemi.fi, ville.niemela@rovaniemi.fi, jukka.ylinampa@rovaniemi.fi
kunnossapitoinsinööri, kunnossapitopäällikkö, kaupungininsinööri

Liitteet

- 1 Rovaniemen kaupungin yksityistieavustusten myöntämisperusteet
- 2 Sopimus yksityistien kunnossapidosta
- 3 Eriävä mielipide_Jänkälä ja Portti_Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet § 8
- 4 Eriävä mielipide_Lempiäinen_Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet § 8

Kokouksessaan 27.10.2020 § 142 elinvoimalautakunta päätti yksityistieavustuksien avustuskäytännöistä, joiden perusteella tekniset palvelut on laatinut yksityistieavustuksien myöntämisperusteet.

Lisäksi elinvoimalautakunta päätti pyytää kylien kehittämisjaostolta lausunnon asiasta ennen yksityistieavustusten myöntämisperusteista päättämistä. Kylien kehittämisjaosto on antanut lausunnon yksityistieavustuksien avustuskäytännöistä kokouksessaan 16.12.2020 § 74. Yksityistieavustuksien myöntämisperusteisen laatimisessa on huomioitu kylien kehittämisjaoston antama lausunto.

Tekniset palvelut toteaa kylien kehittämisjaoston lausuntoon seuraavaa: yksityisteiden kunnossapitoon vuonna 2021 myönnetyllä määrärahalla ei voida toteuttaa kaikkien yksityisteiden avustusta ympärivuotisena kunnossapitona hoitoluokan IV laatuvaatimusten mukaisesti. Nykyiset yksityisteiden avustuskäytännöt eivät ole uuden yksityistielain mukaisia. Uuden yksityistielain lähtökohtana on kuntalaisten tasavertainen kohtelu asuinpaikasta riippumatta ja kunnan avustuksen ehtona on yksityistiekuntien perustaminen avustettaville yksityiteille. Yksityisteiden avustaminen on kunnan harkinnanvaraista toimintaa, johon kunta voi asettaa omia avustusehtoja ja rajoituksia resurssiensa puitteissa.

Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet sisältävät ehdot avustuksien myöntämiseksi, avustuksien sisällön ja avustuksien hakukäytännöt. Myöntämisperusteet ovat toistaiseksi voimassa. Yksityistiekunnat hakevat kunnossapitoavustusta vuosittain.

Liitteenä Rovaniemen kaupungin yksityistieavustuksien myöntämisperusteet ja Sopimus yksityistien kunnossapidosta.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteenä olevat Rovaniemen kaupungin Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet.

Äänestykset

Kaisu Huhtalon esitys Jaa Arne Jänkälän esitys Ei

Jaa

Minna Muukkonen
Katja Lindholm
Heikki Poranen
Petteri Pohja
Kaisu Huhtalo
Lauri Ylipaavalniemi
Anu Yrjänheikki

Ei

Mikko Lempiäinen
Arne Jänkälä
Jaakko Portti

Toimialajohtajan esitys Jaa Kaisu Huhtalon esitys Ei

Ei

Minna Muukkonen
Kaisu Huhtalo
Petteri Pohja
Anu Yrjänheikki
Katja Lindholm
Lauri Ylipaavalniemi
Heikki Poranen

Tyhjä

Jaakko Portti
Mikko Lempiäinen
Arne Jänkälä

Päätös

Marianna Mölläri ilmoitti esteellisyydestä ja poistui klo 14.50 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28.1 § kohta 3, Intressijäävi).
Varajäsen Anu Yrjänheikki liittyi kokoukseen etäyhteyden kautta klo 14.50 tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokoukseen saapuivat klo 14.51 kuultavaksi kunnossapitopäällikkö Ville Niemelä ja kunnossapitoinsinööri Marko Rautio.

Kunnossapitoinsinööri Marko Rautio esitteli lautakunnalle yksityistieavustuksien myöntämisasiä. Lautakunta kuuli asiassa myös kaupuginonsinööri Jukka Ylinampaa. Kunnossapitopäällikkö Ville Niemelä ja kunnossapitoinsinööri Marko Rautio poistuivat kokouksesta klo 15.36 kuulemisten jälkeen.

Arne Jänkälä esitti Mikko Lempiäisen ja Jaakko Portin kannattamana seuraavaa:
Elinvoimalautakunta päättää, että Rovaniemen kaupunki hoitaa omalla kustannuksellaan ja vastuullaan kaikki yksityistiet ja niiden kunnostustoimenpiteet nykyisen käytännön mukaisesti (tien vaikutuspiirissä on vähintään yksi vakituisesti asuttu kiinteistö) (kunnossapito 5.1 kohdan mukaan), vaihtoehtoisesti tiekunta voi valita rahallisen avustuksen.

Kaisu Huhtalo esitti Lauri Ylipaavalniemen ja Heikki Porasen kannattamana seuraavaa: Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteenä olevat Rovaniemen kaupungin

Yksityistieavustuksien myöntämisperusteet alla esitetyillä muutoksilla:

- Sekä kunnossapitona, että rahana myönnettävät avustukset myönnetään kahdeksi kunnossapitokaudeksi kerrallaan.
 - Kaupungin ja tiekunnan välinen kirjallinen sopimus huoltotöistä on määräaikainen ja voimassa kaksi vuotta kerrallaan.
 - Näiden toimenpiteiden perusteena on hallinnollisen työn vähentäminen yksityistiekäytäntöjen muutoksessa. Tie kuntien tulee ilmoittaa avustukseen vaikuttamista muutoksista sopimuskauden aikana.
 - Pienimuotoisten korjausten avustuksen suuruus voi olla enintään 50 % toteutuneista kustannuksista.
 - Lautakunta päättää myös, että yksityistiejärjestelmässä ulos jääville omateille luodaan avustuskäytäntö, joka valmistellaan erikseen lautakunnan päätettäväksi.
 - omateiden (ainoastaan yksi vakituinen asukas) kunnossapitoavustusten myöntämisperusteet selvitetään toukokuun 2021 loppuun mennessä.
- Muutoin elinvoimalautakunta päättää toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Elinvoimalautakunta piti kokousta klo 15.55 - 16.15.

Tauon jälkeen puheenjohtaja kävi läpi kokouksen osallistujat sekä ääni- ja kuvayhteyden.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi toimialajohtajan pohjaesityksestä poikkeavaa kannatettua esitystä, joten asiasta on äänestettävä.

Elinvoimalautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ensin ovat vastakkain Kaisu Huhtalon ja Arne Jänkälän esitykset, siten että ne, jotka ovat Huhtalon esityksen kannalla vastaavat Jaa, ja ne jotka ovat Jänkälän esityksen kannalla vastaavat Ei. Suoritettussa äänestyksessä annettiin seitsemän (7) Jaa -ääntä ja kolme (3) Ei -ääntä. Puheenjohtaja totesi, että Kaisu Huhtalon esitys voitti tämän äänestyksen.

Elinvoimalautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan seuraavaksi asiassa suoritetaan äänestys, jossa ovat vastakkain toimialajohtajan pohjaesitys ja Huhtalon esitys siten, että ne, jotka ovat toimialajohtajan esityksen kannalla vastaavat Jaa, ja ne jotka ovat Huhtalon esityksen kannalla vastaavat Ei.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin nolla (0) Jaa -ääntä, seitsemän (7) Ei -ääntä ja kolme (3) äänesti Tyhjää.

Puheenjohtaja totesi, että Kaisu Huhtalon esitys on tullut elinvoimalautakunnan päätökseksi.

Arne Jänkälä, Mikko Lempiäinen ja Jaakko Portti jättivät asiasta eriävät mielipiteet. Liitteinä Arne Jänkälän ja Jaakko Portin sekä Mikko Lempiäisen kirjalliset perustelut eriäviin mielipiteisiin.

Varajäsen Anu Yrjänheikki poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 16.37.

Esteellisyys

Marianna Mölläri

Tiedoksi



kunnossapitopäällikkö



§ 9

Puukauppa Aitanki

ROIDno-2020-3552

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lukkarinen, Jukka Ylinampa

kari.lukkarinen@rovaniemi.fi, jukka.ylinampa@rovaniemi.fi

metsätalousinsinööri, kaupungininsinööri

Liitteet

1 Tarjouspyyntö AITANKI.pdf

2 HintavertailuTaulukko Aitanki.pdf

3 Puukauppa Aitanki lähestymiskartta.pdf

Rovaniemen kaupungin Elinvoimapalveluiden Yhdyskuntatekniikan yksikkö on pyytänyt puukaupparjousta Rovaniemen kaupungin omistamien kiinteistöjen 698-408-44-35, Aitanki ja 698-401-44-40, Uusi-Aitanki hakattavan puuston hakkuuoikeuden myynnistä.

Tarjous pyydettiin Cludia-hankintajärjestelmän kautta seuraavilta Pohjois-Suomen alueelta puuta ostavilta metsäyhtiöiltä: StoraEnso Oyj, Metsägroup Oy, PölkkyMetsä Kmo Oy, Vaaran Metsä Oy, Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy ja Vapo Oy.

Määräaikaan 21.12.2020 klo. 12.00 mennessä jättivät tarjouksen StoraEnso Oy, Vaaran Metsä Oy ja Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy.

Tarjouspyynnön perustana oli korkein jätetty tarjous metsänhakkuusopimuksen kokonaisrahasummasta.

Korkein tarjoussumma oli Pohjois-Suomen Metsämarkkinoiden tekemä 87 351,00 € tarjoussumma.

Tarjouspyyntö, tarjousten hintavertailulomake ja liitekartta(sijaintitieto) ovat liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä

Puukauppa Aitanki puukaupparjouksen suurimman tarjouksen jättäneelle Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy:lle.

Päätös

Elinvoimalautakunta kuuli asiassa kaupungininsinööri Jukka Ylinampaa.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

StoraEnso Oy / Janne Keränen, Pohjois-Suomen Metsämarkkinat / Kimmo Karjalainen, Vaaran Metsä Oy / Erkki Kallio, Kari Lukkarinen



§ 10

Puukauppa Aapola

ROIDno-2020-3611

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lukkarinen, Jukka Ylinampa

kari.lukkarinen@rovaniemi.fi, jukka.ylinampa@rovaniemi.fi

metsätalousinsinööri, kaupungininsinööri

Liitteet

1 Tarjouspyyntö PUUKAUPPA AAPOLA.pdf

2 Hintavertailu Puukauppa Aapola.pdf

3 Lähestymiskartta Aapola.pdf

4 Lähestymiskartta 698 401 41 128 Uusi-Aapola.pdf

Rovaniemen kaupungin Elinvoimapalveluiden Yhdyskuntatekniikan yksikkö on pyytänyt puukaupparjousta Rovaniemen kaupungin omistaminen kiinteistöjen 698-401-41-186, Törmänen, 698-401-41-129 Aapola ja 698-401-41-128, Uusi-Aapola hakattavissa olevan puuston hakkuuoikeuden myynnistä.

Tarjous pyydettiin Clouadia-hankintajärjestelmän kautta seuraavilta pohjois-Suomen alueelta puuta ostavilta metsäyhtiöiltä: StoraEnso Oyj, Metsägroup Oyj, Vaaran Metsä Oy, PölkkyMetsä Kmo Oy, Keitele Oy ja Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy

Määräaikaan 8.1.2021 klo. 14.00 mennessä tarjouksen jättivät Vaaran Metsä Oy ja Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy

Tarjouspyynnön perustana oli korkein jätetty tarjous metsänhakkuusopimuksen kokonaisrahasummasta.

Korkein tarjoussumma oli Pohjois-Suomen Metsämarkkinoiden tekemä 149 822,00 € tarjous

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Puukauppa Aapola puukaupparjouksen suurimman tarjouksen jättäneelle Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy:lle

Päätös

Elinvoimalautakunta kuuli asiassa kaupungininsinööri Jukka Ylinampaa.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy / Kimmo Karjalainen, Vaaran Metsä Oy / Erkki Kallio, Kari Lukkarinen

§ 11

Oikaisuvaatimus kaavoituspäällikön poikkeamislupapäätöksestä 27.11.2020 / § 26

ROIDno-2020-3708

Valmistelija / lisätiedot:
Toni Töyräs
toni.toyras@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Poikkeamislupapäätös kaavoituspäällikkö 27.11.2020 § 26 liitteinen
- 2 Oikaisuvaatimus 13.12.2020 Vennivaaranpuisto

Kaavoituspäällikkö on 27.11.2020 § 26 myöntänyt kaupungin yhdyskuntatekniikalle poikkeamisluvan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta. Päätös koskee Vennivaaranpuistoon Vennivaarantien ja Heposuontien läheisyyteen toteutettavaa uutta leikkipaikkaa. Läheisen asuintontin asukas on naapureiden kuulemisen yhteydessä jättänyt hankkeesta vastustavan mielipiteen sekä toimittanut päätöksen muutoksenhakuajan puitteissa oikaisuvaatimuksen päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä pyytää elinvoimalautakuntaa oikaisemaan kaavoituspäällikön päätöksen, koska asuintonttia hankittaessa ei ole ollut tiedossa, että tontin taakse on tulossa leikkipuisto. Tällä olisi ollut negatiivinen vaikutus tontin ostopäätöksen suhteen, koska tontti on valittu suojaisten metsäalueidensa vuoksi. Oikaisuvaatimuksen mukaan mikäli leikkipuisto tulee päätöksessä esitettyyn kohtaan, riittävä suojaava metsäalue häviää. Asukas on huolissaan leikkipuistosta mahdollisesti kantautuvasta melusta sekä riittävästä näkösuojasta tontille. Oikaisuvaatimuksessa esitetään vaihtoehtoisia sijainteja leikkipaikalle ja vaaditaan, että leikkipuisto on siirrettävä ja metsäalueet kiinteistön 698-10-240-2 ympärillä on säilytettävä nykyisellään.

Poikkeamislupapäätös on perusteltu siten, että uuden leikkipaikan sijainti on suunniteltu palvelemaan alueen asukkaita mahdollisimman toimivasti. Sijainti on keskeinen ja siten saavutettavissa laajemmaltakin alueelta. Uusi leikkipaikka sijoitetaan riittävän etäisyyden päähän lähimmistä asuintaloista. Lähimpiin asuintontteihin tulee etäisyyttä 40 m, jolloin tontteja vasten oleva metsä voidaan säilyttää. Kaupungin yleiset leikkialueet on suunniteltu lasten ja lapsiperheiden virkistyskäyttöön eikä ole todennäköistä, että puistosta aiheutuisi häiritsevää melua säilytettävän metsän takana 40 metrin päässä olevalle tontille. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Lisätietoja:



*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
016 322 8927, 040 578 9283
etunimi.sukunimi@rovaniemi.fi*

*kaavasuunnittelija Toni Töyräs
016 322 8044, 040 578 9281
etunimi.sukunimi@rovaniemi.fi*

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää hylätä tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Elinvoimalautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus, Minna Harjula



§ 12

Asemakaavan muutos tontilla 13-20-3, Purupihkankatu

ROIDno-2020-3268

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Anttila

janne.anttila@rovaniemi.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

1 Navigointikartta

2 Voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus

3 Asemakaavan selostus

Kaavoitus/kaavasunnittelija JA 18.1.2021

Maanomistajat hakevat asemakaavan muutosta 13.kaupunginosan korttelin 20 tontille 3, jotta alueelle mahdollistuisi tiiviimpi ja tehokkaampi rakentaminen. Laaditussa asemakaavan muutosluonnoksessa tontin rakennusalan rajaukset ja rakennustehokkuus on määritetty uudelleen, mahdollistamaan hakemuksen mukainen rakentaminen. Kaavamuutoksen virelletulo ja valmisteluvaiheen kuuleminen järjestettiin 10.12.2020 - 11.1.2021. Mielipiteitä ei ole jätetty.

Kaavakarttaa on korjattu kuulemisen jälkeen muuttamalla käyttötarkoitus asuinrivitalojen korttelialueesta (AR) asuinpientalojen korttelialueeksi (AP), joka on hakemuksen kannalta tarkoituksenmukaisempi ja mahdollistaa alueelle monipuolisemman rakentamisen. Lisäksi on tarkennettu liittymäkieltoa Ylikyläntien puoleiselta rajalta.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi

puh 016 322 8927

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

kaavasunnittelija Janne Anttila

puh 016 322 8908

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää viedä 13. kaupunginosan korttelin 20 tontin 3 asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheeseen. Kaavamuutos asetetaan julkisesti nähtäville ehdotusvaiheen

kuulemisessa. Asemakaavan muutoksen hyväksyy elinvoimalautakunta. Hakijalta peritään kaavoituskustannuksina 3000 € ja kuulutus- ja kuluuskustannuksina 300 €/ kuulutus.

Päätös

Elinvoimalautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.



Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Toimeenpano: Kaavoitus



§ 13

Ilmoitusasiat / Elinvoimalautakunta

ROIDno-2020-223

- Korkalovaaran asukasyhdistys ry:n kirje 13.12.2020 / Vetoamus Vaaranlammen luistelukentän jäädyttämiseksi. ROIDno-2020-3969
Sivistyslautakunta 16.12.2020 § 197 / Ilmoitusasiat. Sivistyslautakunta on merkinnyt vetoomuksen tiedoksi ja valtuuttanut liikuntapalvelut selvittämään kuinka kentän jäädyttäminen saadaan järjestettyä tänä talvena. Ratkaisu tuodaan tiedoksi sivistyslautakunnalle seuraavassa kokouksessa.

Rovaniemen kaupunki

- Rovaniemen kaupunginvaltuuston 14.12.2020 ote pöytäkirjasta: § 99 Vuoden 2020 talousarvion muuttaminen
- Vammaisneuvoston pöytäkirja 7/2020, 18.12.2020
- Vanhusneuvoston pöytäkirja 5/2020, 11.12.2020

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Kujala, toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan esityksen mukaisesti.



Hallintovalitus

§11

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUSOHJE

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla se, jolla siihen on oikeus Maankäyttö- ja rakennuslain 193 §:n perusteella.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2841

Puhelinnumero: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.



Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen maksu / oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä
Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §4, §5, §12, §13

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Oikaisuvaatimus

§3, §6, §7, §8, §9, §10

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksentiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuinkunta sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan



alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimusviranomaisen: Rovaniemen kaupunki, Elinvoimalautakunta

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.