



ASUINRAKENNUS

PINTA-ALAT	yhteensä	asunto A	asunto B	asunto C	asunto D
HUONEISTOALA	259 m²	72,2 m ²	57,1 m ²	57,1 m ²	72,2 m ²
KERROSALA	310 m²	86,8 m ²	68,3 m ²	68,3 m ²	84,3 m ²
Kerrosala 250 mm:n ulkoseinä- paksuuden mukaan laskettuna.	305 m²				
KOKONAISALA	310 m²				
TILAVUUS	1240 m³	347,2 m ³	273,2 m ³	273,2 m ³	347,2 m ³

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

Tontin pinta-ala	1483 m ²
Rakennusoikeus e=0.20	297 m²
Käytetty rakennusoikeus	
Asuinrakennus	52 m ²
Talousrakennus 1	25 m ²
Talousrakennus 2	10 m ²
YHTEENSÄ	87 m²
Purettava rakennusoikeus	
Asuinrakennus	-52 m ²
Talousrakennus 1	-25 m ²
Talousrakennus 2	-10 m ²
YHTEENSÄ	-87 m²
Rakennettava rakennusoikeus	
Asuinrakennus	310 m²
Rakennusoikeutta ylitetään	13 m²

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALISEEN VESI- JA VIEMÄRIJÄRJESTELMÄÄN

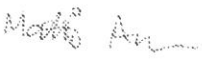
RAKENNUS VARUSTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTOLLA VARUSTELLULLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA. VUOSIHYÖTYSUHDE >70%.

RAKENNUKSEEN TULEE VESIKIERTOINEN LATTIALÄMMITYS POISTOILMALÄMPÖPUMPUILLA

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P3

RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ PALOVAROITTIMILLA 1 kpl/60 m².

K.osa/Kylä Saarenkylä	Kortteli/Tila 1168	Tontti/Rn:o 8	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite As Oy Rovaniemen Kankaankuja 23			Juoks.n:o 1/1
Kankaankuja 23 96900 Saarenkylä			Piirustuksen sisältö ASEMA
			Mittakaava 1:200

BACKMAN Finland Oy Koskikatu 18 A 7 96200 Rovaniemi talomyynti@backman.fi	Allekirjoitus ja nimen selvennys  Matti Arola p.045-122 9933		Suunnitteluala ARK	Muutos
	Päiväys ja piirtäjän nimikirjaimet 5.2.2018 JB		Työn numero 1	