



ROVANIEMEN KAUPUNGIN YKSITYISTIEAVUSTUKSET TIEKUNNILLE



1.1.2021 alkaen



Sisällys

1. Johdanto	3
2. Yksityistielain uudistus	3
3. Tiekunta	4
4. Tiekunnan perustaminen.....	4
5. Kaupungin avustukset yksityisteille	5
5. Kaupungin yksityistieavustuksien ehdot	6
6. Avustusten hakeminen	7
7. Avustusten maksaminen ja kunnossapitosopimukset.....	8
8. Valaistusavustus.....	8
8.1. Valaistusavustuksen ehdot.....	8
8.2. Valaistusavustuksen sisältö.....	9
9. Perusparantamis- ja rakentamisavustus	9
9.1. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksen ehdot.....	9
9.2. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksen hakeminen.....	10
9.3. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksen maksaminen	10
10. Kunnossapitoavustus	10
10.1. Kunnossapitoavustus sisältö	10
10.2. Kunnossapitoavustuksen ehdot.....	11
10.3. Kunnossapitoavustuksen maksaminen ja kunnossapitosopimus.....	11
Liitteet.....	12



1. Johdanto

Yksityisteiden tienpitovelvollisuus kuuluu tiekunnalle ja yksityistien osakkaille. Kunta voi päätöksellään (YksTL 84 §) avustaa yksityisteiden tienpitoa, joka käsittää kunnossapidon ja rakentamisen, myöntämällä avustuksia päätöksiensä mukaan. Yksityisteiden ja tiekuntien avustaminen ei ole kunnan lakisääteinen tehtävä.

Rovaniemen kaupunki on tukenut yksityisteiden hoitoa ja kunnossapitoa. Kunnossapitoavustuksia on maksettu vuosittain noin 540 yksityistielle. Kunnossapitoavustettavien teiden yhteispituus on noin 190 km. Kaupungin ympärivuotisessa kunnossapidossa on vuoden 2019 lopussa noin 490 yksityistietä, joiden yhteispituus on noin 330 km.

Rovaniemen kaupungin yksityistieavustusperusteet otetaan käyttöön 1.1.2021 lukien. Elinvoimalautakunta on hyväksynyt yksityistiekäytännöt 25.2.2020 § xxx.

2. Yksityistielain uudistus

Yksityistielaki (560/2018) uudistettiin 1.1.2019. Uudistettu laki vastaa nykypäivän tarpeita ja kirjoitustapaa selkeytettiin. Asiakokonaisuudet on järjestetty uudelleen ja pykälät on otsikoitu.

Laki muutti kuntien tehtäviä sekä kunnan avustuskäytäntöjä. Uuden lain myötä yksityistielain mukaisen kunnan avustuksen ehtona on, että yksityistielle on perustettu tiekunta. Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot tulee olla ajan tasalla Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä sekä Väyläviraston tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad).

Uuden lain voimaantultua kaupunginhallitus päätti 25.2.2019 kokouksessa, että tiekunnat tulee olla perustettuna 30.5.2020 mennessä. Voimassa olevat kunnossapito- ja avustussopimukset tai vanhan käytännön perusteella syntyneet yksityisteiden kunnossapito- ja avustussopimukset irtisanottiin päättymään siten, että niiden viimeinen voimassaolopäivä on 30.5.2020. Vanhan käytännön perusteella syntyneet, kiinteistöjen omien teiden sekä ns. sopimusteiden erityisperusteiset ja valikoivat kunnossapito- ja avustussopimukset irtisanotaan päättymään siten, että niiden viimeinen voimassaolopäivä on 30.5.2020.



Elinvoimalautakunnan päätöksellä kaikkien edellä mainittujen 30.5.2020 päättyvien sopimusten irtisanomista siirretään vuoden loppuun siten, että niiden viimeinen voimassaolopäivä on 31.12.2020.

3. Tiekunta

Tiekunta on yhtä tai useampaa tietä koskevien asioiden hoitamiseksi perustettu tieosakkaiden muodostamaa yhteisö, YksTI 3 §.

Yksittäistä tai useampaa yksityistietä hallinnoi tienpidosta vastaten tiekunta tai, jos sellaista ei ole perustettu, tieosakkaat keskenään sopimallaan tavalla, YksTI 48 §.

Yksityistiehen tieoikeuden saanut on velvollinen tieosakkaana osuutensa mukaan osallistumaan kyseisen yksityistien tienpitoon. Tienpitovelvollisuus alkaa, kun tieoikeus perustetaan ja päättyy, kun tieoikeus lakkaa, YksTI 34 §.

Tiekunnan tiealue on alue, johon tieoikeus kohdistuu ja jolle tietä varten tarvittavat alueet, rakenteet ja laitteet kuten ajorata, jalkakäytävä ja pyörätie sekä piennar, luiska, pengermä, oja, väli- ja rajakaista, kohtaamis- ja kääntymispaikka, tiehen liittyvää tienpitoa varten tarvittava varastoimispaikka, valaistuslaitteet ja liikenteenohjauslaitteet, silta, rumpu, melueste, lautta laitureineen ja väylineen, kaide ja tiemerkki voidaan sijoittaa. YksTI 3 §.

Tiealueen tiekäyttöön ottamisen jälkeen suostumuksen kiinteistöä tai yhdyskuntaa palvelevan maahan sijoitettavan johdon ja sellaiseen liittyvän vähäisen laitteen sijoittamiseen antaa tiekunta tai, jos sellaista ei ole perustettu, tieosakkaat. Kiinteistön omistajan suostumusta ei tällöin tarvita, YksTI 30 §.

Tie on pidettävä tieosakkaiden liikennetarpeen edellyttämässä kunnossa niin, että kunnossapidosta ei aiheudu tieosakkaalle kohtuuttomia kustannuksia, YksTI 24 §.

Toisen yksityistien tai kiinteistön liittämisestä yksityistiehen vastaa liittyjä. Liittyjä on velvollinen tekemään ja pitämään kunnossa tällaisen liittymän, YksTI 26 §.

4. Tiekunnan perustaminen

Tiekunta voidaan perustaa uuden yksityistielain mukaisesti joko tiekunnan perustamiskokouksessa tai Maanmittauslaitoksen yksityistietoimituksessa. Tiekunnan perustamiskokous järjestetään yksityistielain mukaisesti. Tiekunnan kokoukseen kutsutaan paikalle kaikki tieosakkaat.

Yksityistielain uusi muutos 1.1.2020 mahdollistaa nukahtaneen tiekunnan käynnistämisen Maanmittauslaitoksen yksityistietoimituksessa, hakemalla oikeutusta tiekunnan



koollekutsumiseksi ELY-keskuksesta tai tiekunnan osakkaan kutsumana, jos tiekunta on ollut toimimatta 5 vuotta.

Mikäli yksityistieläin on perustettu tiekunta, avustamista voidaan jatkaa 1.6.2020 lukien yksityistieläin mukaisesti. Tiekuunnan tulee toimittaa kaupungille uusi kunnossapitoavustushakemus. Hakemukseen tulee liittää kohdan 6. Avustusten hakeminen mukaiset asiakirjat.

5. Kaupungin avustukset yksityisteille

Rovaniemen kaupunki avustaa elinvoimalautakunnan päätösten mukaisesti tiekuntien tienpitovastuulla olevien yksityisteiden kunnossapitoa varaamalla avustuksiin määrärahan teknisen toimen talousarviosta v. 2021.

Kaupunki avustaa yksityisteiden tiekuntia seuraavilla avustustavoilla.

1. Valaistusavustuksella
 - käytettävä määräraha 30 000 € (v. 2021)
2. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksella
 - käytettävä määräraha 100 000 € (v. 2021)
 - avustaa rahallisesti ensisijaisesti teiden ja siltojen peruskorjauksia
 - pieniä kohdennettuja korjaushankkeita, joissa ELY-keskus ei ole mukana
 - avustaa rahallisesti yksityistien rakentamista
 - avustaa rahallisesti jäätien rakentamista ja ylläpitoa
3. Kunnossapito avustuksella
 - käytettävä määräraha 520 000 € (v. 2021)
 - tiekunta valitsee kunnossapidon tai rahallisen avustuksen
 - kunnossapitoavustetut työt suoritetaan sopimuksen mukaan ja määritetyn avustussumman (määrärahojen puitteissa €/m) ylittävä kustannus peritään tiekunnalta kertalaskutuksella avustuskauden päätyttyä tammikuussa
 - raha-avustus maksetaan määrärahojen puitteissa €/m
 - avustus myönnetään sille tien osalle, josta on vähennetty 50 metrin omavastuu/vakituisesti asuttu kiinteistö

Kaupungin myöntämän avustusten suuruus määräytyy käytettävän määrärahan ja avustuskelpoisten tiekilometrien mukaan. Kaikki avustukset jaetaan suhteellisinä, mikäli avustustarve on suurempi kuin varattu määräraha.

Tiekunnan, jolle myönnetään yksityistieläin mukainen avustus, tulee täyttää yksityistieläin vaatimukset ja elinvoimalautakunnan hyväksymät ehdot. Tienpitovastuu säilyy tiekunnalla ja tiekunta toimii sopimuksista huolimatta yksityistieläin mukaisena vastuullisena tienpitäjänä.



Avustukset koskevat vain tiekunnan tienpitovastuulla olevia tienosia, ei mahdollisesti tiekunnan erillisillä sopimuksilla hoidettavakseen ottamia teitä, pihateitä tai kiinteistöjen omia teitä.

Kaupungin avustaman yksityistien käytön tulee olla sallittua myös muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen. Tämä tarkoittaa mm. sitä, että tietä ei saa sulkea puomilla tai kieltää liikennettä ajokieltoimerkein.

Avustettavaa tietä on pidettävä käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa. Mikäli myöhemmin ilmenee, että avustushakemus ei ole totuuden mukainen, kaupunki voi periä maksamansa avustuksen takaisin.

5. Kaupungin yksityistieavustuksien ehdot

1. Tielle on perustettu tiekunta ja se on rekisteröity MML:n yksityistierekisteriin / KTJ-järjestelmään (YksTI 84 §).
2. Tiekunnan tienpitovastuulla olevan tiestön ja tiekunnan tiedot on ilmoitettu Väylänviraston tie- ja katuverkon tietojärjestelmään (Digiroad-järjestelmään).
3. Tiekunnan yhteyshenkilöiden tiedot on ilmoitettu kaupungille ja ovat ajantasaiset.
 - puhelin ja sähköpostiyhteyshenkilöt ml.
4. Tiekunnan tienpitovastuulla oleva tie on pysyvän asutuksen pääsytie, tai muuten tärkeä.
5. Avustukset eivät koske tiekunnan erillisillä sopimuksilla hoidettavakseen ottamia teitä, pihateitä tai kiinteistöjen omia teitä.
6. Tie sijaitsee Rovaniemen kaupungin alueella asemakaava-alueen ulkopuolella.
7. Tiekunnan tienpitovastuulla olevan tiestön vaikutuspiirissä tulee olla vähintään yksi (1) Rovaniemen kaupungin alueella sijaitseva vakituksessa asuinkäytössä oleva kiinteistö.
8. Kiinteistöltä maksetaan vakituksena asunnon kiinteistövero.
9. Vakituksena asukkaana virallinen osoite on ko. kiinteistölle ja kiinteistö on vakituksena asukkaana ainoa asunto.
10. Avustettavan tiekunnan tien pituus on vähintään 100 metriä rahallisen avustuksen ja 500 m kunnossapidon osalta.
11. Avustetulla tiellä tien käyttöä ei saa kieltää ulkopuolista (YksTI 85 §).
12. Tiekunnan tulee vuosittain kerätä tiemaksuja osakkailta tienpitoon.
13. Avustukset maksetaan tiekunnan tilille, jolla käyttöoikeus väh 2 osakkaalla/tiekunnan valtuuttamalla henkilöllä
14. Tiekunta toimii yksityistielain mukaisesti.
 - Kokoukset pidetään säännöllisesti kerran vuodessa
 - Tiekunnalla on toimielin, joko hoitokunta tai toimitsijamies
 - Toimielimen toimikausi on enintään 4 vuotta
 - Päätös avustuksen hakemisesta on kirjattu pöytäkirjaan.
 - Tiekunnalla on tili avustuksen maksamiselle, rahallista avustusta ei makseta henkilökohtaiselle tilille
 - palkkiot ja matkakulukorvaukset ilmoitetaan tulorekisteriin
 - tiekunnalla on laadittu YksTI:n mukainen vahvistettu yksikkölaskema ja maksuunpanoluettelo



- tiekunnan tilitys on hyväksytty tiekunnan kokouksessa

6. Avustusten hakeminen

Avustukset haetaan kaupungilta hakemuslomakkeella, joka löytyy kaupungin Internet-sivuilta sekä palvelupiste Osviitasta. Tiekunta tekee päätöksen avustuksien hakemisesta tiekunnan kokouksessa ja hakupäätös tulee olla kirjattuna kokouspöytäkirjaan.

Yksityistielain perusteella myönnettävien kunnossapito- ja valaistusavustusten avustuskauti on 1.1. – 31.12.

Kunnossapito- ja valaistusavustus haetaan vuosittain 1.3. - 31.3.

Vuoden 2021 avustukset haetaan poikkeuksellisesti 1.7. – 31.10.2020.

Myöhässä tulleita ja puutteellisia hakemuksia ei huomioida.

Kunnossapito- ja valaistusavustuksen haku:

Kunnossapito- ja valaistusavustushakemukset ovat määräaikaista avustuskauten mittaisina. Ensikertaa uusien avustusperusteiden mukaista avustusta hakevien tulee toimittaa kaikki alla olevat liitteet hakemuksen yhteydessä. Hakemus uudistetaan toimittamalla hakemuslomake ja vuosittain toimitettavat liitteet hakemusaikana 1.3.-31.3. kaupungille.

Kunnossapitoavustuksen hakemuksen liitteet:

- Digiroad-tosite
- MML:n tietojen vastaanottokuittaus/rekisteriote
- Karttatuloste, johon merkittynä:
 - o Tiekunnan tienpitovastuulla olevat tiet, johon kaikilla tiekunnan osakkailla on tieoikeus (käyttöoikeus)
 - o Vakituisesti, ympärivuotisesti asutut kiinteistöt
- Kopio tiekunnan kokouspöytäkirjasta (vuosittain)
 - o Pöytäkirjassa oltava kirjaus, jolla on päätetty hakea Rovaniemen kaupungin kunnossapitoavustusta tai valaistusavustusta
- Yksikkölaskelma (toimitus ensimmäisellä hakukerralla ja vakituisen asumisen muutosten yhteydessä)
- Maksuunpanoluettelo, jolla tiemaksut peritty (vuosittain)
- valaistusavustushakemuksiin tulee liittää ote tilityksestä valaistuskulujen osalta.

Perusparannus- ja rakentamisavustusten haku:

1. Perusparannukset, joihin ei ole saatavissa avustusta valtiolta:

Kirjallinen hakemuslomake tulee toimittaa Rovaniemen kaupungin kirjaamoon ennen töihin ryhtymistä, hakemukseen liitetään mukaan työsuunnitelma ja suunnitelmapiirros sekä kustannusarvio.

2. Perusparannukset, joihin saatavissa avustusta valtiolta:



Perusparantamishankkeen kaupungin osuuden kirjallinen hakemus liitteineen tulee toimittaa Rovaniemen kaupungin kirjaamoon ELY-keskuksen avustuspäätöksen jälkeen.

- Tiekunnan tulee tiedottaa kaupungille hankkeen kustannusarviosta jättäessään hakemuksen ELY-keskukselle.

Avustushakemusten toimittaminen

Avustushakemukset liitteineen ja muu avustukseen liittyvä posti toimitetaan osoitteella

Rovaniemen kaupunki
Kaupunginkirjaamo / Yksityistieavustus
PL 8216
96101 Rovaniemi

7. Avustusten maksaminen ja kunnossapitosopimukset

Kunnossapitoavustukset maksetaan vuosittain 1.5. jälkeen. Avustuksen maksamisen ehtona on, että tiekunta täyttää kaikki avustusehdot. Avustukset maksetaan vain tiekunnan tilille, jolle on kahdella tiekunnan osakkaalla tai valtuutetulla tilinkäyttöoikeus.

Valaistusavustus maksetaan vuosittain kunnossapitoavustuksen yhteydessä edellisen tilikauden toteutuneiden kulujen perusteella.

Perusparannus- ja rakentamisavustukset maksetaan kohdan 9.3. mukaan.

Kunnossapidon valinneiden kanssa sopimus allekirjoitetaan ja päivitetään avustussumman osalta vuosittain 1.5. jälkeen ennen uuden sopimuskauden alkua.

8. Valaistusavustus

Yksityistielain perusteella tievalaistus on osa tiekunnan tiealueen tierakennetta.

Rovaniemen kaupunki luovuttaa valaistusrakennukset 1.1.2021 korvauksetta tiekuntien omaisuudeksi, kaupunki huolehtii valaistuksesta ja sähkölaskuista kuitenkin 31.12.2021 saakka kunnes kohteen valaistuksen tekniset ratkaisut on tehty.

Kaupunki avustaa valaistuksen ylläpitoa vuosittain määrärahan puitteissa vuodesta 2022 lähtien. Avustukset jaetaan suhteellisin, mikäli avustustarve on suurempi kuin varattu määräraha.

8.1. Valaistusavustuksen ehdot

Valaistusavustuksen ehtoina ovat yleiset kohdassa 5 mainitut avustusehdot, pois lukien vaatimus 100 m vähimmäispituudesta, jota ei edellytetä.



8.2. Valaistusavustuksen sisältö

Avustusta myönnetään valaistuksen sähköön, laitteiden ylläpitoon ja kunnostuksiin. Avustusta ei myönnetä uuden laitteiston hankintaan.

9. Perusparantamis- ja rakentamisavustus

Rovaniemen kaupunki maksaa rahallista perusparantamis- ja rakentamisavustusta tiekuntien teiden perusparannukseen ja uusien yksityisteiden rakentamiseen.

Hankkeista päätetään tapauskohtaisesti määrärahan mukaan ja avustukset jaetaan suhteellisin, mikäli avustustarve on suurempi kuin varattu määräraha.

Tien perusparantamis- ja rakentamisavustuskohteiksi hyväksytään perusparannuksiin- ja rakentamishankkeisiin liittyvät menot kuten:

- huonokuntoiset siltojen ja tierumpujen uusimiset tai korjaukset ja ojien peruskunnostus,
- liikenneturvallisuuden kannalta tärkeät kohteet, kuten vaarallisen kaarteiden oikaisu ja korotus
- maakivien poisto,
- kääntö- ja ohituspaikkojen rakentaminen,
- muut sellaiset perusparannustyöt, joiden tarkoitus on parantaa tien rakennetta ja kuntoa,
- tulva- ja routavaurioiden korjaukset
- liittymäkohdan parantaminen tai tielinjan siirtäminen
- tien kuivatuksen ja kantavuuden parantaminen
- jätteiden rakentaminen

9.1. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksen ehdot

Tiekunnan tulee täyttää kohdan 5 (Yksityistieavustuksien ehdot) ja avustettavan yksityistie palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita.

1. Valtion avustusta saavat perusparantamis- /rakentamiskohteet

- Mikäli hankkeelle on mahdollista saada valtion apua, ei kaupunki avusta sitä yksinään, vaan hankkeelle tulee hakea ensisijaisesti valtion (ELY-keskus) avustusta.
- Valtio avustaa yksityisteiden parantamista ehtojensa mukaisesti (<http://www.ely-keskus.fi/web/ely/yksityistieavustukset>).

2. Muiden kuin valtionavustuskelpoisten parantamiskohteiden avustamisen ehdot

Yksityistiet, jotka eivät saa valtionapua esimerkiksi hankkeen pienuuden takia, voivat hakea avustusta kaupungilta.

- Hankkeen aloittamisajankohta tulee ilmoittaa kaupungille vähintään kahta viikkoa ennen töiden aloittamista.
- Kaupunki on oikeutettu tekemään tarkastuksen avustuksen piirissä olevan tiekunnan kirjanpitoon ja tiekunnan asiakirjoihin. Tarkastuspyyntö esitetään etukäteen tiekunnalle.



- Kaupunki on oikeutettu tarkastamaan avustuskohteen tien kunto, kestävyys ja todeta sille tehdyt toimenpiteet.

9.2. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksen hakeminen

1. **Perusparannukset, joihin saatavissa avustusta valtiolta:** Perusparantamishankkeen kaupungin osuuden kirjallinen hakemus liitteineen tulee toimittaa Rovaniemen kaupungin kirjaamoon ELY-keskuksen avustuspäätöksen jälkeen.
 - Tiekunnan tulee tiedottaa kaupungille hankkeen kustannusarviosta jättäessään hakemuksen ELY-keskukselle.
2. **Perusparannukset, joihin ei ole saatavissa avustusta valtiolta:** Kirjallinen hakemuslomake tulee toimittaa Rovaniemen kaupungin kirjaamoon ennen töihin ryhtymistä, hakemukseen liitetään mukaan työsuunnitelma ja suunnitelmapiirros sekä kustannusarvio.

9.3. Perusparantamis- ja rakentamisavustuksen maksaminen

1. **Valtion avustusta saavat perusparantamis- /rakentamiskohteet**
 - Avustusosuus maksetaan tiekunnan tilille hyväksytyjen ja toteutuneiden kustannusten perusteella jälkikäteen esitettyjä tositteita vastaan sen jälkeen, kun tiekunta on toimittanut loppukatselmuspöytäkirjan kaupungille.
 - hankkeet, joihin tiekunta on saanut ELY-keskuksen myöntämää valtionavustusta kaupungin avustus max 25 % tiekunnan vastuulle jäävästä osuudesta
2. **Muiden kuin valtionavustuskelpoisten parantamiskohteiden avustamisen**
 - Maksatuksen edellytyksenä on kaupungin ja tiekunnan edustajan yhdessä tekemä katselmus kohteessa sekä tiekunnan laatiman katselmuksmuistion ja tositteiden toimitus kaupungille.
 - Avustusosuus on enintään elinvoimalautakunnan päättämä avustusosuus tai vähintään päätetty prosenttiosuus hyväksytyistä ja toteutuneista kustannuksista. Kustannusarvion ylityksiä ei avusteta.
 - Avustussumma on näissä hankkeissa 50 % tai enintään 5000 €.
 - Avustus maksetaan elinvoimalautakunnan päätöksen, hyväksytyjen ja toteutuneiden kustannusten perusteella jälkikäteen tiekunnan tilille.
 - Uuden tien rakentamiskustannuksiksi hyväksytään enintään 15 000 €/km. Avustuksen suuruus on 40 % toteutuneista ja hyväksytyistä kustannuksista.

10. Kunnossapitoavustus

10.1. Kunnossapitoavustus sisältö

Yksityisteiden tienpitovelvollisuus ja siitä koituvat kustannukset kuuluvat tieosakkaille. Rovaniemen kaupunki avustaa elinvoimalautakunnan päätösten mukaisesti yksityisteiden kunnossapitoa. Tie kuntia avustetaan valintansa mukaan sopimukseen perustuvalla kunnossapidolla tai maksetaan rahallista kunnossapitoavustusta ainoastaan tiekunnan tienpitovastuulla olevalta tiekunnan pysyvän asutuksen pääsytien osalta.



Elinvoimalautakunta on päättänyt 25.2.2020, että yksityisteiden kunnossapitoavustuksen summa/arvo määräytyy käytettävän määrärahan ja avustettavien tiekilometrien perusteella 1.1.2021 alkavasta kunnossapitokaudesta alkaen. Kilometrikohtainen avustussumma/-arvo määritetään vuosittain kunnossapitoavustusten hakuajan päätyttyä.

Kaupunki palvelun tuottajana sopimuksella suorittaa määritetyt kunnossapitotyöt ja laskuttaa tiekunnalta vuosittain tammikuussa hoitotöiden km -kustannuksen, joka ylittää avustusarvon.

Pysyvän asutuksen pääsytien pituudesta vähennetään 50 metriä kutakin osakkaana olevaa vakituisesti asuttua kiinteistöä kohti. Jos kiinteistö on useamman kuin yhden järjestäytyneen tiekunnan osakas, vähennys suoritetaan vain kiinteistöä lähinnä sijaitsevan tiekunnan osalta. Pysyvän asutuksen pääsytien vähennyksen tekee kaupunki. Hakija ilmoittaa koko tien pituuden.

Kunnossapitoavustusta koskeva kunnossapitokausi on vuosittain 1.1–31.12.

Vajaiden avustuskausien avustussumma saadaan jakamalla täyden avustuskauden summa 12, saatu tulos kerrotaan avustuskuukausien määrällä.

Kunnossapitoavustus on tarkoitettu yksityistien kunnossapitokuluihin, ei yksittäisen tieosakkaan/asukkaan tiemaksuihin. Avustusta ei erikseen myönnetä kesä- ja talvihoitoon, vaan tiekunta voi itse ohjata avustukset tarpeellisiksi katsomiinsa kohteisiin tai toimenpiteisiin.

10.2. Kunnossapitoavustuksen ehdot

Kunnossapitoavustusta voi hakea yksityistielle, joka täyttää yksityistielaisissa ja elinvoimalautakunnan päätöksessä mainitut kohdan 5 Kaupungin yksityistieavustuksien ehdot.

Kunnossapitoavustus maksetaan tai kunnossapitoavustussopimuksella kunnossapitoon otetaan reitti ensisijaisesti tiekunnan tienpitovastuulla olevan tien lyhimmän kulkuyhteyden kautta vakituisesti asuttua kiinteistön kiinteistöliittymän keskilinjaan saakka. Kiinteistöjen pihateitä tai omia teitä ei avusteta eikä kunnossapidetä kunnossapitoavustuksena yksityistielain 84 § perusteella.

Mikäli kaupunki antaa avustusta yksityistien kunnossapitoon, tien käytön tulee olla sallittua myös muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen. Tämä tarkoittaa mm. sitä, että tietä ei saa sulkea puomilla tai kieltää liikennettä ajokieltoimerkein.

10.3. Kunnossapitoavustuksen maksaminen ja kunnossapitosopimus

Avustukset maksetaan vuosittain 1.5. jälkeen.

Kaupunki ja tiekunta tekevät kirjallisen sopimuksen tehtävistä tien hoitotöistä, sopimus on määräaikainen ja päivitetään vuosittain avustusarvon ja perittävän summan osalta. Sopimuksessa tiekunta toimii tilaajana ja vastuullisena tienpitäjänä, kaupunki toimii palvelun tuottajana.

Tehdystä sopimuksesta huolimatta tiekunta on edelleen lainsäädännön tarkoittama vastuullinen tienpitäjä.



25.2.2020

12 (12)

Mikäli tiekunta laiminlyö ilmoituksen muutoksista tiekunnan vakituisesti asuttujen kiinteistöjen osalta, kaupungilla on oikeus laskuttaa takautuvasti kunnossapitoavustuksen ehtojen vastaisesti toteutettu kunnossapito.

Liitteet

- | | |
|---------|---|
| Liite 1 | Yksityistien kunnossapitoavustushakemus |
| Liite 2 | Yksityisteiden kunnossapitoavustus |
| Liite 3 | Kunnossapitosopimus |