

Työohjelma

Liikuntapaikkojen ylläpito 2018

Sisältö

1. LIIKUNTAPAIKKALUETTELO	3
1.1 Urheilukentät (kesä)	3
1.2 Luistinradat	10
1.3 Kuntoreitit	13
1.4 Hiihtokeskus (Ounasvaara)	16
1.5 Ammuntakeskus (Toramo)	19
1.6 Tenniskentät	19
1.7 Beachvolley –kentät	20
1.8 Moottoriurheilukeskus (Mäntyvaara)	20
1.9 Palloiluhalli (Ounashalli)	21
1.10 Kiinteistöt	21
2. LIIKUNTAPAIKKAKOHTAISET TEHTÄVÄT	24
2.1 Urheilukentät	24
2.2 Luistinradat	29
2.3 Kuntoreitit	30
2.4 Hiihtokeskus (Ounasvaara)	31
2.5 Ammuntakeskus (Toramo)	32
2.6 Tenniskentät ja Skate-puisto	32
2.7 Beach volley –kentät	33
2.8 Monitoimikentät	33
2.9 Moottoriurheilukeskus (Mäntyvaara)	33
2.10 Palloiluhalli (Ounashalli)	34
2.11 Kiinteistöt	34
2.12 Kalusteet ja varusteet	35
2.13 Muut tehtävät	35
2.14 Poistettavat kohteet	35
2.15 Muuta	35
3. PALVELUTASO JA SEURANTA	36
3.1 Hoitosuunnitelmat	36
3.2 Laadunvalvonta	36
3.3 Kuukausipalaverit	36

1. LIIKUNTAPAIKKALUETTELO

1.1 Urheilukentät (kesä)

	MITAT (m)		PINTA-ALA (m ²)				
	pituus	leveys	luonnonnurmi A1	luonnonnurmi A3	kumirouhetekonurmi	hiekkatekonurmi	kivituhka
Keskusurheilukenttä	116	71			8240	1235	
Korkalovaaran pallokenttä	180	70				5000	1500
Murolan kenttä	90	54	4860				
Rommelin kenttä (siirretty tn)	120	70			5200		3200
Saarenkylän kenttä	109	72			7848		
Saarenkylän kenttä, heittoalue	88	55	4840				
Susivoudin kenttä 1	106	62			7208		
Susivoudin kenttä 2	140	76	10640				
Susivoudin kenttä 3	110	70					7700
Ounasjoentien kenttä	90	55					4950
Ounasrinteen kenttä / Suopunki	100	60					6000
Napapiirin yläasteen kenttä (siirretty tn)	110	55			6050		6050
Nivavaaran koulun kenttä	55	40					2200
Saaren koulun kenttä (siirretty tn)	60	30			1800	1200	1800
Syväsenvaaran koulun kenttä	90	55				4950	
Ylikylän kenttä (siirretty tn)	70	40			2000		-
Alakorkalon koulun kenttä	96	48					4608
Hirvaan koulun kenttä	70	40					2800
Koskenkylän kenttä (siirretty tn)	48	28			1000		-
Meltauksen kenttä	100	60					6000
Nivankylän kenttä	80	46					3680
Oikaraisen kenttä	84	46					3864
Paavalniemen kenttä	56	40					2240
Sinetän kenttä	100	60					6000
Rautiosaaren koulun kenttä	56	36					2016
Rautiosaaren uimarannan kenttä	60	38		2280			
Vikajärven kenttä	60	40					2400
Ounashallin kenttä	97	57			5529		
Hiihtostadion (siirretty tn)	50	35			1750		
YHTEENSÄ (m²)			20340	2280	23367	4950	67008
					117945		

1.1.2 Keskusurheilukenttä

Kenttää ympäröi teräsrunkoinen panssariverkkoaita pituus n. 500 m, kenttäalue yht. 2,4 ha. Kentällä on huoltorakennus ja takasuoran 800 hengen katettu katsomo. Juoksurataa ympäröi teräsrunkoinen panssariverkkoaita pituus 450 m. Ympärysaidan ja yleisöaidan välinen alue on hoidettavaa viheraluetta hoitoluokka A2, kenttää kiertää koivuvivistö jonka Ruokasenkadun ja Kansankadun puolella on koivujen välissä hoidettava Tuomipihlaja-aita. Ruokasenkadun puoleinen piha-alue ja kulkutiet ovat asvaltoituja. Talvella alueella n. 500 m pitkä hiihtolatu. Kenttäalueella on vuonna 2008 rakennettu valaistus. Valaistuksen käyttökustannuksista vastaa tilaaja. Kenttä on peruskorjattu katsomoita lukuun ottamatta kesällä 2009. Peruskorjauksen yhteydessä asennettiin Saltex kumirouhetekonurmi, Saltex hiekkatekonurmi ja kentän lämmitysjärjestelmä sekä korkeat päätyaidat. Lämmityksen käyttökustannuksista vastaa tilaaja. Lisäksi rakennettiin uusi huoltorakennus piha-alueineen. 2010 Keskuskentän juoksuradat pinnoitettiin ja pohjoiskaarteeseen asennettiin Lappset pienpeiliareena. Takasuoran reunustalle asennettiin Lappset ja Carousel kuntoiluvälineitä. Ruokasenkadun puolella on Parkour-alue. Kesällä 2016 uusittiin kumirouhetekonurmi Saltex Drop4009 PRC10 tekonurmella. Alapuolinen jousto säilyi ennallaan. Kenttäalueen Ruokasenkadun puoleiseen päätyyn rakennettiin kesällä 2017 lähiliikunta-alue.

Kenttävalaistus on käytettävissä valaisujan ulkopuolella olevissa tapahtumissa. Asiakas tilaa valaisun kentänhoitajalta joka pyytään häneltä kuittauksen. Liikuntapalvelut laskuttaa valaistuksen tilaajaa käytön mukaan.

Kentän lämmityksestä päättää liikuntapalvelujen yksikkö. Liikuntapalvelujen yksikkö ohjeistaa palvelun tuottajaa lämmitysjärjestelmän käytössä.

Huoltorakennus:
Katso kohta 1.10.1

Pääkatsomo:
Uusi pääkatsomorakennus otettiin käyttöön kesällä 2015. Katsomon rakennutti Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy ja liikuntapalvelut on rakennuksessa vuokralla. Katsomorakennuksessa on noin 2000 katettua istumapaikkaa, pukukopit, huolto- ja varastotilaa, se-lostamot ja kuuluttamo. Lisäksi rakennuksessa on RoPS:lle vuokrattua tilaa, joissa on pukukoppi ja monikäyttötilaa.

Takasuoran katsomo:
Puurunkoinen 90-luvulla rakennettu, 800 istumapaikkaa, katettu katsomo.

Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin, pois lukien vuonna 2015 valmistunut pääkatsomorakennus.

1.1.3 Kivikaudentien pallokenttä

Kivikaudentien pallokentän ylläpito ei sisälly liikuntapaikkojen ylläpitosopimukseen 2018.

1.1.4 Korkalovaaran pallokenttä

Korkalovaaran pallokentälle rakennettiin kesällä 2012 pesäpalloon soveltuva hiekkatekonurmi ja pieneliareena. Maanrakennus tehtiin 700mm rakennekerroksilla ja salaojituksella. Pesäpallokenttä on pesäpalloliiton ohjeistuksen mukaan rakennettu. Hiekkatekonurmen toimitti Saltex Oy ja sen pinta-ala 5000m². Kentän kumpaakin päähän rakennettiin maakatsomot. Kenttää kiertää kivituhkalla pinnoitettu kuntopolku. Lisäksi kentän Jokkatien puolella päässä on 30x50m kokoinen kivituhka kenttä. Pieneliareena purettiin syksyllä 2014 kaupunginhallituksen päätöksellä ja pystytettiin uudelleen huoltorakennuksen päähän kesällä 2015.

Jääkiekon kaukaloalue on salaojitettu ja kerroksin rakennettu kivituhkapintainen alue, joka on mahdollisesti jalkapallokäytössä kesän aikana. Reuna-alueet kuuluvat hoitoluokkaan A3. Aluetta ei ole aidattu. Alue rajoittuu ympärillä olevaan avo-ojaan oja mukaan lukien. Alue muutettiin kaavamutoksella 2008 yleiskaavamerkinnäksi VU = urheilu- ja virkistyspalveluiden alue. Alueelle voidaan sijoittaa urheilu-, virkistys- ja vapaa-ajan toimintoja.

Pesäpallokentän katsomon rakentaminen aloitettiin kesällä 2017 pesäpalloseuran toimesta.

Huoltorakennus:
Katso kohta 1.10.1

Pysäköintialue:
Pysäköintialue on Jokkatien ja kentän välialueella 50:lle autolle. Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin.

1.1.6 Muurolan urheilukenttä

Muurolan urheilukenttä on peruskorjattu 2003. Juoksurata (350 m) ja suorituspaikat on pinnoitettu punamurskeella (0,4 ha). Keskialueella nurmikenttä, jonka pelialueen koko 54 m x 90 m, nurmialueen pinta-ala yhteensä on 0,6 ha. Pääasiallisesti kenttä on koululaisliikunnan käytössä. Keskialueen nurmen hoitotaso A1, reuna-alueet A3. Hoitotaso A1 toteutetaan hoitotaso ainoastaan nurmen leikkauksen osalta. Kenttäalueella kylmä huoltorakennus 20 m². Kenttää reunustaa lautaelementtiäita.

Urheilukentän vierellä öljysorapintainen jääkiekkokaukalo, jossa kesällä tarvittaessa tenniskenttä(t). Kaukalon reunalla avonainen pelaajakatos sekä lämmin huoltotila (8 m²).

Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin.

1.1.7 Mäntyvaaran pallokentät, Ravirata

Mäntyvaaran kentät poistuivat liikuntapaikkojen ylläpitosopimuksesta 31.12.2015. Kenttien ylläpidosta jatkossa päätetään erikseen.

1.1.8 Rommelin kenttä

Kenttä on kivituhkapintainen moreeni pohjalla, kooltaan 70 m x 120 m. Pääkäyttötarkoitus koululiikunta ja pesäpallotoiminta. Piha-alue ja käytävät ovat murskepintaiset. Alueen koko

pinta-ala on 1,1 ha. Hoitoalue rajoittuu puustorajaan. Reuna-alueen hoitotaso A3. Kesällä 2016 kivituhkakentälle siirrettiin 5200m² Keskuskentän vanhaa tekonurmea.

Huoltorakennus:
Katso kohta 1.10.1

Katsomo:
Kentällä on yksi siirrettävä 50 hengen katsomo.

Paikoitusalue
Sorapintainen 30 auton paikoitusalue sijaitsee huoltorakennuksen itäpuolella.

Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin.

1.1.9 Saarenkylän urheilukenttä

Urheilukenttä on 400 m:n pituinen ja juoksuratoja on kuusi. Pituus ja kolmiloikkapaikka on sijoitettu pääsuoran ulkopuolelle katsomon ja kentän väliin. Juoksuradat ja päätyalueet on tehty vuonna 1988 vettä läpäisevästä kumin ja polyuretaanin seoksesta (Novotan WS), uudelleen ruiskutettu ja maalattu 2002 sekä uusi maalaus 2005. Keskikenttäalue on pinnoitettu kolmannen sukupolven kvartsihiekkakumirouhetäytteisellä hiekkatekonurmella (v 2002), nukkapituus 55 mm. Tekonurmen alla on 40 mm joustokerros, joka on kumin, hiekan ja polyuretaanin seos. Kesällä 2015 tekonurmi uusittiin ja joustopinnoite pinnoitettiin uudelleen Saltex Oy:n toimesta. Tekonurmen osalta pidetään sähköistä huoltopäiväkirjaa josta löytyvät myös tekonurmen tekniset tiedot.

Kenttä on varustettu salaojilla ja sadevesiviemäroinnillä kaivoineen, joiden materiaali on muovi. Kentän juoksuratojen ulkopuolella on n. 1 m:n levyinen sidekiveys. Etusuoralla, katsomon ja huoltorakennuksen väli on kauttaaltaan kivetty. Kenttäalue on kauttaaltaan aidattu teräsverkkoelementti-aidalla. Kentällä on 800 henkilön betonirakenteinen avokatsomo. Reuna-alueiden nurmikon hoitotaso A2.

Huoltorakennus:
Katso kohta 1.10.1

Kenttäalueeseen kuuluu myös kentän takana oleva nurmipintainen heittopaikka-alue. Alue on kooltaan 55 m x 88 m (0,5 ha). Alueella kaksi heittorinkiä (1 suojaverkko, korkeus 7/9 m) sekä keihäänheiton vauhdinottopaikka (pinta Sprintan/Novotan 13 mm/25 mm). Suorituspaikat on rakennettu 1998 ja korjattu 2005. Kentällä on myös vesiposti. Kaudella 2017 heittoalueen nurmen hoito-ohjelma sisältää ruohon leikkuun ja kastelun.

Kenttäalueet ovat vain kesäkauden käytössä. Alueiden hoitoaika-arvio 1.4.–15.10.

Huoltotilojen käyttötarve talviaikaan on vähäistä.

Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin.

1.1.10 Susivoudinpuiston pallokenttä

Alueella on kivituhkapintainen 70 m x 110 m kenttä jalka- ja pesäpallo toimintaa varten. Nurmikenttiä on yksi Susivouti II 1,25 ha. Nurmikenttien hoitoluokka on A1. Kentät on kerroksilla rakennettuja, salaojituksilla kuivatut ja hyväkuntoiset. Kentillä on automaattinen kastelujärjestelmä. Siirtonurmialue 2000 m². Nurmikenttäaluetta kiertää valaistu pururata pituudeltaan 800 m. Reuna-alueiden viheralueet hoitoluokka A2, metsäinen alue A3. Tiestö ja käytävät ovat kivituhkapintaisia. Koko alueen pinta-ala 3,9 ha.

Susivouti I on kumirouhetekonurmikenttä johon on asennettu Saltex-tekonerumi kesällä 2014. Kentälle on rakennettu uudet rakennekerrokset ja kuivatus kesällä 2013. Tekonerumen osalta pidetään sähköistä huoltopäiväkirjaa josta löytyvät myös tekonerumen tekniset tiedot.

Susivoudin kentälle on rakennettu heinäkuussa 2011 pieneliareena.

Paikoitusalue:

Sorapintainen paikoitusalue 1200 m² (90 autopaikkaa) on Korvanniementien puolella. Paikoitusalue peruskorjataan vuosina 2017-2018. Peruskorjauksen yhteydessä paikoitusalueelle on rakennettu lämmitystolpilla varustetut autopaikat Rantavitikan alakoulun henkilökunnan osittaiseen käyttöön, Mahdollisista parkkipaikan ylläpidon muutoksista sovitaan erikseen.

Huoltorakennus:

Katso kohta 1.10.1.

Katsomot:

Molemmilla nurmikentillä on 400-paikkaiset avokatsomot, jotka ovat rakennettu 1997 painekyllästetystä puusta.

Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpito sopimuksen piiriin.

1.1.11 Taajamakentät:

Mikonkadun pallokenttä

Mikonkadun kenttä poistui ylläpito-ohjelmasta 31.12.2016 ja ei ole mukana tässä sopimuksessa.

Ounasjoentien pallokenttä

Kenttä on kivituhkapintainen, kerroksin rakennettu ja vapaassa käytössä oleva 55 m x 90 m kenttä. pääkäyttäjryhmä on koulut. Kesän aikana kenttä on pallopelikenttä ja talvella luis-telualueena. Valaistus on järjestetty seuraavasti: neljässä puupylväässä 8 kpl 400 w suurpainenatrium valaisinta, teho yhteensä 3,2 Kw. Valaistuksen ohjaus tapahtuu kello/hämäräkyt-kimen avulla. Koululaiskäyttöä varten kentällä on 12 m² ”kontti” pukukoppina. Aluetta kiertää kuntorata. Hoitoalueen rajana on kuntorata, rata mukaan lukien.

Ounasrinteen pallokenttä, Suopunki

Kenttä on kivituhkapintainen, kerroksin rakennettu ja vapaassa käytössä oleva 100 m x 60 m kenttä. Kesällä vapaa jalkapallokenttä, talvella vapaaluistelualue. Valaistus on järjestetty seuraavasti: puutolpat 4 kpl, joissa 8 kpl 400 w suurpainenatrium valaisinta, teho yhteensä 3,2 Kw. Valojen ohjaus tapahtuu katuvalot/kellon avulla. Paikoitusalue on murskepintainen

kooltaan 2000 m². Koululaiskäyttöä varten on 12 m² ”kontti” pukukoppina. Suopungin varressa on vesiposti kentän kastelua varten. Hoitoalueen rajana ovat avo-ojat, ojat mukaan luettuna.

Ounasrinteen uusi urheilukenttä rakennetaan vuosina 2018-2019 ja se tulee korvaamaan Suopungin kentän. Mahdollisesta toimintojen siirrosta syksyllä 2018 sovitaan erikseen kun uuden kentän rakennusaikataulu tarkentuu.

Napapiirin yläasteen pallokenttä

Kenttä on kivituhkapintainen, kooltaan 110m x 55m. Pääasiassa koululaiskäytössä, kesällä jalkapallo/pesäpallo ja talvella luistelualue. Valaistus on toteutettu teräspylväin 8 kpl, joissa 20 kpl 400w suurpainenatriumvalaisinta. Valojen ohjaus on järjestetty painonappi/hämärä/kello -kytkimellä. Kentällä on 2003 rakennettu huoltorakennus, jonka kerrosala on 45 m² ja tilavuus 110 m³. Kenttää ympäröi kahdelta sivulta lautelementtiäita. Lisäksi alueella on jääkiekkokaukalo, jonka valaistuksena 6 kpl metallipylväitä, joissa on 12 kpl 400w suurpainenatriumvalaisinta. Kunnossapitokaudelle 2010 jääkiekkokaukalo siirrettiin kivituhkakentälle. Syksyllä 2010 asfalttipintaiselle alueelle pystytettiin pienepeliareena. Kentälle asennettiin kesällä 2015 Ounashallin vanha kumirouhetekonurmi.

Nivavaaran koulun pallokenttä

Kenttä on kivituhkapintainen kenttä, kooltaan 40m x 55m, koululaiskäytössä. Kesällä kenttä on tarkoitettu pallopeleille ja talvella kenttä on luistelualue. Valaistus on järjestetty seitsemällä metallipylväällä, joissa on 10 kpl 400w suurpainenatriumvalaisinta. Valojen ohjaus tapahtuu painonappi/hämärä/kello ohjauksella.

Saaren koulun kentät (pallokenttä ja jääkiekkokaukalo, lähiliikunta-alue)

Kenttä on kivituhkapintainen kenttä, kooltaan 55m x 30m, koululaiskäytössä. Kesällä kenttä on tarkoitettu pallopeleille ja talvella kenttä on luistelualue. Valaistus on järjestetty kolmella suurpainenatriumvalaisimella, jotka on kiinnitettynä kaukalon valopylväisiin. Valojen ohjaus on toteutettu painonappi/hämärä/kello järjestelmällä. Lisäksi alueella jääkiekkokaukalo, jonka valaistuksena 6 kpl puupylväitä, joissa on 12 kpl 400w suurpainenatriumvalaisinta. Kenttien peruskorjaus on suoritettu 2008. Kesällä 2009 kaukalon alle on asennettu Saltex hiekkatekonurmi. Kivituhka kentälle asennettiin kesällä 2015 Saarenkentän vanhaa tekonurmea.

Syväsenvaaran koulun kentät (pallokenttä ja jääkiekkokaukalo)

Kenttä on hiekkatekonurmipintainen kenttä, kooltaan 90m x 55m, koululaiskäytössä. Kesällä kenttä on tarkoitettu pallopeleille ja talvella kenttä on luistelualue. Kentällä oleva tekonurmi on kulunutta hiekkatekonurmea (1988) ja se on siirretty kentälle 2002 Saarenkylän kentältä. Valaistuksena on 1 suurpainenatriumvalaisin kiinnitettynä kaukalon puupylväeseen. Valojen ohjaus on toteutettu painonappi/hämärä/kello ohjauksella. Kenttää ympäröi kahdelta sivulta lautelementtiäita. Lisäksi alueella on asfalttipintainen jääkiekkokaukalo, jonka valaistuksena on kuusi puupylvästä, joissa on 12 kpl suurpainenatrium valaisinta. Syväsenvaaran kaukalo on uusittu syksyllä 2016.

Ylikylän kentät (pallokenttä ja jääkiekkokaukalo)

Kenttä on kivituhkapintainen, kooltaan 70m x 40m, koululaiskäytössä. Kesällä kenttä on tarkoitettu pallopeleille ja talvella kenttä on luistelualue. Valaistuksena on kaksi 400 w:n suurpainenatriumvalaisinta, jotka kiinnitetty kaukalon valotolppaan. Valojen ohjaus painonappi/hämärä/kello ohjauksella. Lisäksi alueella on asfalttipintainen jääkiekkokaukalo,

jossa 2 kpl kaksi puoleista pelaajakatosta ja vesiposti. Kaukalon valaistuksena on 6 kpl puupylväitä, joissa 12 kpl 400 w:n suurpainenatriumvalaisimia. Kesällä 2016 kivituhkakentälle siirrettiin 2000m² Keskusentän vanhaa tekonurmea. Lisäksi kentälle asennettiin pien-peliareena ja vanha Panna-areena peruskorjattiin.

1.1.12 Maaseutukentät:

Maaseutukentät ovat entisiä urheilukenttiä sekä eritasoisia hiekkakenttiä. Kentät ovat eritasoisia ja hoitoaste suhteutetaan käyttöasteeseen. Kevätkunnostus käsittää lanaukset ja jalkapallomaalit. Kesällä nurmikoiden leikkaus nurmikentiltä (A3) sekä akuutit turvallisuuskorjaukset. Syksyllä kesävälineet viedään talvisäilöön. Kesällä 2016 Koskenkylän kivituhkakentälle siirrettiin 1000m² Keskusentän vanhaa tekonurmea.

Alakorkalo, Hirvaan koulu, Koskenkylä, Meltaus, Nivankylä, Oikarainen, Paavalniemi, Rautiosaaren koulu, Rautiosaari, Sinettä, Vanttauskoski, Vikajärvi

1.1.13 Monitoimikentät

Ounasrinteen monitoimikenttä

Asvaltoitu pienpallokenttä on kooltaan 55 m x 30 m, jonka kahdella sivulla on puuaita. Kentällä on 18 m² varastorakennus. Kenttä on rakennettu v. 1999. Toimii salibandykenttänä, lasten liikennepuistona sekä katukoripallokenttänä. Ounasrinteen lähiöprojekti toimi kentän ideoijana ja rahoittaja rakennusvaiheessa. Sählykentän laidat ja liikennepuistomateriaali on asukasyhdistyksen omistuksessa. Tämän sopimuksen mukaiseen kunnossapitoon kuuluu: Asfalttipinnan puhtaanapito, aidan ja varastorakennuksen kunnossapito.

Ounasvaaran lähiliikuntapaikka, Ounashalli - urheiluopisto

Monitoimikenttä on Ounashallin edustalla, parkkialueen vieressä. Kenttä on rakennettu 2006. Kentän ylläpidosta vastaa kaupunki yhdessä Lapin Urheiluopiston kanssa. Urheiluopisto jakaa lähiliikuntapaikan käyttövuorot. Kaupungilla on puolet alueen käyttöoikeudesta.

Syksyllä 2009 rakennettiin Ounasvaaran lähiliikuntapaikka 2 Liikuntapalveluiden ja urheiluopiston yhteistyönä.

1.2 Luistinradat

	MITAT (m)			VALAISIMET			
	pituus	leveys	PINTA-ALA (m ²)	kaukalo purettava	kaukalo pysyvä	400W suurpainenatrium	2kW monimetalli
Korkalovaaran pallokenttä	50	30	1500		1	54	
Murolan kenttä					1	18	
Rommelin kenttä	80	65	5200	1		37	
Susivoudin kenttä	70	60	4200	1		31	
Viirinkankaan koulun kenttä	40	20	800				
Ounasrinteen kenttä / Suopunki	100	60	6000			8	
Napapiirin yläasteen kenttä	100	50	5000		1		
Nivavaaran koulun kenttä	76	40	3040				
Saaren koulun kenttä	50	28	1400		1		
Syväsenvaaran koulun kenttä	80	50	4000		1		
Ylikylän kenttä	60	30	1800		1		
Alakorkalon koulun kenttä	40	20	800		1	8	
Hirvaan koulun kenttä	60	30	1800				
Koskenkylän kenttä	40	20	800		1	16	
Meltauksen kenttä	60	30	1800		1		
Nivankylän kenttä	60	30	1800		1		
Oikaraisen kenttä mukautettu yp	60	30	1800		1		
Paavalniemen kenttä	40	20	800		1	8	
Rautiosaaren koulun kenttä	40	20	800		1		
Vikajärven kenttä	30	40	1200		1		
Kivitaipaleen kenttä	60	30	1800		1		
Tapionkylä	40	20	800		1		
Vanttauskosken kenttä	60	30	1800		1		
YHTEENSÄ			48940	2	17	180	0

1.2.1 Korkalovaaran pallokenttä

Hiekkatekonurmipintaiselle pesäpallokentälle jäädytetään 40x80m vapaaluistelualue Toisella puolen huoltorakennusta toimii jääkiekkokaukalo. Ison alueen valaistus: metallipylväät 8 kpl, joissa 24 kpl 400 W suurpainenatrium valaisimia, teho on yhteensä 9,6 kW. Jääkiekkokaukalon valaistus: metalli pylväät 6 kpl, joissa 30 kpl 400 W suurpainenatrium valaisimet, teho yhteensä on 12 kW. Valojen ohjaus käsi/kello järjestelmällä.

1.2.3 Muurolan jääkiekkokaukalo

Jääkiekkokaukalo on pääasiassa koululaiskäytössä. Kentällä valaistus: 6 kpl puupylväitä, joissa 18 kpl 400 W suurpainenatriumvalaisinta. Pelaajakatos ja huoltotila n 8 m². Valojen ohjaus on järjestetty painonappi/hämärä/kello -järjestelmällä. Kesällä kaukalossa on tarvittaessa tenniskenttä. Kunnostus kerran päivässä ensisijaisesti koulun liikuntatunneille aamupäivän aikana. Tottohallin traktoritallin vuosikorjaukset sisältyvät kiinteistön vuokraan.

1.2.4 Rommelin kenttä (jääkiekko-, luistelu)

Vapaaluistelualue on kooltaan 80 m x 65 m. Huoltorakennuksen puoleisessa päässä jääkiekkokaukalo, joka pystytetään talvikaudeksi. Valaistus on järjestetty seuraavasti: puupylväitä 9 kpl, joissa 37 kpl 400 W suurpainenatrium valaisimia, teho yhteensä on 14.8 kW. Valojen ohjaus on järjestetty käsi/kello ohjauksella.

1.2.5 Susivoudinpuiston pallokenttä (jääkiekko-, luistelu)

Hiekkakenttä alueella on vapaaluistelualue eteläpäässä 60 m x 70 m ja huoltorakennuksen puoleisessa päässä on jääkiekkokaukalo, kaukalon laidat pystytetään talvikaudeksi. Päivisin kenttä on pääasiassa koululaiskäytössä, iltaisin kaukalopallo puulaakipelit. Valaistus: puupylväät 7 kpl, joissa 31 kpl 400 W suurpainenatrium valaisinta, teho yhteensä on 12,4 kW. Valojen ohjaus on järjestetty käsi/kello ohjauksella. Kenttiä ympäröivä pururata on talvisin hiihtolatuna, kunnostus tehdään telamaasturilla.

1.2.6 Muut isot kentät

Mikonkadun pallokenttä:

Mikonkadun kenttä poistuu ylläpito-ohjelmasta 31.12.2016 ja ei ole mukana tässä sopimuksessa. Vapaaluistelualue jäädytetään Viirinkankaan koulun kentälle.

Ounasjoentien pallokenttä:

Kivituhkapinnoitettu moreenipohjainen kenttä on kooltaan 55 m x 90 m ja se on vapaassa käytössä. Suurin käyttäjäryhmä on koulut. Kenttä on tarkoitettu kesän aikana pallopeleille ja talvella kenttä toimii luistinratana. Valaistus: neljässä puupylväässä 8 kpl 400 W:n suurpainenatrium valaisinta, joiden teho yhteensä 3,2 kW. Valaistuksen ohjaus tapahtuu kello/hämäräkytkimen avulla. Koululaiskäyttöä varten 12 m² ”kontti” on pukukoppina. Aluetta kiertää kuntorata, joka on hoitoalueenrajana, rata mukaan lukien.

Ounasrinteen pallokenttä, Suopunki:

Kivituhkapinnoitettu kerroksin rakennettu kenttä on kooltaan 100 m x 60 m ja se on kesällä vapaa jalkapallokenttä, talvella vapaaluistelualue. Valaistus: puupylväät 4 kpl, joissa 8 kpl 400 W suurpainenatrium valaisinta, joiden teho on yhteensä 3,2 kW. Valojen ohjaus tapahtuu katuvalot/kellon avulla. Paikoitusalue on murskepintainen 2000 m². Koululaiskäyttöä varten 12 m² ”kontti” on pukukoppina. Suopungin varressa on vesiposti kentän kastelua varten. Hoitoalueen rajana ympäröivät ojat, avo-ajat mukaan lukien.

1.2.7 Taajamakentät

Kunnostus kerran päivässä ensisijaisesti koulun liikuntatunneille aamupäivän aikana. Hyödynnetään työllisyysvaroin palkattuja sekä seuroja alueiden hoidossa. Rakenteiden vuosikorjaukset. Asfalttipohjaiset kentät, joista kentistä osa toimii kesäisin tenniskenttinä tai muina pienpalloalueina. Sopimus sisältää: kenttien kevätsiivous, peliverkkojen, sivuverkkojen asennus ja kunnossapito. Keväällä tapahtuu kenttien käyttökuntoon laittaminen ja syksyllä kenttien purkaminen. Kenttien perustiedot tämän palvelukuvauksen kohdassa 1.1.11: Napapiirin yläaste, Nivavaaran koulu, Saaren koulu, Syväsenvaaran koulu, Ylikylä. Syväsenvaaran koulu.

1.2.8 Maaseutukentät

Maaseutukenttiin lukeutuu eritasoisia kenttiä eritasoisilla hoidoilla. Koulun käytön + sarjatoiminnan turvaaminen (lumi päivittäin, jää turvallinen) + kesähuolto, portit yms. korjaukset. Hoidetaan yhteisymmärryksellä ja sovitun tason mukaisesti. Sidonnaisuus työvoimavastuksen käyttöön.

Alakorkalo, Hirvaan koulu, Kivitaipale, Koskenkylä, Meltaus, Nivankylä, Oikarainen (säätökohteena mukautettu ylläpito), Paavalniemi, Rautiosaaren koulu, Sinettä, Tapionkylä, Vanttauskoski, Vikajärvi

1.3 Kuntoreitit

	KUNNOSSAPITO			LUOKKA			huom!
	telamaas- turi	moottori- kelkka	valaistu	kuntopolku	latu-ura	muu	
Anun kuntopolku / latu	1,5		1,5	1,5			
Auttin kuntopolku / latu		2,3	2,3		2,3		
Hirvaan kuntopolku / latu		1,6	1,6	1,6			
Jokkavaara – Sierijärvi UR (sis Kosken- kylä)	33,4				33,4		
Kirkkolammen latu	1					1	
Kivitaipaleen kuntopolku / latu		2,2	2,2	2,2			
Korkalovaaran kuntopolku / ladut	11,1		5,6	8,1	3		
Kuolavaaran kuntopolku / latu		2,6	2,6	2,6			
Meltauksen kuntopolku / latu		1,9	1,9	1,9			
Murolan kuntopolku / ladut	7		3	3	4		
Nivankylän kuntopolku / latu		1,9	1,9	1,9			
Oikaraisen kuntopolku / latu		2,8	2,8	2,8			
Ounasvaaran kuntopolku / ladut	21		21	21			
Pahtajan kuntopolku / latu		1,7	1,7	1,7			avustus
Perunkajärven kuntopolku / latu		1	1	1			avustus
Pohtimolammen ulkoilureitti	9,7			9,7			
Pöyliövaaran kuntopolku / latu	15	5	15	15	5		
Rautiosaaren kuntopolku / latu		5,6	1,9		5,6		
Saarenkylä – Nivavaara kuntopolku / la- dut	22		12	8,9	13,1		
Sinetän kuntopolku / latu		2,5	2,5	2,5			
Songan kuntopolku / latu		2	2	2			avustus
Susivoudin kuntopolku / latu	0,9		0,9	0,9			
Vanttauskosken kuntopolku / latu		5,8	1,8	1,8	4		
Vikajärven kuntopolku / latu		1,8	1,8		1,8		
Ylinamman kuntopolku / latu		1,7	1,7	1,7			
Keskustan jääladut		21				21	
Ounasvaaran kilpaladut	10		7,2	10			
Toramon kilpaladut	5,3		1,3		5,3		
Keskuskentän latu	1					1	
Korkalovaaran oikolatu	3,2				3,2		
Jaatilan saaren latu			2,7				avustus
	142,1	63,4		101,8	80,7	23	
YHTEENSÄ (km)	205,5		99,9	205,5			

1.3.1 Anun kuntopolku / latu

Kunnossapito: telamaasturi 1,5 km

Viirinkankangas, Valaistu: 1,5 km, siltoja 2 kpl, latu-uran leveys 5,0 m

1.3.2 Auttin kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 2,3 km

Valaistu: 2,3 km

1.3.3 Hirvaan kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,6 km

Valaistu: 1,6 km

1.3.4 Jokkavaara – Sierijärvi ulkoilureitti

Kunnossapito: telamaasturi 33,4 km

Valaisematon 20 km, Koskenkylän latukilometrit 13,4 km

1.3.5 Kirkkolammen latu

Kunnossapito: telamaasturi 1,0 km

Valaisematon 1,0 km, vain talvikäytössä, latu-uran leveys 3,5 m.

1.3.6 Kivitaipaleen kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 2,2 km

Valaistu: 2,2 km.

1.3.7 Korkalovaaran kuntopolku / ladut

Kunnossapito: telamaasturi 11,1 km

Valaistu: 5,6 km, kivituhkapintainen ympärivuotisessa käytössä. Sisältää yhteyden Ylikylän koululle.

1.3.8 Kuolavaaran kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 2,6 km

Alakorkalo, Valaistu: 2,6 km, latu-uran leveys 5 m, kivituhkapintainen ympärivuotisessa käytössä.

1.3.9 Meltauksen kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,9 km

Valaistu: 1,9 km

1.3.10 Muurolan kuntopolku / ladut

Kunnossapito: telamaasturi 7 km

Valaistu: 3 km, valaisematon 4 km, kisamonttu

1.3.11 Nivankylän kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,9 km

Valaistu: 1,9 km

1.3.12 Oikaraisen kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 2,8 km

Valaistu: 2,8 km

1.3.13 Ounasvaaran kuntopolku / ladut

Kunnossapito: telamaasturi 21,0 km

Ounasvaaran alueella on valaistuja kivituhkapintaisia ulkoilureittejä 21 km. Talvella hiihtolatu, jossa reunoilla perinteisenlatu ja keskellä luistelu-ura, kunnostettava leveys 5.0 m. Liitännäisalueina Ounashallin takainen parkkipaikka n. 20 autoa ja Ounasrinteellä Linnuntien alussa. Isorakan laavu, opastaulut 5 kpl, sekä reittiviitat, sulkupuomit 6 kpl, laatikostot Isorakka ja Sierijärvi. Pitkospuita Välrakan suolla 300 m. NordicFitnessPark –opasteet pystytetty 2007.

1.3.14 Pahtajan kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,7 km, kunnossapitoavustus

Valaistu: 1,7 km

1.3.15 Perunkajärven kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,0 km, kunnossapitoavustus

Valaistu: 1,0 km

1.3.16 Pohtimolammen ulkoilureitti

Kunnossapito: telamaasturi 9,7 km

Väli Mäntyvaara - Sinettäjärvi 9,7 km on koneellisesti hoidettu. Pitkospuita 2200 m, opastaulut ja viitat sekä Mäntyvaaran, Mellalammen ja Sinettäjärven laatikostot. Ulkoilureitin kokonaismitta on 27 km. Kesäaikaisesta ylläpidosta vastaa tekniset palvelut.

1.3.17 Pöyliövaaran kuntopolku / latu

Kunnossapito: telamaasturi 15 km / moottorikelkka 5 km

Yhdyslatu Ounasvaaralta Pöyliövaaraan, Pöyliövaaran lenkki, pistot Printtivaarantielle ja Kemijoen rantaan valaistuna kivituhkapintaisina ympärivuotiseen käyttöön 15,0 km kunnostusleveys 5 m. Kursunginlatu, ei valaistu, vain talvikäytössä, perinteinen latu, moottorikelkka kunnostuksella 5.0 km, kunnossapitoavustus. Suonukkaojan- ja Myllyojan sillat, Ranuantien alikulkusilta, parkkipaikat Toramossa, Printtivaarantien päässä ja Pöyliövaarassa. Kuntopatteri Pöyliövaarassa, laavu Printtivaarassa, opastaulut 3 kpl, reittiviitat, sulkupuomit 6 kpl ja laatikosto.

1.3.18 Rautiosaaren kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,9 km

Valaistu: 1,9 km, valaisematon 3,7km..

1.3.19 Saarenkylä – Nivavaara kuntopolku / ladut

Kunnossapito: telamaasturi 22,0 km

Valaistu: 12 km, valaisematon 10 km

1.3.20 Sinetän kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 2,5 km

Valaistu: 2,5 km

1.3.21 Songan kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 2,0 km, kunnossapitoavustus

Valaistu: 2,0 km

1.3.22 Susivoudin kuntopolku / latu

Kunnossapito: telamaasturi 0,9 km

Pururata, Valaistu: 0,9 km, kivituhkapintainen, ympärivuotisessa käytössä, latu-uran leveys 3,5 m.

1.3.23 Vanttauskosken kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,8 km

Valaistu: 1,8 km, valaisematon 4,0km.

1.3.24 Vikajärven kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,8 km

Valaistu: 1,8 km

1.3.25 Ylinamman kuntopolku / latu

Kunnossapito: moottorikelkka 1,7 km

Valaistu: 1,7 km

1.3.26 Keskustan jääladut

Kunnossapito: moottorikelkka 23 km.

Kemijoen ja Ounasjoen jäälle tehdään latu-uria keskustan ja Saarenkylän alueella. Kunnostus aika helmikuun puolivälistä huhtikuun puoliväliin, n. 2 kk.

1.3.27 Keskuskentän latu

Kunnossapito: telamaasturi 0,5 km

Pituus 0,5 km.

1.3.28 Ounasvaaran kilpaladut

Kunnossapito: telamaasturi 10,0 km

Pituus 10,0 km.

1.3.28 Toramon kilpaladut

Kunnossapito: telamaasturi 5,3 km

Pituus 5,3 km.

Kaikki rakennelmat ja alueet talvi/kesä käytössä kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin. Muutamilla reiteillä talvihoito on kunnossapitoavustuksen piirissä.

Vennivaaran ulkoilureitti rakennetaan vuosina 2018-2019. Reitin käyttöön otosta sovitaan erikseen rakennusaikataulun tarkentuessa.

Ulkoilureittien perusparannustöitä tehdään vuonna 2018 Saarenkylän alueella.

1.4 Hiihtokeskus (Ounasvaara)**1.4.1 Hiihtostadion**

Sisältää: maalialue, latuverkosto, sillat, kilpailukeskus, siirrettävä aitakalusto.

Hiihtostadion on peruskorjattu 1999 – 2001 ja on yksi neljästä valtakunnallisesta hiihtokeskuksista.

Maalialue:

Nurmipintaista aluetta yhteensä 4,5 ha. Alueella on kuivatus, aluesähköistys, valaistus, tulospalvelu ja äänentoisto verkosto sekä lumetusputkisto. Nurmikonhoito taso A 3. Talvikautena alue on valaistu joka on hämärä / kello-ohjauksella. Hiihtostadionin aluevalaistus uusittiin Rovaniemen Verkko Oy:n toimesta syksyllä 2014. Maalialueelle asennettiin Saarenkentän vanhaa tekonurmea kesällä 2015.

Latuverkosto:

Kilpahiihtoladut, Alavitonen ja Ylävitonen (10 km) on kilpailukäytössä. Ylävitonen on valaistu kokonaan ja Alavitonen Totolle saakka 2.8 km. Lisäreittinä on vuodelle 2007 valmistunut 0,5 km:n osuus valaistuksineen. Ensilumen latu 4,5 km: lumetustyöstä vastaa tämän sopimuksen tilaajaosapuoli ja latukonetyö on kaupungin vastuulla sisältyen lp-ylläpitosopimukseen. Vuonna 2007 on hankittu 3 matalapainetykkiä. Lumitykit sisältyvät hiihtokeskukseen toimitsijarakennuksen kalustoon ja liikuntapalveluiden tuloslaskelmaan pääomakuluneen. Lumitykkien huollosta, hoidosta ja vuokrauksesta vastaa tuotanto. Vuokrauksesta saaduilla tuloilla katetaan huolloista ja hoidosta aiheutuvat kustannukset. Vuokrasta on määriteltä hinta kaupungin sisäiseen tarpeeseen ja hinta ulkoiseen vuokraukseen. Ulkoiseen hintaan sisältyvät pääomakulut. Hinnat ovat liikuntapalveluiden ja tuottajan yhteisesti määrittelemät. Vuokrahinnat: ulosvuokraus 30 €/h, sisään vuokraus 15 €/h. Tilaaja vastaa lumitykkien taloudellisesta tuloksesta. Ounasvaaran toimijoilta ei pääsääntöisesti peritä vuokraa.

Sillat:

Alueella on 4 hiihtosiltaa ja kevyenliikenteen silta. Sillat ovat teräsrunkoiset puukannella olevia kaarisilloja.

Kilpailukeskus:

Katso kohta 1.10.3

Siirrettävä aitakalusto:

Alueella on siirrettävää punaista aitaa 700 m ja sinistä aitaa 500 m. Maalatut puurakenteiset aitaelementit on 3 m pitkiä, tolpat on sähkösinkittyä teräsputkea. Aitaelementit on tarkoitettu hiihtostadionin käyttöön, mutta punaisia aitoja voidaan vuokrata muidenkin tapahtumien järjestelyyn. Vuokratulot käytetään aitojen kunnossapitoon.

1.4.2 Mäkikeskus

Sisältää: HS100/K-90, K64 mäki, K35 mäki, K15 mäki, K10 mäki, tuomaritorni, valmentajataso, viipaletalo, vanha toimitsijarakennus, mäkihissi

HS100:

Mäki on 1962 rakennettu teräsbetonirakenteinen mäki, peruskorjaus on tehty 1996-97, jolloin mäestä tehtiin ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettu nykyaikainen hyppymäki. Alamäki on varustettu puurakenteisella kannella n. 100 cm maapohjasta, muovitettu Sarakorven muovielementeillä. Kesäkäyttöön on automaattinen kastelujärjestelmä ja talvikäyttöön lumetusta varten putkisto. Sekä ylä-, että alamäki on varustettu sähkökäyttöisellä kunnossapitokalustolla. Vuoden 2009 aikana HS100/K-90 hyppymäen torniin asennettiin hissi alkuperäiseen hissikuiluun. 2010 suurmäen vauhdinottotorni saneerattiin kokonaisuudessaan Skanska Infra Oy:n urakoimana. Alamäen huoltokelkan sähkövintturi on uusittu syksyllä 2011. Syksyllä 2014 ylämäkeen asennettiin uusi vauhtimäenlatu Oy C.E. Lindgren Ab:n

toimesta. Lindgren vastaa vauhtimäenladun vuosihuollosta. Keraaminen latu on varustettu jäähdytysjärjestelmällä. Toimitukseen sisältyi myös uusi kunnostuskelkka ja vinssi. Alamäen valaistuksen ohjauskeskus uusittiin 2017 ja valaistuksen korjaustarvetta kartoitetaan. Jääladun päivytyspaketti toteutetaan syksyllä 2017.

K-64 mäki:

Mäki on rakennettu 1984 ympärivuotiseen käyttöön. Ylämäki on liimapuupalkein puurakenteinen ja varustettu peltiladulla, joka on uusittu 2006. Alamäki on maapohjalla ja puukanella, joka on muovitettu, muovitus on uusittu 1993. Varustetaso on sama kuin HS-100/K-90 mäessä. Vauhtimäentornin liimapuupalkkeihin asennettiin suojapellit syksyllä 2011. Vauhtimäentornin kansilaudoitus uusittiin syksyllä 2013.

K-35 mäki:

Mäki on maarakenteinen, ylämäen yläosa on puurakenteinen. Rakennettu 1988. Korjattu ympärivuotiseen käyttöön 2000. Ylämäessä on peltilatu. Varustetaso sama kuin K-90 mäessä. Ylämäen puurakenteita uusittiin syksyllä 2015 ja ylämäkeen hankittiin uusi vinssi. Vastamäkeä korjattiin OH:n toimesta syksyllä 2016. Korjaustyöt jatkuvat 2017. K-28 mäen rakentaminen aloitettiin K-35 viereen syksyllä 2017 OH:n toimesta.

K-15 ja K-10 mäet:

Maarakenteiset mäet, ympärivuotiseen käyttöön. Kunnostus ylämäet miestyönä ja alamäet tamppauskoneella. K-15 ja K-10 mäet korjattiin OH:n toimesta syksyllä 2016. Korjaustyöt jatkuvat 2017. K-25 mäen puurakenteet purettiin OH:n toimesta.

Tuomaritorni:

Katso 1.10.2

Valmentajataso:

2001 rakennettu teräsrakenteinen valmentajataso K- 90 mäen valmentajien käyttöön. Korkeutta rakenteella 10.5 m.

Viipaletalo:

Katso kohta 1.10.2

Vanha toimitsijarakennus:

Katso kohta 1.10.2.

Mäkihissi:

Vintertec VM 11 MMS sompahissi. Rakennettu 1993 Matkailupalvelu Vitikka & Kotakorvan toimesta, siirtyi kaupungin omistukseen 1997. Peruskorjattu 2007. Vetolaitteita hississä 11 kpl. Pituus 311 m. Moottoriteho 11 kw. Kapasiteetti 152 p/h. Köysinopeus 2,5 m/s.

Reuna-alueiden hoitoluokka A3.

Hoitoalue rajattu kartalla.

Sopimuksen piiriin kuuluu alueiden, rakennusten ja rakennelmien rakenteellinen kunnossapito. Mäkien ja rakennusten päivittäisestä kunnossapidosta vastaa Ounasvaaran Hiihtoseuran mäkijaosto erillisellä sopimuksella tilaajan kanssa.

1.5 Ammuntakeskus (Toramo)

1.5.1 Ampumahihtoalue

Luvat käyttöön hakee toimintaa järjestävä seura.

Ampumarata-alue 7500 m². Valaistus 4 pylväästä, joissa valaisimia 8 kpl. Taululaitteita 25 kpl, kaikki valaistu. Rakennetun lisäladun myötä alueella on käytettävissä 4 km:n latu, josta valaistua osuutta on 1,3 km.

Edellä mainitut rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin. Ounasvaara – Pöyliövaaran ulkoilureitin sähköliittymästä on tehty alaliittymä ampumahihtoladun ja –stadionin sähkölle.

1.5.2 ampumarata-alue

Alueella on 100 ja 50 metrin kivääriradat sekä pistooliratoja. Lisäksi alueella on hirvirata. Ampumaratojen toiminnasta vastaa ampumaseura. 50 metrin pienoiskivääriradan näyttösuojan kattorakenteet peruskorjattiin kesällä 2008.

1.5.3 Jousiammunta-alue

Alueella on kesällä 2011 rakennettu jousiammunta-alue. Jousiammuntaradan nurmialueet kuuluvat kunnossapitosopimukseen.

1.6 Tenniskentät

1.6.1 Antinpuiston tenniskentät

Alueella on kaksi 1986 rakennettua hiekkatekonurmi tenniskenttää, joiden kulutuskerros uusittiin 1996 ja kolme massapäälystykenttää, jotka on rakennettu uudestaan 1970 luvun alussa rakennettujen kahden kentän tilalle ja yksi kokonaan uusi kenttä rinnalle. Lyöntiseinät uusittiin, asennettiin vesiposti massakentille, vesiposti ja sähköliittymä huoltovaunulle. Kenttien viimeistelytyöt ja käyttöönotto on toteutettu kauden 2008 alussa. Ympärysaidat on alumiinirakenteiset verkkoaitoja. Kenttien käyttöä ja siivousta hoitaa Rovaniemen Verkkopalloseura, joka saa käyttömaksut palkkioksi suoritetusta työstä, sopimus on kesäkausittain. Autojen pysäköintialue (10 autopaikkaa) ja harjoitusalue lyöntiseinien (2 kpl) edessä ovat asfaltoituja. Nurmialueet ja leikkipaikka kuuluvat puisto-osaston hoitoon. Tekonurmikenttien pinnoite uusittiin kesällä 2013 Saltex-tekonurmeksi.

1.6.2 Ounaskosken tenniskenttä

Ounaskosken kenttä on peruskorjattu 1984, massapintainen (punamurske), kenttä on ns. ammattipelaajien käytössä. Ympärysaita on teräsrunkoinen muovipäälysteinen panssariverkkoaita. Kentällä on vesiposti kentän kastelua varten. Kentän päivittäisestä hoidosta vastaa Verkkopalloseura. Nurmialueet kuuluvat puisto-osaston hoitoon.

1.6.3 Ounaspaviljongin tenniskenttä

Ounaspaviljongilla olevasta tenniskentästä vastaa kokonaisuudessaan tekniset palvelut.

1.7 Beachvolley –kentät

1.7.1 Jätkänkynttilän kentät

Alueella on yksi beach-volley –kenttä, kunnossapito lisätyönä.

1.7.2 Ounaspaviljongin kentät

Alueella on kolme beach-volley –kenttää ja vastaa kokonaisuudessaan tekniset palvelut.

1.7.3 Rautiosaaren kenttä

Alueella on yksi beach-volley –kenttä.

1.8 Moottoriurheilukeskus (Mäntyvaara)

Mäntyvaaran moottoriurheilualue on 24 ha, suurimmalta osaltaan vanhaa soranottoaluetta. Alueella toimii mikroautorata, rallicross, motocross ja talvikautena moottorikelkkailu. Kerhot vastaavat alueen kunnossapidosta, kaupunki avustaa materiaali toimituksin erikseen sovitavina kohteina sekä avustaa mikroautoradan nurmikkoalueiden leikkuutyössä.

Mikroautorata:

Asvalttipintainen rata rakennettiin 1988-89. Radan pituus on 820 m, leveys 7 m, varikkoalue 64 autopaikkaa ja liittymätiet. Radan reuna-alueet ja keskialue hoidettavaa nurmikkoa hoitoluokka A3 yhteensä n.1,5 ha. Aita radan ympärillä, rakennukset ja rakennelmat ovat kerhon omistuksessa ja ylläpidettävänä.

Motocross alue:

Sorapintainen n. 9 ha alue pitää sisällään erimuotoisia ratoja auto-, moottoripyörä- ja moottorikelkka kilpailutoimintaa varten. Ratoja on peruskorjattu ja välikaistoja nurmetettu 2007.

Kaikki rakennukset ja rakennelmat ovat kerhojen omistuksessa ja ylläpidettävänä. Kerhot vastaavat myös kulkuteiden ylläpidosta. Ratojen muotoilussa kaupunki avustaa maa-aines toimituksilla, joista sovitaan erikseen. Alueelle on rakennettu 2007 kastelujärjestelmä ratojen kastelua ja lumetusta varten. Järjestelmän käytöstä aiheutuvaa veden ja sähkön kulutusta seurataan. Kasteluun ja lumetukseen käytettävän järjestelmän käyttökustannusten maksamisesta sovitaan käyttäjien, tilaajan ja tuottajan välisessä neuvottelussa. Sorapinnoitteisten ratojen pölynsidontaan tarkoitetun suolan hankkiminen kuuluu sopimukseen.

1.9 Palloiluhalli (Ounashalli)

Ounashalli 1986 valmistunut maapohjahalli, johon asennettiin 2008 NSF Mondo Monofibre 11 60 AE Star tekonurmi. 2008 Asennettiin myös betonikivilaatoitus, uudet suojaverkot, uudet maalit (4 paria), uusittiin valaistuksen polttimot ja tarkastettiin savunpoistoluukkujen toimivuus. Lisäksi hallin seinustoilla oleva turvavalaistus uusittiin kokonaan. Pilarirakenteiden peruskorjaus ja vahvistus suoritettu 2007. Peruskorjattu 2002 vesikaton, säätölaitejärjestelmien ja turvavalaistuksen osalta, valaistuksen lappujen sarjavaihto ja sisä rakenteiden korjaukset. Kesällä 2010 Ounashallin kaukolämmön lämmönsiirrin oheislaitteineen uusittiin. Kesällä 2015 tekonurmi uusittiin Saltex Oy:n toimesta. Tekonurmen osalta pidetään sähköistä huoltopäiväkirjaa josta löytyvät myös tekonurmen tekniset tiedot.

Hallin tila tiedot:

- rakennuksen koko 62,7 m x 98,9 m. = 6190 m².
- kokonaistilavuus 59 400 m³.
- huoltotilat 324 m².
- hallin korkeus 6 m...13,5 m.

LVI-järjestelmä:

- hallin sisälämpötila +10 c lämmitys, +12 c ilmastointi.
- lämmitystapa kaukolämpö
- lämmönjako, halli ilmalämmitys, sosiaalitalat vesipatterit.
- ilmastointi, automatisoitu ilmanvaihto halli ja sos.tilat omalla koneilla.

Hallin kiinteistöhoitotöiden lisäksi pelialueen hoitotyöt suoritetaan työohjeiden ja suunnitelman mukaisesti. Erityisesti on huolehdittava yläpohjan tuuletusaukkojen lumesta vapaana pitämisestä talviaikana (yläkonsoli ja räystäät).

Piha-alueet ja kentät:

Piha-alue on remontoitu asfalttipintaiseksi pysäköintialueeksi v. 2005. Yhteiskäytössä Urheiluoipiston kanssa, kaupunki vastaa ylläpitokustannuksista. Hallin ympärillä n. 6 m leveä asvaltoitu alue, jolla sijaitsee pintavesikourut ja salaojakaivot. Luiska-alueet ovat hoidettavaa nurmialuetta. Molok-jätesäiliö 5 m³ sijoitettu P-alueen reunaan.

Kaikki rakennukset, rakennelmat ja alueet kuuluvat ylläpito sopimuksen piiriin.

1.10 Kiinteistöt

1.10.1 Huoltorakennukset

Keskuskenttä:

Vanhan huoltorakennuksen toiminnot siirtyivät uuteen katsomorakennukseen kesällä 2015 jonka jälkeen vanha huoltorakennus purettiin joulukuussa 2015.

Uusi huoltorakennus on rakennettu 2009. Rakennuksen ala on 144 m² ja tilavuus on 650 m³. Huoltorakennus sisältää kaksi konetallia, yleisö WC:t sekä teknisen tilan kentänlämmitykselle ja talotekniikalle.

Korkalovaaran pallokenttä:

Huoltorakennus on valmistunut 1979, kerrosala on 260 m² ja tilavuus on 765 m³. Rakennuksessa on suora sähkölämmitys. Rakennuksen kunto on tyydyttävä. Varastotilaa 23 m² ja henkilökunnan sosiaalitilaa on 21 m². Rakennuksessa on kulun-, rikos- ja lvi-valvontajärjestelmä. Pallokentän pukukoppiin tehtiin peruskorjaus keväällä 2013. Korjauksessa uusittiin suihkutiloja, kalusteita ja maalattiin sisäpintoja.

Rommelin kenttä:

Huoltorakennus on rakennettu 1983, kokonaisalaltaan 260 m² ja on tilavuus 790 m³. Kone- ja varastotilaa 59 m², työntekijäin sosiaalitila 17 m². Rakennuksessa on sähkölämmitys. Kulun-, rikos- ja lvi-valvontajärjestelmä.

Susivoudin kenttä:

Huoltorakennus on valmistunut 1981, kerrosala on 260 m² ja on tilavuus 765 m³. Rakennuksessa on suora sähkölämmitys. Rakennuksen kunto on tyydyttävä. Varastotilaa 23 m², henkilökunnan sosiaalitilaa on 21 m². Rakennuksessa on kulun-, rikos- ja lvi-valvontajärjestelmä.

Saarenkylän kenttä:

Kentän huoltorakennus on valmistunut 1990, kerrosala 422 m² tilavuus 1250 m³. Rakennuksessa on toimitsijatilat, pukuhuoneet 4 kpl, korjaamotila, varasto sekä kuuluttamo. Saarenkylän huoltorakennus siirretty palvelusopimukseen 2010 alkaen. Vesivahingoista johtuva korjaus välipohjaan tehty kesällä 2009. Huoltorakennukseen rakennettiin oma kaukolämpöliittymä kesällä 2013.

1.10.2 Mäkikeskuksen rakennukset

Tuomaritorni:

Puurakenteinen kuusikerroksinen tuomaritorni on rakennettu 1963. Peruskorjaus on tehty 2000. Lämmintä tilaa on kolmessa ylimmässä kerroksessa yhteensä 64 m². Rakennuksessa on suora sähkölämmitys mutta vesi- ja viemäriverkostoon ei ole liittymää. Rakennus on liitetty rikosvalvontajärjestelmään.

Viipaletalo:

Mäkimiesten huoltotiloina toimii ns. viipaletalo, joka siirrettiin nykyiselle paikalle rakennus 1999 ja samalla tehtiin peruskorjaus. Lämmintä tilaa on 220 m². Sähkölämmitys lisättiin 2004. Rakennus on liitetty vesi- ja viemäriverkostoon. Rakennuksessa on hälytysjärjestelmä, kulunvalvonta, lvi- ja rikosvalvonta. Hälytykset ohjautuvat vartiointiliikkeen hälytyskeskukseen.

Vanha huoltorakennus:

Vanha huoltorakennus on rakennettu 1967. Rakennuksen rakennusala 140 m² ja siinä on sähkölämmitys. Rakennus on peruskorjattu 2001 varasto/suksihuoltotiloiksi. Vanha huoltorakennus puretaan joulukuussa 2017. Sen toiminnot korvataan toimisto- ja varastokonteilla.

1.10.3 Kilpailukeskus (Ounasvaaran hiihtostadion)

Rakennuksen käyttötarkoitus on kilpailujen ym. tapahtumien aikana toimia toimitsija, pressi, tulospalvelu ja kenttäkuulutus keskuksena. Kilpailukeskukseen tehtiin peruskorjaus

syksyllä 2012. Alakertaan rakennettiin pukukopit ja yläkertaan monitoimitila sekä laajennettiin kahviota.

Kerrosala	515 m ²
Hyötyala	312 m ²
Tilavuus	1460 m ³
Kerrosluku	2

Rakennus on liitetty vesi- ja viemäriverkoston. Rakennuksessa on ohjattu suorasähkölämmitys. Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihtojärjestelmä. Rakennuksessa on hälytysjärjestelmä, kulunvalvonta, lvi- ja rikosvalvonta sekä tietoliikenneyhteydet. Hälytykset ohjautuvat vartiointiliikkeen hälytyskeskukseen.

Kaikki rakennukset, rakennelmat, alueet ja latujen kunnossapito kuuluvat ylläpitosopimuksen piiriin.

1.10.4 Muut kiinteistöt

Murolan hiihtostadionin rakennukset.

Murolan hyppymäki ja huoltorakennus

Vanttauskosken koulun kaukalon huoltorakennus.

Nivavaaran koulun kentän huoltorakennus

Hirvaan koulun kentän huoltorakennus

Rautiosaaren kentän huoltorakennus

Nivankylän kentän huoltorakennus

Murolan kentän huoltorakennus

2. LIIKUNTAPAIKKAKOHTAISET TEHTÄVÄT

(tehtävämäärät arvioita seurantaan varten, ei hinnoitteluperusteista)

2.1 Urheilukentät

2.1.1 Tekonurmikentät

Tekonurmikenttien huolto toteutetaan hoitosuunnitelman mukaan. Hoitosuunnitelma valmistuu ennen sopimuskauden alkua, pois lukien siirretyt tekonurmet.

Keväthuolto: lumenpoisto (sulatus/auraus + kumirouheen levitys), maalien asennus yhteensä 4 kpl: (1 kpl Saarenkenttä, Keskuskenttä 1 kpl, Susivouti 1 kpl, Korkalovaaran pallokenttä 1 kpl)
Palveluaika: 1-30.4.

Syyshuolto: maalien varastointi

Yhteensä 4 kpl: (Saarenkenttä 1 kpl, Keskuskenttä 1 kpl, Susivouti 1 kpl, Korkalovaaran pallokenttä 1 kpl)
Palveluaika: 1-30.10.

Viikkohuolto: harjalanaus, roskien keräys, tarvittaessa paikallinen kumirouheen lisäys (kuluvat alueet: maalien edustat, rangaistuspiikku, kulmat)

Yhteensä 128 kpl: (Saarenkenttä 30 kpl, Ounashalli 50 kpl, Keskuskenttä 16 kpl, Susivouti 16 kpl, Korkalovaaran pallokenttä 16 kpl)
Palveluaika: 1.1-31.12.

Vuosihuollot:

Kumirouheen lisäys koko kentälle: tilattaessa laskutustyönä

Kentän puhdistus koneellisesti: tilattaessa laskutustyönä

Muut kentän huoltoon kuuluvat toimenpiteet ja aputyöt: tilattaessa laskutustyönä

Palveluaika: 1.1-31.12.

2.1.2 Luonnonnurmikentät

Luonnonnurmikenttien huolto toteutetaan hoitosuunnitelman mukaan. Hoitosuunnitelma valmistuu ennen hoitokauden alkua.

Keväthuolto: nurmen kunnossapidon toimenpiteet, maalien asennus

Yhteensä 3 kpl: (Susivouti, Muurolan kenttä, Saarenkentän heittoalue)

Palveluaika: 1.4-30.4.

Syyshuolto: nurmen kunnossapidon toimenpiteet, maalien varastointi

Yhteensä 3 kpl: (Susivouti, Muurolan kenttä, Saarenkentän heittoalue)

Palveluaika: 1.9-30.9.

Kauden kunnossapito:

Yhteensä 3 kpl: (Susivouti, Muurolan kenttä vain leikkaus, Saarenkentän heittoalue leikkaus ja kastelu)

Nurmikenttien hoitoluokka on A1. Noudatetaan nurmikenttien hoidosta annettuja hoito-ohjeita.

Lisäksi noudatetaan tässä annettuja ohjeita.

- 1) Hiekoitus
- 2) Lannoitus ja kalkitus
- 3) Ilmastointi
- 4) Leikkaus
- 5) Kastelu
- 6) Kattaminen
- 7) Nurmikon paikkaus ja huolto
- 8) Rikkakasvien torjunta
- 9) Pelialueen merkkäus

1. Hiekoitus

Käytettävä hiekka on seulottua raekooltaan 0,2-2,0 mm. Kenttiä hiekoitetaan vähintään kaksi kertaa vuodessa. Ensimmäinen hiekoitus tehdään loppukevällä lumen aikana, kun lumi suojaa kenttää koneiden aiheuttamilta vaurioilta (huhtikuun loppupuolella). Hiekkmäärä on 20 ton/ha. Toinen hiekoitus tehdään elo-syyskuun vaihteessa syväilmastoinnin yhteydessä, jolloin hiekkaa käytetään 40 ton/ha. Hiekka on levitettävä tarkoitukseen soveltuvalla erikoiskoneella, jotta levitys on tasainen.

2. Lannoitus ja kalkitus

Lannoitus suoritetaan oheisen lannoitussuunnitelman mukaisesti. Suunnitelmaa tulee muuttaa maa-analyyseiden ja silmämääräisen tarkastelun pohjalta, jos siihen on tarvetta. Muutoksista on sovittava tilaajan kanssa. Lannoituksessa on käytettävä lannoitteille sopivaa levityskalustoa. Ravinnetilan toteamiseksi on otettava maa-analyyseistä vähintään kaksi kertaa kesässä (lannoitussuunnitelman mukaisesti). Kalkitustarve selvitetään elokuussa otettavan maanäytteen perusteella ja suoritetaan myöhään syksyllä käytön ja hoitotöiden lopettamisen jälkeen.

3. Ilmastointi

Syväilmastointi suoritetaan vähintään kaksi kertaa kaudessa alkukaudesta ja elo-/syyskuun vaihteessa. Jos ilmastoinnin tarvetta esiintyy useammin on se suoritettava tarpeen mukaan. Selvitetään tarve yhdessä tilaajan kanssa. Ilmastointiperiaate on syväilmastointi holkkikoneella ja viiltoilmastointi veitsikoneella. Viiltoilmastointia suoritetaan tarpeen mukaan.

4. Leikkaus

Nurmikon leikkaus on tehtävä niin usein, että leikattava nurmen osa ei ole suurempi kuin 1/3 nurmen pituudesta. Leikkauskorkeuden tulee olla 3,5-4,0 cm. Pääsarjojen pelejä varten leikkaus on suoritettava pelipäivänä. Leikkauskalustona on käytettävä kelaleikkurityypisiä leikkureita. Leikkujäte on kerättävä pois. Pystyleikkaus tehdään vähintään kolme kertaa kaudessa, ensimmäinen leikkaus kesäkuun loppupuolella ja siitä noin neljän viikon välein.

5. Kastelu

Kastelu suoritetaan automaattikastelujärjestelmien avulla yöaikaan. Kertakastelumäärä on 20-30 mm. Osassa kenttiä ei ole automaattista kastelujärjestelmää. Kastelun tarve riippuu vallitsevasta säätilasta ja se on selvitettävä päivittäin. Jos automaattijärjestelmiin tai veden toimitukseen tulee häiriöitä, on varauduttava varakastelujärjestelmään.

6. Kattaminen

Kattamiseen käytetään hiekan (0,2-2,0 mm) ja maatuneen turpeen seosta, jossa on hiekkaa 70% ja turvetta 30%. Turpeena on hyvää ns. polttoturvetta. Kattaminen on tehtävä, jos kentän pinnan tasaisuus sitä vaatii ja aina syyskunnostuksen aikana. Kattamiseen käytetään n. 50 m³/ha kaudessa, on varauduttava 500 m³:n kateainemäärään kaudessa. Kateaine levitetään tarkoitukseen valmistetulla laitteella.

7. Nurmikon paikkaus ja huolto

Päivittäiset huollot käsittävät irronneiden nurmipalojen ”täkytyksen” paikalleen, syntyneiden kuoppien korjaamisen siirtonurmipaikoilla tai kateainetäytöllä. Täydennyskylvöt suoritetaan syksyllä ja kylvöalueet merkataan muistiin. Jos talvella on syntynyt vaurioita sellaisiin kohtiin, joissa ei ole paikkuukylvöä, tehdään se aikaisin keväällä. Täydennyskylvössä käytetään siementä 1,5-2,0 kg/a. Kylvö suoritetaan tarkoitukseen valmistetulla koneella. Siirtonurmikorjaukset tehdään sellaisille kentän alueille, joiden vauriokohtia ei voi korjata muulla tavalla. Korjausten ajankohta on kesäkuun lopulta elokuun loppuun mennessä. On varauduttava 500 m²:n siirtonurmen käyttöön vuosittain. Kasvuston tulee olla vähintään kaksi vuotta vanhaa, rikkaruohoista vapaata ja samanlaatuisella kasvualustalla kasvatettua kuin nurmikenttien kasvualustat on. Siemenlaadun tulee olla tilaajan hyväksymää.

8. Rikkakasvien torjunta

Rikkakasvien torjunta on tehtävä ennen rikkakasvien kukintaa. Torjuntaa tehdään mekaanisesti ja voidaan käyttää tarkoitukseen hyväksytyjä torjunta-aineita. Myös kenttien reuna-alueilla on suoritettava torjuntaa, jotta siemenet eivät leviä kentälle.

9. Pelialueen merkkkaus

Pelialueiden merkkkaus suoritetaan tarkoitukseen valmistetulla ruohomaalilla peliviivoituksesta annettujen ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Merkkauksen linjauksessa on käytettävä apuna naruja riittävän hyvän ulkoasun saavuttamiseksi. Yleisurheilun suorituspaikkojen merkkaukseen voidaan käyttää myös muovinauhoja.

2.1.3 Kivituhkakentät

Kivituhkakenttien/siirrettyjen tekonurmikenttien huolto toteutetaan hoitosuunnitelman mukaan. Hoitosuunnitelma valmistuu ennen hoitokaudenkauden alkua.

Kevätkunnostus: lumenpoisto (auraus), maalien asennus

(5 kpl: Korkalovaaran pallokenttä, Susivoudin hiekkakenttä, Rommelin kenttä, Ounasjoentien kenttä, Ounasrinteen kenttä,)

Hiekkakenttien kunnostus aloitetaan poistamalla lumivallit, jää ja johtamalla sulamisvedet pois. Kentät sulatetaan suolahiekan avulla päivälämpötilan noustessa plussan puolelle. Sulamisvesien poistuminen varmistetaan kaivojen ja putkistojen aukaisemisella. Kun lumi ja jää ovat sulaneet kentiltä, aloitetaan pinnan muokkaus pelikuntoon tasaamalla, kivituhkaa

lisäämällä ja tarvittaessa jyräämällä. Tasaisuusvaatimus on, ettei kenttäalueelle synny lamikoita. Tarvittaessa lisätään kivituhkaa 0-6 mm, jotta karkeammat kiviainekset eivät nouse pintaan. Kenttien reuna-alueet on siistittävä ja maali ym. varusteet sekä rakennelmat kunnostettava.

Palveluaika: 1.4-30.4.

Syyshuolto: maalien varastointi

(5 kpl: Korkalovaaran pallokenttä, Susivoudin hiekkakenttä, Rommelin kenttä, Ounasjoentien kenttä, Ounasrinteen kenttä)

Elo-/ syyskuun aikana puhdistetaan salaoja- ja sadevesikaivot, tarkistetaan putkiston toimivuus ja tarvittaessa ne huuhdellaan. Kentän pinnat tasataan ja painumat korjataan ennen talven tuloa.

Palveluaika: 1.9.-30.9.

Lanaushuolto: lanaus (siirretyille tekonurmille harjaus), roskien keräys

Yhteensä 120 kpl (Korkalovaaran pallokenttä 20 kpl, Susivoudin hiekkakenttä 20 kpl, Rommelin kenttä 20 kpl, Ounasjoentien kenttä 20 kpl, Ounasrinteen kenttä 20 kpl)

Palveluaika: 1.4.-30.9.

Tapahtumakunnostus:

Yhteensä 16 kpl (Korkalovaaran pallokenttä 4 kpl, Susivoudin hiekkakenttä 4 kpl, Rommelin kenttä 8 kpl)

Peli- ym. tapahtumien aikana tulee huomioida seuraavaa:

- kenttä tulee lanata ja pölynsidonta on varmistettava
- rajamerkinnot tulee tehdä tapahtuman mukaisesti, käytetään sammuttamatonta rakennuskalkkia.
- tapahtuman tarvitsemat kalusteet ja laitteet tulee toimittaa paikoilleen ja tapahtuman jälkeen ne kerätään pois.

Palveluaika: 1.4.-30.9.

Pölynsidonta: suola-vesi –liuos käsittely

Yhteensä: 20 kpl (Korkalovaaran pallokenttä 5 kpl, Susivoudin hiekkakenttä 5 kpl, Ounasjoentien kenttä 5 kpl, Ounasrinteen kenttä 5 kpl).

Hiekkapintaiset kentät on pidettävä pintakerroksen osalta niin kosteina, että käytön ja kunnostuksen aikana ei nouse ilmaan haitallista pölykerrosta. Pölyn nouseminen kentän pinnasta ei saa olla 50 cm korkeampaa. Pölyn sitomiseen käytetään veden lisäksi suolaa, joko kalsiumkloridia tai vuorisuolaa. Ensimmäinen suolaus tulee tehdä heti keväällä kentän pinnan kuivuttua. Tällöin käytetään kuivasuolaa 3 ton/ha. Suolausta on tehostettava suolaliuksella kesän aikana tarvittaessa.

Palveluaika: 1.4.-30.9.

2.1.4 Taajamakentät

Taajamakenttien huolto toteutetaan hoitosuunnitelman mukaan. Hoitosuunnitelma valmistuu ennen sopimuskauden alkua.

Keväthuolto: lumenpoisto (auraus), maalien asennus

Yhteensä 5 kpl: (Napapiirin yläasteen kenttä 1 kpl, Nivavaaran koulun kenttä 1 kpl, Saaren koulun kenttä 1 kpl, Syväsenvaaran koulun kenttä 1 kpl, Ylikylän koulun kenttä 1 kpl)

Palveluaika: 1.4.-30.4.

Syyshuolto: maalien varastointi

Yhteensä 5 kpl: (Napapiirin yläasteen kenttä 1 kpl, Nivavaaran koulun kenttä 1 kpl, Saaren koulun kenttä 1 kpl, Syväsen vaaran koulun kenttä 1 kpl, Ylikylän koulun kenttä 1 kpl)

Palveluaika: 1.9.-30.9.

Lanaushuolto: lanaus (siirretyille tekonurmille harjaus), roskien keräys

Yhteensä 25 kpl: (Napapiirin yläasteen kenttä 5 kpl, Nivavaaran koulun kenttä 5 kpl, Saaren koulun kenttä 5 kpl, Syväsen vaaran koulun kenttä 5 kpl, Ylikylän koulun kenttä 5 kpl)

Palveluaika: 1.4.-30.9.

2.1.5 Maaseutukentät

Keväthuolto: lumenpoisto (tarvittaessa), maalien asennus, roskien keräys

Yhteensä 11 kpl: (Alakorkalon kenttä 1 kpl, Hirvaan koulun kenttä 1 kpl, Koskenkylän koulun kenttä 1 kpl, Meltauksen kenttä 1 kpl, Nivankylän kenttä 1 kpl, Oikaraisen kenttä 1 kpl, Paavalniemen kenttä 1 kpl, Rautiosaaren koulun kenttä 1 kpl, Sinetän kenttä 1 kpl, Vanttauskosken kenttä 1 kpl, Vikajärven kenttä 1 kpl)

Palveluaika: 1.4.-30.4.

Syyshuolto: maalien varastointi

Yhteensä 11 kpl: (Alakorkalon kenttä 1 kpl, Hirvaan koulun kenttä 1 kpl, Koskenkylän koulun kenttä 1 kpl, Meltauksen kenttä 1 kpl, Nivankylän kenttä 1 kpl, Oikaraisen kenttä 1 kpl, Paavalniemen kenttä 1 kpl, Rautiosaaren koulun kenttä 1 kpl, Sinetän kenttä 1 kpl, Vanttauskosken kenttä 1 kpl, Vikajärven kenttä 1 kpl)

Palveluaika: 1.9.-30.9.

Maaseutukenttien kunnossapidossa korkeammalla hoitotasolla ovat ne kentät, jotka ovat toiminnassa olevan koulun yhteydessä.

Muut huoltotoimenpiteet laskutustyönä tilattaessa.

Palveluaika: 1.4.-30.9.

2.1.6 Yleisurheilupaikat

Yleisurheilupaikkojen huolto toteutetaan hoitosuunnitelman mukaan. Hoitosuunnitelma valmistuu ennen sopimuskauden alkua.

Keväthuolto: välineiden ja kalusteiden asennus, roskien keräys, pinnoitettujen alueiden pesu ja puhdistuskasvillisuudesta, kuivatusjärjestelmien toiminnan varmistaminen
Yhteensä 3: (Saarenkenttä 1kpl, Keskuskenttä 1 kpl, Muurolan kenttä 1kpl)
Palveluaika: 1.4.-30.4.

Syyshuolto: välineiden ja kalusteiden maalien varastointi
Yhteensä 3: (Saarenkenttä 1kpl, Keskuskenttä 1 kpl, Muurolan kenttä 1 kpl)
Palveluaika: 1.9.-30.9.

Muut suorituspaikkojen huoltoon kuuluvat toimenpiteet ja aputyöt: tilattaessa laskutus-työnä
Palveluaika: 1.4.-30.9.

2.2 Luistinradat

2.2.1 Jääkiekkokaukalot

Jääkiekkokaukalon kunnossapito:

Taajamakaukalot yhteensä 9 kpl: Rommelin kenttä 1 kpl, , Pallokenttä 1 kpl, Susivuodin kenttä 1 kpl, Muurolan kenttä 1 kpl, Napapiirin yläaste 1 kpl, Saaren koulu 1 kpl, Syväsenvaaran koulu 1 kpl, Ylikylän koulu 1 kpl, Koskenkylän koulu 1 kpl

Maaseutukaukalot yhteensä 12 kpl : Alakorkalo 1 kpl, Hirvaan koulu 1 kpl, Kivitaipale 1 kpl, Meltaus 1 kpl, Nivankylä 1 kpl, Oikarainen 1 kpl (mukautettu hoito-ohjelma), Paavalniemi 1 kpl, Rautiosaaren koulu 1 kpl, Sinettä 1 kpl, Tapionkylä 1 kpl (mukautettu hoito-ohjelma), Vanttauskoski 1 kpl, Vikajärvi 1 kpl

Palveluaika: Palveluaika määräytyy sääolosuhteiden ja käyttötarpeen mukaan. Lähtökoh-
tana laadukkaan liikuntapaikan ylläpitäminen kustannustehokkaasti.

Maaseutukaukaloiden kunnossapidossa korkeammalla hoitotasolla ovat ne kaukalot, jotka ovat toiminnassa olevan koulun yhteydessä.

2.2.2 Luistelualueet

Luistelualan kunnossapito:

Taajama-alueet yhteensä 10 kpl: Rommelin kenttä 1 kpl, Pallokenttä 1 kpl, Susivuodin kenttä 1 kpl, Viirinkankaan koulun kenttä 1 kpl, Ounasrinteen pallokenttä 1 kpl, Napapiirin yläaste 1 kpl, Nivavaaran koulu 1 kpl, Saaren koulu 1 kpl, Ylikylän koulu 1 kpl,.

Palveluaika: Palveluaika määräytyy sääolosuhteiden ja käyttötarpeen mukaan. Lähtökoh-
tana laadukkaan liikuntapaikan ylläpitäminen kustannustehokkaasti. Vapaa-alueiden
ylläpito loppuu 12.3. kaudella 2017.

Maaseutuluistelualueiden kunnossapidossa korkeammalla hoitotasolla ovat ne luistelualu-
eet, jotka ovat toiminnassa olevan koulun yhteydessä.

2.2.3 Luistinratojen valaistus

Valaistut taajamakaukalot yhteensä 9 kpl: Rommelin kenttä 1 kpl Pallokenttä 1 kpl, Susi-
vuodin kenttä 1 kpl, Muurolan kenttä 1 kpl, Napapiirin yläaste 1 kpl, Saaren koulu 1 kpl,
Syväsenvaaran koulu 1 kpl, Ylikylän koulu 1 kpl, Koskenkylän koulu 1 kpl

Valaistut maaseutukaukalot yhteensä 12 kpl: Alakorkalo 1 kpl, Hirvaan koulu 1 kpl, Kivi-
taipale 1 kpl, Meltaus 1 kpl, Nivankylä 1 kpl, Oikarainen 1 kpl, Paavalniemi 1 kpl, Rautio-
saaren koulu 1 kpl, Sinettä 1 kpl, Tapionkylä 1 kpl, Vanttauskoski 1 kpl, Vikajärvi 1 kpl

Valaistut luistelualueet yhteensä 13 kpl: Rommelin kenttä 1 kpl, Pallokenttä 1 kpl, Susi-
vuodin kenttä 1 kpl, Ounasrinteen pallokenttä 1 kpl, Napapiirin yläaste 1 kpl, Nivavaaran koulu
1 kpl, Saaren koulu 1 kpl, Syväsenvaaran koulu 1 kpl, Ylikylän koulu 1 kpl, Koskenkylän
koulu 1 kpl, Rautiosaaren koulu 1 kpl

Palveluaika: Palveluaika määräytyy sääolosuhteiden ja käyttötarpeen mukaan. Lähtökoh-
tana laadukkaan liikuntapaikan ylläpitäminen kustannustehokkaasti.

2.3 Kuntoreitit

2.3.1 Telamaasturilla huollettavien latu-urien talvi kunnossapito

Yhteensä: 142,1 km. katso kohta 1.3

Palveluaika: Palveluaika määräytyy sääolosuhteiden ja käyttötarpeen mukaan. Lähtökoh-
tana laadukkaan latuverkoston ylläpitäminen kustannustehokkaasti. Kevätlatujen ylläpito-
aika on 15.2.-14.4.

2.3.2 Moottorikelkalla huollettavien latu-urien talvi kunnossapito

Yhteensä: 40,4 km. katso kohta 1.3

Palveluaika: Palveluaika määräytyy sääolosuhteiden ja käyttötarpeen mukaan. Lähtökoh-
tana laadukkaan latuverkoston ylläpitäminen kustannustehokkaasti.

Keskustan jääladut yhteensä: noin 23 km.

Palveluaika: Palveluaika määräytyy sääolosuhteiden ja käyttötarpeen mukaan. Lähtökoh-
tana laadukkaan latuverkoston ylläpitäminen kustannustehokkaasti.

2.3.3 Ympärivuotisessa käytössä olevien kuntoreittien kesä kunnossapito ”pururadat”

Yhteensä: 101,8 km

Palveluaika: 1.5.-30.9.

Sisältää:

1. Reittien vuotuisen tarkastuksen sekä reittien kunnan ja korjaustarpeen arvioinnin.
2. Reittien pinnoitteen vuotuinen tarkastus ja tarvittaessa korjaustyöt paikallisesti, esim. veden kuluttamat kohdat.
3. Rumpujen, siltojen tms. vuotuinen tarkastus ja tarvittaessa korjaustyöt.
4. Reiteille kaatuneiden puiden, roudan nostamien kivien tms. esteiden raivaus.

2.3.4 Pääsääntöisesti talvikäytössä olevien kuntoreittien kesä kunnossapito ”latu-urat”

Yhteensä: 80,7 km.

Sisältää:

1. Reittien vuotuisen tarkastuksen sekä reittien kunnan ja korjaustarpeen arvioinnin.
2. Tarvittaessa korjaustyöt paikallisesti, kun vaurio haittaa talvi kunnossapitoa tai aiheuttaa vaaraa ihmisille tai eläimille.
3. Rumpujen, siltojen tms. vuotuinen tarkastus ja tarvittaessa korjaustyöt.
4. Reiteille kaatuneiden puiden, roudan nostamien kivien tms. esteiden raivaus.

Palveluaika: 1.10.-31.3.

2.3.5 Ei kesäkunnossapitoa

Yhteensä 23 km (Kirkkolampi, Keskuskenttä, jääladut)

2.3.6 Kuntoreittien valaistus

Yhteensä 97,2 km / 23 eri reittiä. Arvioilta 1944 valaisinta. (keskimääräinen etäisyys 50 m)

Sisältää:

1. Valaisimien vuotuisen tarkastuksen ja korjauksen, esim. palaneiden lamppujen vaihto, linjaa tai pylvästä vasten kaatuneiden puiden raivaus, katkenneen sähkölinjan liittäminen tms.

Palveluaika: 1.9.-30.4.

2.4 Hiihtokeskus (Ounasvaara)**2.4.1 Hiihtostadionin alueen talvikunnossapito**

Yhteensä 1 erä.

Sisältää:

Hiihtostadionialue katsomoineen pidetään tampattuna siten, että alueella voidaan suorittaa tapahtumat, jotka liittyvät alueen käyttöön. Tamppaus suoritetaan latujen kunnossapitoon tarkoitetulla telamaasturilla. Tamppaus suoritetaan, kun lumikertymä on 10 cm tai tapahtuman järjestely sen vaatii.

Palveluaika: 1.10.-30.4.

2.4.2 Hiihtostadionin alueen kesä kunnossapito

Yhteensä 1 erä.

Sisältää:

Nurmialueiden kunnossapito, hoitoluokka A3. Siirretyn tekonurmen harjaus.

Palveluaika: 1.5.-30.9.

2.4.3 Hiihtostadionin aluevalaisun kunnossapito

Sisältää:

1. Valaisimien vuotuisen tarkastuksen ja korjauksen, esim. palaneiden lamppujen vaihto, linjaa tai pylvästä vasten kaatuneiden puiden raivaus, katkenneen sähkölinjan liittäminen tms.

Palveluaika: 1.9.-30.4.

2.5 Ammuntakeskus (Toramo)

Jousiammuntapaikka

Huolto: nurmikon leikkaus, asfalttialueiden puhdistus

Yhteensä 5 kpl: (Toramo 5 kpl)

Palveluaika: 1.5.-30.9.

Ammuntakeskus ei muilta osin kuulu palvelusopimukseen piiriin. Ammuntakeskuksen toiminnoista vastaavat seurat. Ammuntakeskuksessa voidaan teettää tuottajaosapuolella erikseen sovittavia ja laskutettavia töitä.

2.6 Tenniskentät ja Skate-puisto

2.6.1 Tenniskenttien keväthuolto

sisältää:

Keväällä kentille tehdään peruskunnostus ja ne luovutetaan verkkopalloseuran käyttöön. Kentät puhdistetaan talven aikana kentälle tulleista epäpuhtauksista, tarvittaessa hiekkatekonurmikentille lisätään täytehiekkää (luonnonhiekkä 0,5-1,5 mm), jota on varattava kesän tarvetta varten 1 h/kenttä. Ympärysaidat tarkistetaan ja korjataan, samoin tarkistetaan porttien toimivuus ja korjataan ne, salaojat tarkistetaan ja tarvittaessa huuhdellaan. Kenttien hoitokalusto kunnostetaan ja tarvittaessa uusitaan. Peliverkot ym. kalusto asennetaan paikoilleen. Huolehditaan massakenttien vesipostien käyttökunto. Kunnostetut kentät luovutetaan Rovaniemen Verkkopalloseura ry:lle.

Palveluaika: 1.4.-15.5.

2.6.2 Tenniskenttien syyshuolto

sisältää:

Syyskunnostuksessa kenttien varustukset puretaan ja siirretään sovittuihin säilytyspaikkoihin, vesipostit tyhjennetään ja varmistetaan pintavesien poistuminen sekä salaojituksien toimivuus.

Palveluaika: 1.9.-15.10.

2.6.3 Tenniskenttien rakenteellinen huolto

sisältää:

Tenniskenttien hoitosopimus sisältää pelialueiden, ympärysaitojen ym. varusteiden rakenteellisen kunnossapidon. Pelikauden aikana tehtäviin kuuluu kaluston ja rakenteiden kunnossapito.

Palveluaika: 1.4.-15.10.

2.6.4 Tenniskenttien muut toimenpiteet ja sopimukset

Rovaniemen Verkkopalloseura ry huolehtii pelialueiden pelikaudenaikaisesta kunnosta. Antinpuiston tenniskentälle toimitetaan ”kontti” valvojan toimistoksi. ”Kontti” liitetään paikalla olevaan sähkökeskukseen. Sähkön energiakulutuksen maksaa tilaaja. Jätehuolto kuuluu hoitosopimukseen. Valvonnan ja päivittäiset kunnostukset hoitaa verkkopalloseura hoitosopimuksella.

2.7 Beach volley –kentät

Keväthuolto: verkkojen asennus, roskien keräys, hiekan ”möyhminen”

Palveluaika: 1.5.-31.5.

Syyshuolto: verkkojen varastointi

Palveluaika: 1.9.-30.9.

2.8 Monitoimikentät

Huolto: pelialueen pintojen puhdistus, roskien keräys

Yhteensä 7 kpl: (Ounashallin kenttä 5 kpl + Ounasrinteen kenttä 2 kpl)

Palveluaika: 1.5.-30.9.

2.9 Moottoriurheilukeskus (Mäntyvaara)

Huolto: mikroautoradan turva-alueiden nurmen leikkaus

Yhteensä 2 kpl: (Mäntyvaara 2 kpl)

Palveluaika: 1.5.-30.9.

2.10 Palloiluhalli (Ounashalli)

Kumirouhetekonurmi katso kohta 2.1.1

Kiinteistö katso kohta 2.12.1

2.11 Kiinteistöt

Kiinteistöjen huollossa noudatetaan hoitosuunnitelmaa niiltä osin kun sellainen on laadittu.

2.11.1 Huoltorakennukset

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät

Yhteensä 5 kpl: (Keskuskenttä; uusi huoltorakennus, osittaisia huoltotehtäviä, 1 kpl, Kor-kalovaaran pallokenttä 1 kpl, Rommelin kenttä 1 kpl, Susivoudin kenttä 1 kpl, Saarenkylän urheilukenttä 1 kpl)

Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.11.2 Kilpailukeskus (Ounasvaaran hiihtostadion)

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät

Yhteensä 1 kpl: (kilpailukeskus 1 kpl)

Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.11.3 Mäkikeskuksen rakennukset

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät

Yhteensä 1 kpl: (viipaletalo 1 kpl, tuomaritorni 1 kpl, vanha huoltorakennus 1 kpl)

Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.11.4 Ounashalli

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät

Yhteensä 1 kpl: (Ounashalli 1 kpl)

Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.11.5 Pukukopit, -kontit, varastot, katokset ja tasot

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät

Yhteensä 1 erä

Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.11.6 Katsomot

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät
Yhteensä 1 kpl / istumapaikkaa: (Keskuskenttä 1 kpl / 800 paikkaa, Susivouti 2 kpl / 500+500, Saarenkylä 800, Muurola)
Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.12 Kalusteet ja varusteet**2.12.1 Aidat ja portit**

Huolto: kaikki kiinteistön kunnossapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät
Yhteensä 1 erä
Palveluaika: 1.1.-31.12.

2.13 Muut tehtävät**2.13.1 Tiestöt, käytävät ja parkkipaikat**

Tämän työkohteluettelon piirissä olevien alueiden tiestöt, käytävät ja parkkipaikat hoidetaan Alueurakoinnin yleisen tehtäväluettelon 2003 mukaisesti.

2.13.2 Urheilualueiden/paikkojen päivittäinen avaaminen ja sulkeminen

Urheilusuorituspaikkojen ja niihin liittyvien tilojen päivittäinen avaaminen ja sulkeminen kuuluu palvelusopimukseen. Kohteista ja niiden aukioloajoista on sovittu erikseen tilaajan ja tuottajan välillä. Samalla suoritetaan silmämääräinen tarkastus turvallisuus- ja siisteystekijöiden kannalta. Ilkivallasta tai muista häiriötekijöistä ilmoitetaan välittömästi tilaajalle ja tarvittaessa viranomaisille.

2.14 Poistettavat kohteet

Mäkikeskuksen vanha huoltorakennus poistetaan käytöstä 2017.

2.15 Muuta

Tuottaja vastaa kaikista ylläpidon vaatimista palkka-, materiaali-, kalusto-, ym. kustannuksista.

Palvelusopimukseen kuuluu alle 1000 euron suuruisen vahinkojen ja laitevikojen korjaukset.

Tilaaaja vastaa palvelusopimuksen sisältämien kohteiden sähkön, veden, jäteveden ja kaukolämmön kulutusmaksuista.

3. PALVELUTASO JA SEURANTA

3.1 Hoitosuunnitelmat

Tärkeimpien liikunta- ja suorituspaikkojen kunnossapidossa noudatetaan hoitosuunnitelmaa. Hoitosuunnitelmista käyvät ilmi kohteessa suoritettavat hoitotoimenpiteet sekä ajan-kohta, jolloin toimenpide tulee suorittaa.

3.2 Laadunvalvonta

Sopimusosapuolet sitoutuvat jatkuvaan laadunvalvontaan. Tilaaaja ja tuottaja tarkkailevat palvelusopimuksen tehtävien toteuttamisen laadukkuutta yhdessä ja erikseen. Asiakaspalautteet huomioidaan ja hyödynnetään palvelujen laadun arvioinnissa. Laadun valvontaan liittyvät asiat käsitellään säännöllisesti järjestettävissä kuukausipalaverissa.

Turvallisuus on oleellinen osa liikuntapaikkojen kunnossapidon laadun valvontaa. Liikuntapaikkojen turvallisuutta pyritään arvioimaan ja parantamaan kaikkien sidosryhmien kannalta. Näiksi ryhmiä luetaan liikuntapaikkojen käyttäjät, tapahtumia seuraava yleisö sekä kunnossapidosta vastaava ja muu henkilökunta. Kunnossapitohenkilökunnan tietoon tulleet onnettomuudet ja ”läheltä piti” -tilanteet tulee kirjata kunnossapitopäiväkirjaan myöhempiä analyysia varten.

Ilkivallan ehkäisy on oleellinen osa liikuntapaikkojen kunnossapidon laadun valvontaa. Sopimusosapuolet etsivät aktiivisesti keinoja ilkivallan ehkäisemiseksi. Tapahtuneet ilki-valta tapaukset kirjataan kunnossapitopäiväkirjaan myöhempiä analyysia varten.

Muita laadunvalvonnassa painotettavia asioita:

- käyttötuntien/kertojen määrä, aukioloaika (liikuntapalvelujen yksikkö seuraa)
- kentän/radan pinnan laatutaso: luonnonnurmi, tekonurmi, kivituhka, muut pinnoitteet
- kentän/radan varusteiden laatutaso: alumerkinnät, maalit, jne.
- kentän/radan yleinen laatutaso: siisteys, oheistoiminnot/palvelut, jne.
- kentän/radan valaistus

3.3 Kuukausipalaverit

3.3.1 Osapuolten keskinäiset palaverit ja katselmuks

Palvelusopimuksen osapuolet kokoontuvat vähintään kerran kuukaudessa käsittelemään palvelusopimukseen liittyviä asioita:

- tuottaja luovuttaa tilaajalle työmaapäiväkirjan
- tilaaja antaa tuottajalle palautteen suoritetuista töistä (sis. myös asiakas palautteen)
- sopimusosapuolet seuraavat sopimuksen täyttymistä
- sopimusosapuolet sopivat mahdollisista lisä(laskutus)töistä
- sopimusosapuolet ratkaisevat mahdolliset ongelmat ja epäselvyydet
- sopimusosapuolet pyrkivät kehittämään tämän sopimuksen sisältöä, muotoa, käytäntöjä, jne.
- sopimusosapuolet suorittavat mahdollisia työmaakatselmuksia

Kuukausipalaveriin osallistuvat sopimusosapuolten edustajat (palvelun tilaaja ja palvelun tuottaja). Palaverin kutsuu koolle tilaajan edustaja.

3.3.2 Palveluiden tilaajan ja tuottajan yhteistoiminta

Vähäiset tuotannon muutokset hyväksyvät tilaajan ja tuottajan vastuuhenkilöt. Hinnan muutokset hyväksyy ao. lautakunta tilaajan ja tuotannon neuvottelun pohjalta. Tuottajan on sovitettava tapahtuvista muutoksista tilaajan kanssa ennen lisätuotannon aloittamista.