

## YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

### Ympäristölautakunnan perustehtävät

Hallintösäännössä on osoitettu lautakunnan tehtäviksi kaupungin rakennusvalvonnan, ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon lakisäätteiset viranomaistehtävät. Lautakunta hoitaa myös seudullisesti kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun tehtävät Ranuan, Pellon, Ylitornion ja Kolarin kunnissa, ympäristönsuojelun Tervolan kunnassa sekä rakennusvalvonnan tehtäviä Ylitornion ja Ranuan kunnissa. Pelastuspalvelut ostetaan Lapin liitolta.

### Kaupunkistrategiasta johdetut keskeiset toimenpiteet ja muutokset vuonna 2022

Tavoitteen kuvaus	Tila	Toteuma 31.12.2022
Digitalisaation edelleen kehittäminen lautakunnan tuottamissa palveluissa	Toteutui täysin	Rakennusluvista haettiin sähköisesti n. 82 %, kokonaismäärän ollessa 931 (766/931). Vuonna 2021 sähköisten lupahakemuksien osuus oli n. 80% ja 2020 n. 70%.
Seudullisen yhteistyön kehittäminen ja siinä uusien toimintamallien luominen	Toteutui täysin	Ylitornion ja Ranuan kunnan kanssa solmittiin rakennusvalvontaa koskeva uudistettu yhteistyösopimus.
Toimialan sisäisen yhteistyön kehittäminen ja maankäytön pääprosessin tukeminen	Toteutui täysin	Yhteistyö tiivistyi erityisesti kaavoitusyksikön kanssa samoin katselmus- ja kaupunkikuvatyöryhmässä.

### Osallisuus ja vaikuttaminen vuonna 2022

Tavoitteen kuvaus	Tila	Toteuma 31.12.2022
Ympäristölautakunnan alainen toiminta on tarkoin erillislainsäädännöllä ohjattua myös osallisuuden ja vaikuttamisen osalta. Lupaprosesseissa on ensiarvoisen tärkeää, että kuuleminen hoidetaan lain mukaisesti ja tasapuolisesti kaikissa hankkeissa. Kuitenkin ympäristövalvonta pyrkii lainsäädännön puitteissa laajentamaan osallisuutta.	Toteutui täysin	Toteutui suunnitellusti.

### Toiminnan riskit vuonna 2022

Riskin kuvaus	Tila	Toteuma 31.12.2022
Rakentamisen määrän väheneminen, erityisesti suuret hankkeet (alentava vaikutus lupatuloihin)	Toteutui täysin	Rakentamisen määrä väheni aikaisemmista vuosista, erityisesti omakotirakentamisen osalta, mutta lupatulokertymä oli talousarvion mukainen.
Suuronnettomuudet tai laajat metsäpalot (vaikutus pelastuslaitoksen maksuosuuteen)	Toteutui täysin	Uhka ei toteutunut ja pelastuslaitos pysyi budjetissaan.
Ammattitaitoisen henkilökunnan saatavuus esim. eläinlääkärit	Toteutui osittain	Eläinlääkäreiden saatavuudessa oli haasteita.

### Talouden tunnusluvut

Ympäristölautakunta	Tilinpäätös	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio yhteensä	Tilinpäätös	Toteuma-%	Ylitus/alitus
*1000 eur	2021	2022	2022	2022	2022	2022	2022
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	<b>2 013</b>	<b>1 792</b>	<b>0</b>	<b>1 793</b>	<b>2 074</b>	<b>116</b>	<b>-281</b>
<b>TOIMINTAKULUT</b>	<b>-8 109</b>	<b>-8 882</b>	<b>0</b>	<b>-8 882</b>	<b>-8 944</b>	<b>101</b>	<b>61</b>

<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>-6 096</b>	<b>-7 090</b>	<b>0</b>	<b>-7 090</b>	<b>-6 870</b>	<b>97</b>	<b>-220</b>
<b>Toimielin</b>	<b>-20</b>	<b>-17</b>	<b>0</b>	<b>-17</b>	<b>-15</b>	<b>88</b>	<b>-2</b>
<b>Ympäristövalvonta</b>	<b>-6 076</b>	<b>-7 073</b>	<b>0</b>	<b>-7 073</b>	<b>-6 855</b>	<b>97</b>	<b>-218</b>

Kaupunkistrategiasta johdetut mitattavat tavoitteet vuodelle 2022

#### Määrälliset tavoitteet

Tavoitteen kuvaus	Tila	Toteuma 31.12.2022
1. Käsitellyt rakennusluvut, omakotitalot 120 kpl / vuodessa	Ei toteutunut	105 kpl. Määrä jäi suunnitellusta.
2. Käsitellyt rakennusluvut, asuntojen määrä 550 kpl / vuodessa	Ei toteutunut	510 kpl.
3. Valmistuneet asunnot 550 kpl / vuodessa	Ei toteutunut	474 kpl.

#### Laadulliset tavoitteet

Tavoitteen kuvaus	Tila	Toteuma 31.12.2022
1. Rakennuslupien käsittelyaika vrk	Toteutui osittain	Rakennuslupien käsittelyaika oli kertomusvuonna 23 vrk, kun se vuonna 2021 oli 22 vrk, 2020 oli 25 vrk ja 2019 oli 28 vrk.

#### Taloudelliset tavoitteet

Tavoitteen kuvaus	Tila	Toteuma 31.12.2022
1. Ulkopuolisten tulojen osuus rakennusvalvonnan menoista, tavoite yli 80 %	Toteutui täysin	Rakennusvalvonnan ulkopuoliset tulot (rakennuslupamaksut ja kuntayhteistyö) olivat 671 150€, kun rakennusvalvonnan menot olivat 809 241€, eli tulojen osuus oli n 83 %.