



Aika 18.11.2024, klo 12:30 - 16:09

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 307 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
- § 308 Pöytäkirjan tarkastus
- § 309 Asemakaavan muutos korttelit 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueet, Verstaantie
- § 310 Kaupungin edustajien nimeäminen Domus Arctica -säätön hallitukseen toimikaudelle 2025-2026
- § 311 Kaupungin edustajien nimeäminen Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2026
- § 312 Sisäisen tarkastuksen raportti: Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy
- § 313 Toimiohje Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustajalle yhtiökokoukseen 22.11.2024
- § 314 Toimiohje Koy Arctic Centren yhtiökokousedustajalle yhtiökokoukseen 22.11.2024
- § 315 Toimikunnan asettaminen vaalilautakuntien ja -toimikuntien nimeämiseksi vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten
- § 316 Lausunto Rovaniemen koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta ja investointisuunnitelmasta vuodelle 2025
- § 317 Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus
- § 318 Ilmoitusasiat
- § 319 Ajankohtaiset asiat

Lisäpykälät

- § 320 Kokouksen päättäminen



Saapuvilla olleet jäsenet

Susanna Viitala, puheenjohtaja
Maria-Riitta Mällinen, 1. varapuheenjohtaja
Päivi Alaoja, 2. varapuheenjohtaja
Päivi Alanne-Kunnari
Mari Ikonen
Reijo Jylhä, saapui 13:06
Ella Keski-Panula
Tuomas Koskiniemi
Harri Rapo
Riku Tapio
Timo Tolonen

Muut saapuvilla olleet

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, sihteeri
Eemeli Kajula, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Pertti Lakkala, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Mikko Lindroos, kaupunginlakimies
Marja Marjetta, hallintosihteeri
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja
Henri Ramberg, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Poissa

Heikki Autto, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Susanna Viitala
Puheenjohtaja

Eeva-Maarit Kujala
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Riku Tapio

Timo Tolonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
26.11.2024 alkaen.



hallintosihteeri Marja Marjetta



§ 307

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

Nimi	Läsnä kokouhuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Viitala	X		
1. vpj Maria-Riitta Mällinen	X		
2. vpj Päivi Alaoja	X		
Päivi Alanne-Kunnari		X	
Mari Ikonen	X		
Reijo Jylhä			X
Ella Keski-Panula	X		
Tuomas Koskiniemi	X		
Harri Rapo	X		
Riku Tapio	X		
Timo Tolonen	X		
Heikki Autto			X
Pertti Lakkala	X		
Eemeli Kajula		X	
Henri Ramberg	X		
Ulla-Kirsikka Vainio	X		
Eeva-Maarit Kujala	X		
Heini-Tuuli Onnela		X	
Mikko Lindroos	X		
Marja Marjetta	X		

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Lisäksi paikalla oli toimitusjohtaja Tommi Lehtosaari, Residuum Oy.

Työjärjestys hyväksyttiin.



§ 308

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Riku Tapio ja Timo Tolonen. Seuraavina vuorossa ovat Reijo Jylhä ja Päivi Alanne-Kunnari.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 25.11.2024. Pöytäkirja julkaistaan 26.11.2024 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon [www.rovaniemi.fi/päätöksenteko](http://www.rovaniemi.fi/paatoksenteko).

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riku Tapio ja Timo Tolonen.



Sopimusaluetta koskeva asemakaava on tullut voimaan 18.11.2015. Sopimusalueella sijaitsevat asemakaavan mukaiset tontit ovat olleet julkisesti haettavina rakentamista varten, mutta niihin ei ole tullut hakemuksia. Maapoliittisen ohjelman mukaisesti kaupungin omistamalle maa-alueelle voidaan kaupunginhallituksen päätöksellä tapauskohtaisesti tehdä yhteistoimintasopimuksia, joissa asemakaava laaditaan yhteistyönä alueen rakentajan kanssa.

Sopimusluonnoksen mukaisesti kaupunki varaa Sopimusalueen Senaatti-kiinteistölle 31.12.2024 saakka tai kunnes aluetta koskeva asemakaavamuutos on saanut lainvoiman. Senaatti-kiinteistöt maksaa Sopimusalueen varausmaksuna 16.800 euroa. Varausmaksu hyvitetään aluetta koskevan mahdollisen maanvuokrasopimuksen tai kiinteistökaupan yhteydessä. Mikäli varaus raukeaa Senaatti-kiinteistöjen aloitteesta varausmaksua ei palauteta. Mikäli asemakaavan muutos ei ole lainvoimainen 31.12.2024 mennessä tai hankkeen suunnittelua pitää jatkaa sopimuksen päättyessä, osapuolet voivat sopia varauksen jatkosta.

Kaupunki ja Senaatti-kiinteistöt sitoutuvat neuvottelemaan mahdollisen asemakaavan muutosluonnoksen/-ehdotuksen julkisesti nähtävillä olon jälkeen Sopimusaluetta koskevan maanvuokrasopimuksen tai kiinteistökaupan voimassa olevaan Kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan kirjattujen ja kaupungin yleisen käyttämien hinnoittelu- ja muiden sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen alueen varaamisesta ja asemakaavoituksen käynnistämisestä Senaatti-kiinteistöjen kanssa.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä ja kaupungingeodeetti Pertti Onkaloa sekä Marko Lassilaa ja Jukka-Pekka Flygarea Senaatti kiinteistöistä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 18.04.2023, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Hätönen

timo.hatonen@rovaniemi.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

1 Navigointikartta

2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluvaihe

3 Kaavaluonnos 17.11.2022

4 kaavaselostus luonnos, valmisteluvaihe 25.1.2023

Kaavoitus TH 28.3.2023

Kaavoituksen käynnistäminen

Kaupunginhallitus on päättänyt 8.11.2021 § 438 myöntää suunnitteluvaramuksen Senaatti kiinteistölle asemakaavan muuttamista varten 8. kaupunginosan Isoaavan alueelle Verstaantielle. Kaavoituksen osalta on laadittu käynnistämispäätös viranhaltijapäätöksellä 25.1.2022 § 1, jonka myötä kaavamuutos on saatettu vireille sekä valmisteluvaiheeseen. Kaavoituksen tavoitteena on saada poliisille sekä muulle valtion hallinnon toimille uusi sijoituspaikka.

Vireilletulo

8. kaupunginosan kortteleiden 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos on saatettu vireille asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavoituspäätös nähtäville 25.2.-10.3.2022. Kuulutus nähtävilläpidosta julkaistiin 24.2.2022 Lapin Kansassa sekä sähköisesti osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaupungin kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Mielipiteitä kuulemisen aikana ei saapunut.

Kaavaluonnos

Isoaavan alueelle on laadittu 17.11.2022 päivätty kaavaluonnos. Kaavaluonnoksessa voimassa olevan asemakaavan liikealueen käyttötarkoitus on muutettu hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeksi YH-1, jossa alueelle voidaan tarvittaessa sijoittaa poliisin ja oikeuslaitoksen toimintojen lisäksi myös rikosseuraamuslaitos. Kaavaluonnoksessa kyseiset kolme korttelialuetta sekä katualue liitetään yhdeksi korttelialueeksi, jolloin Vertaantien läpikulku myös lakkaa. Viereisestä lähivirkistysalueesta (VL), jossa on myös läjitysaluevaraus (tä) liitetään osa aluetta myös uuteen korttelialueeseen. Kerrosluvaksi kaavassa on merkitty 1/3 k III, joka mahdollistaa myös kellarikerrokseen pääkäyttötarkoituksen mukaisten tilojen sijoittamisen. Kokonaisrakennusoikeus alueella on 26700 km², joka sisältä myös autosuoja-, talous-, huolto- sekä ampumaratatilat. Korttelialueen sisälle jäävä Vertaantien katualueen osa merkitään korttelialueelle johtorasitealueeksi, joka mahdollista johtojen ja putkien huoltotoimet.

Valmisteluvaiheen kuuleminen

Asemakaavan muutosluonnos on pidetty valmisteluvaiheen kuulemista varten yleisesti nähtävillä 6.2.-20.2.2023. Nähtävilläpito ilmoitettiin kuulutuksella 3.2.2023 Lapin Kansassa sekä kirjeellä sekä sähköisesti osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaupungin kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Mielipiteitä kuulemisen aikana ei saapunut. Napapiirin Vesi ja Energia ilmoittaa, että heidän tarpeet on huomioitu johtorasitteella alueen kaavoituksessa, joten heillä ole lisättävää tai kommentoitavaa kaavaluonnoksesta.

Kaavoitus esittää lautakunnalle, että 8. kaupunginosan Isoaavan alueelle laadittu ja 17.11.2022 päivätty asemakaavan muutosluonnos hyväksytään ja esitetään kaupunginhallitukselle jatkokaavoituksen pohjaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleille 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueelle laaditun ja 17.11.2022 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen jatkoaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää kaavaehdotuksesta ja sen asettamisesta ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaava-asiasta pyydetään ehdotusvaiheessa tarvittavat lausunnot. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannuksena 300 €/kuulutus. Asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistöjen välille laadittu myös sopimusluonnos (kaupunginhallitus 8.11.2021 § 438). Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Hätönen

timo.hatonen@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Navigointikartta

2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluvaihe

3 Kaavaluonnos 17.11.2022

4 kaavaselostus luonnos, valmisteluvaihe 25.1.2023

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleille 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueelle laaditun ja 17.11.2022 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen jatkoaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää kaavaehdotuksesta ja sen asettamisesta ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaava-asiasta pyydetään ehdotusvaiheessa tarvittavat lausunnot. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannuksena 300 €/kuulutus. Asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistöjen välille laadittu myös sopimusluonnos (kaupunginhallitus 8.11.2021 § 438). Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Kaupunginjohtajan sijaisen muutettu päätösehdotus:



"Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleille 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueelle laaditun ja 17.11.2022 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen jatkokaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaava-asiasta pyydetään ehdotusvaiheessa tarvittavat lausunnot. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannuksena 300 €/kuulutus. Asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistöjen välille laadittu myös sopimusluonnos (kaupunginhallitus 8.11.2021 § 438). Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 18.11.2024, § 309

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Hätönen
timo.hatonen@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 Kaavamuutostietoa, 8156, 8157 ja 8201, 17.11.2022 korj. 11.10.-24
- 3 kaavaselostus 8156, 8157 ja 8201, päivitetty 5.11.-24

Kaavoitus TH 6.11.2024

Ehdotusvaiheen kuuleminen

8. kaupunginosaan Isoaavalle Verstaantien varteen kaavailtu valtionhallinnon tarpeisiin tulevan viraston asemakaavan muutos on pidetty ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtävillä 7.2.-7.3.2024. Kuulutus nähtävilläpidosta ilmoitettiin 6.2.2024 Lapin Kansassa sekä kirjeellä osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana kaupungin kaavoituksessa, palvelupiste Osviitassa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Muistutuksia tai lausuntoja nähtävilläpidon aikana ei saapunut.

Tarkennuksia kaavaehdotukseen

Kaavaehdotuksen nähtävilläpidon jälkeen on hakija päivittänyt hankesuunnitelmaa, jonka osalta kaavaehdotusta on tarkistettu ja korjattu pieneltä osin. Kaavasta on poistettu itäpuoliselta korttelialueen osalta korttelin puolesta välistä rakennusalan raja, jolloin alue yhdistyy yhdeksi rakennusalueeksi. Rakennusoikeutta osoittavat merkinnät 11500+ahar 5200 ja rl 7000 on yhdistetty yhdeksi merkinnäksi kaavakartalla. Lisäksi korttelialueen länsipuoliselle alueen osalle on lisätty kerroslukua osoittava kaavamerkintä 1/3k III. Kyseiset korjaukset kaavaehdotukseen ovat olleet lähinnä teknisiä tarkistuksia ja korjauksia, jotka eivät ole vaikuttaneet varsinaiseen kaavaan tai kaavan sisältöön olennaisesti, joten uutta kaavan nähtävilläpitämistä ei ole tarve suorittaa (MRA 32 §).



Kaavaehdotus

17.11.2022 päivätyssä ja 11.10.2024 korjatussa asemakaavan muutosehdotuksessa alueelle muodostuu hallinto- ja virastorakennusten korttelialue (YH-1), jolle voidaan sijoittaa myös rikosseuraamuslaitos (rl). Asemakaavan muutoksessa korttelialueen sisälle jäävä Verstaantien katualueen osa liitetään osaksi korttelialuetta johtorasitealueena. Korttelialueen pinta-ala on n. 7,4 ha ja kerrosala 26700 k-m². Varsinainen kerrosluku on kolme (III), joka mahdollistaa lisäksi sijoittaa tarvittaessa maanalle 1/3:n yläpuolella olevan maanpäällisen kerroksen kerrosalasta pääkäyttötarkoituksen mukaista tilaa.

Esitys

Kaavoitus esittää kaupunginhallitukselle, että 8. kaupunginosan Verstaantien alueelle laadittu asemakaavan muutosehdotus esitetään kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteen mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannukset 300 €/kuulutus. Lisäksi aluevarauksen ja asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistön välille laadittu ja kaupunginhallituksessa 8.11.2021 § 438 käsitelty sopimusluonnos aluevarauksen ja kaavamuutoksen ehdoista.

Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 040 578 9283*

*kaavasuunnittelija Timo Hätönen
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 0400 451 453*

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleita 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueita koskevan asemakaavan muutoksen 17.11.2022 päivätyin ja 11.10.2024 korjatun kaavakartan mukaisesti.

Päätös

Reijo Jylhä saapui kokoukseen etäyhteydellä kello 13.06.

Kaupunginhallitus kuuli asiassa toimialajohtaja Pertti Onkaloa ja kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



Henkilöstö- ja nimitysjaosto, § 27,07.11.2024
Kaupunginhallitus, § 310, 18.11.2024

§ 310

Kaupungin edustajien nimeäminen Domus Arctica -säätiön hallitukseen toimikaudelle 2025-2026

ROIDno-2024-750

Henkilöstö- ja nimitysjaosto, 07.11.2024, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Lindroos

mikko.lindroos@rovaniemi.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Domus Arctica -säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2025–2026

Domus Arctica -säätiö sr on Rovaniemen kaupunginhallitukselle 20.9.2024 osoitetulla kirjeellä pyytänyt, että Rovaniemen kaupunki nimeää puheenjohtajan ja kaksi jäsentä Domus Arctica -säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2025–2026. Ilmoitus jäsenten nimeämisestä on pyydetty toimittamaan säätiön hallitukselle viimeistään 30.10.2024 mennessä.

Domus Arctica -säätiön sääntöjen 8 §:n mukaan hallituksen kokoonpano määräytyy siten, että säätiön hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja 9 muuta jäsentä. Heistä puheenjohtajan ja kaksi jäsentä nimeää Rovaniemen kaupunginhallitus. Jäsenvalinnoista tulee ilmoittaa toimivaltaiselle hallitukselle joulukuun 10. päivään mennessä.

Hallituksen jäsenistä Rovaniemen kaupungin nimeämien edustajien toimikausi on kaksi (2) kalenterivuotta kerrallaan.

Rovaniemen kaupungin edustajina säätiön hallituksessa ovat toimineet kaudella 2023-2024 puheenjohtajana Lasse Kontiola sekä jäsenenä Reetta Mustonen ja Elina Holm.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Henkilöstö- ja nimitysjaosto tekee kaupunginhallitukselle esityksen Domus Arctica -säätiö sr:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2026 valittavista henkilöistä.

Päätös

Henkilöstö- ja nimitysjaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Domus Arctica -säätiö sr:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2026 valitaan seuraavat henkilöt:

- Lasse Kontiola (puheenjohtaja)
- Elina Holm
- Reetta Mustonen



Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Lindroos
mikko.lindroos@rovaniemi.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Domus Arctica -säätien hallitukseen toimikaudeksi 2025–2026

Domus Arctica -säätio sr on Rovaniemen kaupunginhallitukselle 20.9.2024 osoitetulla kirjeellä pyytänyt, että Rovaniemen kaupunki nimeää puheenjohtajan ja kaksi jäsentä Domus Arctica -säätien hallitukseen toimikaudeksi 2025–2026. Ilmoitus jäsenten nimeämisestä on pyydetty toimittamaan säätien hallitukselle 30.10.2024 mennessä.

Domus Arctica -säätien sääntöjen 8 §:n mukaan hallituksen kokoonpano määräytyy siten, että säätien hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja 9 muuta jäsentä. Heistä puheenjohtajan ja kaksi jäsentä nimeää Rovaniemen kaupunginhallitus. Jäsenvalinnoista tulee ilmoittaa toimivaltaiselle hallitukselle joulukuun 10. päivään mennessä.

Hallituksen jäsenistä Rovaniemen kaupungin nimeämien edustajien toimikausi on kaksi (2) kalenterivuotta kerrallaan. Rovaniemen kaupungin edustajina säätien hallituksessa ovat toimineet kaudella 2023-2024 puheenjohtajana Lasse Kontiola sekä jäsenenä Reetta Mustonen ja Elina Holm.

Henkilöstö- ja nimitysjaosto on käsitellyt asiaa 7.11.2024, § 27 ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että Domus Arctica -säätio sr:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2026 valitaan seuraavat henkilöt: Lasse Kontiola (puheenjohtaja), Elina Holm ja Reetta Mustonen.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää henkilöstö- ja nimitysjaoston 7.11.2024 § 27 esityksen mukaisesti valita Domus Arctica - säätio sr:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2026 seuraavat henkilöt: Lasse Kontiola (puheenjohtaja), Elina Holm ja Reetta Mustonen.

Kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan kokouksessa tämän pykälän osalta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Domus Arctica -säätio sr



Henkilöstö- ja nimitysjaosto, § 28,07.11.2024
Kaupunginhallitus, § 311, 18.11.2024

§ 311

Kaupungin edustajien nimeäminen Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2026

ROIDno-2021-4325

Henkilöstö- ja nimitysjaosto, 07.11.2024, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Lindroos

mikko.lindroos@rovaniemi.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Lapin Alueteatteriyhdistys ry syyskokous edustaja

Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n sääntöjen 5 §:n mukaan: Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, johon kuuluu syyskokouksessa valitut puheenjohtaja sekä vähintään neljä (4) ja enintään kahdeksan (8) muuta jäsentä. Jäseniksi pyritään valitsemaan vähintään viisi (5) Rovaniemen kaupungin ehdottamista henkilöistä ja enintään yksi (1) yhdistyksen muiden jäsenten ehdottamista henkilöistä sekä näiden lisäksi kaksi (2) yhdistyksen henkilökunnan keskuudestaan ehdottamista henkilöistä. Hallituksen puheenjohtaja valitaan kahdeksi vuodeksi kerrallaan ja muut jäsenet samoin kahdeksi vuodeksi kerrallaan. Puolet hallituksen jäsenistä on vuosittain erovuorossa, jolloin ensimmäisen kerran erovuoroisuuden määrää arpa. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta tai kun vähintään puolet hallituksen jäsenistä sitä vaatii.

Rovaniemen kaupungin edustajat hallituksessa ovat:

Samuli Valkama 2023-2024
Sari Marttinen 2023-2024
Liinamaa Riitta (puheenjohtaja) 2024-2025
Kivilahti Raija 2024-2025
Ruohomäki Marko 2024-2025

Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n syyskokous pidetään 28.11.2024. Lapin Alueteatteriyhdistys ry on kirjeessään 4.11.2024 pyytänyt, että kaupunki nimeäisi kokousedustajan 8.11.2024 mennessä.

Rovaniemen kaupungin edustajista erovuorossa ovat Samuli Valkama ja Sari Marttinen.

Vuonna 2023 syyskokousedustajana on toiminut Timo Tolonen.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja



Henkilöstö- ja nimitysjaosto tekee esityksen kaupunginhallitukselle Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n syyskokousedustajasta sekä tekee ehdotuksen yhdistyksen hallitukseen erovuoroisten henkilöiden tilalle valittavista Rovaniemen kaupungin edustajista toimikaudelle 2025-2026.

Päätös

Henkilöstö- ja nimitysjaosto totesi, että kaupunginhallitus on päättänyt 18.3.2024 kokouksessa, § 61, valita Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n syyskokousedustajaksi Antti Väänänen.

Henkilöstö- ja nimitysjaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että erovuoroisten henkilöiden tilalle Rovaniemen kaupungin edustajiksi toimikaudelle 2025-2026 valitaan

- Samuli Valkama ja
- Sari Marttisen tilalle valittavasta tehdään päätös kaupunginhallituksessa.

Kaupunginhallitus, 18.11.2024, § 311

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos
mikko.lindroos@rovaniemi.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Lapin Alueteatteriyhdistys ry syyskokous edustaja

Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n sääntöjen 5 §:n mukaan: Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, johon kuuluu syyskokouksessa valitut puheenjohtaja sekä vähintään neljä (4) ja enintään kahdeksan (8) muuta jäsentä. Jäseniksi pyritään valitsemaan vähintään viisi (5) Rovaniemen kaupungin ehdottamista henkilöistä ja enintään yksi (1) yhdistyksen muiden jäsenten ehdottamista henkilöistä sekä näiden lisäksi kaksi (2) yhdistyksen henkilökunnan keskuudestaan ehdottamista henkilöistä. Hallituksen puheenjohtaja valitaan kahdeksi vuodeksi kerrallaan ja muut jäsenet samoin kahdeksi vuodeksi kerrallaan. Puolet hallituksen jäsenistä on vuosittain erovuorossa, jolloin ensimmäisen kerran erovuoroisuuden määrää arpa. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta tai kun vähintään puolet hallituksen jäsenistä sitä vaatii.

Rovaniemen kaupungin edustajat hallituksessa ovat:

- Samuli Valkama 2023-2024
- Sari Marttinen 2023-2024
- Liinamaa Riitta (puheenjohtaja) 2024-2025
- Kivilahti Raija 2024-2025
- Ruohomäki Marko 2024-2025

Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n syyskokous pidetään 28.11.2024. Lapin Alueteatteriyhdistys ry on kirjeessään 4.11.2024 pyytänyt, että kaupunki nimeäisi kokousedustajan 8.11.2024 mennessä.



Rovaniemen kaupungin edustajista erovuorossa ovat Samuli Valkama ja Sari Marttinen.

Henkilöstö- ja nimitysjaosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 7.11.2024 § 28 ja päättänyt seuraavaa:

Henkilöstö- ja nimitysjaosto totesi, että kaupunginhallitus on päättänyt 18.3.2024 § 61 valita Lapin Alueteatteriyhdistys ry:n syyskokousedustajaksi Antti Väänäsen. Henkilöstö- ja nimitysjaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että erovuoroisten henkilöiden tilalle Rovaniemen kaupungin edustajiksi toimikaudelle 2025-2026 valitaan Samuli Valkama ja Sari Marttisen tilalle valittavasta hallituksen jäsenestä tehdään päätös kaupunginhallituksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää henkilöstö- ja nimitysjaoston esityksen mukaisesti nimetä yhdistyksen hallitukseen erovuoroisten tilalle Rovaniemen kaupungin edustajiksi toimikaudelle 2025-2026 Samuli Valkaman ja lisäksi päättää nimetä toisen edustajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti henkilöstö- ja nimitysjaoston esityksen mukaisesti nimetä yhdistyksen hallitukseen erovuoroisten tilalle Rovaniemen kaupungin edustajiksi toimikaudelle 2025-2026 Samuli Valkaman ja Taina Borisovin.

Tiedoksi

Lapin alueteatteriyhdistys 28.11.2024 mennessä



§ 312

Sisäisen tarkastuksen raportti: Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy

ROIDno-2024-4263

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Pyörälä

maiju.pyorala@rovaniemi.fi

kaupunkitarkastaja

Liitteet

1 Sisäisen tarkastuksen raportti 2/2024: Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) 24 §:n 1 mom. kohdat 15. ja 17.

Rovaniemen kaupungin sisäisen ilmoituskanavan kautta tuli ilmoitus epäillyistä väärinkäytöksistä kohdistuen Rovaniemen kaupungin omistamaan tytäryhtiön Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n johtoon. Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy kehittää Rovaniemen kaupungin elinvoimaa tarjoamalla alueen yrityksille monipuolisen valikoiman toimi- ja tuotantotiloja sekä tapahtuma-alueita. Ilmoituksen tutkinta päätettiin toteuttaa sisäisen tarkastuksen vuosisuunnitelman mukaisen tarkastuksen yhteydessä konsernivalvontana. Vuosisuunnitelman mukainen tarkastus toteutettiin riskiperusteisesti kohdentamalla tarkastus väärinkäytösilmoituksen sisällön mukaisiin prosesseihin.

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 94 §:n mukaan sisäisen tarkastuksen tehtävänä on arvioida objektiivisesti ja riippumattomasti sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja konsernivalvonnan järjestämistä ja tuloksellisuutta, raportoida arvioinnin tuloksista sekä esittää toimenpide-ehdotuksia järjestelmän kehittämiseksi. Sisäinen tarkastus noudattaa toiminnassaan sisäisen tarkastuksen kansainvälistä ammatillista ohjeistusta ja toimii kaupunginhallituksen hyväksymän sisäisen tarkastuksen toimintaohjeen (KH 27.11.2017 565 §), riskiperusteisen vuosisuunnitelman (KH 30.1.2023 37 §) ja kaupunginjohtajan erikseen antamien tarkastusmääräysten mukaisesti.

Sisäinen tarkastus raportoi Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 94 §:n mukaisesti kaupunginhallitukselle ja kaupunginjohtajalle.

Kaupunginhallitus kuulee kaupunkitarkastaja Maiju Pyörälää Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:hyn kohdistuneesta sisäisestä tarkastuksesta.

Tarkastustoimeksiannon raportti on liitteenä 1 (salassapidettävä, julkisuuslaki 24 §:n 1 mom. kohta 15 ja kohta 17).

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunkitarkastaja Maiju Pyörälä antaa raportin Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:hyn kohdistuneesta sisäisestä tarkastuksesta kaupunginhallitukselle. Kaupunginhallitus merkitsee raportin tiedoksi ja lisää sen pöytäkirjan liitteeksi 1 (salassapidettävä, julkisuuslaki 24 §:n 1 mom. kohta 15 ja kohta 17).

Päätös



Henri Ramberg ja Pertti Lakkala poistuivat kokouksesta esteellisinä (HallintoL 28.1 §, kohta 5, hallituksen jäseniä) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaupunkitarkastaja Maiju Pyörälää.

Eemeli Kajula siirtyi etäyhteydestä kokoustilaan kello 13.33.

Tuomas Koskiniemi teki kokouksessa esityksen Timo Tolosen ja Riku Tapion kannattamana, että asiakirja julkaistaan sillä ehdolla, että se käy poliisille.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esitti Riku Tapion kannattamana, että asia jätetään pöydälle sisäiseen valvontaan ja riskienhallintaan perustuen, jotta asiakirjan julkisuus saadaan selvitettyä poliisilta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja että asia tuodaan uudelleen käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.



Kaupunginhallitus, § 182, 10.06.2024
Kaupunginhallitus, § 313, 18.11.2024

§ 313

Toimiohje Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustajalle yhtiökokoukseen 22.11.2024

ROIDno-2020-2839

Kaupunginhallitus, 10.06.2024, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

konsernitalouspäällikkö

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 27.6.2024 Rovaniemellä.

Yhtiökokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1 § Kokouksen avaus

2 § Kokouksen järjestäytyminen

3 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

4 § Esitellään tilinpäätös 31.12.2023 ja tilintarkastuskertomus

5 § Päätetään tuloslaskelman 1.1.2023–31.12.2023 ja taseen 31.12.2023 vahvistamisesta

6 § Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto antaa aihetta

7 § Päätetään hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta

8 § Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista sekä matkakustannusten korvausperusteista

9 § Päätetään hallituksen jäsenten määrä (4-8 jäsentä)

10 § Valitaan hallituksen jäsenet

11 § Valitaan varsinaiset tilintarkastajat (2)

12 § Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeeksi yhtiökokousedustajalle:

1) vaatia pidettäväksi jatkokokous,

2) siirtää tilikauden 1.1.-31.12.2023 tuloslaskelman ja taseen vahvistamista sekä voiton käsittelyä koskeva päätöksenteko jatkokokoukseen,

3) olla myöntämättä vastuuvapautta toimitusjohtajalle ja hallitukselle tilikautta 1.1.-31.12.2023 koskien,

4) noudattaa kaupunginhallituksen 18.3.2024 § 61 ohjeistusta,

5) nimetä hallituksen jäseneksi kaupunginhallituksen 10.6.2024 § 177 nimeämät jäsenet,



6) valita tilintarkastajaksi kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaisesti kunnan tilintarkastusyhteisö KPMG myös tytäryhteisölle ja

7) tilata yhtiötä koskevan eritystilintarkastus.

Päätös

Pertti Lakkala poistui kokouksesta esteellisenä (HallintoL 28.1 §, kohta 5, Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 18.11.2024, § 313

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos
mikko.lindroos@rovaniemi.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy varsinainen yhtiökokous pöytäkirja 27.6.2024
- 2 Tilinpäätös RoMa 2023.pdf
- 3 Tilintarkastuskertomus.RoMa2023.pdf
- 4 Yhteenveto tilikauden 2023 tilintarkastuksesta Rovaseudun markkinakiinteistöt Oy.pdf
- Salassa pidettävä, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 § kohdat 15, 17 ja 20
- 5 Eritystilintarkastus - RoMa ja RoKa 17.10.2024.pdf
- Salassa pidettävä, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 § kohdat 15, 17 ja 20
- 6 Muistio osakeyhtiön hallituksen ja toimitusjohtajan vastuusta.pdf
- Salassa pidettävä, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 § kohdat 15, 17 ja 20
- 7 Kutsu ja esityslista Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen jatkokokoukseen 22.11.2024

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n varsinainen yhtiökokous on järjestetty 27.6.2024 (liite 1). Tuolloin on päätetty keskeyttää kokous ja järjestää jatkokokous tilinpäätöksen (liite 2) hyväksymistä, mahdollista varojenjakoja ja tilivelvollisten vastuuvapauden käsittelyä varten. Tilikaudelta on annettu tilintarkastuskertomus (liite 3). Lisäksi tilikaudelta on annettu tilintarkastajan yhteenveto (liite 4, salassa pidettävä JulkL 24 §:n 1 mom. kohdat 15, 17 ja 20). Yhtiön toimista ajalta 1.1.2022-31.7.2024 on teetetty kohdennettu eritystilintarkastus (liite 5, salassa pidettävä JulkL 24 §:n 1 mom. kohdat 15, 17 ja 20). Lisäksi yhtiön johto on tilannut ulkopuolisen arvioinnin osakeyhtiön hallituksen ja toimitusjohtajan vastuusta (liite 6, salassa pidettävä JulkL 24 §:n 1 mom. kohdat 15, 17 ja 20).

Yhtiön hallitus on päättänyt kutsua yhtiökokouksen koolle Rovaniemellä 22.11.2024 (liite 7).

Yhtiökokouksen jatkokokouksessa käsitellään seuraavat asiat:



13 § Kokouksen avaus

14 § Kokouksen järjestäytyminen

15 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

16 § Päätetään tuloslaskelman 1.1.2023–31.12.2023 ja taseen 31.12.2023 vahvistamisesta

17 § Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto antaa aihetta

18 § Päätetään hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta

19 § Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa toimiohjeeksi yhtiökokousedustajalle, että yhtiökokous

- vahvistaa tilinpäätöksen osoittaman tuloslaskelman ja taseen
- päättää hallituksen esityksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan yhteensä 150 000 euroa
- myöntää vastuuvapauden tilikaudelta 2023 tilivelvollisille hallituksen jäsenille lukuun ottamatta hallituksen puheenjohtajaa ja toimitusjohtajaa.

Kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Äänestykset

JAA Pohjaesitys Ei Koskiniemen esitys

Jaa

Mari Ikonen

Susanna Viitala

Riku Tapio

Harri Rapo

Reijo Jylhä

Päivi Alanne-Kunnari

Maria-Riitta Mällinen

Päivi Alaoja

Ella Keski-Panula

Ei

Tuomas Koskiniemi

Timo Tolonen

Päätös

Kaupunginhallitus piti tauon kello 14.32 - 14.52. Puheenjohtaja piti tauon jälkeen nimenhuudon ja totesi, että kaikki ennen taukoa paikalla olleet olivat edelleen paikalla ja että Lakkala ja Ramberg olivat edelleen poissa esteellisinä.

Tuomas Koskiniemi teki kokouksessa esityksen Timo Tolosen kannattamana, että vastuuvapautta ei myönnetä hallitukselle ennen kuin poliisitutkinta päättyy ja että erityistilintarkastusasiakirja julkaistaan osaksi niin, että vain asiaan kuuluvat tahot näkyvät asiakirjassa.



Koska oltiin tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys jota ei voida hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Koskiniemen esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 JAA -ääntä ja 2 EI -ääntä, 0 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Yhtiökokousedustaja



§ 314

Toimiohje Koy Arctic Centren yhtiökokousedustajalle yhtiökokoukseen 22.11.2024

ROIDno-2024-750

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa

hannu.pessa@rovaniemi.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Koy Arctic Centre, ylimääräinen yhtiökokous 22.11.2024, kutsu ja esityslista

Koy Arctic Centre järjestää ylimääräisen yhtiökokouksen 22.11.2024. Liitteenä kokouskutsu. Asialistalla päätetään hissihankkeen kustannuksien kattamisesta. Hissihanke esitetään toteutettavaksi investointina, jonka kokonaiskustannus on 220 000 euroa. Hallitus esittää, että investointi katetaan pankkilainalla, joka osakkailla on mahdollisuus maksaa kertasuorituksena tai pääomavastikkeella.

Hallintosäännön 4 ja 28 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa omistajaohjauksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa toimiohjeeksi yhtiökokousedustajalle, että

1. hyväksyy hissihankkeen toteutuksen investointina 220 000 euroa sekä
2. hyväksyy pankkilainan nostamisen hankkeen rahoittamiseksi.

Kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Maria-Riitta Mällinen ja Eemeli Kajula siirtyivät etäyhteyteen kello 15.43.

Pertti Lakkala saapui kokoukseen kello 15.43.

Henri Ramberg saapui kokoukseen kello 15.45.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Yhtiökokousedustaja



Kaupunginhallitus, § 297,04.11.2024
Kaupunginhallitus, § 315, 18.11.2024

§ 315

Toimikunnan asettaminen vaalilautakuntien ja -toimikuntien nimeämiseksi vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten

ROIDno-2024-3653

Kaupunginhallitus, 04.11.2024, § 297

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Lindroos
mikko.lindroos@rovaniemi.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Kirje kunnanhallituksille vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleista

Oikeusministeriö on lähestynyt kuntia vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja koskevalla kirjeellä äänestyspaikkojen määrittämisestä ja ilmoittamisesta, vaalitietojärjestelmän käytöstä, vaalikoulutuksesta ja muista vaalien järjestämiseen liittyvistä ohjeista. Oikeusministeriö on pyytänyt kaupunginhallitusta saattamaan kirjeen keskusvaalilautakunnan tietoon. Keskusvaalilautakunnan on tarkoitus merkitä kirje tiedoksi 31.10.2024.

Suomessa toimitetaan alue- ja kuntavaalit ensimmäistä kertaa samanaikaisesti sunnuntaina 13.4.2025.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten tulee edustaa kunnassa edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalitoimikuntiin voidaan valita jäseniksi ja varajäseniksi myös vaalilautakuntaan valittavia henkilöitä.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Alue- ja kuntavaaleissa vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, ei muusta ryhmästä saa valita kahta edustajaa. Jos vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntia on useita, tulisi pyrkiä siihen, että kaikki huomioon otettavat äänestäjäryhmät saisivat ainakin yhden edustajan vaaliviranomaisiin. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Vaalilautakuntien jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Näin tehdään myös tasa-arvolain soveltamisessa. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on siis oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Rovaniemellä on 19 äänestysaluetta.

Aikaisemmissa vaaleissa kuhunkin lautakuntaan on nimetty viisi (5) varsinaista ja viisi (5) varajäsentä. Toimikuntien määräksi on vakiintunut edellisissä vaaleissa viisi (5). Vaalilautakuntien ja -toimikuntien jäsenten nimeämistä varten on aikaisemmin asetettu kaupunginhallituksen nimeämä toimikunta, joka on valmistellut esityksen kaupunginhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee oikeusministeriön kirjeen tiedoksi ja saattaa kirjeen keskusvaalilautakunnan tietoon.

Kaupunginhallitus asettaa toimikunnan valmistelemaan vaalilautakuntien ja -toimikuntien nimeämistä 13.4.2025 toimitettavia alue- ja kuntavaaleja varten, ja että vaalilautakunnat ja -toimikunnat tulee olla nimettynä alue- ja kuntavaaleihin viimeistään 31.1.2025.

Päätös

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus merkitsee oikeusministeriön kirjeen tiedoksi ja saattaa kirjeen keskusvaalilautakunnan tietoon.

Kaupunginhallitus asettaa toimikunnan valmistelemaan vaalilautakuntien ja -toimikuntien nimeämistä 13.4.2025 toimitettavia alue- ja kuntavaaleja varten, ja että vaalilautakunnat ja -toimikunnat tulee olla nimettynä alue- ja kuntavaaleihin viimeistään **20.2.2025**.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti. Kaupunginjohtaja asetti toimikuntaan seuraavat jäsenet:

- Terhi Heikkilä



- Pertti Sääskilahti
- Heikki Salmi (pj.)
- Kauko Vartiainen (vpj.)
- Mari Ikonen

Muut jäsenet päätettiin asettaa seuraavassa kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 18.11.2024, § 315

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Lindroos

mikko.lindroos@rovaniemi.fi

kaupunginlakimies

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.11.2024 § 297 päättänyt asettaa toimikunnan valmistelemaan vaalilautakuntien ja -toimikuntien nimeämistä 13.4.2025 toimitettavia alue- ja kuntavaaleja varten. Vaalilautakunnat ja -toimikunnat tulee olla nimettyinä alue- ja kuntavaaleihin viimeistään 20.2.2025. Kaupunginhallitus on nimennyt toimikuntaan seuraavat jäsenet:

- Terhi Heikkilä
- Pertti Sääskilahti
- Heikki Salmi (pj.)
- Kauko Vartiainen (vpj.)
- Mari Ikonen

Muut jäsenet päätettiin nimetä 18.11.2024 pidettävässä kaupunginhallituksen kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää toimikuntaan jäsenet edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneista puolueista ja ryhmistä.

Toimikunta on veloitettu ilmoittamaan, että ne puolueet ja ryhmät, jotka ovat edellisissä kuntavaaleissa asettaneet ehdokkaita, voivat niin halutessaan osallistua toimikunnan työhön.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus nimesi toimikuntaan jäseneksi Miikka Keräsen.

Tiedoksi

Toimikuntaan valitut, keskusvaalilautakunta



§ 316

Lausunto Rovaniemen koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta ja investointisuunnitelmasta vuodelle 2025

ROIDno-2024-4294

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa

hannu.pessa@rovaniemi.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Lausuntopyyntö jäsenkunnille: Rovaniemen koulutuskuntayhtymän alustava talousarvio ja investointisuunnitelma vuodelle 2025

Kuntayhtymän talousarvioesitys

Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää ammatillisen koulutuksen järjestämiseen rahoitusta valtion talousarvion määrärahan ja kuntien rahoitusosuuden rajoissa.

Ammatillisen koulutuksen rahoitusjärjestelmä muodostuu vielä vuonna 2025 opiskelijavuosien (perusrahoitus 70 %) lisäksi suoritusrahoituksesta (20 %) eli opiskelijoiden suorittamien tutkinnon osien osaamispisteistä ja suorittamista tutkinnoista sekä vaikuttavuusrahoituksesta (10 %) eli opiskelijoiden sijoittumisesta työelämään tai jatko-opintoihin sekä opiskelijoiden antama palaute.

Vuoden 2025 talousarviovuoden laskenta on haastavaa hallituksen ilmoittamista ammatillisen koulutuksen rahoituksen leikkauksista johtuen. Talousarvio 2025 valmistelussa rahoituksen laskennan lähtökohtana on ollut Opetus- ja kulttuuriministeriön kuluva vuoden rahoituspäätökset, yhteensä 39,9 miljoonaa euroa sisältäen myös ammatillisen koulutuksen rahoituksen lisäksi Lapin Urheiluopiston ja Lapin kesäyliopiston vapaan sivistystyön rahoituksen. Lisäksi rahoituksen laskennassa on huomioitu indeksikorotuksen vaikutus 2,4 %.

Toimintavuoden aikana ministeriö tekee lisäksi erillisrahoituspäätökset lisätalousarvio-, strategiarahoitus- sekä muista erillismäärärahoista. Vuoden 2025 suoritepäätös rahoituksesta ja tavoitteellisesta opiskelijavuosimäärästä saadaan ministeriöltä joulukuussa.

Kuntayhtymän talousarvioesityksessä ulkoisten toimintatuottojen muutos on 2,7 % ja ulkoisten toimintakulujen muutos on 2,6 %. Toiminnan tuotoissa ministeriön rahoituksen osuus on 75,6 % ja kasvua on budjetoitu kuluvaan vuoteen nähden 1,3 miljoonaa euroa (2,7 %). Vastaavasti toimintakulut kasvavat 2,6 % johtuen yleisen hintatason noususta, joka vaikuttaa hankintoihin.

Alustavan talousarvioesityksen mukaan toimintakate on 4,13 miljoonaa euroa. Suunnitelman mukaiset poistot ja rahoituskulut ovat yli 4 miljoonaa euroa. Toimintakate alkaa nyt olla riittävällä tasolla kattamaan poistot ja rahoituskulut. Kuntayhtymällä on vuoden 2024 lopussa lainaa edelleen 10,1 miljoonaa euroa. Korkotason lasku helpottaa osaltaan korkokustannusten määrää vähentäen niitä tämän hetken tietojen mukaan.



Yhtymähallitukselle esitetään hyväksyttäväksi 0,5 miljoonan euron ylijäämä, joten aikaisempien vuosien ylijäämää ei ole tarvetta purkaa. Kuntayhtymällä on taseessa aikaisempien vuosien ylijäämää 8,6 miljoonaa euroa.

Kuntayhtymän investointiesitys

Investointikehitys vuodelle 2025 on yhteensä 7,4 miljoonaa euroa.

Kiinteistökehitysohjelman toteutukseen esitetään yhteensä 5,75 miljoonaa euroa ja kalusto- ja laitehankintoihin yhteensä 1,65 miljoonaa euroa.

Kiinteistökehitysohjelmaan liittyvät investoinnit ovat arviolta vuonna 2026 ja 2027 noin 7 miljoonaa euroa vuositasolla.

Kiinteistökehitysohjelma etenee ja on osittain hankesuunnitteluvaiheessa. Riittävän tarkkoja tietoja kustannuslaskennalle ei ole vielä saatavilla. Investointiohjelmaa tullaan tarkentamaan suunnitelman ja kustannuslaskennan edetessä.

Ensimmäiset suunnitelmat koskevat Jokiväylän ja Jänkätien muutostöitä.

Huomioitavaa on, että ohjelman pohjalta on tehty toimenpiteitä Kemijärvellä, Kittilässä ja Sodankylässä. Kiinteistökehitysohjelman sisältöä tarkennetaan Santasportin osalta heti alkuvuodesta 2025. Tämän jatkumona käynnistetään Santasportin tilaratkaisun hankesuunnittelu.

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän perussopimuksen 15 §:n mukaan kuntayhtymän tulee varata jäsenkunnille tilaisuus esitysten tekemiseen kuntayhtymän toiminnan sopeuttamiseksi jäsenkuntien toiminnallisiin tavoitteisiin ja taloudellisiin mahdollisuuksiin sekä kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi.

Lausunto on pyydetty toimittamaan 20.11.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntoon Rovaniemen koulutuskuntayhtymälle, että kaupunki pitää tärkeänä koulutuskuntayhtymän käyttötalouden ja investointien suunnittelemista siten, että tulorahoitus riittäisi mahdollisimman suurelta osin käyttötalous- ja investointikulujen kattamiseen. Kiinteistöihin ja kiinteistökulujen vähentämiseen liittyvien strategisten ratkaisujen suunnitteleminen yhdessä omistajakuntien kanssa on tärkeää. Merkittävimpien investointien etenemisestä on tärkeää informoida omistajakuntia ennakoivasti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Rovaniemen koulutuskuntayhtymä/kirjaamo ja tarja.piittisjarvi@redu.fi 20.11.2024 mennessä

§ 317

Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus

- elinvoimalautakunta 29.10.2024, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 5.11.2024
- sivistyslautakunta 23.10.2024, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 23.10.2024
- hyvinvointilautakunta 31.10.2024, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 31.10.2024
- henkilöstö- ja nimitysjaosto 7.11.2024, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 15.11.2024

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 44 Kuriiripalvelun hankinta vuodelle 2025, 04.11.2024

§ 45 Hankintapäätös asiakirjojen ja muun aineiston tietoturvasuojauksesta, 08.11.2024

Henkilöstö- ja hallintojohtaja

§ 63 Sovittelun tekniikat esihenkilön haastavissa tilanteissa -koulutuspalvelun hankinta, 01.11.2024

§ 65 Työterveyshuoltopalvelujen tehostamista tukevan palvelun hankinta, 04.11.2024

Henkilöstöpäätös:

§ 64 Tontti-insinöörin tehtäväkohtainen palkka, 04.11.2024

§ 66 Aiheettomasti maksetun vuosisidonnaisen lisän takaisinperintä, 05.11.2024

§ 67 Koulutusstipendi, 08.11.2024

Vastuualuepäällikkö Henkilöstö- ja hallintopalvelut

§ 25 Johtavan kaupunginlakimiehen tehtävien määräaikainen hoitaminen, 05.11.2024

§ 26 Tietosuojavastaavan valinta, 13.11.2024

§ 27 Asianhallinnan asiantuntijan toimen täyttäminen, 13.11.2024

§ 28 Hankinta-asiantuntijan valinta, 13.11.2024

Muu päätös:

§ 29 Sopimus Rondo -sähköisen arkiston sosiaalihuollon tietoaineistojen käytöstä vuodelle 2025, 13.11.2024

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, että kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Kaupunginhallitus toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ja toimielinten pöytäkirjat ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe



klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.



§ 318

Ilmoitusasiat

Kuntaliitto

- Kuntaliiton uutiskirje kuntajohtamis-, strategia- ja digiasioista, luettavissa osoitteessa: <https://info.kuntaliitto.fi/webmail/867941/971853744/f82457482f6417a925778204075dfb13921cef1b6dc76f846a546c48925d3e6e>

Lapin hyvinvointialue

- aluehallituksen kokoustiedote 30.10.2024 pidetystä kokouksesta
- saamen kielen lautakunta on toimittanut oikeusministeriölle kannanoton, joka kritisoi saamen kielilain 31. pykälän mukaisen valtionavustuksen leikkaamista

Lapin lennosto

- Tiedote Otava 24 -lentotoimintaharjoitus Rovaniemellä 11.-14. marraskuuta: Lapin lennoston Hävittäjälentolaivue 11 järjestää Otava 24 -lentotoimintaharjoituksen Rovaniemen tukikohdassa maanantaista torstaihin 11.-14.11.2024. Harjoituksessa lennetään F/A-18 Hornet -monitoimihävittäjillä päivittäin klo 9–23. Harjoituksessa lennetään Lapin lennoston normaaleilla lentoharjoitusalueilla. Harjoituksen aikana lennetään yhteistoimintakierroksia Hävittäjälentolaivue 31:n kanssa osana Karjalan lennoston päivittäistä lentotoimintaa. Tämän lisäksi lennetään suunnitelman mukaisia CBT-lentokierroksia Ruotsin ilmavoimien kanssa. Otava 24 -harjoituksessa on lentotoimintaa matalilla lentokorkeuksilla. Melua vähentäviä lentomenetelmiä noudatetaan aina, kun se on mahdollista. Harjoituksessa käytetään lentokoneiden omasuojajärjestelmiin kuuluvia soihtu- ja silppuheitteitä. Soihdut voivat näkyä taivaalla hetkellisesti kirkkaina valoilmioinä, ja silppu voi aiheuttaa vääriä säätutkahavaintoja.

Rovaniemen koulutuskuntayhtymä

- yhtymähallituksen 1.11.2024 kokouksen tarkistettu pöytäkirja, joka on julkisilta osiltaan luettavissa osoitteessa: <https://www.redu.fi/fi/redu/konserni/paatoksenteko/yhtymahallitus/kokousasiakirjat>

Rovaniemen rullalautailijat

- Katsoitko jo lähettämämme dokumentin? - Muistutus skeittihallin tarpeesta Rovaniemellä

Tervolan kunta

- maaseutulautakunnan 26.9.2024 kokouksen pöytäkirja

Tornion kaupunki



-
- pöytäkirjanote kaupunginhallituksen päätöksestä 4.11.2024 § 311 Ruoka-avun järjestäminen Lapin kunnissa 2025-2026

Työ- ja elinkeinoministeriö

- 24.10.2024 Lausuntopyyntö: luonnos hallituksen esitykseksi tekoälyasetuksen toimeenpanoa koskevaksi lainsäädännöksi, vastausaika Lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön päättyy 4.12.2024

Yksityishenkilöt

- oikaisuvaatimus jätehuoltomaksuista

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.



§ 319

Ajankohtaiset asiat

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Toimitusjohtaja Tommi Lehtosaari kertoi ajankohtaisia asioita Residuum Oy:stä § 308 jälkeen ja osallistui kokoukseen tämän ajankohtaiskatsauksen ajan kello 12.30 - 13.05.

Lehtosaaren ajankohtaiskatsaus merkittiin tiedoksi.

Kaupunginjohtaja kertoi ajankohtaisista asioissa mm. 20.11.2024 pidettävästä Ylen ja Visit Rovaniemen järjestämästä Tulevaisuutapahtuma Aurorasta sekä 19.11.2024 pidettävästä Lapin ammattikorkeakoulun omistajien tapaamisesta.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista.

Kaupunginhallituksen jäsenet kertoivat kokemuksia edellisellä viikolla pidetystä esteettömyyskävelystä.

Eemeli Kajula poistui kokouksesta kello 15.58. ja Päivi Alanne-Kunnari kello 16.00.

Ajankohtaiset asiat ja käyty keskustelu merkittiin tiedoksi.



§ 320

Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 16.09.



Muutoksenhakukielto

§307, §308, §309, §310, §311, §312, §313, §314, §315, §316, §317, §318, §319, §320

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.