



ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Petri Tolonen		
2. Maan- omistaja	Nimi Hakija		
3. Kaavoitus- tilanne	Alueella on <input type="checkbox"/> asemakaava <input type="checkbox"/> oikeusvaikutteinen yleiskaava Alue on <input type="checkbox"/> vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ <input type="checkbox"/> asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Rovaniemi		
	Kylä Tolonen	Tila, RN:o Keskitalo RN:o 698-408-41-23	Pinta-ala
	Ottamisalueen pinta-ala 1,3 ha	koordinaatit 457524 7349083	ETRS-TM35FIN
5. Päätös- ehdotus	Ottamissuunnitelma <input checked="" type="checkbox"/> On <input type="checkbox"/> Ei ole	Kuuleminen suoritettu <input checked="" type="checkbox"/> MAL 13 §	Lausunnot pyydetty <input checked="" type="checkbox"/> MAL 7 § 2mom <input type="checkbox"/> MAA 4 § <input type="checkbox"/> MAA 5 § 2mom
	<input checked="" type="checkbox"/> Uusi lupa <input type="checkbox"/> Jatkolupa <input checked="" type="checkbox"/> Lupa myönnetään seuraavin määräyksiin <input type="checkbox"/> Lupaa ei myönnetä <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksiin. ²⁾ <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. <input checked="" type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksiin. ²⁾		
	Luvan voimassaoloaika vuotta 10	Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 1.7.2032	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 30 000
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §			

1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.

3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.

4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	<p>Vakuus x 1a. Ennen aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 7 000 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.</p> <p>1b. Vakuutta ei vaadita, koska</p> <p>Täytäntöönpano 2a. Samalla hakijan pyynnöstä määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta edellyttäen, että hakija asettaa MAL 21 §:n 2 momentin tarkoittaman -- euron suuruisen hyväksyttävän vakuuden. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon.</p> <p>2b. Samalla hylätään hakijan pyyntö saada panna täytäntöön päätös valituksesta huolimatta, koska ..</p> <p>Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy ympäristöpäällikkö.</p> <p>Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 250 euroa. Luvan valvontamaksu on 175 euroa. Naapurien kuulemismaksu 280 euroa. Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan.</p> <p>Päätös lähetetään hakijalle, Lapin ELY-keskukselle ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -</p>
6. Päätös	<p><input checked="" type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p><input type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin</p> <p><input type="checkbox"/> Päätösehdotus hylättiin, koska</p> <p><input type="checkbox"/> Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.</p>

MUUTOKSENHAKU

Muutoksenhaku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	7.6.2022

Rovaniemellä 1.6.2022

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka

LUPAMÄÄRÄYKSET PETRI TOLOSEN MAA-AINESLUPAAN ROVANIEMEN TOLOSEN KYLÄÄN TILALLE KESKITALO RN:O 698-408-41-23

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista hakijan on esitettävä lupaviranomaiselle hyväksyttävissä oleva **7 000** euron vakuus. Vakuutena voidaan pitää pankki- tai vakuutuslaitoksen antamaa omavelkaista takausta. Vakuuden tulee olla voimassa 1.7.2033 saakka.

Lisäksi seuraavien toimenpiteiden tulee olla tehtynä

- lupahakemuksessa esitetyn ottamisalueen kaikki nurkat on selkeästi merkitty maastoon esim. paaluttamalla
- maa-ainesten oton aloituskohtaan on merkitty hyväksyty ottamistaso
- pohjavesiputki asennettuna
- pohjaveden pinnantasot mitattuna
- aloitustarkastus pidettynä.

2. Maa-ainesten ottaminen on järjestettävä siten, että ottamisalue on turvallinen alueella liikkujille maa-ainestenoton aikana ja sen päätyttyä. Mahdolliset jyrkät rinteet on aidattava. Toiminta-alueen ympäristöön tulee laittaa riittävä määrä varoituskylttejä, jotka ovat näkyvissä myös talvella.

3. Ottamisen edetessä kaivualue tulee merkitä maastoon (esim. aita, lippusiima) niiltä osin kun se voi aiheuttaa turvallisuusriskin maastossa liikkujille. Kaikki merkinnät on toteutettava niin, että ne ovat näkyvissä myös talvella.

4. Ottamisalueelle on asetettava kiinteitä ja tukevia korkeusmerkintöjä, joista sekä maa-ainestenottaja että valvontaviranomainen voivat seurata ottamistoiminnan etenemistä. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.

5. Maa-ainesten ottaminen on toteutettava niin että siitä ei aiheudu pohja- eikä pintavesihaittoja. Pohjavesipinnan päälle on jätettävä vähintään neljän (4) metrin paksuinen suojakerros koskemattomaa maa-ainesta. Ottamissuunnitelmassa esitettyä ottamistasoa +129.0 (N2000) ei saa alittaa.

6. Ottamisalueelle tulee asentaa vähintään yksi pohjaveden havaintoputki. Pohjaveden pinnan taso tulee mitata havaintoputkesta säännöllisesti neljä kertaa vuodessa. Valvontaviranomaiselle tulee ilmoittaa mittausulos, mittauspäivämäärä, mittaja, putken koordinaattitiedot sekä korkeusasema heti mittauksen jälkeen.

7. Pohjaveden laatua tulee seurata vähintään yhdestä pohjavesiputkesta. Vedenlaatua on seurattava vuosittain elo-syyskuussa otettavasta vesinäytteestä. Samalla tulee mitata pohjaveden pinnankorkeus. Vesinäytteestä tulee määrittää pH, sähkönjohtavuus, Fe, mangaani, NO₃, kloridi, väri, KMnO₄, haju sekä polttoainehiilivedyt (määritysraja 50 µg/l) ja mineraaliöljyt. Pohjaveden laatutiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle tulosten valmistumisen jälkeen.

8. Pohjavesialueella ei saa varastoida polttoaineita.

9. Öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy alueen maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Vahingon sattuessa torjuntatoimenpiteet on aloitettava välittömästi ja asiasta on viipymättä ilmoitettava öljyntorjuntaviranomaiselle sekä maa-ainestlain mukaiselle kunnan valvontaviranomaiselle.

10. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja eikä siellä saa suorittaa työkoneiden huolto- tai korjaustoimenpiteitä. Välttämättömien korjaustoimenpiteiden, joita ei voida toteuttaa muualla, yhteydessä tulee käyttää imeytysmattoa tai muuta vastaavaa alustaan, jolla öljypitoisten yhdisteiden pääsy korjauspaikalla maaperään estetään.

11. Ottamisaluetta ei saa käyttää ylijäämämaiden tai jätteiden läjitykseen.

12. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmaksi. Alueen maisemoinnissa ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia maalajeja eikä alueelle saa haudata jätteitä. Pohjatasolle ja luiskiin levitetään karkeaa hiekkaa noin 20–30 cm. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm:n vahvuinen kerros alueelta kuorittua pintamaata. Tiivistyneet tienpohjat ja varastoalueet on möyhennettävä ja pehmennettävä. Alueelle tuleva tie on suljettava oton päätyttyä soveltumattoman käytön estämiseksi esimerkiksi puomilla. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puuntaimia 2 500 kpl/ha.
13. Luvanhaltijan tulee vuosittain 31.1. mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.
14. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.
15. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettävä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella loppukatselmus.
16. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia.