



Rakennusvalvontavirasto
Päätöksen tekijä:
Ympäristölautakunta

Purkamislupa 2020-265
Päätöspäivämäärä 24.6.2020
Päätöksen antopäivä 30.6.2020

Valmistelija Hannu Kangas

Rakennuspaikka

698-406-4-61
Pinta-ala 11250.0

Koulukaari 12
97140 MUUROLA

Kaava Asemakaava

Hakija

Rovaniemen kaupunki / Tilapalvelukeskus
Jämytie 33
96910 Rovaniemi

Toimenpide

Rakennuksen purkaminen
Muurolan lukiolle haetaan purkulupaa

Lausunnot

Pehkonen Sannamari 27.04.2020

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Selvitys rakennusjätteen määrästä, laadusta ja lajittelusta - purkujätteet
Sähköinen liite: Valokuvia - kuva 3
Sähköinen liite: Valokuvia - kuva 1
Sähköinen liite: Asemapiirros (PDF) - pohja kellari
Sähköinen liite: Asemapiirros (PDF) - pohja 2.krs
Sähköinen liite: Valtakirja (mikäli hakijana ei ole taloyhtiö) (PDF) - valtakirja
Sähköinen liite: Asemapiirros (PDF) - pohja 1. krs
Sähköinen liite: Valokuvia - kuva 2
Sähköinen liite: Naapurien kuuleminen (PDF) - Naapurin kuuleminen 12.5. - 26.5.2020, Lapin Kansa,
Sähköinen liite: Asemapiirros (PDF) - Asemakuva
Naapurin kuuleminen, Lapin Kansa, netti, Osviitta 12.5.2020, kuuleminen 26.5.2020 asti

Lisäselvitykset

Muurolan kyläyhdistys ry:n huomautus 26.5.2020

Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnan päätös

Hyväksytty

Ympäristölautakunta päättää myöntää purkamisluvan lupahakemuksen mukaisesti (MRL 127§) ja vahvistaa esitetyt pääpiirustukset seuraavin ehdoin:

- Tontilla olevan rakennuksen purkaminen ei merkitse maankäyttö- ja rakennuslain 139 §:n 1 momentissa tarkoitettujen perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä eikä haittaa kaavoituksen toteuttamista
- Aloituskokous järjestettävä ennen purkutyön aloitusta, ympäristötarkastaja mukaan aloituskokoukseen.
- Loppukatselmukseen mennessä on palautettava selvitys toteutuneesta rakennusjätteen käsittelystä ja purkutyön jätehuollosta

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

Purkutyönjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

Purkutyösuunnitelma

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmuks:

Aloituskokous

Loppukatselmus

Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Purkamistyöt on tämän purkamisluvan perusteella suoritettava kolmen vuoden kuluessa. Työn loppuunsaattamista varten voimassaoloaikaa voidaan pidentää enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Päätöksen antopäivä 30.6.2020

Muutoksenhaku

Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.

Rovaniemellä 24.6.2020

Tarkastusinsinööri Jari Kortesalmi