



Aika 20.02.2024, klo 14:00 - 18:29

Paikka Kokoustila Hilla, Mäntyvaarantie 2

Käsitellyt asiat

- § 27 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 28 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 29 **Ajankohtaiset asiat**
- § 30 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 31 **Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutasotavoitteet 2025 alkaen**
- § 32 **Teknisten palvelujen toimiala, toimivallan delegointimatriisi**
- § 33 **Teknisen lautakunnan tilinpäätös 2023**
- § 34 **Talousarviomuutos, logistiikka- ja joukkoliikenneyksikkö**
- § 35 **Vetoomus Imari, Niskanperän, ja Hirvaan alueiden kunnan omistamien teialueiden talvihoidon jatkamisesta**
- § 36 **Teknisen lautakunnan lausunto: Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma**
- § 37 **Teknisen lautakunnan lausunto: Rovaniemen kaupungin kasvuohjelma 2024 - 2025**
- § 38 **Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat- selvitys**
- § 39 **Keskustavisio 2050**
- § 40 **Asemakaavoituksen käynnistämissopimus kortteli 423 tontti 3 ja 4 sekä virkistysalue, Katajaranta 22 ja24**
- § 41 **Asemakaavamuutos 4. kaupunginosa kortteli 4001 tontti 2, Lähteentie 5**
- § 42 **Valtuustoaloite Kaupunkilaisraati yleiskaavatyöhön kaupunkilaisten ääneksi**
- § 43 **Oikaisuvaatimus viranhaltijapäätökseen RoiDno-2024-193: Osoitemuutos Miehentiellä**
- § 44 **Ilmoitusasiat / Tekninen lautakunta**
- § 45 **Teknisten palvelujen toimialan riskienhallintasuunnitelma vuodelle 2024**



Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Luiro, puheenjohtaja
Elina Kuula, 1. varapuheenjohtaja
Anne Hakkarainen
Kaisu Huhtalo
Pirjo Kairakari, varajäsen
Mikko Lempiäinen
Heikki Poranen
Matti Pöykkö
Tarja Suopajärvi, poistui 18:20
Ville Vuorjoki

Muut saapuvilla olleet

Airi Mattanen, hallintosihteeri, sihteeri
Janne Alkki, kaupungininsinööri
Timo Eskelinen, vanhusneuvoston edustaja, poistui 18:21
Susanna Junttila, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, poistui 14:47
Sofia Körkkö, nuorisovaltuuston edustaja, poistui 18:21
Pertti Onkalo, toimialajohtaja, esittelijä
Henna Penttilä, vs. hallintopäällikkö
Hannu Pessa, talouspäällikkö, poistui 16:35
Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö
Harri Rapo, kaupunginhallituksen edustaja
Jarno Saapunki, vammaisneuvoston edustaja, poistui 17:55

Poissa

Amiina Abdalla, lapsi- ja lapsiperheneuvoston edustaja
Kaisu Anttila
Aisla Kaartinen, lapsi- ja lapsiperheneuvoston varaedustaja
Kari Kangas, varajäsen
Jani Ylipahkala

Allekirjoitukset

Heikki Luiro
Puheenjohtaja

Airi Mattanen
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.02.2024

Kaisu Huhtalo



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
27.2.2024 alkaen.

Hallintosihteeri Airi Mattanen



§ 27

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Puheenjohtaja toteaa teknisen lautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tekninen lautakunta hyväksyy, että asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

Nimi	Läsnä kokous- huoneessa	Läsnä etä- yhteydellä	Poissa
Pj. Heikki Luiro	x		
Vpj. Elina Kuula		x	
J. Kaisu Anttila			x
J. Anne Hakkarainen	x		
J. Kaisu Huhtalo	x		
J. Mikko Lempiäinen	x		
J. Heikki Poranen	x		
J. Matti Pöykkö		x	
J. Tarja Suopajarvi		x	
J. Ville Vuorjoki	x		
J. Jani Ylipahkala			x
Vj. Pirjo Kairakari	x		
Susanna Junntila, kaupunginhall. pj.	x		
Harri Rapo, kaupunginhall. edustaja	x		
Sofia Körkkö, nuorisovalt. edustaja	x		
Amiina Abdalla, lapsi- ja lapsiperheneuv. edustaja			x
Jarno Saapunki, vammaisneuv. edustaja		x	
Timo Eskelinen, vanhusneuv. edustaja	x		
Pertti Onkalo, toimialajohtaja, esittelijä	x		
Henna Penttilä, vs. hallintopäällikkö	x		
Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö	x		
Janne Alkki, kaupungininsinööri	x		
Hannu Pessa, talouspäällikkö	x		
Airi Mattanen hallintosihteeri, sihteeri	x		

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että lautakunta kuulee pykälässä 31 konsultti Toni Joensuuta Ramboll Finland Oy:stä.



§ 28

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Kaisu Huhtalo ja varalle Mikko Lempiäinen.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 26.2.2024.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.



§ 29

Ajankohtaiset asiat

Ajankohtaisissa asioissa annetaan mm. seuraava katsaus:

- Asemakaavan muutos kortteli 17, Arina ja Rova-Pekka

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi esittelijän katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista sekä muut mahdolliset katsaukset.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Susanna Junntila ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta asemakaavan muutoksen kortteli 17 katsauksen esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HallintoL 28.1 §, kohta 5, Arinan hallitusneuvoston jäsen).

Kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi antoi tilannekatsauksen asemakaavan muutoksesta korttelissa 17, Arina ja Rova-Pekka.

Tekninen lautakunta merkitsi yksimielisesti annetun katsauksen tiedoksi.

Esittelijä Pertti Onkalo antoi katsauksen liiketonttien vuokrasopimukset ilmoitus vuokralaiselle kaupungin liiketonttien hinnoittelun muutoksesta alueella.

Tekninen lautakunta merkitsi yksimielisesti tiedoksi annetun katsauksen.

Esteellisyys

Susanna Junntila



§ 30

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Kaavoituspäällikkö

Poikkeamispäätös 13.2.2024 § 2

Suunnittelutarveratkaisupäätökset 13.2.2024 § 2

Lupainsinöörit Yleisten alueiden luvat 31.1. - 1.2.2024

Sijoitusluvat 698-2024- 6

Yleisen alueen käyttöluvut 698-2024- 7

Kaavoituspäällikkö

Vireilletulopäätös:

§ 2 Asemakaavan muuttaminen, Apukka, 09.02.2024

§ 3 Asemakaavan ja tonttijaon muutos kortteli 6084 tontti 2 sekä pysäköinti- ja virkistysalueet, Kaamoskuja, 12.02.2024

Kaupungeingeodeetti

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 25 Maanvuokrasopimuksen muutos Aitakuja 3, 13.02.2024

Maanhankinta- ja vaihtopäätös:

§ 22 Määräalan ostaminen kiinteistöstä 698-409-6-23, 02.02.2024

§ 23 Maa-alueiden vaihto, Pukinpolku, 07.02.2024

Tonttijakopäätös:

§ 24 Tonttijako ja tonttijaomuutos 3. Kaupunginosan kortteliin 127, 09.02.2024

Kaupungininsinööri

Hankintapäätös:

§ 7 Fluent Outdoors järjestelmän hankinta, 01.02.2024

§ 10 Isoaavantien kuivatuksen parantaminen, urakoitsijan valinta, 13.02.2024

§ 11 Lainaanrannan rakentaminen UO2, rakennuttaminen ja työmaavalvonta, 13.02.2024

Muu päätös:

§ 8 Katusuunnitelman hyväksyminen: Johtokatu, Asentajankatu ja Isoaavantie (sivuoja), 07.02.2024

§ 9 Puistosuunnitelman hyväksyminen: laskuoja välillä Isoaavantie-Veitikanoja sekä Ojanvarsipuiston täyttöalue, 07.02.2024

Palvelualuepäällikkö Tekniset palvelut

Henkilöstöpäätös:

§ 4 Kaavoitusinsinöörin nimikkeen määräaikaisen muutoksen jatkaminen, 05.02.2024

§ 5 Maankäyttöasiantuntijan valinta, vakanssi 05310002, 13.02.2024

Toimialajohtaja Tekniset palvelut

§ 6 Teknisen sopimuksen mukaisten henkilökohtaisten lisien myöntäminen teknisten palvelujen toimialalla 1.1.2024 lukien, 14.02.2024

Taluspäätös:

§ 3 Päällyste- ja kiviaineslaboratorion irtaimen myynti, 02.02.2024

Työryhmän nimeämispäätös:

§ 4 Työryhmän nimeäminen rakennusjärjestyksen uusimista varten, 07.02.2024

§ 5 Jätehuoltotyöryhmän kokoonpanon päivittäminen, 09.02.2024

Tontti-insinööri

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 16 Asuntotonttia 10-10261-6 koskevan varausajan jatkaminen Vennivaarassa, 06.02.2024

§ 17 Asuntotonttia 10-10284-4 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Vennivaarassa, 14.02.2024

§ 18 Asuntotonttia 8-8222-1 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Länsikankaalla, 14.02.2024

§ 19 Asuntonttia 8-8227-1 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Länsikankaalla, 14.02.2024

§ 20 Asuntotonttia 15-2175-2 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Saarenkylässä, 14.02.2024

§ 21 Asuntotonttia 10-10260-7 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Vennivaarassa, 14.02.2024

§ 22 Asuntotonttia 17-5117-5 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Nivavaarassa, 14.02.2024

§ 23 Asuntotonttia 17-5577-2 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Nivavaarassa, 14.02.2024

§ 24 Asuntotonttia 17-5116-5 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Nivavaarassa, 14.02.2024

§ 25 Asuipientalotonttia 13-13306-2 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Ylikylässä, 15.02.2024

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo toimialajohtaja, Heikki Luiro

Tekninen lautakunta merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, että lautakunta ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Tekninen lautakunta toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Lupainsinöörin päätökset pidetään yleisesti nähtävänä 21.2. - 13.3.2024 tekniset palvelut hallintoyksikössä, Mäntyvaarantie 2, 2. kerros.

Kaavoituspäällikön poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisupäätös on kuulutettu julkipanoilmoituksilla erikseen. Näihin päätöksiin ei lautakunnalla ole otto-oikeutta.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

Päätös



Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän ja puheenjohtajan esityksen mukaisesti.

§ 31

Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutasotavoitteet 2025 alkaen

ROIDno-2023-3002

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Kumpula, Janne Alkki

hannu.kumpula@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi

vastaava joukkoliikenneinsinööri, kaupungininsinööri

Liitteet

1 Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutasotavoitteet 2025 Loppuraportti

Rovaniemen paikallisliikennealue ja palvelutaso on määritetty ja hyväksytty edellisen kerran teknisessä lautakunnassa 26.2.2015 §24. Rovaniemen kaupungin maankäytössä ja palveluiden sijainnissa sekä liikkumistarpeissa on tapahtunut vuoden 2015 jälkeen jonkin verran muutoksia ja uusia asuinalueita on rakentunut. Tämän johdosta palvelutasomäärittelyä on tarkistettu vastaamaan vallitsevaa tilannetta.

Tarkistettu palvelutasomäärittely palvelee paikallisliikenteen suunnittelua ja kehittämistä sekä toimii lähtökohtana vuoden 2025 kesäkuussa alkavan paikallisliikenteen kilpailutukselle. Palvelutasomäärityksen tarkistamisen jälkeen nykyinen linjastosuunnitelma tarkistetaan vastaamaan päivitettyjä palvelutasotavoitteita. Linjastosuunnitelman tarkistamisen jälkeen laaditaan kilpailuttamisstrategia, jossa määritetään paikallisliikenteen tulevan kilpailutuksen kannalta merkittävät asiat. Kun kaikki yksityiskohdat on saatu sovittua, voidaan laatia paikallisliikenteen hankinta-asiakirjat ja aloittaa hankinnan kilpailutus keväällä 2024.

Palvelutasomäärittely on yksi paikallisliikenteen kilpailuttamisprosessin tärkeimpiä osatehtäviä, sillä myöhemmät ratkaisut, kuten liikennetarjonnan määrä, liikennöintiajat ja kustannukset muodostuvat pitkälti määritettyjen tavoitteiden perusteella.

Paikallisliikennealue on jaettu palvelutasoluokkiin osa-alueiden ominaisuuksien ja paikallisliikenteen kysyntäpotentiaalin perusteella. Alueiden ominaisuudet ja kysyntäpotentiaali ovat paljolti riippuvaisia väestötiheydestä sekä alueen sijoittumisesta keskustan, työpaikkojen ja palvelujen suhteen. Tärkeintä on tunnistaa toisaalta sellaiset alueet ja yhteysvälit, joissa paikallisliikenteen käytölle ja lisäämiselle on potentiaalia, ja toisaalta sellaiset alueet ja yhteysvälit, joissa järkevä tavoite on paikallisliikenteen palvelun turvaaminen. Alueelle tai yhteysväleille voi syntyä myös ehdotettua parempaa palvelutasoa muun muassa reitti- ja aikataulusuunnittelun myötä.

Paikallisliikenteelle on määritetty myös määrälliset ja keskeisimmät laadulliset palvelutasokriteerit. Määrälliset palvelutasokriteerit on määritetty palvelutasoluokittain liikennöintiajalle ja vuoromäärälle/-välille. Määrälliset palvelutasokriteerit tulkitaan suuntaa antavina ja kysynnän mukaan. Keskeisimmät laadulliset palvelutasokriteerit koskevat mm. palvelun luotettavuutta ja täsmällisyyttä, informaatio-, lippu- ja maksujärjestelmiä sekä kalustoa. Laatutekijät ovat samat palvelutasoluokasta riippumatta.

Palvelutasotavoite on tavoitetilä, jonka kaupunki pyrkii paikallisliikenteessä saavuttamaan.

Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutasotavoitteet vuodesta 2025 alkaen on laatinut Rovaniemen kaupungin joukkoliikenteen asiantuntijapalveluita tuottamaan valittu Ramboll Finland Oy yhdessä Rovaniemen kaupungin joukkoliikenteestä vastaavien asiantuntijoiden kanssa. Työtä ohjaamaan perustettiin ohjausryhmä, jossa on ollut edustettuina kaupungin teknisten palvelujen, sivistys- ja hyvinvointipalvelujen, viestintä- markkinointi- ja osallisuuspalvelujen ja teknisen lautakunnan nimeämät edustajat sekä lapin hyvinvointialueen edustaja. Ohjausryhmä on käsitellyt työtä kahdessa kokouksessa. Lisäksi työn aikana järjestettiin työpaja, johon kutsuttiin ohjausryhmän lisäksi sivistys- ja hyvinvointipalvelujen, nuorisovaltuuston, vanhusneuvoston, vammaisneuvoston, opiskelijajärjestöjen (ylioppilaskunta LYY, AMK: n opiskelijakunta ROTKO, ammattiopisto, lukiot), paikallisliikennealueen asukasyhdistysten, Lapin hyvinvointialueen, Rovaniemen elävä kaupunkikeskusta ry:n, tekniset palvelujen ja tekniseen lautakunnan edustajat.

Työstä on laadittu Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutasotavoitteet 2025 alkaen - raportti. Liitteenä olevassa raportissa on esitetty paikallisliikenteen tavoitteellinen alueellinen palvelutaso sekä määrälliset ja tärkeimmät laadulliset palvelutasotavoitteet.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutasotavoitteet 2025 alkaen -raportissa esitetyt paikallisliikenteen tavoitteellisen alueellisen palvelutason sekä määrälliset ja keskeisimmät laadulliset palvelutasotavoitteet.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa konsultti Toni Joensuuta Ramboll Finland Oy:stä ja kaupungininsinööri Janne Alkkia. Joensuu oli paikalla kokouksessa etäyhteydellä kuulemisen ajan klo 14.46 - 15.22.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Susanna Junttila poistui kokouksesta klo 14.47 asian kuulemisen aikana.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Vastaava joukkoliikenneinsinööri, joukkoliikenneinsinööri



§ 32

Teknisten palvelujen toimiala, toimivallan delegointimatriisi

ROIDno-2024-283

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Penttilä

henna.penttila@rovaniemi.fi

vs. hallintopäällikkö

Liitteet

1 Delegoinnit, tekninen lautakunta esitys 14022024

2 Delegoinnit, tekninen lautakunta hyväksytty liite 20022024

Rovaniemen kaupungin hallintosääntö on tullut voimaan 1.9.2023. Uudistuksen yhteydessä on perustettu uusi tekninen lautakunta. Hallintosäännön 34 §:ssä on määritelty teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta. Hallintosäännön mukaisesti osaan näistä tehtävistä ja toimivallasta on tarkoituksenmukaista tehdä toimivallan siirto viranhaltijoille.

Delegointia on tarkistettu mm. henkilöstöjärjestelyjen johdosta. Nykyinen toimivallan delegointi perustuu yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan päätökseen 24.5.2022.

Toimivallan delegoinnit on koottu liitteeseen 1.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy 14.2.2024 päivätyn liitteenä olevan delegointimatriisin.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä 20.2.2024 päivitetyn liitteenä 2 olevan delegointimatriisin.



§ 33

Teknisen lautakunnan tilinpäätös 2023

ROIDno-2024-484

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa

hannu.pessa@rovaniemi.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Liite 1, Teknisen lautakunnan tilinpäätös 2023

Kuntalain 113 §:n mukaan tilinpäätös on laadittava tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta.

Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöstä maaliskuussa ja kaupunginvaltuusto kesäkuun loppuun mennessä.

Teknisen lautakunnan toimintakate oli -12,651 milj. euroa vuonna 2023. Talousarviota muutettiin helmikuussa 2023 (kaupunginvaltuusto 27.2.2023 § 22), jolloin tietohallinnon investoinneista siirrettiin kuntatietojärjestelmäprojektia varten määräraha (55 te) teknisen lautakunnan määrärahoihin. Vuoden 2023 talousarviossa kaupunginvaltuuston lautakunnalle asettama sitovuustaso oli toimintakate. Käyttötalouden osalta toteumaluvut tuodaan kokoukseen, koska kirjanpito valmistuu vasta perjantaina 16.2.2024.

Teknisen lautakunnan investoinnit toteutuivat 83 prosenttisesti. Investointien määräraha oli 13,06 milj. euroa toteuman ollessa 10,85 milj. euroa.

Liitteenä lautakunnan osalta tilinpäätös 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2023 tilinpäätöksen (liite 1) ja esittää sen liittämistä kaupungin tilinpäätökseen.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa talouspäällikkö Hannu Pessaa ja kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Asian päätöksenteon jälkeen tekninen lautakunta piti kokousta klo 15.50 - 16.05. Tauon jälkeen puheenjohtaja piti nimenhuudon ja läsnä olivat samat osallistujat kuin ennen taukoa.

Tiedoksi

Talouspäällikkö Pessa, talousarviopäällikkö Kauvosaari

§ 34

Talousarvionmuutos, logistiikka- ja joukkoliikenneyksikkö

ROIDno-2024-361

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa, Risto Varis, Janne Alkki

hannu.pessa@rovaniemi.fi, risto.varis@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi
talouspäällikkö, hallintopäällikkö, kaupungininsinööri

Sivistys- ja hyvinvointitoimialan sekä teknisen toimialan kesken on suunniteltu kaupungin logistiikka- ja joukkoliikennetoimintojen keskittäminen teknisen lautakunnan alaisuuteen yhteen yksikköön. Edellä mainittujen toimintojen yhdistämisestä arvioidaan syntyvän pidemmällä aikavälillä kaupungille kustannussäästöjä kun yhdessä yksikössä suunnitellaan ja toteutetaan kaupungin eri toimijoiden kuljetuksia.

Sivistyslautakunnan alaisuudesta siirtyy kaksi vakanssia (logistiikka-asiantuntija, logistiikkatyöntekijä) tekniseen lautakuntaan. Yhteistoimintaneuvottelut on käyty sivistys- ja hyvinvointitoimialalta siirtyvän henkilöstön kanssa muutokseen liittyen.

Lisäksi muutoksessa siirretään koulu- ja ateriakuljetuksiin varatut määrärahat teknisen lautakunnan määrärahoihin, jolloin suurin osa kaupungin eri kuljetuksiin varatuista määrärahoista on samassa yksikössä.

Kokonaisuutena määrärahasiirto on 2,436 milj. euroa sivistyslautakunnan toimintakatteesta teknisen lautakunnan toimintakatteeseen.

Muutoksen jälkeen uudet toimintakatteet lautakunnittain ovat seuraavat:

Toimintakate (1000 euroa)	TA 2024 (13.12.2023 § 142)	TA 2024 määrärahamuutoksen jälkeen
Sivistyslautakunta	-142 623	-140 187
Tekninen lautakunta	-1 737	-4 173

Hallintosäännön (kv 19.6.2023 § 70) 77 §:n mukaisesti valtuusto päättää talousarvion yhteydessä sitovuustasoista. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvion vuodelle 2024 11.12.2023 § 142. Talousarviossa sitovia määrärahoja ovat lautakuntien toimintakatteet.

Hallintosäännön 78 §:n mukaisesti talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle site, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Hallintosäännön 24 §:n mukaisesti kaupunginjohtajalle kuuluu päätösvalta tehtävien ja henkilöstön siirroista palvelualueiden ja yksiköiden välillä silloin, kun päätösvalta ei kuulu muulle kaupungin viranomaiselle tai toimivalta on epäselvä.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja



Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että sivistyslautakunnan toimintakatteesta siirretään 2,436 milj. euroa teknisen lautakunnan toimintakatteeseen.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa talouspäällikkö Hannu Pessaa ja kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Sivistyslautakunta, toimialajohtaja Lassila, hallintopäällikkö Varis, tekniset palvelut / Alkki, Pessa, Onkalo, talousarviopäällikkö Kauvosaari

§ 35

Vetoomus Imari, Niskanperän, ja Hirvaan alueiden kunnan omistamien tiealueiden talvihoidon jatkamisesta

ROIDno-2023-4010

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Rautio

marko.rautio@rovaniemi.fi

kunnossapitopäällikkö

Imarin alueelta 67 asukasta on 5.12.2023 tehneet vetoomuksen Rovaniemen kaupunginhallitukselle Imarin, Niskanperän ja Hirvaan alueiden kunnan omistamien tiealueiden talvihoidon jatkamisesta. Asian käsittely on siirretty Hallintolain 21 §:n mukaisesti Tekniselle lautakunnalle.

Suomen tieverkko jaetaan yleisiin maanteihin (tienpitäjänä valtio/ELY), asemakaavan mukaisiin katuihin (tienpitäjänä kunnat) ja yksityisteihin (tienpitäjänä tieoikeuden saaneet). Yksityisteitä ovat siten kaikki ne tiet, jotka eivät ole yleisiä maanteitä tai asemakaavan mukaisia katuja.

Yksityistielain perusteella yksityisteitä ovat sellaiset ensisijaisesti yksityistä liikennetarvetta palvelevaa tieliikenteen väylät, johon rasitteena kohdistuu vähintään yhden kiinteistön hyväksi tieoikeus. Pysyvän tie- tai rasiteoikeuden perustaminen, siirtäminen, muuttaminen tai lakkauttaminen tapahtuu aina kiinteistötoimituksessa.

Yksityistiet voidaan jaotella:

1. ns. omatie, joka on vain yhden kiinteistön käyttöön tarkoitettu tie, jolla käyttöoikeus vain kiinteistön omistajalla,
2. Sopimustiet, tien käytöstä pääasiassa lyhytaikaiseen käyttöön on sovittu erillisellä sopimuksella. Kyseessä ei ole pysyvä oikeus.
3. Toimitustiet, virallisessa kiinteistötoimituksessa (yksityistie-, lohkomis-, halkomistoimitus yms.) on perustettu tieoikeus tai muu kulkuyhteyttä varten tarpeellinen oikeus, joka merkitään rasitteena rasitetulle kiinteistölle ja tieoikeutena oikeuden saaneille.

Vetoomuksen mukaisella alueella on pääosalle alueen kiinteistöille päätetty tieoikeudet lainvoimaisessa kiinteistötoimituksessa, jolloin tienpitovelvollisuus myös on alkanut.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta on päättänyt 21.3.2023 § 41 Rovaniemen kaupungin yksityistieavustusten myöntämisperiaatteet ja avustusten hakemisen kunnossapitokausille 2023 - 2025. Vetoomuksessa esitetyt alueet ovat yksityisteitä, joille on osoitettu kulkuoikeuksia. Yksityistien maapohjan omistuksella ei ole merkitystä yksityistielain kannalta.

Yhdenmukaisuus- ja yhdenvertaisuusperiaatteen mukaisesti kaupunki noudattaa yksityisteiden avustamiskäytäntöihin tehtyä aikaisempaa päätöstä.

Lisäehdotuksena vetoomuksen allekirjoittajat esittävät taajamatyypisten alueiden asemakaavoittamista, jolloin alueelle muodostuu asemakaavan mukaiset katualueet,

joiden kunnospidosta kaupunki vastaa. Imarin alueella maanomistus on pääsääntöisesti Rovaniemen kaupungilla lukuunottamatta myytyjä rakennuspaikkoja. Alueella on myös kaupungin vuokra-alueilla olevia rakennuspaikkoja. Kaavoituksen edellytyksenä on, että alueelle voidaan kaavoittaa lisää rakentamista ja että alueen liikennetarkaisut on järjestettävissä nykyisillä aluevarauksilla. Imarin ja Niskanperän kohdalle laadittu Niskanperän liittymäselvitys, jossa on selvitetty liittymävaihtoehtoja VT4:lle sekä aluerakentamisen vaikutuksia liikenteeseen. Selvityksen perusteella liittymäalueelle tulisi toteuttaa eritasoliittymä, mikäli alueelle osoitetaan lisää maankäyttöä. Alueen asemakaavoitus voidaan ratkaista sen jälkeen kun VT4 perusparannukseen liittyvä linjaus sekä todennäköinen toteutusaikataulu on täsmäntynyt.

Niskanperän ja Hirvaan alueilla maanomistus suurelta osin ei ole Rovaniemen kaupungilla ja asemakaavoituksen edellytyksenä on kaavoituksen ja asemakaavasta aiheutuvien kustannusten korvauksesta sopiminen maanomistajien kanssa. Hallintosäännön mukaisesti kaavoituspäällikkö päättää asemakaavan vireilletulosta.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen yhdyskuntatekniikan ja kaavoituksen vastauksen vetoomukseen ja toteaa, että siinä esitetyt tiedot ovat yksityistielain mukaisia tietoja, joiden osalta noudatetaan yksityistielain mukaisia periaatteita sekä yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan 21.3.2023 § 41 päätöksen mukaisia avustusperiaatteita.

Lisäksi lautakunta toteaa, että alueen asemakaavoitus voidaan laittaa vireille kaupungin aloitteesta. Hallintosäännön mukaisesti kaavoituspäällikkö päättää asemakaavan vireilletulosta.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaupungininsinööri Janne Alkkia ja kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.



Hyvinvointilautakunta, § 131, 19.12.2023
Tekninen lautakunta, § 36, 20.02.2024

§ 36

Teknisen lautakunnan lausunto: Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

ROIDno-2022-1878

Hyvinvointilautakunta, 19.12.2023, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:
Jonna Leppiaho
jonna.leppiaho@rovaniemi.fi
erityisasiantuntija

Liitteet

1 Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Ehkäisevän päihdetyön verkostotyöryhmä on laatinut ehkäisevän päihdetyön suunnitelman. Suunnitelma on erillisohjelma, joka tukee hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman sekä kaupunkistrategian toimeenpanoa. Se kokoaa yhteen ehkäisevän päihdetyön kokonaisuuden ja mahdollistaa sen suunnitelmallisen kehittämisen ja johtamisen Rovaniemen kaupungissa.

Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma on ensimmäinen laatuaan. Se vastaa osaltaan myös tarpeeseen selkeyttää kaupungin tehtäviä ja vastuita ennaltaehkäisevässä työssä sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden siirryttyä Lapin hyvinvointialueen järjestämisvastuulle.

Suunnitelman valmistelu

Ehkäisevän päihdetyön suunnitelman valmisteluvaiheessa kuvattiin Rovaniemen kaupungin päihdetilanne perustuen indikaattoritietoon ja kuntalaisille touko-kesäkuussa 2023 tehtyyn päihdetilannekyselyyn. Indikaattoriosiossa mukana ovat myös vuoden 2023 kouluterveyskyselyn tulokset soveltuvilta osin. Päihdetilannekysely toimi myös kuntalaisten osallistamisen välineenä suunnitelman laadintaprosessissa. Osana valmistelua käytiin taustakeskusteluja ehkäisevän päihdetyön nimettyjen yhdyshenkilöiden ja heidän edustamiensa yksiköiden kanssa.

Suunnitelman sisältö

Suunnitelma rakentuu kolmesta osiosta liitteineen. Ensimmäisessä osassa kuvataan ehkäisevän päihdetyön sisältöä, tehtäviä ja rakenteita Rovaniemellä ja valtakunnallisesti. Päihdetilanneosiossa on kuvattu Rovaniemen ajankohtainen päihdetilanne indikaattoritiedon ja kokemuksellisen tiedon valossa. Suunnitelman toimepideosiossa on kuvattu ehkäisevän päihdetyön tavoitetilaa vuoteen 2025 mennessä eri ikäryhmien osalta. Suunnitelman liitteenä on kuvattu suunnitelman laadintaprosessi ja kansalliset päihde- ja rahapelihaittojen sekä tupakoinnin ehkäisyn tavoitteet vuoteen 2025 mennessä (Sosiaali- ja terveysministeriö 2015: Ehkäisevän päihdetyön toimintaohjelma – Alkoholi-, huume- ja rahapelihaittojen ja tupakoinnin vähentäminen).

Päätöksenteon vaiheet



Ehkäisevän päihdetyön tehtäväkokonaisuus ja siten myös suunnitelma vaatii poikkihallinnollista työtä. Suunnitelmasta on syytä pyytää lausunnot sivistyslautakunnalta, elinvoimalautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta. Lisäksi on hyvä pyytää huomioita suunnitelmasta kaikilta vaikuttamistoimielimiltä (vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, nuorisovaltuusto, lapsi- ja lapsiperheneuvosto), jotta eri väestöryhmät tulevat kuulluksi suunnitelmaprosessissa. Lausunnoissa on hyvä kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin:

1. Yleishuomiot suunnitelman sisällöstä.

2. Näkemys ohjelmassa esitetyistä tavoitteista. Ovatko ne tarkoituksenmukaisia? Valmiin ohjelman hyväksyy lausuntokierroksen ja viimeistelyn jälkeen hyvinvointilautakunta, joka toimii ehkäisevän päihdetyön vastaavana toimielimenä (hallintosääntö 1.9.23, § 37).

Ehdotus

Esittelijä: Antti Lassila, toimialajohtaja

Hyvinvointilautakunta

- käy keskustelun ehkäisevän päihdetyön suunnitelmasta omasta näkökulmastaan ja
- päättää pyytää lausunnot suunnitelmasta sivistyslautakunnalta, elinvoimalautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä
- vaikuttamistoimielimiltä (vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, nuorisovaltuusto, lapsi- ja lapsiperheneuvosto) 19.2.24 mennessä.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti toimialajohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Jonna Leppiaho poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 15.29.

Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 36

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Penttilä

henna.penttila@rovaniemi.fi

vs. hallintopäällikkö

Liitteet

1 Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Ehkäisevän päihdetyön verkostotyöryhmä on laatinut ehkäisevän päihdetyön suunnitelman. Suunnitelma on erillisohjelma, joka tukee hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman sekä kaupunkistrategian toimeenpanoa. Se kokoaa yhteen ehkäisevän päihdetyön kokonaisuuden ja mahdollistaa sen suunnitelmallisen kehittämisen ja johtamisen Rovaniemen kaupungissa.

Hyvinvointilautakunta (19.12.2023, § 131) on pyytänyt lausunnot sivistyslautakunnalta, elinvoimalautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä



vaikuttamistoimielimiltä. Lausunnoissa pyydetään kiinnittämään huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Yleishuomiot suunnitelman sisällöstä.
- Näkemys ohjelmassa esitetyistä tavoitteista. Ovatko ne tarkoituksenmukaisia?

Lausunnot pyydetään 19.2.2024 mennessä. Teknisen lautakunnan osalta lausunnon antamiseen pyydettiin ja myönnettiin lisäaikaa 20.2.2024 saakka. Valmiin ohjelman hyväksyy lausuntokierroksen ja viimeistelyn jälkeen hyvinvointilautakunta, joka toimii ehkäisevän päihdetyön vastaavana toimielimenä (hallintosäntö 1.9.23, § 37)

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta lausuu Ehkäisevän päihdetyön suunnitelmasta seuraavaa:

Yleishuomiot suunnitelman sisällöstä:

Suunnitelma on selkeästi rakennettu sekä sisällöltään kattava. Nykytilan ja tilastojen hyvä kuvaaminen mahdollistavat suunnitelmaan liittyvän kokonaisuuden hahmottamisen vaivattomasti.

Tavoitteiden tarkoituksenmukaisuus

Kaupunkia työnantajana sekä toimialojen perustyötä ja toimintakulttuuria koskevat tavoitteet ovat oleellisia. Kyseisten tavoitteiden toimenpiteet ja mittarit sopivat hyvin tavoitteen toteutumisen edistämiseen ja sen seurantaan. Muiden tavoitteiden tarkoituksenmukaisuuteen teknisellä lautakunnalla ei ole lausuttavaa.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa vs. hallintopäällikkö Henna Penttilää.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Taluspäällikkö Hannu Pessa poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 16.35.

Tiedoksi

hyvinvointilautakunta, terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen erityisasiantuntija



Elinvoimalautakunta, § 9, 30.01.2024
Tekninen lautakunta, § 37, 20.02.2024

§ 37

Teknisen lautakunnan lausunto: Rovaniemen kaupungin kasvuohjelma 2024 - 2025

ROIDno-2024-298

Elinvoimalautakunta, 30.01.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Samppa Määttä, Anne Puroaho, Sanna Mäensivu, Henna Penttilä
samppa.maatta@rovaniemi.fi, anne.puroaho@rovaniemi.fi, sanna.
maensivu@rovaniemi.fi, henna.penttila@rovaniemi.fi

vs. toimialajohtaja, elinkeinopäällikkö, palvelualuepäällikkö, vs. hallintopäällikkö

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin kasvuohjelma 2024 -2025; sis elinvoimalautakunnan edellyttämät muutokset; lausuttavaksi toimitelmille

2 Rovaniemen kaupungin kasvuohjelma 2024 - 2025, luonnos lausunnoille

Ohjelman tavoitteet

Rovaniemen kaupungin elinvoimapalvelut on laatinut Rovaniemen kaupungin kasvuohjelman 2024 - 2025 poikkihallinnollisessa yhteistyössä ja eri sidosryhmiä osallistaen. Ohjelma perustuu kaupunkistrategiaan 2030 ja tukee strategian toimeenpanoa. Se täsmentää kaupunkistrategian tavoitteita ja asettaa tärkeimmät elinvoiman kasvun mahdollistavat kehittämiskohteet tuleville vuosille.

Ohjelmalla viedään seuraavan kahden vuoden aikana eteenpäin erityisesti seuraavia ylätasen tavoitteita:

1. Luomme vakaan perustan - Rovaniemellä on hyvä yrittää ja houkuttelevaa työllistyä
2. Vahvistamme yritysympäristöjämme - Panostamme erityisesti teollisuuden yritys ympäristön ja ekosysteemisopimuksen mukaisten kumppanuuksien kehittämiseen
3. Tavoittelemme kunnianhimoista kasvua - Skenaariotyöllä saavutamme yhteisen näkemyksen ja päämäärän

Edellä mainittuihin tavoitteisiin on päädytty jotta toiminta saadaan osittain uudelleen rakennettua vakaalle perustalle, ja toisaalta pystytään vastaamaan sidosryhmiltä, päättäjiltä ja tilastollisesta analyysistä esiin nousseisiin tarpeisiin. Ilman perustyon tarkastelua ja uudelleen suuntaamista ei kohdan kolme kunnianhimoisen kasvun tavoittelu ole perusteltua.

Kasvuohjelma vastaa kysymykseen siitä, miten Rovaniemen kaupunki voi omassa toiminnassaan edistää ja tukea yritystoiminnan ja työllistymisen edellytyksiä alueen kilpailukyvyyn vahvistamiseksi. Ylätasen tavoitteisiin vastataan erityisesti kasvun kärkien toimenpiteillä, poikkihallinnollisella yhteistyöllä ja kasvun mahdollisuuksiin keskittyvällä skenaariotyöskentelyllä.

Ohjelman valmistelu

Edeltävä kasvuohjelma on laadittu vuosille 2019 - 2020, mutta sen tavoitteita on toteutettu soveltuvin osin tämän jälkeenkin. Nyt laaditun kasvuohjelman valmistelu on ajoittunut aikaan, jolloin ohjelman pääasiallisesta toimeenpanosta vastaava elinvoimapalvelujen toimiala jaettiin kahtia ja jolloin toimialan valmisteluvastuissa tapahtui muutoksia. Lisäksi ohjelman loppuun saattaminen otettiin kaupungin omaksi työksi konsultin toteuttaman alkuvaiheen jälkeen. Muutoksilla on ollut vaikutusta siihen, millä aikataululla ohjelma on saatu valmisteltua.

Kasvuohjelma on laadittu yhteistyössä rovaniemeläisten yrittäjien, päätöksentekijöiden, elinkeinoelämän edustajien ja kaupunkikonsernin toimijoiden kanssa. Vuosien 2022 ja 2023 aikana kokoonnuttiin yhteisen pohdinnan äärelle useita kertoja, tunnistamaan ja kirkastamaan Rovaniemen kasvun tavoitteita lähivuosille. Työn aikana nousi esille useita ja monialaisia kehittämishaasteita, mutta myös kasvun ja elinvoimaisuuden mahdollistajia. Työskentelyn edetessä voitiin myös todeta, että moni asia meillä on jo nyt erinomaisella tasolla. Esimerkiksi MDI:n toteuttamalla Elin-, veto- ja pitovoimaindeksillä mitattuna Rovaniemi oli vuonna 2023 korkeimmassa luokassa, kun tarkastelussa olivat mukana kaikki Suomen kunnat, ja yli 50 000 asukkaan kaupunkien joukossa Rovaniemi sijoittui 10. sijalle.

Laajan osallisuuden lisäksi ohjelman laadinnassa on hyödynnetty erilaisia tietoaineistoja, kuten vuonna 2022 toteutettujen yrittäjäkyselyiden tuloksia. Syksyn 2023 aikana tilattiin analyysi Rovaniemen elinkeinorakenteesta ja yritysdynamiikasta. Analyysi keskittyi rovaniemeläisiin yrityksiin.

Ohjelman loppuvaiheen luonnosversiosta toteutettiin yritysvaikutusarviointi, josta vastasi Rovaniemen yrittäjien koordinoima Advisory Board.

Ohjelman rajaaminen

Tähän kasvuohjelmaan on tunnistettu erityisesti ne kehittämiskohteet ja toimenpiteet, joiden ensisijaisena koordinoivana tahona toimii kaupungin elinvoimapalveluiden toimiala. Rajaus on tehty ennen kaikkea ohjelman toimeenpanon varmistamiseksi ja rajallisten resurssien tehokkaaksi kohdentamiseksi. Kaikki tekeminen edellyttää tietyksi yhteistyötä eri sidosryhmien ja kaupunkikonsernin muiden toimijoiden kesken. Kasvun kannalta oleellisia poikkihallinnollisia teemoja nostetaan myös erikseen esiin ohjelmassa. Suoranaisten näitä koskevien velvoittavien tavoitteiden asettamista tähän ohjelmaan vältettiin, jotta ei pääse syntymään ristiriitaa kyseiseen teemaan keskittyviin ohjelmiin ja linjauksiin, kuten esimerkiksi valmistelussa olevaan yleiskaavaan. Kasvuohjelman hyväksyy kaupunginhallitus, mutta toimenpideohjelman käytännön toteutusta seuraa elinvoimalautakunta.

Kasvuohjelman ensimmäisten työpajojen jälkeisessä valmisteluvaiheessa linjattiin, että maaseutualueita ei nosteta erikseen osaksi kasvuohjelmaa, vaan näiden osalta laaditaan erillinen maaseutuohjelma. Kasvuohjelman sisältämät kirjaukset on pyritty laatimaan pääosin siten, että niillä ei rajata pois mitään maantieteellistä osaa kaupungista, vaan toimintaa kehitetään aidosti koko kaupunki huomioon ottaen. Ainoa selkeä alueellinen tarkastelu kytkeytyy lukuun Kaupunkiympäristön ja alueiden kehittäminen.

Tulevan työllisyysalueen yhteiset tavoitteet ja toimenpiteet määritellään palvelusuunnitelmassa joka valmistuu alkukevään 2024 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Samppa Määttä, vs. toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää pyytää liitteenä olevasta kaupungin kasvuohjelmasta lausunnot sivistyslautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä jaostoilta ja vaikuttamistoimielimiltä 4.3.2024 mennessä. Elinvoimalautakunta käsittelee kasvuohjelman saattamista kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi maaliskuun kokouksessa.

Päätös

MUUTOSEHDOTUKSET:

Sanna Konola esitti puheenvuorossaan esityksenä Matti Huutolan kannattamana, että Rovaniemen kaupungin kasvuohjelmaa tehdään seuraavat muutokset: muutettavaksi muotoon

s. 5 Teknisenä korjauksena ehdotan lausetta "Yrityksiltä ja muilta toimijoilta edellytetään entistä suurempaa panostusta vastuullisuuteen ja kestävän kehityksen mukaiseen toimintaan."

s. 24 Kohtaan "Arvioimme seuraavien yritys ympäristöjen / toimialojen kehittymisen potentiaalin ja ominaispiirteet osana käynnistettävää skenaariotyöskentelyä:" ehdotuksen

"2. Metsäsektori" muutettavan muotoon Luonnonvara ja -biotalous.

s. 30 Maankäyttö ja liikenne:

Esitän lauseen "Lisäksi suunnittelu- ja kaavoitusprosessien sekä eri lupamenettelyjen tulee olla mahdollisimman sujuvia ja ne tulee kytkeä tiiviisti osaksi esimerkiksi yritysneuvontaa." muutettavaksi muotoon: "Lisäksi maankäytön ja liikenteen suunnittelun ja kaavoitusprosessien tulee olla mahdollisimman vastuullisia, laadukkaita ja tasapuolisia, sekä lupamenettelyjen sujuvia ja ne tulee kytkeä soveltuvin osin esimerkiksi osaksi yritysneuvontaa."

s. 30-31 Maankäyttö ja liikenne:

Esitän lisättäväksi kohtaan Erityisesti elinvoiman kehittymisen näkökulmasta esiin nostettavat teemat: Kestävän matkailun kasvattamiseksi Rovaniemi tukee maata pitkin saavutettavuuden kehittämistä ja mahdollisia avauksia Pohjois-Kalotin alueen aluejunaliikenteen kehittämisestä.

Tässä yhteydessä kohtaan Yhteistyöverkostot/työryhmät:

lisätään Lapin Liitto, Itä-Lapin kuntayhtymä ja Pohjois-Pohjanmaan liitto

s. 32-34 3.5. Matkailun kehittäminen,

Erityisesti elinvoiman kehittymisen näkökulmasta esiin nostettavat teemat: ehdotan lisättäväksi uuden teeman: Lisätään matkailu- ja kulttuuritoimijoiden yhteistyötä ja vuoropuhelua ja tunnistetaan kulttuuri elinvoiman rakentajana ja ylläpitäjänä.

ja tämän vuoksi kohtaan Ohjelmat/linjaukset: Kulttuuriohjelma 2021-2025

ja kohtaan Yhteistyöverkostot/työryhmät: Kulttuuritoimi.

Asian käsittelyn aikana kokouksesta poistui etäyhteydellä Meeri Vaarala klo 15.56. Asian päätöksenteon aikana lautakunta piti kokoustaun klo 16.03 -16.10. Tauon jälkeen puheenjohtaja piti nimenhuudon ja totesi läsnäolijat, tauon aikana poistuivat, kaupunginhallituksen edustaja Susanna Junttila klo 16.00 ja taluspäällikkö



Hannu Pessa klo 16.03, muutoin läsnä ovat samat osallistujat kuin ennen taukoa. Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti, että Konolan muutosesitykset kirjataan kasvuohjelmaan, minkä lisäksi lautakunta valtuuttaa toimialajohtajan valmistelemaan, keskustelun yhteydessä muut tarkentavat muutosehdotukset liittyen työvoiman houkuttelevuuteen, energiapolitiikkaan ja maaseudun kehittämisohjelmaan. Elinvoimalautakunta päätti pyytää liitteenä olevasta kaupungin kasvuohjelmasta lausunnot sivistyslautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä jaostoilta ja vaikuttamistoimielimiltä 4.3.2024 mennessä. Elinvoimalautakunta käsittelee kasvuohjelman saattamista kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi maaliskuun kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 37

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Penttilä
henna.penttila@rovaniemi.fi
vs. hallintopäällikkö

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin kasvuohjelma 2024 -2025; sis elinvoimalautakunnan edellyttämät muutokset; lausuttavaksi toimielimille

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 30.1.2024 §9 päättänyt pyytää lausunnot Rovaniemen kaupungin kasvuohjelman 2024-2025 luonnoksesta sivistyslautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä jaostoilta ja vaikuttamistoimielimiltä. Lausunnot pyydetään tekemään 4.3.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää lausua Rovaniemen kaupungin kasvuohjelman 2024-2025 luonnoksesta seuraavaa:

Kasvuohjelman 2024-2025 nykytilan kuvaus on kattava ja siitä saa selkeän kuvan kaupungin elinvoimaisuuden tilasta. Ohjelman toimenpiteet ovat täsmällisiä ja etenkin vastuutahojen sekä yhteistyöverkostojen esille tuominen auttavat sidosryhmiä hahmottamaan omaa rajapintaa ohjelmaan nähden. On hyvä, että ohjelmassa on tuotu esille poikkihallinnollisen yhteistyön tärkeys elinvoiman kasvun mahdollistajana. Ohjelmassa on paljon yhtymäkohtia teknisten palveluiden toimialaan etenkin kaupunkiympäristön ja alueiden kehittämisen kannalta, joten ohjelman tavoitteet tukevat myös teknisten palveluiden tahtotilaa sekä olemassa olevia ja tulevia ohjelmia.

Kun otetaan huomioon, että nyt valmistellun kasvuohjelman toimeenpano-aika on verrattain lyhyt, ovat ohjelman sisältö ja tavoitteet linjassa. Ohjelman toimenpiteiden toteutumisen kannalta on tärkeää, että tarvittavat tahot kutsutaan mukaan kehittämistyöhön riittävän varhaisessa vaiheessa.



Teknisten palvelujen toimialan viranhaltijoita on ollut mukana kasvuohjelman valmistelutyössä, joten toimialan näkemystä on otettu huomioon jo ohjelman valmisteluvaiheessa.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa vs. hallintopäällikkö Henna Penttilää.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

elinvoimalautakunta

§ 38

Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat- selvitys

ROIDno-2023-2872

Valmistelija / lisätiedot:

Katriina Rosengren

katriina.rosengren@rovaniemi.fi

arkkitehti

Liitteet

1 Rovaniemen asuinalueiden tiivistämisselvitys loppuraportti

Tausta:

Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat -esiselvityksen laadinta perustuu 27.9.2023 tehtyyn hankintapäätökseen (§ 20). Esiselvityksen tavoitteena oli laatia tiivistämisen linjaukset Rovaniemen keskustan lähialueiden osalta. Työn taustana toimi vuonna 2021 valmistunut Rovaniemen alueidenkäytön linjaukset 2035 -työ, jossa määriteltiin keskustaa ympäröivälle alueelle tiivistämisen alue. Muita työn taustalla vaikuttavia selvityksiä ja suunnitelmia olivat Rovaniemen kaupunkistrategia 2030, Maankäytön ja asumisen toteutusohjelma (Maato) sekä Sosiaalisen eriytymisen -selvitys.

Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat -selvityksessä laadittiin nykytila-analyysit ja tutkittiin Swecon vuonna 2021 laatiman Rovaniemen alueidenkäytön linjaukset -työn ekososiaalisia vaikutuksia sekä laadittiin näiden pohjalta tiivistämisen reunaehdot. Selvitystyössä laadittiin tiivistämisen tavoitteet ja tiekartta, joissa tunnistettiin tiivistämiselle tutkittavia aluekokonaisuuksia, niiden karkeaa tiivistämispotentiaalia hanketyypeittäin sekä tiivistämisen alustavaa ajankohtaa. Lopuksi muodostettiin työkalupakki, jossa tunnistettiin sopivimmat tiivistämisen ratkaisumallit Rovaniemen tiivistettäville asuinalueille.

Tiivistämisen suuntaviivat -selvityksen laati Ramboll Finland Oy. Selvitystyötä laadittiin tiiviissä yhteistyössä asiantuntijoiden ja sidosryhmien kanssa. Selvitystyön rinnalla laadittiin myös Rovaniemen keskustavision 2050 -selvitys, jonka laadinnasta vastasi Muuan Oy.

Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat -esiselvitys toimii aineistona käynnissä olevalle strategisen yleiskaavan 2050 valmistelutyölle. Yksityiskohtaisemmat asuinalueiden tiivistämistarkastelut ja -suunnitelmat tehdään strategisen yleiskaavan laadinnan yhteydessä.

Johtopäätökset:

Asuinalueiden tiivistämisessä on huomioitava useita eri lähtökohtia kuten kaupunkirakenne, kulttuurihistorialliset arvot, siniviherrakenne, maanomistus, maaperä, happamat sulfaattimaat, pilaantuneet maa-ainekset, pohjavesi, tulva-alueet, infrastruktuuri, liikenne, väestö, asuntokanta, asumisen hintataso ja palveluverkosto. Erityisen suositeltavan pidetään virkistys- ja viheralueiksi kaavoitettujen alueiden rajaamista tiivistettävien alueiden ulkopuolelle, alueiden kokonaisvaltaista tarkastelua uniikit ominaispiirteet ja kehitystarpeet huomioiden sekä vaikuttavaa asukas- ja sidosryhmäyhteistyötä jatkuvana vuoropuheluna.

Selvityksessä arvioitiin Rovaniemen alueidenkäytön linjaukset 2035- työtä erityisesti ekososiaalisten vaikutusten osalta. Ekososiaaliset vaikutukset arvioitiin merkittäviksi alueidenkäytön linjauksissa esitettyjen rakentamisen ja tiivistämisen määrien vuoksi. Asuinalueiden tiivistämisellä voi olla ekososiaalisia vaikutuksia mm. sosiaalisen hyväksyttävyyden, haavoittuvassa asemassa olevien väestöryhmien, eriarvoisuuden torjumisen, energia- ja liikenneköyhyyden, asuinalueiden tasapuolisen ja oikeudenmukaisen kehityksen, maiseman, hulevesien hallinnan, lajiston, vesistöjen ja viheralueiden, luonnonsuojelullisten arvojen, ekologisten yhteyksien, rakentamisen aikaisten päästöjen, asumisen suorien ja välillisten päästöjen, sään ääri-ilmiöihin sopeutumisen, hiilinielujen sekä ilmastopakolaisuuden osalta.

Kyselyillä, sidosryhmätilaisuuksilla ja luonnosraportista saadun palautteen pohjalta asuinalueiden tiivistämisessä huolestuttaa erityisesti viheralueiden, lähiluontokohteiden ja muiden asukkaille tärkeiden alueiden menettäminen, keskustan tiivistäminen sekä alueiden tunnelman muuttuminen.

Suurin potentiaali tiivistämiselle tunnistettiin käyttötarkoitukseltaan muuttuvilla alueilla kuten rautatieaseman läheinen puuvarikko, asemaseutu Veitikanharjun alueella ja teollisuusalue Valtatie 4:n vieressä. Vähäisin potentiaali tiivistämiselle tunnistettiin pientalokortteleissa.

Soveltuviksi tiivistämisen tavoiksi tunnistettiin kerrostalojen korotukset, kerrostalotonttien vajaakäyttöisten osien täydentäminen uudella kerrostalolla tai laajennuksella, yhtiömuotoisten asuintonttien vajaakäyttöisten osien täydentäminen pientaloilla, omakotitalotonttien jakaminen uutta pientaloa varten, pientalotonttien lisärakennukset ja laajennukset sekä muuttuvien käyttötarkoitusten alueiden tiivistäminen. Tapauskohtaisena ja tarkkaa harkintaa vaativina tiivistämisen muotoina tunnistettiin ranta-alueiden tiivistäminen, purkava täydennysrakentaminen ja tiivistäminen rakennusten käyttötarkoitusta muuttaen.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Merkitään tiedoksi strategista yleiskaavaa 2050 varten tehty Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat- selvitys

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

§ 39

Keskustavisio 2050

ROIDno-2023-2873

Valmistelija / lisätiedot:

Katriina Rosengren

katriina.rosengren@rovaniemi.fi

arkkitehti

Liitteet

1 Rovaniemen keskustavisio 2050

Tausta:

Keskustavisio 2050 -esiselvityksen laadinta perustuu 27.9.2023 tehtyyn hankintapäätökseen (§ 19). Esiselvityksen tavoitteena oli luoda Rovaniemen keskustalle visio, jossa määritellään hyvän keskustan ominaisuudet ja luodaan tiekartta, jolla se saavutetaan. Työn tarkoituksena oli toimia keskustakehittämisen ohjenuorana aina vuoteen 2050 saakka.

Keskustavision 2050 -selvitys kokoaa, hahmottelee ja visualisoi Rovaniemen keskusta-alueen tulevaisuutta. Työ kokoaa jo tehdyt selvitykset ja suunnitelmat sekä tarjoaa vaihtoehtoisia ratkaisumalleja keskusta-alueen tulevaisuudesta. Työ tukee Rovaniemen kaupunkistrategiaa. Rovaniemen keskusta-aluetta tarkastellaan työssä nykyhetken ja vuoden 2050 välisen ajanjakson puitteissa. Tarkastelukohde muodostuu keskeisestä kaupunkikeskustasta, joka pohjoisessa rajautuu Ounas- ja Kemijoen risteämäsuvantoon (Lainas), 4-tien eritasoliittymään, Jätkänkynttiläsiltaan sekä Kajaanintiehen, etelä-itäisivuiltaan rautatiehen ja lännessä Pohjolankatuun. Työssä määriteltävät kaavatason ohjaustarpeet viedään osaksi valmisteilla olevaa Rovaniemen strategista yleiskaavaa 2050.

Keskustavisiassa laadittiin nykytila- ja tulevaisuusanalyysit kaupunkistrategian, megatrendien, YK:n Agenda 2030 -tavoitteiden sekä rovaniemeläisten ja sidosryhmien näkökulmista. Työssä laadittiin erilaisia skenaariotarkasteluja, jotka pohjautuivat nykytila- ja tulevaisuusanalyysiin. Rovaniemen keskusta-alueesta laadittiin visio, joka rakentui prosessissa rakennettuihin nykytila- ja tulevaisuusanalyysiin sekä skenaarioihin. Vision toteuttamisen tueksi laadittiin tarkennettuja tavoitteita ja toimenpiteitä erilaisten teemojen alle. Toimenpideohjelma edesauttaa vision toteuttamisessa ja toimii jalkauttamisen apuvälineenä.

Keskustavisio 2050 -selvityksen laati Muuan Oy. Selvitystyö laadittiin tiiviissä yhteistyössä kaupungin asiantuntijoiden, konsultin ja sidosryhmien kanssa. Selvitystyön rinnalla laadittiin lisäksi Asuinalueiden tiivistämisen suuntaviivat -selvitys, jonka laadinnasta vastasi Ramboll Finland Oy.

Johtopäätökset:

Keskustavisio -työ jaottelee eri teemojen merkittävät kehittämistoimenpiteet, jotka toteuttamalla saavutetaan kokonaisvaltaisesti viihtyisämpi ja elinvoimaisempi keskusta. Nämä teemat ovat: väestö, asuminen, julkiset palvelut, elinkeinot, viheralueet, liikkuminen, rantojen käyttö ja korkea rakentaminen.

Kehittämistoimenpiteet ja tavoitteet on listattu toimenpideohjelmaan alustavassa tärkeysjärjestyksessä.

Asumisen osalta Keskustavisio 2050 -selvityksessä tunnistettiin oleellisena kehystoimenpiteenä asuntokannan monipuolistaminen ja lapsiperheille soveltuvien asuntojen lisääminen. Keskusta alueesta on saatava väestörakenteeltaan monipuolisempi. Tämä edellyttää opiskelija-, palvelu- ja väliaikaisen asumisen ja uuden laadukkaan asumisen lisäämistä. Ensisijaisia toimenpiteitä ovat lisäksi korkean rakentamisen linjausten ja arkkitehtuuripoliittisen ohjelma laadinta sekä PPP (Public-Private-Partnership) -yhteistyöfoorumien perustaminen.

Asukas- ja vierailijaviihtyvyyden parantamiseksi keskusta-alueelle tulee laatia valaistuksen yleissuunnitelma, toteuttaa paikkoja rauhoittumiselle ja aktiivisuudelle sekä turvata hämärän ja hiljaisuuden edellytykset. Keskustan ranta-alueille tarvitaan kehittämissuunnitelma, jossa kehitetään rantojen toiminnalliset pisteet. Liikenteen ja pysäköinnin osalta erittäin tärkeäksi toimenpiteeksi tunnistettiin pysäköinnin reformi -ohjelman perustaminen, joka on välttämätön edellytys kaupungin keskustan kehittymiselle ja viihtyvyydelle. Muita tärkeitä toimenpiteitä liikenteen osalta ovat ajonopeuksien hidastaminen saapumisen alueilla, E75 saapumisvyöhykkeen kehittäminen ja sen liikennejärjestelyiden kaupunkimaistaminen.

Viherviihtyvyyden osalta tärkeiksi toimenpiteiksi tunnistettiin niin katumiljööön kuin korttelipihojenkin vehreyttäminen, joka käytännössä tarkoittaa pitkäikäisten puiden lukumäärän merkittävää lisäämistä. Puisto- ja viheraluesuunnitelman laatiminen samanaikaisesti yleissuunnitteluoppaan kanssa, luo tietopohjan sini- ja viherkertoimen nostamiselle tuloksellisesti ja kustannustietoisesti. Elinkeinojen ja julkisten palveluiden osalta selvityksessä nähdään merkittävänä tavoitteena toimitilojen riittävyyden turvaaminen ja palveluiden pitäminen keskustan kivijaloissa, jotta keskusta-alueen elävyys säilyisi. Samoin paikallinen osaaminen ja sen hyödyntäminen nähdään tärkeänä toimenpiteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Merkitään tiedoksi strategista yleiskaavaa 2050 varten tehty Keskustavisio 2050-selvitys

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus



§ 40

Asemakaavoituksen käynnistämissopimus kortteli 423 tontti 3 ja 4 sekä virkistysalue, Katajaranta 22 ja24

ROIDno-2024-397

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Björkbacka

jukka.bjorkbacka@rovaniemi.fi

maanmittausasiantuntija

Liitteet

1 Sopimusalue 4-423-4

2 Sopimusluonnos asemakaavan käynnistämisestä 4-423-4

3 Sopimusalue 4-423-3

4 Sopimusluonnos asemakaavan käynnistämisestä 4-423-3

Tontin 609-4-423-3 omistaja Kiinteistö Oy Katajaranta sekä Lapin Eurova Oy ja yksityishenkilö tontin 609-4-423-4 vuokraoikeuden haltijoina ovat hakeneet asemakaavan muutosta 4. kaupunginosan kortteliin 423.

Hakijat esittävät tavoitteinaan tonttien käyttötarkoituksen muuttamista siten, että se sallii 2/3 rakennusoikeudesta käytettäväksi liiketiloihin. Tonttien tehokkuusluku on haettu nostettavaksi lukuun $e=0,35$. Hakemuksissa on esitetty autopaikkaveloitetta muutettavaksi 1 ap/200 krs- m^2 . Tontin 3 omistaja on esittänyt kaupungin omistaman noin 259 m^2 puistoalueen liittämistä asemakaavan muutoksella tonttiin 3.

Tonttien 3 ja 4 alueella on 23.8.1990 voimaan tullut asemakaava. Tontit kuuluvat erillispientalojen korttelialueeseen, jonka kerrosalasta saa käyttää enintään puolet liike- ja toimistotiloihin (AOL-2). Tontin 3 rakennusoikeus on 300 krs- m^2 ($e=0,19$) ja tontin 4 250 krs- m^2 ($e=0,18$) kerrosluvulla II.

Hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta päättää toimialansa suunnittelu- ja urakkasopimuksista ja muista sopimuksista.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla maanomistajan ja vuokraoikeuden haltijan kanssa sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat kaavoituksen käynnistämiseksi. Sopijapuolet sitoutuvat tarvittaessa neuvottelemaan mahdollisen asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtävillä olon jälkeen sopimusaluetta koskevan maankäyttösopimuksen ja vuokrasopimuksen uudistamisen tai muutoksen Kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan kirjattujen sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheisten liitteiden mukaiset sopimusluonnokset kaavoituksen käynnistämisestä .

Päätös



Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Vammaisneuvoston edustaja Jarno Saapunki poistui kokouksesta klo 17.55 asian keskustelun aikana.

Jäsen Ville Vuorjoki esitti, että sopimusluonnoksia kaavoituksen käynnistämisestä ei hyväksytä. Puheenjohtaja totesi, että Vuorjoen esitys kannattamattomana raukeaa.

Tekninen lautakunta päätti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Tontin 698-4-423 omistaja, tontin 698-4-423-4 vuokraoikeuden haltijat, Kaavoitus /Pyhäjärvi, Paikkatieto- ja tonttipalvelut/Björkbacka



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 31, 21.02.2023
Tekninen lautakunta, § 41, 20.02.2024

§ 41

Asemakaavamuutos 4. kaupunginosa kortteli 4001 tontti 2, Lähteentie 5

ROIDno-2023-362

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 21.02.2023, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Sipi Hintsanen, Pertti Onkalo

sipi.hintsanen@rovaniemi.fi, pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupunginarkkitehti, toimialajohtaja

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos kaavoituksen käynnistämisestä Lähteentie 5 Lapin ensi- ja turvakoti ry
- 2 Liite Lähteentie 5 sijaintikartta ja sopimusalue

Lapin ensi- ja turvakoti ry omistaa asemakaavan mukaisen YS-tontin 4-4001-2 osoitteessa Lähteentie 5. Yhdistyksen kanssa on neuvotteluissa sovittu asemakaavamuutoksen käynnistämisestä.

Tontilla sijaitsee vuonna 1957 valmistunut rakennus ja vuonna 1990 valmistunut laajennusosa, joiden kerrosala on yhteensä 2.088 kem². Tilat ovat epäkäytännölliset ja liian pienet nykyiseen toimintaan ja kiinteistön iän ja kunnan edellyttämä peruskorjaus ei ole tarkoituksenmukaista. Yhdistyksen toiminnan turvaamiseksi uudisrakentaminen tulisi aloittaa kiireellisesti.

Lapin ensi- ja turvakoti ry esittää tavoitteenaan, että tontille mahdollistetaan yhteensä noin 4150 – 4700 kem² rakennusoikeutta, joka mahdollistaisi alueelle uuden ensi- ja turvakodin sekä asuinkerrostalon rakentamisen.

Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa merkitty sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten (YS) korttelialueeksi, jonka rakennusoikeus on merkitty tehokkuusluvulla e=0,5. Tehokkuusluvulla määräytyvä rakennusoikeus on yhteensä 2963 kem².

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla maanomistajan kanssa sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat kaavoituksen käynnistämiseksi. Sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan mahdollisen asemakaavan muutosluonnoksen/-ehdotuksen julkisesti nähtävillä olon jälkeen sopimusaluetta koskevan maankäytösopimuksen Kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan kirjattujen sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Hallintosäännön mukaisesti yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää toimialansa suunnittelu- ja urakkasopimuksista ja muista sopimuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää hyväksyä oheisen liitteen mukaisen sopimusluonnoksen kaavoituksen käynnistämisestä sekä valtuuttaa kaupungingeodeetin allekirjoittamaan sopimus siten, että sen varmistaa kaupungingeodeetin ohella toinen teknisten palveluiden viranhaltija.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 41

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Ilvesluoto

laura.ilvesluoto@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaluonnos kortteli 4001 tontti 2_Lähteentie 5
- 2 Kaavaselostus Lähteentie 12.2.2024
- 3 Navigointikartta

Lapin ensi- ja turvakoti ry on hakenut asemakaavan ja tonttijaon muutosta 4. kaupunginosan korttelissa 4001 tontille 2 osoitteeseen Lähteentie 5.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden Lapin ensi- ja turvakodin sekä asuinkerrostalon rakentaminen. Kaavoituksen käynnistämisestä on laadittu 4.5.2023 §7 viranhaltijapäätös.

Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille 9.6.2023 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 12.-26.6.2023 välisen ajan. Vireilletulon yhteydessä Väylävirasto antoi lausunnon. Asemakaavan muutoksesta on laadittu kaavaluonnos, jossa kaava alue on jaettu kahdeksi omaksi tontiksi. Toinen tontti on asuinkerrostalotontti (AK), kerrosluku V ja rakennusoikeus on 2200+t200 m² ja t60 m². Toinen tontti on sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien asuin- ja toimistorakennusten tontti (YSA-1), kerrosluku V ja rakennusoikeus 2600 m² ja t50 m². Vireilletulon yhteydessä saatu Väyläviraston lausunto on otettu huomioon kaavamääräyksin. Valmisteluvaiheen kuulemisesta kuulutettiin 19.12.2023 Lapin kansassa. Asemakaavamuutos aineistoineen oli nähtävillä 20.12.2023 – 19.1.2024 välisen ajan. Valmisteluvaiheen kuulemisen aikana ei saapunut mielipiteitä tai lausuntoja.

Kaavoitus esittää, että kaavaehdotuksen pohjaksi valitaan 7.11.2023 päivätty kaavaluonnos. Asemakaavamuutoksella alueelle muodostuu yksi asuinkerrostalotontti (AK), kerrosluku V, rakennusoikeus 2200+t200 k-m² ja t60 k-m² sekä sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien asuin- ja toimistorakennusten tontti (YSA-1), kerrosluku V, rakennusoikeus 2600 k-m² ja t60 k-m².

Asemakaavan ja tonttijaon muutoksen hyväksyy tekninen lautakunta (Hallinto- ja johtosäntö 34 §).



Kaavoituskustannuksina hakijalta peritään hyväksymisen jälkeen 5000€ sekä kuulutuskulut 300 €/kuulutus.

Lisätietoja

*Kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
016 322 8927, 040 578 9283
etunimi.sukunimi@rovaniemi.fi*

*Kaavasuunnittelija Laura Ilvesluoto
016 322 8995, 040 558 3930
etunimi.sukunimi@rovaniemi.fi*

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että 4.kaupunginosan korttelin 4001 tontin 2 asemakaavamuutos sekä tonttijako asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville 7.11.2023 päivätyn kaavaluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Täytäntöönpano; Kaavoitus



Kaupunginvaltuusto, § 37,03.04.2023
Tekninen lautakunta, § 42, 20.02.2024

§ 42

Valtuustoaloite Kaupunkilaisraati yleiskaavatyöhön kaupunkilaisten ääneksi

ROIDno-2023-1055

Kaupunginvaltuusto, 03.04.2023, § 37

Maria Huhmarniemi ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Arctic Design Weekin ohjelmistossa oli 20.3. *Kenen ehdoilla kaupunkia rakennetaan* -keskustelutilaisuus. Tilaisuuteen osallistui paljon kaupunkisuunnittelusta ja kaupungin kehittämisestä kiinnostuneita kansalaisia. Tilaisuuden asiantuntijoiden alustukset olivat laadukkaita ja inspiroivia. Yleisöltä kuulimme kuitenkin vähemmän inspiroivia kokemuksia, muun muassa surullisen tarinan Ounasvaaran kehittämiseen liittyvästä "osallistamisesta". Vaikuttaa siltä, että Rovaniemen kaupungilla on eräänlaista osallistamisvelkaa, jota kannattaisi nyt maksaa pois. Menneiden virheitä ei voi korjata, mutta energiat voi suunnata tulevaan.

Tilaisuudessa alustaneen kaupunkimaantieteen professori Mari Vaattovaaran mukaan kaupunki menestyy, jos tunnistamme vahvat toimijat, pidämme niistä kiinni ja mahdollistamme yhteistyön, panostamme elinympäristön laatuun ja huolehdimme tasa-arvosta ja osallistamisesta.

Yritysten ja yrittäjien tai vaikkapa korkeakoulujen lisäksi kaupungille arvokkaita toimijoita ovat aktiiviset kaupunkilaiset, erilaiset järjestöt ja seurat, tai mitkä tahansa toimijat, jotka luovat kulttuuria, tekevät tapahtumia tai tuovat moninaisuutta ja yhteisöjä kaupunkiin. Näistä kannattaa pitää kiinni ja antaa heidänkin äänensä kuulua.

Yleiskaavatyö on Rovaniemen seuraava tilaisuus luoda hyvää kaupunkia, eli toimivaa, moninaista, rakenteeltaan jatkuvaa ja luonnoltaan rikasta elinympäristöä, sekä ihmiset mukaan osallistamalla, välittävää yhteisöä. Kaavoitustyö voi olla kankeaa, mutta koska Rovaniemellä virallista kaupunkisuunnitteluinstanssia ei ole, ehdotamme että lisäksi myös suunniteltaisiin, yhdessä kaupunkilaisten kanssa.

Kaupunki on ottanut jo hyviä askelia osallistamisen lisäämisen suhteen. Tilaisuudessa kaupunginarkkitehdin mainitsemien ennakoitutyön ja taiteen keinoin osallistamisen rinnalle yleiskaavatyöhön tulisi lisäksi perustaa "kaupunkilaisraati", ohjausryhmän keskustelukumppaniksi ja kaupunkilaisten ääneksi.

Erilaiset kansalaisraadit ottavat mallia deliberatiivisesta demokratiasta ja konkretisoivat ja syventävät osallistamista. Monet kaupungit ovat hyödyntäneet kaupunkilaisraateja esimerkiksi strategiatyössä tai juurikin kaupunkisuunnitteluun liittyvissä isoissa hankkeissa. Benchmarkkeja löytyy monia. Satunnaisotannalla, mutta demografia huomioiden valittujen raatilaisten tehtävänä on edustaa kaupunkilaisia, yleistä etua ja tähdätä kestävään tulevaisuuteen.

Tämän aloitteen allekirjoittaneet esittävät, että yleiskaavatyöhön perustetaan kaupunkilaisraati yleiskaavatyön ohjausryhmän keskustelukumppaniksi ja sparraajaksi, ratkomaan yleiskaavan ja kaupunkisuunnittelun haasteita asiantuntijoiden tukemana ja tavoittelemaan yhteistä hyvää ja kestävää tulevaisuutta."



Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 42

Valmistelija / lisätiedot:

Katriina Rosengren

katriina.rosengren@rovaniemi.fi

arkkitehti

Liitteet

1 Kaupunkilaisraati yleiskaavatyöhön kaupunkilaisten ääneksi

Valtuustoaloite on jätetty koskien yleiskaavaan liittyvää kansalaisraatia 3.4.2024/
Maria Huhmarniemi.

Rovaniemen strategiselle yleiskaavalle 2050 laaditaan parhaillaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa, joka tulee kaupunginhallituksen käsittelyyn maaliskuuhun 2024. Strategisen yleiskaavan ennakointi-, tavoite- ja luonnosvaiheessa lähtökohtana on laaja vuorovaikutus kuntalaisten ja sidosryhmien kanssa. Vuonna 2024 yleiskaavatyön tueksi perustetaan kansalaisraati. Kansalaisraati on keskusteluun perustuva lähidemokratian muoto, jonka kautta asukkaat voivat vaikuttaa paikallisiin, itseä koskeviin asioihin. Kaupunki kutsuu osallistujia kansalaisraatiin satunnaisotannalla. Satunnaisotannan tavoitteena on taata kuntalaisten laaja ja monipuolinen edustuksellisuus. Kansalaisraadissa osallistujat pääsevät perehtymään yleiskaavatyöhön ja muodostamaan keskustelun ja tiedon pohjalta näkökulmia työn tueksi. Vuosina 2024-2025 kaupunki järjestää kolme erillistä kansalaisraatia ennakointi-, tavoite- ja luonnosvaiheessa.

Asiasta tiedotetaan kevään 2024 aikana strategisen yleiskaavan sivuilla <https://www.rovaniemi.fi/Asuminen-ja-ymparisto/Kaavoitus-ja-maankaytto/Rovaniemen-strateginen-yleiskaava-2050>.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta antaa edellä esitetyn vastauksen aloitteeseen.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Valtuustoaloitteen jättäjälle, kaupunginvaltuustolle



§ 43

Oikaisuvaatimus viranhaltijapäätökseen RoiDno-2024-193: Osoitemuutos Miehentiellä

ROIDno-2024-193

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Manninen

sakari.manninen@rovaniemi.fi

tontti-insinööri

Liitteet

1 Kartta

Miehentie alkuosan asukkaat ovat tehneet 26.1.2024 oikaisuvaatimuksen tontti-insinöörin päätöksestä 12.1.2024 §1. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajan puitteissa. Viranhaltijapäätöksessä on päätetty muuttaa asemakaavan muutoksen vuoksi Miehentien alkuosan nimeäminen Aseveljentie nimiseksi tieksi.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty, että Miehentie alkuosan nimeä ei muuteta, vaan se pidettäisiin ennallaan. Perusteena on tiennimen muutoksesta aiheutuvat osoitteen muutoksen ongelmat.

Asemakaavan muutos on kuulutettu lainvoimaiseksi 3.2.2023. Kaavamuutoksessa Miehentie on katkaistu ja sen vuoksi Miehentien alkuosa on nimetty Aseveljentie nimiseksi tieksi. Perusteena Miehentien alkuosan uudelleen nimeämislle kaavamuutoksessa on ollut seuraava:

- Asemakaavamuutoksella pyritään parantamaan liikenneturvallisuutta, jonka vuoksi Miehentie on katkaistu. Miehentien katkaiseminen edellyttää sen eteläpään osuuden uudelleen nimeämistä. Mikäli kadun nimi jäisi ennalleen, samalle kadulle saapuminen eri suunnista vaikeuttaa suunnistamista alueella.

Asemakaava-alueella katujen nimet vahvistuu asemakaavan laatimisen tai sen muuttamisen yhteydessä (Maankäyttö- ja rakennusasetus §24). Jos tien nimeä halutaan muuttaa, niin se vaatii asemakaavan muutoksen. Tontti-insinöörin päätöksellä saatetaan tehdyt asemakaavan tiennimi muutokset tiedoksi asianomaisille ja niistä tiedotetaan myös laajasti eri viranomaisille.

Tontti-insinöörin 12.1.2024 §1 tehdyllä päätöksellä on päätetty 3.2.2023 lainvoimaiseksi kuulutetun asemakaavan muutoksessa vahvistuneen Miehentien alkuosan nimen muuttaminen Aseveljentie nimiseksi tieksi.

Lisätiedot tontti-insinööri Sakari Manninen

puh. 016 3228922, 040-5229187

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja



Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja toteaa, että oikaisuvaatimuksessa esitetyillä perusteilla ei ole syytä muuttaa tontti-insinöörin päätöstä.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä; Paikkatieto ja tonttipalvelut: Outi Martikainen ja Sakari Manninen



§ 44

Ilmoitusasiat / Tekninen lautakunta

ROIDno-2023-2950

Oikeuskanslerinvirasto

- Apulaisoikeuskanslerin vastaus 29.1.2024 kanteluun, OKV/337/10/2023

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasian tiedoksi.

Päätös

Jäsen Tarja Suopajarvi poistui kokouksesta asian esittelyn aikana klo 18.20.

Lautakunnalle annettiin tiedoksi 16.2.2024 Rovaniemen kaupungille saapunut eduskunnan oikeusasiamiehen lausuntopyyntö koskien menettelyä yksityisteiden perustamisvelvoitetta koskevassa asiassa.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Nuorisovaltuuston edustaja Sofia Körkkö ja vanhusneuvoston edustaja Timo Eskelinen poistuivat kokouksesta klo 18.21 tämän asian päätöksenteon jälkeen.



Tekninen lautakunta, § 21,23.01.2024
Tekninen lautakunta, § 45, 20.02.2024

§ 45

Teknisten palvelujen toimialan riskienhallintasuunnitelma vuodelle 2024

ROIDno-2024-211

Tekninen lautakunta, 23.01.2024, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Penttilä
henna.penttila@rovaniemi.fi
vs. hallintopäällikkö

Kokonaisvaltainen riskienhallinta on osa toiminnan yleistä johtamis- ja hallintajärjestelmää. Riskienhallinnan tavoitteena on ennaltaehkäistä, välttää ja suojautua kaupungin palvelutuotantoon, johtamiseen ja päätöksentekoon kohdistuvilta riskeiltä.

Teknisten palvelujen toiminnan riskienhallinnan raportointi on 30.8.2023 asti toteutettu yhdyskuntasuunnittelun lautakunnassa, sillä teknisten palvelujen toimiala ja tekninen lautakunta aloitti toimintansa 1.9.2023.

Teknisten palvelujen toimialan riskienhallintasuunnitelman raportointi 9-12/2023 on esitetty liitteessä 1, joka on salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom. 7 kohta). Riskienhallintasuunnitelman raportointi käsitellään teknisessä lautakunnassa ja ympäristölautakunnassa.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee liitteenä olevan teknisten palveluiden toimialan riskienhallintasuunnitelman raportoinnin syys-joulukuulta tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa vs. hallintopäällikkö Henna Penttilää.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 45

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Penttilä
henna.penttila@rovaniemi.fi
vs. hallintopäällikkö

Liitteet

1 Teknisten palvelujen toimialan riskienhallintasuunnitelma vuodelle 2024
Salassa pidettävä, JulkL 24 § 1 mom. 7 kohta

Kokonaisvaltainen riskienhallinta on osa toiminnan yleistä johtamis- ja hallintajärjestelmää. Se toteutuu kuntakonsernin johtamis-, suunnittelu- ja ohjauk käytännöissä. Suunnittelu ja ohjaus perustuvat oikeaan ja luotettavaan toimintaan ja taloutta koskevaan tietoon sekä ajantasaiseen ja luotettavaan raportointiin.

Riskienhallintapolitiikka muodostaa yhdessä muiden kaupungin toimintaohjeiden kanssa kokonaisuuden riskien hallitsemiseksi. Riskienhallintaa tukevia ohjelmia ja suunnitelmia ovat mm. riskienhallinnan yleisohje, valmiussuunnitelmat, työsuojelun toimintaohjelma, vaarojen ja haittojen arvioinnit, pelastussuunnitelmat, turvallisuussuunnitelma, riskiauditoinnit, kartoitukset, -arviot, analyysit, vakuutusmaksu- ja korvaustilastot ja vakuutusasiakirjat.

Riskienhallinnan tavoitteena on ennaltaehkäistä, välttää ja suojautua kaupungin palvelutuotantoon, johtamiseen ja päätöksentekoon kohdistuvilta riskeiltä.

Riskienhallinnalla tähdätään riskien hallintaan ennalta ehkäisevin toimenpitein, selkeiden vastuiden ja valtuuksien määrittämisellä ja oikein kohdistetuilla resursseilla. Riskienhallinta, etenkin vahinkoriskien osalta, kuuluu jokaiselle kaupungin työntekijälle.

Riskienhallinnan tulee varmistaa myös tehokkaiiin korjaaviin toimenpiteisiin ryhtymisen ja nopean toipumisen vahingon sattuessa.

Teknisten palvelujen toimialan riskienhallintasuunnitelma vuodelle 2024.

Teknisten palvelujen toimialan riskienhallintasuunnitelma 2024 on esitetty liitteessä 1, joka on salassa pidettävä (Julkl 24 § 1 mom. 7 kohta). Riskienhallintasuunnitelma käsitellään teknisessä lautakunnassa ja ympäristölautakunnassa.

Riskienhallintasuunnitelmaa 2024 raportoidaan lautakunnille seuraavan mukaisesti:

tammi-huhtikuu - raportointi toukokuussa 2024

touko-elokuu - raportointi syyskuussa 2024

syys-joulukuu - raportointi tammikuussa 2025

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee liitteenä olevan riskienhallintasuunnitelman tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa vs. hallintopäällikkö Henna Penttilää.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Riskienhallintapäällikkö

Kunnallisvalitus

§43

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valtuuston päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.



Hallinto-oikeus ei tutki yksinomaan vahingonkorvausperusteella tehtyä valitusta. Yksityisoikeudelliseen oikeussuhteeseen liittyvästä asiassa erimielisyys voidaan saattaa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015 <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



Muutoksenhakukielto

§27, §28, §29, §30, §31, §33, §34, §35, §36, §37, §38, §39, §41, §42, §44, §45

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§32, §40

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Tekninen lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.