



SOPIMUS YKSITYISTIEN KUNNOSSAPIDOSTA

1. Sopijapuolet

Rovaniemen kaupunki, Tekniset palvelut / Yhdyskuntatekniikka ja

Yksitystien tiekunta

2. Kunnossapidon laajuus

Rovaniemen kaupunki sitoutuu tekemään tiealueella yksityistielain mukaiset kunnossapitotyöt, jotka ovat tarpeen tien pitämiseksi sen tarkoitusta vastaavassa kunnossa.

Kunnossapito sisältää mm. tien aurauksen, polanteen poiston ja tasauksen, liukkauden torjunnan, jäätyneiden tierumpujen ja sivuojen sulatuksen sekä auki kaivuun, tien höyläyksen, pölynsidonnan, sorastuksen, päällysteessä olevien reikien paikkauksen, kuivatusjärjestelmien kunnossapidon ja vesakon torjunnan.

Kaupungilla on oikeus poistaa tie- suoja- ja näkemäalueilta tienpitoa. kulkemista ja näkemää haittaava luonnonvarainen kasvillisuus, mikäli tieosakkaat eivät sitä tee.

Mikäli tieosakkaat haluavat, että tie pidetään tarkoitusta vastaavaa paremmassa kunnossa, on tieosakkaiden suoritettava siitä aiheutuvat toimenpiteet ja lisäkustannukset itse.

Tierakenteen parantamiseen liittyvät toimenpiteet ja siltojen kunnostukset jäävät kunnossapitosopimuksen ulkopuolelle.

3. Tiekunnan /tieosakkaiden velvollisuudet

Tehdystä sopimuksesta huolimatta tiekunta on edelleen lainsäädännön tarkoittama vastuullinen tienpitäjä. Tiekunta ja tieosakkaat ovat velvolliset ilmoittamaan kaupungille kaikista sellaisista tievaurioista, joista voi aiheutua vaaraa liikenteelle sekä ryhtymään sellaisiin toimenpiteisiin, jolla voidaan ehkäistä liikennevahinkojen syntyminen.

Tieosakkaiden velvollisuus on poistaa tie-, suoja- ja näkemäalueilta tienpitoa, kulkemista ja näkemää haittaava luonnonvarainen kasvillisuus. Kaupungin kunnossapitämistä yksityisteistä erkanevien tonttiliittymien sekä liittymärumpujen kunnossapito jää liittymän omistajan tai haltijan vastuulle.



4. Muut sopimusehdot

Yksityistien tulee olla vastaanottohetkellä kunnossapitokalustolla liikennöitävissä. Tietä ei saa sulkea eikä tien käyttöä rajoittaa ilman kaupungin suostumusta.

Tiekunnan tulee pitää vuosikokousta vastaava kokous yksityistielain mukaisesti vähintään joka neljäs vuosi. Vuosikokouksen pöytäkirjasta tulee toimittaa kopio kaupungille.

Tiekunta on velvollinen ilmoittamaan kaupungille tiekunnan tiedoissa tapahtuneista muutoksista. Ilmoitus on tehtävä tiekunnan yhteyshenkilön vaihtuessa sekä vakituisesti asuttujen kiinteistöjen lukumäärän tai tiepituuden muuttuessa.

Edellä kerrotun lisäksi noudatetaan kulloinkin voimassa olevia Rovaniemen kaupungin yksityistiekäytäntöjä sekä yksityistielakia.

Sopimuksen liitteenä on karttatuloste, johon on merkitty sopimusta koskevat yksityistiet.

5. Voimassaolo ja sopimuksen irtisanominen

Sopimus on voimassa toistaiseksi ja jatkuu, jollei sitä irtisanota. Irtisanomisaika on kolme kuukautta. Sopimuksen voi kumpikin osapuoli irtisanoa yksipuolisesti.

6. Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä ratkaisuun, erimielisyydet ratkaistaan voimassa olevan yksityistielain mukaisesti.

7. Päiväys ja allekirjoitus

Rovaniemi ____/____20____

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset

Kaupungin edustajat:

Tiekunnan edustajat:

