

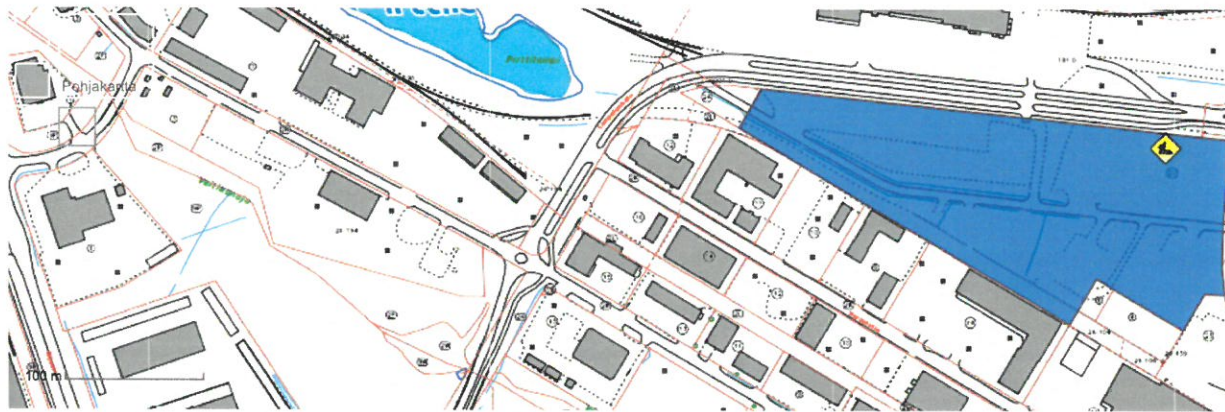


698-2019-119 Poikkeaminen MRL 171-174§ Minimani

Tila: Lupahakemus vastaanotettu

Rakennusluvan osoite

Lampelankatu 3
96100
ROVANIEMI



Rakennuspaikka Lampelankatu 3 (698-2-68-22)

Rakennuspaikan perustiedot

Tunnus 698-2-68-22
Rakennuspaikan tyyppi Kiinteistö
Osoitteet Lampelankatu 3, 96100 ROVANIEMI

Kaavatiedot

Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus KM
Kiinteistön pinta-ala 37366,00 m²
Rakennusoikeutta käytetty 0,00 m²
Rakennusoikeutta vireillä 0,00 m²
Rakennusoikeutta jäljellä 20000,00 m²

Kaavatunnus 698 2008-23
Kaavan tyyppi Asemakaava
Lajin tarkenne Asemakaavan muutos
Kaavatilanne Lainvoimainen

Uusi rakennus

Rakennuksen perustiedot

Rakennuspaikka

Rakennuspaikan hallinta Vuokrattu
Kaavallinen valmiusaste Asemakaava
Poikkeamislupa Muu syy

Rakennuksen pääasiallinen rakentaja Liiketaloudellinen rakentaminen
Rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus Myymälärakennukset

Rakennuksen pinta-ala tiedot

Rakennuksen pinta-ala ja tilavuus

Kerrosala	11856,00 m ²	Kokonaisala	12173,00 m ²	Vertailuala (US250 mm)	11856,00 m ²
Tilavuus	96100 m ³	Kellarin pinta-ala	0,00 m ²	Kerroslukku	2

Selostus

Pääasiallinen rakennustoimenpide

Uusi rakennus

Lyhyt selostus rakennustoimenpiteistä

Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Haetaan rakennuslupaa vähittäiskaupan suuryksikölle.

Päätöksen toimitus

- ☒ Haluan päätöksen asiakirjat vain sähköisesti
☒ Suoramarkkinointikielto

Yhteyshenkilöt

Hakija Minimani Yhtiöt Oy 0759182-7	Lisätietojen antaja Minimani Yhtiöt Oy 0759182-7	Maksaja Minimani Yhtiöt Oy 0759182-7
---	--	--

Vastuuhenkilöt

Lisää vastuuhenkilöt.

Pääsuunnittelija Jääskeläinen Jyrki	Rakennussuunnittelija Jääskeläinen Jyrki
---	--

Liitteet

	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 28.3.2019 11:18	Asemapiirros (PDF) Asemapiirustus.pdf Liitetty 28.3.2019 11:18	asemapiirustus	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:19	Lainhuuto, kauppakirja tai vuokrasopimus (PDF) Minimani ROI vuokrasopimus allekirj 25032019.pdf Liitetty 28.3.2019 11:19	vuokrasopimus	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 3.4.2019 10:18	Naapurien kuuleminen (PDF) naapurien kuuleminen P1.pdf Liitetty 3.4.2019 10:18	naapurien kuuleminen	3.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 3.4.2019 10:19	Naapurien kuuleminen (PDF) naapurien kuuleminen P2.pdf Liitetty 3.4.2019 10:19	naapurien kuuleminen	3.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 3.4.2019 10:19	Naapurien kuuleminen (PDF) naapurien kuuleminen P3.pdf Liitetty 3.4.2019 10:19	naapurien kuuleminen	3.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:27	Kaavaote, rekisterikartta tai tonttikartta (PDF) kartta.pdf Liitetty 28.3.2019 11:26	kartta	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:20	Muut (PDF) Pohjapiirustus_1.krs.pdf Liitetty 28.3.2019 11:20	pohjapiirustus, 1.krs	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:21	Muut (PDF) Pohjapiirustus_2.krs.pdf Liitetty 28.3.2019 11:21	pohjapiirustus, 2.krs	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:21	Muut (PDF) Leikkauspiirustus.pdf Liitetty 28.3.2019 11:21	leikkauspiirustus	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:22	Muut (PDF) Julkisivu pohjoiseen.pdf	julkisivu pohjoiseen	28.3.2019	Jyrki J.

	Liitetty 28.3.2019 11:22			
Muutettu 28.3.2019 11:22	Muut (PDF) Julkisivu länteen.pdf Liitetty 28.3.2019 11:22	julkisivu länteen	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:23	Muut (PDF) Julkisivu etelään.pdf Liitetty 28.3.2019 11:23	julkisivu etelään	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 28.3.2019 11:23	Muut (PDF) Julkisivu itään.pdf Liitetty 28.3.2019 11:23	julkisivu itään	28.3.2019	Jyrki J.
Muutettu 5.4.2019 8:48	Muut (PDF) Minimani-Rovaniemi kuva 1.jpg Liitetty 5.4.2019 8:48	Mallinnuskuva_1	5.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 5.4.2019 8:49	Muut (PDF) Minimani-Rovaniemi kuva 2.jpg Liitetty 5.4.2019 8:48	Mallinnuskuva_2	5.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 5.4.2019 8:49	Muut (PDF) Minimani-Rovaniemi kuva 3.jpg Liitetty 5.4.2019 8:49	Mallinnuskuva_3	5.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 5.4.2019 8:50	Muut (PDF) Minimani-Rovaniemi kuva 4.jpg Liitetty 5.4.2019 8:50	Mallinnuskuva_4	5.4.2019	Jyrki J.
Muutettu 5.4.2019 8:50	Muut (PDF) Minimani-Rovaniemi kuva 5.jpg Liitetty 5.4.2019 8:50	Mallinnuskuva_5	5.4.2019	Jyrki J.

Muutoshistoria

28.3.2019	Lupahakemus perustettu	Jääskeläinen Jyrki
28.3.2019	Vastuuhenkilön vahvistuspyyntö lähetetty	Jääskeläinen Jyrki
28.3.2019	Vastuuhenkilön vahvistuspyyntö lähetetty	Jääskeläinen Jyrki
28.3.2019	Vastuuhenkilö vahvisti osallistumisensa	Jyrki Jääskeläinen (*****)
28.3.2019	Vastuuhenkilö vahvisti osallistumisensa	Jyrki Jääskeläinen (*****)
28.3.2019	Lupaa haettu	Jääskeläinen Jyrki
28.3.2019	Vastuuhenkilön vahvistuspyyntö lähetetty	Jääskeläinen Jyrki
28.3.2019	Vastuuhenkilön vahvistuspyyntö lähetetty	Jääskeläinen Jyrki
4.4.2019	Lupahakemus vastaanotettu	