



---

Aika 29.03.2021, klo 10:00 - 18:46

Paikka Sähköinen kokous

### Käsitellyt asiat

- § 103 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
- § 104 Pöytäkirjan tarkastus
- § 105 Ajankohtaiset asiat
- § 106 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2020
- § 107 Henkilöstöraportti vuodelta 2020
- § 108 Peruskaupungin talous- ja henkilöstökatsaus 1.1-28.2.2021
- § 109 Päihdeohjelma
- § 110 Oikaisuvaatimus henkilöstöjohtajan päätöksestä
- § 111 Oikaisuvaatimus asuinpientalotontin 15-2189-12 vuokraus / myynti Saarenkylässä
- § 112 Vuokrien maksuaikojen pidentäminen poikkeustilanteessa
- § 113 Rovaniemen kaupungin lausunto Yhteisöllinen kansalaistoiminta 2020 - työryhmän mietintöön
- § 114 Nuorisovaltuuston harrastetuet 2021-2025
- § 115 Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus
- § 116 Ilmoitusasiat

### Lisäpykälät

- § 117 LISÄPYKÄLÄ: Elinvoimapalvelujen toimialan toimialajohtajan viran täyttäminen
- § 118 LISÄPYKÄLÄ: Yksityisoikeudellinen riita-asia
- § 119 LISÄPYKÄLÄ: Kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen
- § 120 LISÄPYKÄLÄ: Yleisten ennakoäänestyspaikkojen määrääminen kuntavaaleissa 2021
- § 121 LISÄPYKÄLÄ: Tilintarkastajan raportti sijoitusasiassa



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Liisa Ansala, puheenjohtaja  
Maria-Riitta Mällinen, 1. varapuheenjohtaja  
Juhani Juuruspolvi, 2. varapuheenjohtaja  
Esko-Juhani Tennilä  
Hannu Ovaskainen  
Harri Rapo  
Kalervo Björkbacka  
Maarit Simoska  
Matti Henttunen, poistui 17:56  
Päivi Alaoja, saapui 12:51  
Sanna Karhu  
Kaisu Huhtalo, varajäsen, poistui 14:08  
Mari Jolanki, varajäsen, saapui 12:55, poistui 14:08  
Mika Kansanniva, varajäsen, saapui 18:05  
Petteri Pohja, varajäsen, saapui 12:48, poistui 14:08  
Sanna Luoma, varajäsen, poistui 12:16

Muut saapuvilla olleet

Kaisa Laitinen, kaupunginsihteeri, sihteeri  
Heikki Autto, valtuuston puheenjohtaja  
Susanna Junntila, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Aatos Nätyнки, valtuuston 3. varapuheenjohtaja  
Ville Vitikka, vastuualuepäällikkö  
Marja Marjetta, hallintosihteeri  
Miikka Ruokamo, kaupunginlakimies, saapui 12:42  
Antti Lassila, toimialajohtaja, saapui 12:14  
Jukka Kujala, toimialajohtaja  
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja  
Saara Saari, talous- ja rahoitusjohtaja  
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja  
Gullsten Kristian, toimitusjohtaja, poistui 11:56  
Palo Jan, toimitusjohtaja, poistui 11:56  
Torvinen Juha, toimitusjohtaja, poistui 11:56  
Kunnari Anne, toimitusjohtaja, poistui 12:15  
Harmanen Riitta, toimitusjohtaja, saapui 10:17, poistui 11:56  
Alatalo Sari, toiminnanjohtaja, saapui 11:18, poistui 11:39  
Välikangas Heli, säätiön asiamies, saapui 11:18, poistui 11:59

Poissa

Johanna Ojala-Niemelä, valtuuston 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Maria-Riitta Mällinen  
Puheenjohtaja  
§103, §104, §121

Liisa Ansala  
Puheenjohtaja



Kaisa Laitinen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

06.04.2021

31.03.2021

Esko-Juhani Tennilä

Harri Rapo

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 6.4.2021 alkaen.

hallintosihteeri Marja Marjetta



---

§ 103

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

**Päätös**

Varapuheenjohtaja Maria-Riitta Mällinen avasi kokouksen ja kävi läpi osanottajat sekä osanottajien näkö- ja kuuloyhteyden. Poissa varsinaisista jäsenistä olivat Liisa Ansala ja Päivi Alaoja sekä valtuuston 2. varapuheenjohtaja Johanna Ojala-Niemelä. Varajäsenistä olivat paikalla Kaisu Huhtalo ja Sanna Luoma.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



---

**§ 104**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hannu Ovaskainen ja Esko-Juhani Tennilä. Seuraavina vuorossa ovat Maarit Simoska ja Päivi Alaoja.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 5.4.2021.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Esko-Juhani Tennilä ja Harri Rapo.



---

§ 105

**Ajankohtaiset asiat**

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenten mahdolliset katsaukset edustamiensa lautakuntien käsittelemistä asioista.

**Päätös**

Kaupunginjohtaja informoi ajankohtaisissa asioissa TEM:n lausuntopyynnöstä ravintoloiden avaamisesta.

Kaupunginsihteeri informoi monitoimilaitteiden kilpailutukseen liittyvistä asioista.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja informoi Sairaalaniemen ohjausryhmän kokouksesta, Sime-rockin avustushakemuksesta, kaivosveroseminaarista sekä teatterin ravintolatoiminnan uudelleenjärjestelyistä. Puheenjohtaja ilmoitti, että hän jää vuosilomalle 21.4. alkaen.

Juhani Juuruspolti informoi Visit Rovaniemen yhteydenotosta liittyen talousarvion valmisteluun.

Matti Henttunen toi terveiset perusturvalautakunnan kokouksesta.

Kalervo Björkbacka toi terveiset ympäristölautakunnan kokouksesta.

Maria-Riitta Mällinen toi terveiset nuorisohallituksen kokouksesta ja työpajasta.

Heikki Autto toi terveiset Lapin liiton hallituksen kokouksesta.

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.



---

## § 106

### Tilinpäätös ja toimintakertomus 2020

ROIDno-2021-1098

Valmistelija / lisätiedot:

Saara Saari

saara.saari@rovaniemi.fi

talous- ja rahoitusjohtaja

#### Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus 2020

Kaupunginhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Tilintarkastuksen jälkeen tilinpäätös on saatettava valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus sekä siinä tehdyt muistutukset antavat aihetta. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Kuntalain mukaan kaupungin tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Lisäksi tilinpäätökseen tulee sisällyttää konsernitilinpäätös liitteineen.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta. Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä sekä tarvittaessa talouden tasapainottamista koskevista toimenpiteistä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Tilinpäätös ja toimintakertomus esitetään vuoden 2020 talousarviossa olleen organisaatorakenteen mukaisesti:

- kaupunginhallituksen alaisten hallinto- ja viranomaistoimintojen, tilapalvelukeskuksen sekä ruoka- ja puhtauspalvelujen toiminnan ja talouden toteutuminen
- lautakuntien toiminnan ja talouden toteutuminen
- merkittävimpien tytäryhtiöiden ja kaupungin määräysvallassa olevien yhteisöjen toiminnan ja talouden toteutuminen

Kaupungin kokonaistuloksen muodostavat hallinnon, tilapalvelukeskuksen ja ruoka- ja puhtauspalvelujen sekä lautakuntien yhteenlaskettu tulos.

Konsernitilinpäätöksessä kaupungin tilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konsernirakenteeseen kuuluvat tytäryhteisöt ja kuntayhtymät, joissa kaupunki on jäsenenä.

Rovaniemen kaupungin talous vahvistui odottamatta vuonna 2020. Tilikauden ylijäämä oli 12,3 miljoonaa euroa. Kaupungin tulosta paransivat ennen kaikkea valtion tukitoimet koronapandemian johdosta.

Toimintatuotot olivat yhteensä 51,6 miljoonaa euroa, joissa vähennystä oli 2,8 miljoonaa euroa (-5,2 %). Eniten vähenivät maksutuotot. Toimintakulut olivat yhteensä 425,6 miljoonaa euroa, joissa vähennystä oli 1,2 miljoonaa euroa (-0,3 %). Eniten vähenivät erikoissairaanhoidon palvelujen ostot. Toimintakatteen (=nettomenojen) kasvuksi näin ollen muodostui 1,6 miljoonaa euroa (+0,4 %).

Verotulot, valtionosuudet ja muut rahoitustulot olivat yhteensä 403,5 miljoonaa euroa, joissa kasvua oli 43,6 miljoonaa euroa (+12,1 %).

Kaupunkikonsernin lainakanta kasvoi noin 34,8 miljoonalla eurolla. Kaupungin lainakanta vuoden 2020 tilinpäätöksessä oli 268,9 miljoonaa euroa (4 231 euroa /asukas) ja koko konsernissa 354,6 miljoonaa euroa (5 580 euroa/asukas). Kaupunkikonsernin investointimenot olivat yhteensä 91,6 miljoonaa euroa, josta peruskaupungin investointien osuus oli 14,3 miljoonaa euroa.

Rovaniemen konserniyhteisöjen tuloksissa oli suurta hajontaa. Osa teki positiivisen tuloksen, osalla tulos painui negatiiviseksi. Rovaniemi konsernin merkittävimmät ylijäämät olivat Napapiirin Energia ja Vesi Oy:n (0,9 miljoonaa euroa), Ounastähti kehittämiskuntayhtymän (Rovaniemen osuus 1,2 miljoonaa euroa), Lapin sairaanhoitopiirin ky:n (Rovaniemen osuus 1,8 miljoonaa euroa) ja Rovakaira Oy:n (Rovaniemen osuus 1,7 miljoonaa euroa) ylijäämät.

Konserniyhteisöjen vaikutus koko konsernin ylijäämään oli 2,2 miljoonaa euroa. Koko Rovaniemi-konsernin ylijäämä oli 14,5 miljoonaa euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää,

1. esittää valtuustolle tilikauden tuloksen 11 961 408,58 euroa käsittelystä, että puretaan teknisen lautakunnan poistovarausta 312 875,84 euroa ja tilikauden ylijäämä 12 274 284,42 euroa kirjataan kaupungin taseen oman pääoman tilikauden yli-/alijäämätilille. Vastaavasti konsernin tilikauden ylijäämä 14 472 582,82 euroa kirjataan konsernitaseen oman pääoman tilikauden yli-/alijäämätilille.
2. hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuoden 2020 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen edelleen valtuustolle käsiteltäväksi
4. oikeuttaa talous- ja rahoituspalvelut -yksikön tekemään tilinpäätökseen teknisiä korjauksia ja täydennyksiä ennen valtuustokäsittelyä

### **Päätös**

Konserniyhtiöiden ja yhteisöjen tilinpäätökset esiteltiin kaupunginhallitukselle seuraavasti (klo 10.00-12.15):

- Napapiirin Energia ja Vesi Oy, tj. Kristian Gullsten





- 
- Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy, tj. Jan Palo
  - Napapiirin Residuum Oy, tj. Juha Torvinen
  - Eduro säätiö, tj. Riitta Harmanen
  - Lapin Alueteatteriyhdistys ry, toiminnanjohtaja Sari Alatalo
  - Rovaniemen kylien kehittämissäätiö ja Ounastähti kehittämiskuntayhtymä, säätiön asiamies Heli Välikangas
  - Lappica Oy, tj. Anne Kunnari.

Koko konsernin ja peruskaupungin tilinpäätös esiteltiin seuraavasti (klo 16.10 - 17.15).

- kaupunginjohtaja Ulla-Kirsikka Vainio
- talous- ja rahoitusjohtaja Saara Saari
- toimialajohtaja Antti Lassila
- toimialajohtaja Jukka Kujala.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Liisa Ansala saapui tämän asian käsittelyn aikana klo 10.12 ja Kaisu Huhtalo poistui klo 10.12. Konserniyhteisöjen kuuleminen päättyi klo 12.15. Kaupunginhallitus jatkoi tämän asian esittelyä ja käsittelyä klo 16.10. Kaupunginhallitus piti tauon klo 17.15-17.30.



---

§ 107

**Henkilöstöraportti vuodelta 2020**

ROIDno-2021-1094

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä

antti.maatta@rovaniemi.fi

henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Henkilöstöraportti\_2020\_kh\_n\_käsittelyyn\_29.3.2021 (1)

Vuotta 2020 koskevaan henkilöstöraporttiin on koottu tunnuslukuja, jotka kertovat kaupungin henkilöstön tilasta, toiminnasta, tuloksista ja kustannuksista. Vuoden viimeisenä päivänä kaupunkiin palkallisessa tai palkattomassa työ- tai virkasuhteessa olleen henkilöstön määrä lukuunottamatta työllistettyjä kasvoi edelliseen vuoteen nähden 30 henkilöllä. Vuoden aikana teetetyn työn määrä väheni koko kaupungissa kolmella henkilötyövuodella. Perusturvapalvelujen ja sivistyspalvelujen toimialoilla henkilötyövuosien määrä kasvoi 29 htv:lla ja vastaavasti hallinnon ja teknisten palvelujen toimialalla, ruoka- ja puhtauspalveluissa sekä tilaliikelaitoksessa vähennystä tuli 33 htv:n verran.

Henkilöstön keski-ikä vuonna 2019 oli 46,1 vuotta ja vuonna 2020 keski-ikä laski 45,9 vuoteen. Henkilöstökulut kasvoivat 145,7 miljoonasta eurosta 146,6 miljoonaan euroon. Ammatillisen henkilöstökoulutuksen päivien ja koulutuskustannusten määrä vähenivät.

Sairauspoissaolopäivien (työpäivät) määrä henkilötyövuotta kohden pysyi ennallaan 15:sta työpäivässä/henkilötyövuosi. Terveysperusteisten poissaolojen määrä väheni huomattavasti elinvoimapalvelujen toimialalla (-32 %) ja konsernihallinnossa (-9%) ja kasvoi sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimialalla (2 %).

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2020 henkilöstöraportin ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee raportin tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa henkilöstöjohtaja Antti Määttä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Esitys kaupunginvaltuustolle



§ 108

**Peruskaupungin talous- ja henkilöstökatsaus 1.1-28.2.2021**

ROIDno-2020-1397

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Juotasniemi, Rauni Jokelainen, Jari Airaksinen, Maria Granberg, Arto Sarala, Antti Määttä

janne.juotasniemi@rovaniemi.fi, rauni.jokelainen@rovaniemi.fi, jari.

airaksinen@rovaniemi.fi, maria.granberg@rovaniemi.fi, arto.sarala@rovaniemi.fi, antti.maatta@rovaniemi.fi

controller, hallinto- ja taluspäällikkö, taluspäällikkö, hallinto- ja taluspäällikkö, taluspäällikkö, henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2021

2 Liite 2. Talouden toteuma 1.1.-28.2.2021

**TALOUSARVION TÄYTÄNTÖÖNPANOJA JA SEURANTAA KOSKEVAT OHJEET**

Kaupunginhallituksen 7.12.2020 § 409 hyväksymien Vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ( liite 1) kohdan 5.1. mukaan:

*"Kaupunginjohtaja vastaa siitä, että kaupunginhallitus saa kuukausittain tiedoksi talouskatsauksen ja vähintään kerran vuodessa käsiteltäväkseen talousarvion osavuosikatsauksen, jonka se toimittaa edelleen valtuustolle tiedoksi. Kuukausittain tehtävä talousraportointi koskee peruskaupunkia ja strategisesti tärkeitä konserniyhtiöitä. Sijoitustoiminnan tuotot ja lainasalkun tilanne raportoidaan kaupunginhallitukselle kuukausittaisen talouskatsauksen yhteydessä. Sijoitustoiminnan riskeistä ja mahdollisista muutoksista raportoidaan kaupunginhallitukselle neljä kertaa vuodessa. Toiminta- ja talousraportin yhteydessä on annettava selvitys myös investointihankkeiden toteutumisesta ja niiden määrärahojen käytöstä. Raporttien perusteella on ryhdyttävä tarvittaessa toimenpiteisiin, jotta määrärahojen puitteissa turvataan sovitut palvelut."*

**HENKILÖSTÖKATSAUS**

<b>Henkilötyövuosien määrä</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>Muutos</b>
Elivoimapalvelujen toimiala	15,5	15,6	0,1
Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimiala	200,0	205,7	5,7
Konsernihallinto	9,7	10,3	0,6
<b>Yhteensä</b>	<b>225,2</b>	<b>231,6</b>	<b>6,4</b>
<b>Sairauspoissaolot (työpä/hlö)</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>Muutos</b>
Elivoimapalvelujen toimiala	498	587	89
Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimiala	9 886	9 998	112
Konsernihallinto	476	358	-118
<b>Yhteensä</b>	<b>10 860</b>	<b>10 943</b>	<b>83</b>

## PERUSKAUPUNGIN TALOUDEN TOTEUTUMINEN

Tasaisen toteuman mukainen toteumaprosentti helmikuussa 16,67 %.

Yksityiskohtaiset taloustiedot ja täytäntöönpano-ohjeiden mukainen muu peruskaupunkia koskeva raportointi (liite 2).

### KÄYTTÖTALOUSOSA

Budjettirahoitteiset (M€)	tot. 2020	tot. 2021	ta. 2021	Käyttö %
<b>Määrärahat</b>				
Tarkastuslautakunta	0,03	0,04	0,25	14,70
Kaupunginhallitus	1,64	1,73	-1,38	-125,25
Perusturvalautakunta	34,33	36,58	231,07	15,83
Sivistyslautakunta	21,53	21,02	136,03	15,45
Elinvoimalautakunta	3,40	3,50	20,70	16,89
Ympäristölautakunta	1,22	1,23	6,45	19,06
<b>Määrärahat yhteensä</b>	<b>62,14</b>	<b>64,10</b>	<b>393,12</b>	<b>16,30</b>

Kohderahoitteiset (M€)	tot. 2020	tot 2021	ta. 2021
<b>Tilikauden tulos</b>			
Tilapalvelukeskus	-0,11	0,43	-1,33
Ruoka- ja puhtauspalvelut	0,37	0,17	0

### INVESTOINTIOSA

Investoinnit (M€)	tot 2020	tot 2021	ta 2021
Kaupunginhallitus	0,05	0,03	0,4
Tilapalvelukeskus	0,17	0,15	5,0
Sivistyslautakunta	0,00	0,00	0,6
Elivoimalautakunta	0,16	0,14	9,0
<b>Yhteensä</b>	<b>0,38</b>	<b>0,31</b>	<b>15,0</b>

### TULOSLASKELMAOSA

Ulkoinen tuloslaskelma	tot 2020	tot 2021	ta 2021
<b>Toimintakate</b>	<b>-60,27</b>	<b>-61,02</b>	<b>-382,95</b>
Verotulot	45,18	52,94	270,47
Valtionosuudet	17,53	18,66	114,20
Rahoitustuotot ja -kulut	0,94	0,77	10,92
<b>Vuosikate</b>	<b>4,01</b>	<b>11,35</b>	<b>12,64</b>
Poistot	-2,26	-2,27	-14,13
Satunnaiset kulut		-0,06	0,00



---

<b>Tilikauden yli-/alijäämä</b>	<b>1,76</b>	<b>9,02</b>	<b>-1,49</b>
---------------------------------	-------------	-------------	--------------

## KÄYTTÖTALouden POIKKEAMAT

Talousarviovuodelle kohdistuvia poikkeamia suhteessa arvioituun on havaittu seuraavasti:

Vaalien siirtäminen ja äänestysajan muuttuminen 0,1 milj.euroa, Alakorkalon koulun pilaantuneiden maiden kunnostukseen liittyvät toimet -2,00 milj.euroa, rakennusten purkukulut 0,20 milj.euroa, Murololan tekniikan eriyttäminen 0,30 milj.euroa, Kairatien muutuskustannukset 0,55 milj.euroa, MM-Ralli 0,3 milj.euroa, Koronasidonnaiset kustannukset (mm. laboratoriopalvelut) 1,5 milj.euroa ja varhaiskasvatuksen lisäryhmät 0,4 milj.euroa. Kaikki poikkeamat vuositasolla yhteensä 5,35 miljoonaa euroa.

Edellä mainittujen lisäksi kaupunginhallituksen myynti- ja korvaustulot sisältävät varauksen myyntitulojen kasvattamisesta kuluvalle vuodelle n. 3,8 milj.euroa vuoden 2020 toteutuneisiin tuloihin verrattuna. Poistojen osalta kirjattavaksi tulee Keltakaan taseen alaskirjaus 0,25 milj.euroa.

## VALTIONOSUUEDET JA VEROTULOT

Rovaniemen valtionosuuspäätös vuodelle oli 112,0 milj.euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuspäätökseen haetaan muutosta ja muutoshakemus on valmisteltu koulutuspalveluissa. Muutoksen vaikutus päätettyyn valtionosuuteen olisi 1,7 milj.euroa ja muutoksen johdosta valtionosuudet olisivat n. 113,7 milj.euroa.

Veroennuste on päivitetty kuluvalle vuodelle valtiovarainministeriön joulukuun ennusteiden pohjalta ja kuluvan vuoden 1.veroennusteen mukaan verotuloja kertyisi yhteensä 277,9 milj.euroa, Verotuloennustesiin liittyy tällä hetkellä suurta epävarmuutta ja kevään aikana saadaan parempaa kuvaa kuluvan vuoden verotulojen todellisesta kehityksestä.

## VALMISTELIJOIDEN ESITYS

Kaupunginhallitus käy keskustelun raportoiduista tilanteesta ja havaituista talousarviopoikkeamista.

Toimielinten tulee arvioida viimeistään osavuosikatsauksen yhteydessä, voidaanko havaitut poikkeamat kattaa käyttösuunnitelmamuutoksella vai onko tarvetta tehdä talousarviomuutoksia. Mahdolliset talousarviomuutosesitykset käsitellään kaupunginhallituksessa toimielinten esitysten pohjalta.

Kaupunginhallitus käsittelee ja toimittaa talousarviovuoden aikana mahdolliset talousarviomuutokset edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

## Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus käy keskustelun raportoiduista tilanteesta ja havaituista talousarviopoikkeamista sekä merkitsee annetun katsauksen tiedoksi.



Kaupunginhallitus päättää toimiohjeenaan toimielimille, että toimielinten tulee arvioida viimeistään osavuosisikatsauksen yhteydessä, voidaanko havaitut poikkeamat kattaa käyttösuunnitelmamuutoksella vai onko tarvetta tehdä talousarviomuutoksia. Mahdolliset talousarviomuutosesitykset käsitellään kaupunginhallituksessa toimielinten esitysten pohjalta. Kaupunginhallitus käsittelee ja toimittaa talousarviovuoden aikana mahdolliset talousarviomuutokset edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

**Päätös**

Talous- ja rahoitusjohtaja Saara Saari esitteli asiaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Talouksyksikkö, toimialat



---

**Yhteistyötoimikunta, § 8, 27.01.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 109, 29.03.2021**

**§ 109**  
**Päihdeohjelma**

ROIDno-2021-291

**Yhteistyötoimikunta, 27.01.2021, § 8**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Aho  
johanna.aho@rovaniemi.fi  
työhyvinvointipäällikkö

Liitteet

1 Päihdeohje 27.1.2021

Rovaniemen kaupunki on keskittänyt terveystarkastukset työhön otettaessa ja virkaan valittaessa siten, että todistus terveystarkastuksesta tai lausunto työhön sopivuudesta haetaan työterveyshuollosta. Terveystarkastuksen yhteydessä tehdään myös päihde- /huumausainetestaus päihdeohjelmassa erikseen todettaville henkilöstöryhmille. Päihdeohjelma on päivitetty näiltä osin.

Alla asiaa koskevaa tekstikohta päihdeohjelmasta:

Työnantajalla on oikeus pyytää ja ottaa vastaan huumausainetestiä koskeva todistus yksityisyyden suojaa työelämässä koskevan lain 7 §:n mukaisissa tehtävissä työhön otettaessa ja 8 §:ssä mainituissa tapauksissa palvelussuhteen aikana (Laki yksityisyyden suojasta työelämässä 13.8.2004/759).

Rovaniemen kaupungissa päihde- ja huumetestit voidaan suorittaa myös osana työhöntulotarkastusta. Vakituiseen virkaan tai toimeen valitulla tarkastus ajoittuu koeaikaan. Huumausainetestiä koskeva todistus on oikeus pyytää myös silloin, kun henkilön työtehtävät muuttuvat palvelussuhteen aikana siten, että ne täyttävät lain 7 §:ssä mainitut edellytykset.

Testaus tehdään seuraaviin tehtäviin otettaessa: kaupunginjohtaja, toimialajohtaja, talous- ja rahoitusjohtaja, viestintäjohtaja, henkilöstöjohtaja, kaupunginlakimies, turvallisuuspäällikkö, palvelualuepäälliköt ja vastuualuepäälliköt, lääkärit ja hammaslääkärit, terveydenhoitajat, sairaanhoitajat, opettajat ja nuorisotyöntekijät. Tehtävälustausta voidaan tarvittaessa perustellusti laajentaa muun muassa silloin, jos esimerkiksi valitseva viranomais katsoo sen tarpeelliseksi ja lisäys täyttää laista ilmenevät kriteerit.

Työnantaja voi jättää työhön otettaessa/ virkaan valittaessa huomioimatta hakijan, joka ei toimita todistusta tai pitää valinnan ehdollisena siihen saakka, kunnes pyydetty todistus on toimitettu.

Asia tuodaan tiedoksi yhteistyötoimikunnalle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstöjohtaja



---

Yhteistyötoimikunta käy asiasta keskustelun ja merkitsee tiedoksi päivitetyn päihdeohjelman.

### **Päätös**

Työhyvinvointipäällikkö Johanna Aho esitteli asian.

Yhteistyötoimikunta kävi asiasta keskustelun ja merkitsi tiedoksi päivitetyn päihdeohjelman seuraavalla lisäyksellä: lisätään nimikkeisiin varhaiskasvatuksen opettajat.

Kaisa Laitinen ja Sini-Sisko Kilpeläinen poistuivat tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.50.

Jukka Kujala poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.52.

Liisa Ansala poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.58.

---

### **Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 109**

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Aho, Antti Määttä, Hanna Haurinen

johanna.aho@rovaniemi.fi, antti.maatta@rovaniemi.fi, hanna.haurinen@rovaniemi.fi  
työhyvinvointipäällikkö, henkilöstöjohtaja, henkilöstölakimies

#### Liitteet

1 Päihdeohjelma

Rovaniemen kaupunki on keskittänyt henkilöstön terveystarkastukset työhön otettaessa ja virkaan valittaessa siten, että todistus terveystarkastuksesta tai lausunto työhön sopivuudesta haetaan työterveyshuollosta. Terveystarkastuksen yhteydessä tehdään myös päihde- /huumausainetestaus päihdeohjelmassa erikseen todettaville henkilöstöryhmille. Päihdeohjelma on päivitetty näiltä osin.

Alla asiaa koskevaa tekstikohta päihdeohjelmasta:

Työnantajalla on oikeus pyytää ja ottaa vastaan huumausainetestiä koskeva todistus yksityisyyden suojaa työelämässä koskevan lain 7 §:n mukaisissa tehtävissä työhön otettaessa ja 8 §:ssä mainituissa tapauksissa palvelussuhteen aikana (Laki yksityisyyden suojasta työelämässä 13.8.2004/759). Rovaniemen kaupungissa päihde- ja huume-testit voidaan suorittaa myös osana työhöntulotarkastusta. Vakituiseen virkaan tai toimeen valitulla tarkastus ajoittuu koeaikaan. Huumausainetestiä koskeva todistus on oikeus pyytää myös silloin, kun henkilön työtehtävät muuttuvat palvelussuhteen aikana siten, että ne täyttävät lain 7 §:ssä mainitut edellytykset.

Testaus tehdään seuraaviin tehtäviin otettaessa: kaupunginjohtaja, toimialajohtaja, talous- ja rahoitusjohtaja, viestintäjohtaja, henkilöstöjohtaja, kaupunginlakimies, turvallisuuspäällikkö, palvelualuepäälliköt ja vastuualuepäälliköt, lääkärit ja hammaslääkärit, terveydenhoitajat, sairaanhoitajat, opettajat, nuorisotyöntekijät, eläinlääkärit, asiakas- ja potilastyössä työskentelevät





---

lähihoitajat ja ohjaajat, lasten kanssa työskentelevät sosiaalityöntekijät, varhaiskasvatuksen opettajat, koulupsykologit ja -kuraattorit, lastenhoitajat sekä perhepäivähoitajat. Huumausainetestaus voidaan tarvittaessa perustellusti toteuttaa muuhunkin tehtävään, silloin jos esimerkiksi valitseva viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi ja lisäys täyttää laista ilmenevät kriteerit.

Työnantaja voi jättää työhön otettaessa/ virkaan valittaessa huomioimatta hakijan, joka ei toimita todistusta tai pitää valinnan ehdollisena siihen saakka, kunnes pyydetty todistus on toimitettu.

Asia on käsitelty kuntien yhteistoimintalain edellyttämällä tavalla henkilöstön edustajien kanssa yhteistyötoimikunnassa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin henkilöstön päihdeohjelman.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa henkilöstöjohtaja Antti Määttä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Risto Varis, Tarja Hollander-Tyni, Minna Mölläri, Riitta Halonen, Päivi Juuma, Antti Määttä, Johanna Aho, Terttu Juotasniemi, Marjo Hettula, Hanna Haurinen, pääluottamusmiehet, työsuojeluvaltuutetut

---

§ 110

**Oikaisuvaatimus henkilöstöjohtajan päätöksestä**

ROIDno-2021-447

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä

antti.maatta@rovaniemi.fi

henkilöstöjohtaja

Kaksi koulusihteerin tehtävässä työskentelevää kaupungin työntekijää vaatii kaupunginhallitusta oikaisemaan henkilöstöjohtajan päätöksen 12.2.2021 § 13. Vaatimuksen sisältönä on se, että henkilöstöjohtajan vahvistaman noin 40 euron tehtäväkohtaisen palkan korotuksen sijasta heidän tehtäväkohtaista palkkaansa tulisi korottaa 250 eurolla kuukaudessa 1.8.2020 alkaen pääkäyttäjätehtävien laajenemisen perusteella.

Oikaisuvaatimuksen tekijöillä on valitusoikeus asianosaisuuden perusteella.

Oikaisuvaatimus on saapunut oikaisuvaatimusajan kuluessa, joten oikaisuvaatimus on tutkittava.

*Oikaisuvaatimuksen perusteet*

Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimustaan sillä, että aiemmin osittain vastaavaa tehtävää hoitaneelle OVTES-työehtosopimuksen piirissä työskentelevälle opettajalle/rehtorille on maksettu pääkäyttäjätehtäviin liittyvien järjestelmien kehittämisestä ja yhteensovittamisesta TVA-lisänä 490 euroa kuukaudessa.

*Oikaisuvaatimuksen perusteiden arviointi*

Oikaisuvaatimus on perusteeton, koska koulusihteerien tehtävän vaativuus on arvioitu KVTES:n tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmän mukaisesti. OVTES-sopimuksessa palkkaus perustuu opetusvelvollisuuteen ja lisätehtävistä maksetaan OVTES-järjestelmän mukaisilla perusteilla. Palkan määrittelyä kahdessa erillisessä työ- ja virkaehtosopimuksessa ei voida eikä pidä sekoittaa keskenään. Lisäksi asia kuuluu käsiteltäväksi työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaerimielisyyttä koskevalta osaltaan kunnallisen pääsopimuksen mukaisesti paikallisneuvotteluissa. Myös tehtävien sisältö ei ole täysin vastaava OVTES:n piirissä olevan viranhaltijan hoitamaan kehittämistehtävään nähden.

*Kuuleminen*

Hallintolain 34 §:n perusteella asianosaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi, jos oikaisuvaatimuksessa vaaditaan päätöksen oikaisemista hänen vahingokseen, eikä vaatimusta jätetä tutkimatta tai heti perusteettomana hylätä. Koska oikaisua vaaditaan oikaisuvaatimuksen tekijöiden ja sen kohteena olevien eduksi, kuuleminen on tarkoituksetonta.

*Oikaisuvaatimuksen käsittely*



---

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä laillisuus- ja tarkoituksenmukaisuusperusteella. Oikaisuvaatimus voidaan hylätä, jos päätöksessä ei todeta laillisuusvirheitä. Jos oikaisuvaatimus hyväksytään laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteella, alkuperäinen päätös joko kumotaan tai sen tilalle tehdään uusi päätös.

#### *Johtopäätökset*

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa henkilöstöjohtajan viranhaltijapäätöksessä 12.2.2021 § 13 ei ole laillisuusvirheitä eikä oikaisuvaatimuksen hyväksyminen ole tarkoituksenmukaista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa henkilöstöjohtaja Antti Määttä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

#### **Tiedoksi**

Oikaisuvaatimuksen tekijät, Antti Määttä



---

§ 111

**Oikaisuvaatimus asuinpientalotontin 15-2189-12 vuokraus / myynti Saarenkylässä**

ROIDno-2021-700

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Manninen

sakari.manninen@rovaniemi.fi

paikkatietoinsinööri

Pirjo Vanhatalo on tehnyt 12.3.2021 oikaisuvaatimuksen paikkatietoinsinöörin päätöksestä ROIDnro-2021-700 Asuntotontin 15-2189-12 vuokraus/myynti Saarenkylässä.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan tontin luovutuspäätöksen kumoamista ja esitetään, että Rovaniemen kaupungin tulisi arpoa tontin saaja tonttia määräaikaan 17.2.2021 mennessä hakeneiden kesken. Oikaisuvaatimuksessa esitetään ettei kaupungin käyttämiä valintakriteerejä esitetä tonttihakemuksessa tai tontinhakupalvelussa. Oikaisuvaatimuksen tekijän mielestä tontinluovutusta koskevassa päätöksessä käytetyillä perusteilla ei pystytä esittämään kummalla tontin hakijalla on enemmän tarvetta tai perusteita saada tontti. Oikaisuvaatimuksen tekijä esittää, että arpomalla tontti hakijoiden kesken Rovaniemen kaupunki yhdenvertaistaisi hakijat ja tekisi toiminnastaan ja päätöksenteosta läpinäkyvää ja oikeudenmukaista. Lisäksi oikaisuvaatimuksessa on esitetty mahdollinen paikkatietoinsinöörin jääviys tontin saajaa kohtaan.

Tontinluovutusta koskevassa päätöksessä luovutusperusteena on perheen koko ja asumisväljyys. Lisäksi hakija ei ole saanut tonttia aiemmin kaupungilta.

**Vastine oikaisuvaatimukseen**

kaupungingeodeetti Pertti Onkalo

Kaupungilla on ollut jatkuvassa tonttihaussa asuntotontti 15-2189-12 Saarenkylässä. Tontin hakuaika oli 11.2 - 17.2.2021. Tonttia hakivat määräaikaan mennessä Mika Pesonen (16.2.2021) ja Pirjo Vanhatalo (17.2.2021).

Tontti 15-2189-12 on päätetty luovuttaa paikkatietoinsinöörin 24.2.2021 tekemällä päätöksellä Mika Pesoselle. Päätöksen perusteena on käytetty hakemuksessa kysytyjä tietoja perheen koosta, asumisväljyydestä ja onko hakija aikaisemmin saanut tonttia kaupungilta.

Paikkatietoinsinöörin 24.2.2021 tekemä tontinluovutuspäätös on tehty hakemuksissa esitettyjen tietojen perusteella. Hakija on omalta osaltaan vastuussa annettujen tietojen oikeellisuudesta. Pesonen ei ole saanut aikaisemmin tonttia kaupungilta, kun taas oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tontin kaupungilta. Lisäksi asumisväljyyden perusteella, joka lasketaan hakemuksissa ilmoitetun perhekoon ja käytettävissä olevan asuinpinta-alan perusteella, Pesonen on myös etusijalla.

Tonttien luovutuskriteereiden ja luovutusehtojen osalta kunnalla on lähtökohtaisesti laaja harkintavalta päättää maa-alueiden luovuttamisen ehdoista ottaen huomioon hallinnon oikeusperiaatteet kuten yhdenvertaisen kohtelun periaate. Rovaniemen

kaupungin käyttämät valintakriteerit pientalotonttien luovutuksessa perustuvat pitkäaikaiseen käytäntöön, jolla on varmistettu päätöksenteon läpinäkyvyys ja oikeudenmukaisuus. Käytetyt perusteet käyvät ilmi mm. elinvoimalautakunnan 15.12.2020 § 167 - 193 pientalotonttien luovutuspäätöksistä.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettu yhden henkilön puuttuminen hakemuksesta on hakijan vastuulla. Puuttuneen tiedon ilmoittaminen hakemuslomakkeella ei olisi muuttanut muuttanut tontin luovutuskriteereiden järjestystä oikaisuvaatimuksen tekijän eduksi eikä oikaisuvaatimuksen tekijä ole muutoin toimittanut sellaista uutta selvitystä, joka voisi olennaisesti vaikuttaa päätökseen asianosaisten eduksi tai päätös olisi tehty virheellisesti.

Tontin luovutuspäätöksen osalta paikkatietoinsinööri ei ole ollut esteellinen tekemään päätöstä käsiteltävästä asiasta. Jääviys eli esteellisyys tarkoittaa sellaista suhdetta hallintoasian käsittelijän ja käsiteltävän asian tai sen asianosaisten välillä, että käsittelijän objektiivisuuden, tasapuolisuuden, puolueettomuuden ja riippumattomuuden voidaan epäillä heikentyneen.

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen tehty oikaisuvaatimus ei aiheuta toimenpiteitä ja se tulee hylätä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että oikaisuvaatimus ei aiheuta toimenpiteitä ja se hylätään.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

#### **Tiedoksi**

Oikaisuvaatimuksen tekijät, Paikkatieto ja tonttipalvelut/Onkalo, Manninen, Hautaniemi, Martikainen



---

**Kaupunginhallitus, § 7, 18.01.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 112, 29.03.2021**

**§ 112**

**Vuokrien maksuaikojen pidentäminen poikkeustilanteessa**

ROIDno-2020-3213

**Kaupunginhallitus, 18.01.2021, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pertti Onkalo, Pekka Latvala, Saara Saari, Ville Vitikka

pertti.onkalo@rovaniemi.fi, pekka.latvala@rovaniemi.fi, saara.saari@rovaniemi.fi, ville.

vitikka@rovaniemi.fi

kaupungeingeodeetti, tilapalvelupäällikkö, talous- ja rahoitusjohtaja,  
vastuualuepäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.3.2020 § 153 toimenpiteistä Rovaniemen yritystoiminnan tukemiseksi koronavirusepidemian aikana. Rovaniemen kaupunki tukee omalta osaltaan paikallisia yrityksiä koronaviruksen aiheuttamassa poikkeustilanteessa. Alueen elinkeinoelämä ja yritykset ovat kaupungille tärkeitä ja luovat pohjan kaupungin taloudelle ja kaupunkilaisten hyvinvoinnille. Yritystilojen vuokrien ja yritysten maanvuokrien maksuun on vähäiselle määrälle yrityksiä myönnetty maksuaikojen pidennyksiä vuonna 2020.

Tilapalvelukeskuksen omistamissa yrityksille vuokratuissa tiloissa muutama yritys on esittänyt vuokrien alennuksia vuodelle 2020.

Esitys tukitoimista kaupungin omistamien tilojen vuokralaisille ja maanvuokrien maksuun:

- Ensisijaisesti ne yritykset, jotka tarvitsevat avustusta vuokrien ja maanvuokrien maksuun, tulee hakea valtiolta saatavia erilaisia tukia. Tukien hakemisessa yritykset saavat tarvittaessa apua Business Rovaniemeltä.
- Yritystilojen vuoden 2020 maksamattomien vuokrien ja yritysten maksamattomien maanvuokrien maksuun voidaan tarvittaessa laatia maksujärjestely yrityskohtaisesti. Mikäli maksujärjestely laaditaan, tulee maksamattomat vuokrat olla maksettu 31.12.2021 mennessä.
- Yritystilojen vuokrien ja yritysten maanvuokrien maksuun voidaan tarvittaessa myöntää maksuaikojen pidennyksiä ajalla 1.1.-30.6.2021 kuitenkin niin, että vuokrat tulee olla maksettu 31.12.2021 mennessä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tukitoimet kaupungin omistamien tilojen vuokralaisille ja maanvuokrien maksuun ovat seuraavat:

- Ensisijaisesti ne yritykset, jotka tarvitsevat avustusta vuokrien ja maanvuokrien maksuun, tulee hakea valtiolta saatavia erilaisia tukia. Tukien hakemisessa yritykset saavat tarvittaessa apua Business Rovaniemeltä.

- Yritystilojen vuoden 2020 maksamattomien vuokrien ja yritysten maksamattomien maanvuokrien maksuun voidaan tarvittaessa laatia maksujärjestely yrityskohtaisesti. Mikäli maksujärjestely laaditaan, tulee maksamattomat vuokrat olla maksettu 31.12.2022 mennessä.
- Yritystilojen vuokrien ja yritysten maanvuokrien maksuun voidaan tarvittaessa myöntää maksuaikojen pidennyksiä ajalla 1.1.2021 - 30.6.2022 kuitenkin niin, että vuokrat tulee olla maksettu 31.12.2022 mennessä.

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupungingeodeetti Pertti Onkalolle ja tilapalvelupäällikkö Pekka Latvalalle toimivallan neuvotella ja sopia maksujärjestelyistä yritysten kanssa.

Tätä päätöstä noudatetaan myöskin kaupungin omistajanpoliittisena ohjauksena kaupungin konserniyhtiöissä.

### **Päätös**

Liisa Ansala (Hallintolaki 28 § kohta 7), Matti Henttunen (Hallintolaki 28 § kohta 5) ja Susanna Junntila (Hallintolaki 28 § kohta 5) poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi Maria-Riitta Mällinen.

Varajäsen Kaisu Huhtalo oli läsnä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi tämän asian osalta valittiin Esko-Juhani Tennilä.

Kaupunginhallitus kuuli asiassa talous- ja rahoitusjohtaja Saara Saarta, tilapalvelupäällikkö Pekka Latvalaa sekä kaupungingeodeetti Pertti Onkaloa.

Kaupunginhallitus piti neuvottelutauon klo 13.38 - 14.00. Tauon jälkeen suoritettussa nimenhuudossa kaikki jäsenet olivat läsnä. Jukka Kujala poistui klo 13.38.

Sanna Karhu esitti Harri Rapon, Juhani Juuruspölvén, Esko-Juhani Tennilän, Maarit Simoskan kannattamana, että asia lähetetään uudelleen valmisteluun siten, että valmistellaan yrityksiä tasapuolisesti kohteleva kriteeristö, jolla kaupunginhallitus voi harkinnan jälkeen myöntää vuokrahuojennuksia tai antaa vuokria anteeksi niille yrityksille, jotka ovat vuokralla Rovaniemen kaupungilla. Kaupunginhallitus evästää lisäksi, että yrityksen täytyy kyetä osoittamaan elinkelpoisuutensa ja täsmänetää, että kriteeristö voi edellyttää esimerkiksi mahdollisimman tuoreita taloustietoja.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Sanna Karhun esityksen mukaisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 112**

Valmistelija / lisätiedot:

Pertti Onkalo, Matti Impiö, Pekka Latvala

pertti.onkalo@rovaniemi.fi, matti.impio@rovaniemi.fi, pekka.latvala@rovaniemi.fi

kaupungingeodeetti, tilapalvelupäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.3.2020 § 153 toimenpiteistä Rovaniemen yritystoiminnan tukemiseksi koronavirusepidemian aikana.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.1.2021 § 7, että "valmistellaan yrityksiä tasapuolisesti kohteleva kriteeristö, jolla kaupunginhallitus voi harkinnan jälkeen myöntää vuokrahuojennuksia tai antaa vuokria anteeksi niille yrityksille, jotka ovat

vuokralla Rovaniemen kaupungilla. Kaupunginhallitus evästää lisäksi, että yrityksen täytyy kyetä osoittamaan elinkelpoisuutensa ja täsmentää, että kriteeristö voi edellyttää esimerkiksi mahdollisimman tuoreita taloustietoja.”

Tilapalvelukeskuksen omistamissa yrityksille vuokratuissa tiloissa on muutama yritys esittänyt vuokrien alennuksia vuodelle 2020. Samoin kaupungin tekniselle puolelle on tullut muutama hakemus vuoden 2020 maanvuokran huojentamisesta.

Rovaniemen kaupunki tukee omalta osaltaan paikallisia yrityksiä koronaviruksen aiheuttamassa poikkeustilanteessa. Alueen elinkeinoelämä ja yritykset ovat kaupungille tärkeitä ja luovat pohjan kaupungin taloudelle ja kaupunkilaisten hyvinvoinnille. Yritystilojen vuokrien ja yritysten maanvuokrien maksuun on vähäiselle määrälle yrityksiä myönnetty maksuaikojen pidennyksiä vuonna 2020.

Suurimmista kaupungeista Helsinki, Tampere, Turku ja Kuopio ovat myöntäneet osittaisia tai täysimääräisiä vuokrahuojennuksia kaupunkien toimitila- ja maanvuokriin. Huojennusjakso on ollut pääsääntöisesti 2-3 kuukautta 1.4. – 30.6.2020 välisenä aikana, jolloin tiettyjen toimialojen toiminta oli estynyt viranomais määräysten ja suositusten vuoksi, ja jolloin huojennuspäätösten tekemisen aikaan koronaepidemiaan liittyviä kustannustukiaavustuksia ei ollut julkistettu. Huojennuksia on tyypillisesti myönnetty seuraaville toimialoille: ravintolat ym. ruokapalvelu, myymälät, taide-, musiikki- ja tapahtumatoiminta sekä ohjelma- ja juhlapalvelut, kampaamot, kauneushoitolat sekä liikunta- ja terveystalot. Huojennus on myönnetty samoilla huojennusehdoilla omatoimisesti ilman eri hakemusta. Tampereella huojennusten määrä oli 507 000 €, Turussa 172 000 € ja Helsingin vuokrahuojennusten kustannukset olivat noin 8 miljoonaa euroa.

Valtiovalta on huhtikuusta 2020 alkaen julkistanut useita avustuspaketteja tarkoituksenaan tukea yritysten liiketoiminnan muuntamista ja kehittämistä, ja tarkoituksenaan avustaa yrityksiä kiinteiden kulujen maksamisessa toiminnan jatkamiseksi. Tukimuotoja ovat olleet Business Finlandin ja ELY-keskuksen kautta jaettu tilanneanalyysi- ja kehittämisrahoitus, Valtiokonttorin kautta jaettu kustannustuki I ja II, ns. ravintolatuki, kuntien kautta jaettu yksinyrittäjätuki, maa- ja metsätaloustoimintaan tarkoitettu tuki sekä opetus- ja kulttuuriministeriön kautta jaettu kulttuuritapahtumatuki I ja II. Uusimpana tukena olleen kustannustuki II:en haku-aika päättyi 26.2.2021. Kustannustukiin oli sitä paremmin oikeutettu mitä enemmän joustamattomia kustannuksia – kuten vuokria – yritys hakemuksessaan avustuskelpoiselle jaksolle osoitti. Kaikissa em. avustuksissa on ollut 30 %:n liikevaihdon aleneman vaatimus avustuksen piiriin pääsemiseksi.

Näiden avustusten lisäksi Finnvera on merkittäväällä tavalla poikkeuksellisen laajasti taannut pankkien myöntämää lisärahoitusta koronaepidemian aikana. Business Finland myöntää lisäksi tutkimus-, kehitys- ja innovaatiolainaa koronapandemiaan liittyen.

Rovaniemeläiset yritykset ovat saaneet koronapandemiaan liittyviä em. avustuksia 3.3.2021 mennessä noin 25,2 miljoonaa euroa.

Työ- ja elinkeinoministeriössä on valmisteilla kustannustuki III (lausuntokierroksella) ja kustannustuki IV sekä yksinyrittäjätuen toinen kierros. Kustannustuki III:n avustuskelpoiset kustannukset tulisivat olemaan aikaväliltä 11/2020 – 1/2021 tai 2 /2021 ja vertailukautena olisi vuoden takainen vastaava jakso.



Kustannustuki III:n oletettu tukimäärä Rovaniemen yrityksille tulisi todennäköisesti olemaan tähän mennessä julkistetuista avustuspaketeista merkittävin, koska vertailukauden ajanjakso parhaiten ottaisi huomioon koronapandemian vaikutuksen erityisesti matkailusta johtuviin menetyksiin laajasti eri toimialoilla. Kustannustuki III ja yksinyrittäjätuki II odotetaan julkistettavan maaliskuun 2021 aikana.

### Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tukitoimet kaupungin omistamien tilojen vuokralaisille ja maanvuokrien maksuun ovat seuraavat:

- Ensisijaisesti ne yritykset, jotka tarvitsevat avustusta vuokrien ja maanvuokrien maksuun, tulee hakea valtiolta saatavia erilaisia tukia. Tukien hakemisessa yritykset saavat tarvittaessa maksutonta apua Business Rovaniemeltä.
- Yritystilojen vuoden 2020 maksamattomien vuokrien ja yritysten maksamattomien maanvuokrien maksuun voidaan tarvittaessa laatia maksujärjestely yrityskohtaisesti. Mikäli maksujärjestely laaditaan, tulee maksamattomat vuokrat olla maksettu 31.12.2021 mennessä.
- Yritystilojen vuokrien ja yritysten maanvuokrien maksuun voidaan tarvittaessa myöntää maksuaikojen pidennyksiä ajalla 1.1.–30.6.2021 kuitenkin niin, että vuokrat tulee olla maksettu 31.12.2022 mennessä.

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupungingeodeetti Pertti Onkalolle ja tilapalvelupäällikkö Pekka Latvalle toimivallan neuvotella ja sopia maksujärjestelyistä yritysten kanssa.

Kaupunki voi sopimuskumppanina myöntää maanvuokrasopimukseen huojennusta sopimushetkeen verrattuna merkittävästi muuttuneista olosuhteista, kuten koronaepidemiasta, johtuen, ja koronaepidemian aiheuttaman ylivoimaisen esteen takia. Kaupunginhallitus päättää huojentaa maanvuokria sellaisissa sopimussuhteissa, jotka ovat kaupungin verotulojen ja elinkeinoelämän kehittymisen kannalta erityisen merkityksellisiä, joissa vuokralaisen korvaaminen on vaikeaa ja jotka sopimuskumppanit ovat jääneet valtion korona-avustusten ulkopuolelle. Ylivoimaisesta esteestä tai olennaisesta olosuhteiden muutoksesta johtuvan sopimusmuutoksen ja vuokranmaksusta vapautuksen osalta kyse ei ole yrittäjille tai muille toimijoille suunnatusta valtioneudesta tai muustakaan avustamisesta vaan sopimusoikeudellisesta toimenpiteestä olosuhteiden muutostilanteessa.

Kaupunginhallitus päättää, että maanvuokrahuojennuksen hakijan tulee täyttää seuraavat kriteerit:

- hakija on kaupparekisterissä
- hakijan liiketoiminta ei ole maanvuokrasopimuksen solmimisen jälkeen ehtinyt käynnistyä koronapandemiasta johtuvista syistä; tai hakijan liiketoiminta on koronapandemiasta johtuvista syistä keskeytynyt liiketoiminnan käynnistymisvaiheessa
- maanvuokrasopimuksen kohteen toiminta liittyy elinkeinotoiminnan harjoittamiseen
- maanvuokrasopimus on allekirjoitettu 1.6.2019 jälkeen
- maanvuokrasopimuksen vuosivuokran arvo on vähintään 10 000 €

- hakija ei ole saanut tai hakijalla ei olisi ollut mahdollista saada avustusta kustannustuki I:stä tai II:sta
- hakijan saama vakuutuskorvaus vähennetään huojennuksen määrästä
- huojennus koskee vuoden 2020 maanvuokraa ja huojennuksen määrä on 100 %
- hakijalla on elinkelpoisuuden edellytykset koronaepidemian hellittäessä
- hakijalla ei ole ennen 1.1.2020 erääntyneitä avoimia maanvuokralaskuja Rovaniemen kaupungille
- hakija ei ole konkurssissa tai selvitystilassa

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupungingeodeetti Pertti Onkalolle toimivallan maanvuokrasopimusten huojennuspäätösten tekemiseksi.

Konserniyhtiöt tekevät itsenäisesti päätöksen mahdollisista vuokrahuojennuksista tai maksujärjestelyistä liiketaloudellisin perustein.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa toimialajohtaja Jukka Kujalaa, kaupungeodeetti Pertti Onkalo, yrityskehittäjä Matti Impiötä sekä tilapalvelupäällikkö Pekka Latvalaa.

Sanna Karhu esitti Kalervo Björkbackan, Maarit Simoskan, Harri Rapon, Esko-Juhani Tennilän, Hannu Ovaskaisen ja Maria-Riitta Mällisen kannattamana, että vuokrien maksuaikojen pidentäminen poikkeustilanteessa lähetetään uudelleen valmisteluun siten, että tilavuokrien ja maanvuokrien huojennus- ja maksuaikaperiaatteet olisivat yhdenvertaiset.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Matti Henttunen poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 17.56.

### **Tiedoksi**

Elinvoiman toimiala, Tilapalvelukeskus, Konserniyhtiöt



§ 113

**Rovaniemen kaupungin lausunto Yhteisöllinen kansalaistoiminta 2020 -työryhmän mietintöön**

ROIDno-2021-567

Valmistelija / lisätiedot:

Katja Mäntylä

katja.mantyla@rovaniemi.fi

osallisuuden ja vaikuttamisen erityisasiantuntija

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin lausunto Yhteisöllinen kansalaistoiminta 2020-työryhmän mietintöön.pdf

Oikeusministeriö on pyytänyt Rovaniemen kaupungilta lausuntoa Yhteisöllinen kansalaistoiminta 2020 -työryhmän mietinnöstä. Työryhmä on perustettu valmistelevaan tarvittavia muutoksia yhdistyslakiin sekä tekemään esityksiä tarvittavasta uudesta lainsäädännöstä, jolla tuetaan kansalaistoiminnan mahdollisuuksia Suomessa. Lausunnot tulee antaa lausuntopalvelu.fi -sivustolla 14.4.2021 mennessä.

Yhteisöllinen kansalaistoiminta 2020 -työryhmän keskeiset muutosehdotukset yhdistyslakiin koskevat sääntömääräykseen perustuvan toimitusjohtaja-toimielimen sallimista, kahden tai useamman yhdistyksen yhdistämisen helpottamista, etäosallistumisen helpottamista yhdistyksen kokouksessa ja verkkokokouksen sallimista sekä jäsen- ja liittoäänestyksen sallimista hallituksen valinnassa. Työryhmä ehdottaa lisäksi mm. yhdistyksen jäsenten yhdenvertaisen kohtelun vaatimuksen, jäsenten kyselyoikeuden ja hallituksen jäsenen esteellisyyden selventämistä laissa.

Työryhmä ehdottaa perinteistä yhdistystoimintaa kevyemmin järjestäytyneen kansalaistoiminnan tarpeiden huomioon ottamista uutta toimintaryhmä-oikeushenkilöä koskevalla lailla. Työryhmä ehdottaa myös, että pienimmät yhdistykset ja toimintaryhmät vapautettaisiin kirjanpitolain mukaisista talouden seuranta ja raportointia koskevista vaatimuksista ja niille sallittaisiin kevyempi jäsenten ja sidosryhmien tiedontarpeet täyttävä tilinpito.

Työryhmän mietinnön pohjalta tehty luonnos hallituksen esitykseksi yhdistyslain muuttamiseksi ja toimintaryhmälainsäädännön kokonaisuudessaan valtioneuvoston verkkosivuilta: <https://julkaisut.valtioneuvosto.fi/handle/10024/162854>.

Kaupunginhallitus vastaa Rovaniemellä osallisuuden kehittämisestä ja kaupungin osallisuustyöstä. Siksi yhdistyslain muutokseen liittyvä lausuntopyyntö tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Lausunto on valmisteltu yhteistyössä kaupungin hyvinvointiryhmän ja avustustyöryhmän kanssa. Kaupunki lausuu asiasta nimenomaan omasta toimijuudestaan käsin. Oikeusministeriön asettama Yhteisöllinen kansalaistoiminta 2020 -työryhmä on kuullut laajasti esimerkiksi järjestötoimijoiden tarpeita valmistelutyössään.



## Rovaniemen kaupungin lausunto

Yleisesti ottaen Rovaniemen kaupungin näkökulmasta on kannatettavaa, että yhdistystoimintaa ja muuta yhteisöllistä kansalaistoimintaa tuetaan tarvittavaa lainsäädäntöä kehittämällä. Osallisuuden edistämisen, kansalaisten omaehtoisen aktiivisuuden lisääminen sekä yhdistystoiminnan monimuotoisuuden mahdollistaminen tukevat myös Rovaniemen kaupungin tavoitteita. Rovaniemellä osallisuuden edistäminen on yksi tärkeistä strategisista tavoitteista ja yhteistyötä kansalaistoimijoiden kanssa tehdään Rovaniemellä eri muodoissa. Yhteistyö näkyy mm. yhdistysten kanssa toimimisena, 3. sektorin kanssa toteutettavana sopimuskumppanuutena, suoran demokratian edistämisenä ja vuoropuheluna asukkaiden sekä asukasyhdistysten kanssa. Kaupunki myös tukee rahallisesti kansalaistoimintaa esimerkiksi erilaisten toiminta- ja kohdeavustusten kautta.

Kansalaistoiminnan kynnyksen madaltaminen helpottaa osallisuuden edistämistä myös kaupungin näkökulmasta. Lisäksi tällä varmistetaan, että yhä useammat asukas- ja toimijaryhmät aktivoituvat oman elinympäristönsä kehittämiseen. Yhdistystoiminnassa raskas hallinto voi luoda tilanteita, joissa aktiivisia toimijoita ei löydy. Kansalaiset haluaisivat osallistua, mutta aikaa yhdistystoiminnan pyörittämiseen ei välttämättä löydy tai sitä ei koeta niin mielekkääksi kuin konkreettinen toiminta oma elinympäristön kehittämiseksi. Siksi on tärkeää, että kansalaiset voisivat organisoitua hieman kevyemmin toimijaryhmäksi.

Varsinainen sähköiseen palveluun annettava lausunto on tämän pykälän liitteenä (liite 1).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan lausunnon.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa erityisasiantuntija Katja Mäntylää ja erityisasiantuntija Riina Koskiniemeä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Lausunto annettava 14.4.2021 mennessä lausuntopalvelut.fi-sivustolle.



---

**Nuorisohallitus, § 5, 18.03.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 114, 29.03.2021**

**§ 114**  
**Nuorisovaltuuston harrastetuet 2021-2025**

ROIDno-2021-949

**Nuorisohallitus, 18.03.2021, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne Luiro  
anne.luiro@rovaniemi.fi  
suunnittelija

Nuorisovaltuuston hyväksymien avustusjakoperusteiden mukaisesti nuorten harrastetukea myönnetään vuonna 2021 kaikille tuen kriteerit täyttävillä hakijoilla. Tukea myönnetään esimerkiksi harrastustoimintaan liittyviin kursseihin, osallistumismaksuihin sekä materiaalihankintoihin. Tuki julistettiin haettavaksi Uusi Rovaniemi -paikallislehdessä, Rovaniemen kaupungin www-sivuilla sekä kaupungin ilmoitustaululla 26.2.2021 klo 16.00 mennessä, avustusjakoperusteiden mukaisesti. Tuki tuli hakea sähköisellä lomakkeella osoitteessa [www.rovaniemi.fi/nuorisovaltuusto](http://www.rovaniemi.fi/nuorisovaltuusto).

Harrastetukihakemuksia saapui 157 kappaletta, joista 1 nuorten toimintaryhmän hakemus, 1 yli 20-vuotiaan ja ei Rovaniemellä asuvan hakemus sekä 3 alle 13-vuotiaan hakemusta. Jaettavan harrastetuen summa on 7 700 euroa.

Tuen jakamisesta päättää kaupunginhallitus. Harrastetuki myönnetään etukäteen ja maksetaan toimitettujen kuluvan vuoden kuitteja/tositteita vastaan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Merja Tervo, palvelualuepäällikkö

Nuorisohallitus esittää kaupunginhallitukselle harrastetukien myöntämistä, liitteessä olevan esityksen mukaisesti, kaikille nuorten harrastetuen kriteerit täyttävillä hakijoilla.

**Päätös**

Jere Polvela poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 10.19 - 10.26.

Nuorisohallitus päätti palvelualuepäällikön ehdotuksen mukaisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 114**

Valmistelija / lisätiedot:  
Anne Luiro  
anne.luiro@rovaniemi.fi  
suunnittelija

**Liitteet**

- 1 Harrastetukien avustusjakoperusteet
- 2 Salassa pidettävä Harrastetukiesitys 2021



---

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32

Nuorisohallitus esittää kaupunginhallitukselle harrastetukien myöntämistä liitteessä olevan esityksen mukaisesti, kaikille nuorten harrastetuen kriteerit täyttävälle hakijoille.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää liitteenä olevan esityksen mukaisesti vuoden 2021 harrastetukea 156 nuorelle ja yhdelle toimintaryhmälle yhteensä 7 700 euroa.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Nuorisovaltuusto

## § 115

### Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus

- sivistyslautakunta 4.3.2021, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 4.3.2021
- lapsiperhe- ja nuorisosioiden jaosto 16.3.2021, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 16.3.2021
- sivistyslautakunta 18.3.2021, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 25.3.2021

#### Henkilöstöjohtaja

##### Henkilöstöpäätös:

§ 22 Paikka- ja tonttipalvelujen kausityöntekijöiden palkkaus, 10.03.2021

§ 23 Hankepäällikön tehtäväkohtainen palkka, Intoa taiteesta -hanke, 10.03.2021

§ 24 Kirjastovirkailija-hanketyöntekijän tehtäväkohtainen palkka ajalla 1.1.-31.12.2021, 11.03.2021

§ 25 Kirjastosihteerin tehtäväkohtainen palkka, 11.03.2021

§ 26 Olennainen muutos tehtävissä/46490166, 22.03.2021

§ 27 Hallintolakimiehen viran tehtäväkohtainen palkka (25710001), 22.03.2021

#### Kaupungingeodeetti

##### Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 28 Vuokratun asuntotontin 8-8184-4 myynti Länsikankaalla, 17.03.2021

§ 30 Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / uusiminen asuntotontilla 3-280-4, 19.03.2021

##### Maanhankinta- ja vaihtopäätös:

§ 29 Yleisen alueen hankkiminen tilusvaihdolla, Rannanmukka 3, 19.03.2021

#### Kaupunginjohtaja

##### Henkilöstöpäätös:

§ 10 Talous- ja rahoitusjohtajan viran avaaminen haettavaksi, 12.03.2021

#### Kaupunginsihteerin

##### Muu päätös:

§ 6 Päätös koskien tietopyyntöä, 11.03.2021

#### Paikkatietoinsinööri

##### Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 65 Asuntotontin 10-10298-1 vuokraus / myynti Vennivaarassa, 16.03.2021

§ 66 Asuntotontin 10-10296-4 vuokraus / myynti Vennivaarassa, 16.03.2021

§ 67 Asuntotontin 10-10255-5 vuokraus / myynti Vennivaarassa, 16.03.2021

§ 68 Asuntotontin 10-10302-2 vuokraus / myynti Vennivaarassa, 16.03.2021

§ 69 Asuntotontin 11-11334-5 vuokraus / myynti Pöykkölässä, 16.03.2021

§ 70 Asuntotontin 11-11328-5 vuokraus / myynti Pöykkölässä, 16.03.2021

§ 71 Tonttihakemus asuinpientaloteille (AP) 13-13306-1 ja 2 Ylikylässä, 16.03.2021

§ 72 Asuntotontin 10-10296-3 vuokraus / myynti Vennivaarassa, 16.03.2021

§ 73 Asuntotontin 10-10297-4 vuokraus / myynti Vennivaarassa, 16.03.2021

§ 74 Asuntotontin 8-8226-1 vuokraus / myynti Länsikankaalla, 16.03.2021

§ 75 Asuntotontin 8-8233-4 vuokraus / myynti Länsikankaalla, 16.03.2021



---

§ 76 Asuntotontin 8-8230-3 vuokraus / myynti Länsikankaalla, 16.03.2021  
§ 77 Asuntotontin 17-5506-1 vuokraus / myynti Nivavaarassa, 16.03.2021  
§ 78 Asuntotonttia 17-5576-1 koskevan varausajan jatkaminen ja päätöksen täydentäminen, 17.03.2021

Tietohallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 6 Vuosien 2010 - 2015 tilinpäätöskopioiden siirtäminen Tabella Cloud:iin, 17.03.2021

Toimialajohtaja Elinvoimapalvelut

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 46 Asuntotonttia 8-8222-1 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen Länsikankaalla, 17.03.2021

§ 48 Vuokrasopimusten purkaminen tonteilla 6-6093-1, 6-6093-2, 6-6093-3, 6-6093-4 ja 6-6093-5 os. Pallopojankatu 1-9, 17.03.2021

§ 50 Tonttijaon mukaisen teollisuustontin 16-6282-5 myynti os. Nahkimontie 15, 18.03.2021

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, että kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Kaupunginhallitus toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ja toimielinten pöytäkirjat ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta, puhelin 016 332 6014 tai sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi kirjaamon aukioloaikana (ma - pe klo 8.00 - 16.00).

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.





---

§ 116

**Ilmoitusasiat**

**Korkein hallinto-oikeus**

- päätös 1.3.2021 poikkeamista rakentamisessa koskeva valituslupahakemus

**Markkinaoikeus**

- päätös 1.3.2021 julkista hankintaa koskevaan valitukseen, joka koskee Rovaniemen kaupungin tilajaoston hankintapäätöstä 24.9.2020 § 52

**Rovaniemen kaupunki**

- nuorisovaltuuston 23.2.2021 kokouksen pöytäkirja
- nuorisohallituksen 18.3.2021 kokouksen pöytäkirja

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.



---

**Kaupunginhallitus, § 58, 22.02.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 117, 29.03.2021**

§ 117

**LISÄPYKÄLÄ: Elinvoimapalvelujen toimialan toimialajohtajan viran täyttäminen**

ROIDno-2021-557

**Kaupunginhallitus, 22.02.2021, § 58**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti Määttä  
antti.maatta@rovaniemi.fi  
henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Elinvoimapalvelujen\_toimialajohtajan\_virka\_hakukuulutus

Toimialajohtajan virka on tulossa avoimeksi elinvoimapalvelujen toimialalla nykyisen viranhaltijan Jukka Kujalan tultua valituksi Tornion kaupunginjohtajaksi. Kujala ei ole vielä irtisanoutunut toimialajohtajan virasta mutta hän on siirtymässä uuteen tehtävään 1.8.2021 alkaen.

Koska virantäyttöprosessi on ajallisesti pitkä, on toimialajohtajan virka tarkoituksenmukaista julistaa haettavaksi mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Näin voidaan välttää katkokset toimialajohtajan tehtävien vakituudessa hoitamisessa ja virka täyttää 1.8.2021 alkaen. Mikäli tilanne Jukka Kujalan virkasuhteen osalta jostakin syystä muuttuisi, voidaan virantäyttöprosessi tarvittaessa keskeyttää.

Hallintosäännön 55 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi valitseva viranomaisen eli toimialajohtajan viran osalta kaupunginhallitus.

Kaupunginhallituksen päätöksellä 16.12.2019 § 504 toimialajohtajan viran kelpoisuusehdoksi on vahvistettu ylempi korkeakoulututkinto, käytännössä osoitettu johtamistaito ja johtamiskokemus sekä suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito. Viran tehtäväkohtainen palkka on 7793,94 euroa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- julistaa elinvoimapalvelujen toimialan toimialajohtajan viran haettavaksi 17.3.2021 klo 12.00 mennessä liitteenä olevan hakukuulutuksen mukaisesti ja, että
- hakuilmoitus julkaistaan kokonaisuudessaan KuntaRekryssä, Mol.fi:ssä, kuntalehti.fi:ssä ja lisäksi lyhennetty hakuilmoitus julkaistaan Lapin Kansassa ja Helsingin Sanomissa ja, että ilmoitusta markkinoidaan muilla digitaalisilla kanavilla mahdollisuuksien mukaan;
- rekrytointi toteutetaan anonyyminä rekrytointina siihen saakka, että haastateltavat on valittu ja
- valita haastatteluryhmän.

---

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti nimetä haastatteluryhmään kaupunginhallituksen puheenjohtajan sekä kaupunginhallituksen ryhmien puheenjohtajat tai ryhmän nimeämän edustajan.

---

### **Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 117**

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä, Hanna Haurinen

antti.maatta@rovaniemi.fi, hanna.haurinen@rovaniemi.fi

henkilöstöjohtaja, henkilöstölakimies

Toimialajohtajan virka on ollut haettavana 17.3.2021 klo 12.00 mennessä. Hakuajan kuluessa vastaanotettiin 17 hakemusta. Hakijoista kaksi ei täyttänyt viran kelpoisuusehtoja, jotka ovat ylempi korkeakoulututkinto, käytännössä osoitettu johtamistaito ja johtamiskokemus sekä suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito. Hakuasiakirjat ja niistä laadittu yhteenveto ovat esityslistan liitteenä.

Rekrytointi on toteutettu anonyyminä rekrytointina. Tämä tarkoittaa sitä, että hakijoiden identiteettitiedot (esimerkiksi nimi, ikä ja sukupuoli) on poistettu hakuasiakirjoista. Identiteettitiedot ovat kokonaisuudessaan rekrytoijien käytettävissä sen jälkeen, kun haastateltavat on valittu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita haastatteluun kutsuttavat hakijat.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus kuuli asiassa henkilöstöjohtaja Antti Määttä.

### **Kaupunginjohtajan muutettu päätösesitys:**

Kaupunginhallitus päättää

- valita haastatteluun kutsuttavat hakijat ja
- päättää, että haastattelut toteutetaan siten, että haastattelijana toimii soveltuvuusarvioinnit toteuttava konsultti. Haastatteluryhmän sihteerinä toimii henkilöstöjohtaja.
- Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi, että valintaprosessin alustava aikataulu on seuraava:
  - Haastatteluryhmä haastattelee hakijat 12.4. alkavalla viikolla.
  - Kaupunginhallitus valitsee 19.4. hakijat joille toteutetaan soveltuvuusarviointi.
  - Konsultti raportoi soveltuvuusarviointien tulokset kaupunginhallitukselle 3.5. Samassa yhteydessä kaupunginhallitus haastattelee lyhyesti (30 min) hakijat joille soveltuvuusarviointi on toteutettu.
  - Valintapäätös voidaan alustavan suunnitelman mukaan tehdä 10.5.



Kaupunginhallitus päätti kutsua haastatteluun hakijat B, C, D, E, H ja N.

Muilta osin kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Mika Kansanniva saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18.05.

**Tiedoksi**

Antti Määttä, Hanna Haurinen



---

**§ 118**

**LISÄPYKÄLÄ: Yksityisoikeudellinen riita-asia**

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1. mom. 19 kohta



---

**Kaupunginhallitus, § 427, 17.12.2020**  
**Kaupunginhallitus, § 119, 29.03.2021**

**§ 119**

**LISÄPYKÄLÄ: Kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen**

ROIDno-2020-3337

**Kaupunginhallitus, 17.12.2020, § 427**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Miikka Ruokamo  
miikka.ruokamo@rovaniemi.fi  
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Oikeusministeriön ohje
- 2 Kuntavaalit 2021 - Vaalipäivän äänestyspaikat

Suomessa toimitetaan kuntavaalit sunnuntaina 18.4.2021.

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella tulee olla kunnanhallituksen päätöksellä määrätty äänestyspaikka. Erityisestä syystä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa. Kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä ja kuitattava vaalitietojärjestelmään viimeistään perjantaina 29.1.2021.

Vaalilain 69 §:n mukaan keskusvaalilautakunnan on huolehdittava siitä, että vaalipäivän äänestystä varten kullakin äänestysalueella on kunnan tähän tarkoitukseen käytettäväksi antama asianmukainen äänestystila ja tarvittava kalusto. Äänestyspaikalla tulee olla riittävästi tilaa myös niitä äänestäjiä varten, jotka odottavat vuoroaan päästäkseen vaalihuoneeseen äänestämään.

Oikeusministeriön suosituksen mukaan äänestyspaikat tulisi sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppo tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat. Äänestyspaikan on oltava aatteellisilta ja taloudellisilta kytkenöiltään mahdollisimman puolueeton, jotta mahdollisimman monet äänestäjät sinne mieluusti tulevat. Lisäksi äänestystilan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti eli äänestäjän vaalisalaisuus, vaalivapaus ja vaalirauha turvaten. Oikeusministeriö on kiinnittänyt huomiota koronavirustilanteen vaikutukseen vaalien järjestelyissä. Oikeusministeriö suosittelee, että päättäessään vaalipäivän äänestyspaikoista kunnat noudattavat soveltuvin osin liitteessä 1 olevia yleisiä ennakoäänestyspaikkoja koskevia kriteereitä. Kunnan on vaalijärjestelyissään huolehdittava siitä, että äänestäminen äänestyspaikoissa on kaikissa tilanteissa äänestäjille mahdollisimman turvallista. Yhtä lailla on huolehdittava vaalivirkailijoiden turvallisuudesta.

Vaalilautakunta on kokoontuneena vaalipäivänä koko vaalitoimituksen ajan sekä vaalitoimituksen jälkeen äänestyslippujen laskemiseksi, tarkastamiseksi ja järjestämiseksi äänestyspaikalla. Näin ollen voidaan katsoa, että äänestyspaikalla tulisi olla soveltuvat sosiaalitalat vaalilautakunnan jäsenille.



---

Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 24.11.2020 käynyt läpi luonnosvaiheen suunnitelmat vuoden 2021 vaalien vaalipäivän äänestyspaikoiksi. Esitys vaalipäivän äänestyspaikoiksi vuoden 2021 vaaleissa on liitteenä 2.

Lopuksi keskusvaalilautakunta on päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus ryhtyisi toimenpiteisiin vaalipäivän äänestyspaikkojen määräämiseksi vuoden 2021 vaaleja varten.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että äänestysalueiden äänestyspaikat vuoden 2021 kuntavaaleissa ovat liitteen 2 mukaiset.

#### **Päätös**

Miikka Ruokamo esitteli asiaa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että korjataan teknisesti Nivankylä-Vennivaara-Ylikylä äänestysalueen äänestyspaikan nimeksi Ylikylän iltapäiväkerhon tilat.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 119**

Valmistelija / lisätiedot:

Miikka Ruokamo

miiikka.ruokamo@rovaniemi.fi

kaupunginlakimies

#### **Liitteet**

1 Vaalipäivän äänestyspaikat (KH 29.3.2021).pdf

Kuntavaalien siirtyessä uusi vaalipäivä on 13.6.2021.

Vaalilain mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty *vaalipäivän äänestyspaikka*. Erytisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Vaalipäivän äänestyspaikat ovat liitteessä 1.

Keskusvaalilautakunta käsitteli ehdotusta vaalipäivän äänestyspaikoiksi 24.3.2021.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että äänestysalueiden äänestyspaikat vuoden 2021 kuntavaaleissa ovat liitteen 1 mukaiset.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

#### **Tiedoksi**



---

Vaalikeskus, tiedot vaalitietojärjestelmään 8.4.2021 mennessä





---

**Kaupunginhallitus, § 426, 17.12.2020**  
**Kaupunginhallitus, § 120, 29.03.2021**

**§ 120**

**LISÄPYKÄLÄ: Yleisten ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen kuntavaaleissa 2021**

ROIDno-2020-3337

**Kaupunginhallitus, 17.12.2020, § 426**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Miikka Ruokamo  
miikka.ruokamo@rovaniemi.fi  
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Oikeusministeriön ohje
- 2 Pöytäkirjan\_ote\_Nuorisohallitus
- 3 Pöytäkirjan\_ote\_Vanhusneuvosto
- 4 Pöytäkirjan\_ote\_Vammaisneuvosto
- 5 Pöytäkirjan\_ote\_Kylien\_kehittämisjaosto
- 6 Kuntavaalit 2021 - Ennakkoäänestyspaikat ja -aikataulut
- 7 Kuntavaalit 2021 - äänestysauton pysähdyspaikat ja -ajat

Suomessa toimitetaan kuntavaalit 18.4.2021.

Vaalilain 9.1 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti kunnanhallituksen on huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin, jona toimii oikeusministeriön vaalitietojärjestelmän pohjatietojärjestelmä, merkitään Digi- ja väestötietoviraston määräämällä tavalla jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat.

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset yleisistä ennakkoäänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) perjantaihin 29.1.2021 mennessä.

Kunnan on huolehdittava, että

- a) äänestyspaikkoja on riittävästi,
- b) äänestyspaikat ovat tiloissa, joissa voidaan toteuttaa turvavälit niin äänestäjien kuin vaalivirkailijoidenkin osalta. Kunta voi harkita myös yleisen ennakkoäänestyspaikan ja /tai vaalipäivän äänestyspaikan äänestystilan sijoittamista ulkotilaan (esimerkiksi teltaan äänestyspaikan pihalle);
- c) ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat ovat mahdollisimman laajat, paikalliset olosuhteet kuitenkin huomioiden (vaalilain mukaiset maksimit ovat arkisin klo 8-20 ja viikonloppuisin klo 9-18). Kunta voi suositella, että osa äänestysajasta varattaisiin ensisijaisesti ns. riskiryhmiin kuuluville;

d) vaalivirkailijoita rekrytoidaan riittävästi. Ennakoäänestyspaikoissa resursseja tarvitaan esimerkiksi äänestäjän henkilöllisyyden tarkastukseen ja äänestyslipun antoon, äänestyksen vastaanottopisteisiin sekä jonojen ja turvavälien ohjaukseen. Kunnan tulee myös huolehtia siitä, että kotiaänestyksen vaalitoimitsijoita rekrytoidaan riittävästi ja että vaalitoimikuntia nimetään tarvittaessa useampia kuin yksi. Kaikkia tehtäviä varten on syytä rekrytoida myös varahenkilöitä;

e) ääntenlaskenta, ennakoäänestysasiakirjojen tarkastus ja ehdokasasettelutehtävät järjestetään siten, että riittävät turvavälit voidaan näissäkin tehtävissä toteuttaa.

Oikeusministeriö on kiinnittänyt huomiota vaalijärjestelyihin koronatilanteessa. Oikeusministeriön tarkemmat ohjeet ovat liitteessä 1. Koronatilanteen vuoksi ennakoäänestyspaikkoihin ehdotetaan muutoksia, jotta ennakoäänestys voidaan toteuttaa oikeusministeriön ohjeistuksen mukaisesti.

Liikkuvasta äänestyspaikasta on saatu hyviä kokemuksia aiemmissa vaaleissa. Äänestysautolla saadaan järjestettyä taajamien ulkopuolella asuville kattavat ennakoäänestysmahdollisuudet.

Ennakoäänestyspaikoista, äänestysauton reitistä ja aikataulusta sekä mahdollisuudesta kotiaänestykseen tiedotetaan kuntalaisille hyvissä ajoin ennen vaaleja.

Rovaniemen kaupunginvaltuustossa on tehty aloite nuorten huomioimiseksi ennakoäänestyspaikkojen ja varsinaisten vaalipaikkojen suunnittelussa. Lisäksi aloitteessa on pyydetty kysymään kylien kehittämisjaoston, vammaisneuvoston ja vanhusneuvoston kannanottoja äänestyspaikkojen sijoittelussa. Aloite on käsitelty nuorisohallituksessa, vanhusneuvostossa, vammaisneuvostossa sekä kylien kehittämisjaostossa, joiden päätökset ovat liitteinä 2, 3, 4 ja 5. Äänestysauton ennalta määrättyä reittiä ja aikataulua on kehitetty kylien kehittämisjaoston lausunnon perusteella. Vanhus- ja vammaisneuvostot nostivat lausunnoissaan esille äänestyspaikkojen esteettömyyden ja nuorisohallitus vaaleista tiedottamisen.

Keskusvaalilautakunta käsitteli kokouksessaan 24.11.2020 suunnitelman yleisiksi ennakoäänestyspaikoiksi vuoden 2021 vaaleissa. Keskusvaalilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se ryhtyisi toimenpiteisiin yleisten ennakoäänestyspaikkojen määrittämiseksi vuoden 2021 vaaleja varten.

Ehdotus ennakoäänestyspaikoiksi ja ajoiksi on liitteenä 6 ja äänestysauton reitiksi ja aikatauluksi liitteenä 7.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2021 kuntavaalien ennakoäänestys Rovaniemellä toteutetaan liitteissä 6 ja 7 mainituissa paikoissa ja liitteissä mainittuina aikoina.

### **Päätös**

Kaupunginlakimies Miikka Ruokamo esitteli asiaa. Ruokamo totesi, että Saarenkylän osalta ennakoäänestyspaikaksi on nyt neuvoteltu myös K-Citymarket.

---

Kaupunginjohtaja täydensi päätösesitystään siten, että Saarenkylän ennakoäänestyspaikaksi määrätään myös K-Citymarket, korjattu liite.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan täydennetyn päätösesityksen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että ennakoäänestyspaikkoja voidaan tarpeen mukaan lisätä myös kaupunginhallituksen tammikuun kokouksessa.

Maarit Simoska poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 13.54 ja Mari Jolanki saapui klo 13.58.

---

### **Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 120**

Valmistelija / lisätiedot:  
Miikka Ruokamo  
miikka.ruokamo@rovaniemi.fi  
kaupunginlakimies

#### **Liitteet**

1 Ennakoäänestyspaikat ja -ajat sekä äänestysauton reitti (KH 29.3.2021).pdf

Kaupunginhallitus on määrännyt ennakoäänestyspaikat vuoden 2021 kuntavaaleissa. Vaalit siirtyvät kesäkuulle ja ennakoäänestysaika pitenee kahteen viikkoon. Ennakoäänestys kotimaassa on 26.5. - 8.6.2021.

Oikeusministeriön kunnille lähettämässä kirjeessä todetaan, että koronavirustilanteessa ennakoäänestyspaikka on mahdollista sijoittaa myös ilmoitetun osoitteen ulkotilaan (esimerkiksi telttaan), jos kaikki vaalilain vaatimukset voidaan täyttää. Äänestysliput tai muutkaan asiakirjat eivät saa kastua. Äänioikeusrekisterin toiminta, jos rekisteriä käytetään, tulee turvata jatkojohdoilla ja johtojen suojauksilla.

Ennakoäänestyksen siirtyessä touko-kesäkuulle, voidaan ennakoäänestys toteuttaa myös ulkotilassa.

Keskusvaalilautakunnan sihteerin ja vaalikeskuksen laatimat ennakoäänestyspaikat ja -ajat ovat liitteessä 1. Keskusvaalilautakunta käsitteli 24.3.2021 suunnitelman yleisiksi ennakoäänestyspaikoiksi vuoden 2021 vaaleissa.

Keskusvaalilautakunnan kokouksen jälkeen liitteeseen on tehty tekninen tarkennus Saarenkylän Urheilukentän P-alueen ennakoäänestyspaikan nimen osalta.

Ennakoäänestyspaikat ja -ajat tulee merkitä vaalitietojärjestelmään 8.4. klo 12 mennessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja



---

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2021 kuntavaalien ennakkoäänestys Rovaniemellä toteutetaan liitteessä 1 mainituissa paikoissa ja liitteessä mainittuina aikoina.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.



---

§ 121

**LISÄPYKÄLÄ: Tilintarkastajan raportti sijoitusasiassa**

ROIDno-2019-791

Valmistelija / lisätiedot:

Miikka Ruokamo

miikka.ruokamo@rovaniemi.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Sijoitusasia - kohdennetun tarkastuksen raportti 24.3.2021  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) 24 § 1 mom. kohta 3

Tarkastuslautakunta käsitteli kokouksessaan 24.3.2021 tilintarkastajan raporttia Rovaniemen kaupungin sijoitustoiminnasta. Tarkastuslautakunta lähetti raportin tiedoksi kaupunginhallitukselle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Miikka Ruokamo, kaupunginlakimies

Kaupunginhallitus päättää merkitä raportin tiedoksi.

**Päätös**

Kaisa Laitinen poistui kokouksesta ja tämän pykälän osalta sihteerinä toimi Miikka Ruokamo.

Tilintarkastaja Tapio Raappana esitteli Rovaniemen kaupungin sijoituksista laadittua kohderaporttia.

Kaupunginhallitus käsitteli tilintarkastajan raportin kahdessa osassa.

Ensimmäisessä osassa Liisa Ansala, Juhani Juuruspolvi, Maarit Simoska, Susanna Junttila ja Aatos Nätyнки poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28 §:n 1 mom. 1 kohta). Tältä osin varajäsenet Kaisu Huhtalo, Petteri Pohja ja Mari Jolanki olivat läsnä kokouksessa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Puheenjohtajana toimi Maria-Riitta Mällinen. Tältä osin kaupunginhallitus päätti merkitä raportin tiedoksi kohtien 1-7 osalta.

Toisessa osassa kaupunginhallitus käsitteli raportin muilta osin. Ensimmäisessä osassa esteellisinä poistuneet henkilöt osallistuivat tältä osin asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Puheenjohtajana toimi Liisa Ansala. Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi raportin kohdat 8-9.

Kaisa Laitinen liittyi kokoukseen klo 14.10.



---

## Kunnallisvalitus

§110, §111

## Kunnallisvalitusohje

### VALITUSOSOITUS

#### Valitusoikeus

Kunnallisvalituksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalituksen valitusperusteina ovat päätöksen tai päätöksenteon laillisuusvirheet.

#### Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 5642 841

Puhelin: 029 5642 800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### Valitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä; päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa, tai päätös on muuten lainvastainen.

Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (faksi, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä. Kunnallisvalitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Kunnallisvalituksen maksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä  
Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi



---

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.





---

**Muutoksenhakukielto**

§103, §104, §105, §106, §112, §113, §115, §116, §117

**Muutoksenhakukielto**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



---

## Oikaisuvaatimus

§107, §108, §109, §114, §118, §119, §120, §121

## Oikaisuvaatimusohje

### OIKAISUVAATIMUSOHJE

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

#### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoasiaan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuinkunta sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan



---

alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikaisuvaatimuksen maksu**

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot**

Oikaisuvaatimusviranomainen: Rovaniemen kaupunginhallitus

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.